



**OBČINA ROGAŠKA SLATINA**  
**OBČINSKI SVET**

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700

F: 03 81 81 724

E: [obcina@rogaska-slatina.si](mailto:obcina@rogaska-slatina.si)

[www.rogaska-slatina.si](http://www.rogaska-slatina.si)

Številka: 0320-0010/2012

Datum: 21.11.2012

**Zadeva: Gradivo za 14. točko dnevnega reda 21. redne seje Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina**

Predlagatelj: mag. Branko Kidrič, župan

**Zadeva: Predlog prodaje zemljišča za zaokrožitev gradbenih parcel, k.o. Rogaska Slatina**

Pravne podlage: Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10)  
Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12)  
Stvarnopravni zakonik (Uradni list RS, št. 87/02)  
Statut Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 109/03)

Poročevalka: Petra Gašparić

Priloge: Orto foto posnetek  
Mapna kopija

Predlog sklepa:

1. **Ukine se status javnega dobra na nepremičninah, parc. št. 1795/3 v izmeri 78 m<sup>2</sup> in 1795/4 v izmeri 118 m<sup>2</sup>, obe k.o. Rogaska Slatina. Na omenjenih nepremičninah pridobi lastninsko pravico Občina Rogaska Slatina.**
2. **Občina Rogaska Slatina pristopi k odprodaji nepremičnin, parc. št. 1795/3 v izmeri 78 m<sup>2</sup> za ceno 2156 EUR lastniku parc.št. 36/1 in parc.št. 1795/4 v izmeri 118 m<sup>2</sup> lastniku parc.št. 37 za ceno 3262 EUR, vse k.o. Rogaska Slatina.**
3. **S prodajo iz druge točke tega sklepa se dopolni Letni načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine za leto 2012. Občina Rogaska Slatina krije vse stroške izvedbe pogodb v zemljiški knjigi.**
4. **Župana, mag. Branka Kidriča se pooblašča za podpis kupoprodajne pogodbe.**



## OBČINA ROGAŠKA SLATINA

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700

F: 03 81 81 724

E: [obcina@rogaska-slatina.si](mailto:obcina@rogaska-slatina.si)

[www.rogaska-slatina.si](http://www.rogaska-slatina.si)

Številka: 032-0010/2012

Datum: 20.11.2012

**Zadeva: Predlog prodaje zemljišč v k.o. Rogaska Slatina zaradi zaokrožitve gradbenih parcel**

Rezultat povečanega pristopa k ureditvi mej obstoječih občinskih javnih cest je občasno tudi ugotovitev, da deli predhodno pozidanih zemljišč, ki jih že vrsto let uporabljajo občani dejansko predstavlja del obstoječega dobra.

Na vlogo občanov smo pripravljene odstopiti k odprodaji takšnih kosov zemljišč, saj je zemljiškoknjižno stanje smiselno prilagoditi dejanskemu. Parc.št. 1795/3 v izmeri 78 m<sup>2</sup> in 1795/4 v izmeri 118 m<sup>2</sup>, obe k.o. Rogaska Slatina, predstavljata javno dobro v lasti občine, njuna koristnika pa sta Šerbah Matilda, Cesta ne Bellevue 1, Rogaska Slatina ter Lepad Bogdan in Enisa Rojnik, Cesta na Bellevue 3, Rogaska Slatina.

Ocenjena vrednost nepremičnin znaša 27,64 EUR po kvadratnem metru, s sprejemom priloženega sklepa bi zemljiškoknjižnim lastnikom bližnjih objektov omogočili zaokrožitev njihovih gradbenih parcel.

Petra GAŠPARIĆ  
Podsekretarka

mag. Branko KIDRIČ  
Župan





REPUBLIKA SLOVENIJA - MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR - GEODETSKA UPRAVA RS  
 GP Šmarje pri Jelšah  
 Naslov: , tel.: , fax.:

## PRIKAZ PARCELE

Kat. občina: ROGAŠKA SLATINA

Šifra k.o.: 2635\_01

Datum: 16.11.2012

Merilo: 1:1000

Kopiral: Nevenka Colnerič

VIR: zemljiško-katastrski načrt koordinatne izmere merila 1:1000

Potrjuje: Nevenka Colnerič

© Geodetska uprava RS. Vse pravice razmnoževanja pridržane. Prepovedana sta vsaka predelava ali razmnoževanje brez predhodnega dovoljenja Geodetske uprave RS.