



OBČINA ROGAŠKA SLATINA
OBČINSKI SVET

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700

F: 03 81 81 724

E: obcina@rogaska-slatina.si

www.rogaska-slatina.si

Številka: 0320-0010/2012
Datum: 21.11.2012

Zadeva: Gradivo za 17. točko dnevnega reda 21. redne seje Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina

Predlagatelj: mag. Branko Kidrič, župan

Zadeva: Predlog prodaje zemljišča za gradbeno parcelo v k.o. Sp. Sečovo

Pravne podlage: Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10)
Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12)
Stvarnopravni zakonik (Uradni list RS, št. 87/02)
Statut Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 109/03)

Poročevalka: Petra Gašparić

Priloge: Orto foto posnetek
Mapna kopija

Predlog sklepa:

1. **Občina Rogaska Slatina po določilih Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti izvede postopek prodaje parc.št. 1070/6 k.o. Sp. Sečovo in sicer za izhodiščno ceno 14.655 EUR.**
2. **S prodajo iz prve točke tega sklepa se dopolni Letni načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine za leto 2012. Občina Rogaska Slatina krije vse stroške izvedbe pogodbe v zemljiški knjigi.**
3. **Župana, mag. Branka Kidriča se pooblašča za podpis kupoprodajne pogodbe.**



OBČINA ROGAŠKA SLATINA

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700

F: 03 81 81 724

E: obcina@rogaska-slatina.si

www.rogaska-slatina.si

Številka: 032-0010/2012

Datum: 20.11.2012

**Zadeva: Predlog za prodajo zemljišča v k.o. Sp. Sečovo – zaokrožitev
gradbene parcele**

S podpisom pogodbe o prenosu nezazidanega stavbnega zemljišča s SKZG RS z dne 11.8.2012, smo ugodili vlogi Mirana Šeliga, Sp. Sečovo 8a, Rogaska Slatina, ki je predhodno kupil zemljišča parc.št. 122/1 in 122/2 k.o. Sp. Sečovo brez vsake gradbene parcele.

Nepremičnina, parc.št. 1070/6 ima status stavbnega zemljišča, v mejah, kot za potrebe prenosa odmerjeno. Zemljišče je sicer poplavno, zaradi potrebe po izdelavi hidrološko statične analize je ocenjeno na 15 EUR po kvadratnem metru, kar za površino 977 m² znese 14,655 EUR, ki jih bo kupec v proračun občine nakazal še v letošnjem letu.

Občinskemu svetu predlagamo sprejem v prilogi priloženega sklepa, ki bo podlaga za sklenitev kupoprodajne pogodbe, kupcu pa bo omogočil začetek pridobivanja gradbenega dovoljenja za predhodno kupljeni gradbeni parceli.

Petra GAŠPARIĆ
Podsekretarka

mag. Branko KIDRIČ
Župan



