



OBČINA ROGAŠKA SLATINA
OBČINSKI SVET

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700

F: 03 81 81 724

E: obcina@rogaska-slatina.si

www.rogaska-slatina.si

Številka: 0320-0008/2011

Datum: 15.09.2011

Zadeva: Gradivo za 8. točko dnevnega reda 10. redne seje Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina

Predlagatelj: mag. Branko Kidrič, župan

Zadeva: Predlog sklenitve menjalne pogodbe za nepremičnini v k.o. Rogaska Slatina, parc.št. 1401 in 1099/5

Pravne podlage: Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10)
Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11)
Stvarnopravni zakonik (Uradni list RS, št. 87/02)

Poročevalka: ga. Petra Gašparič

Priloga: Mapna kopija
Orto foto prikaz lokacije

Predlog sklepa:

1. Občina Rogaska Slatina pristopi k sklenitvi menjalne pogodbe s solastnikoma Barič, Tavčarjeva ulica 4, Rogaska Slatina v k.o. Rogaska Slatina in sicer parc.št. 1401 v izmeri 863 m² za parc.št. 1099/5 v izmeri 391 m², brez doplačila razlike v vrednosti.
2. Občina Rogaska Slatina krije stroške sprovedbe pogodbe v zemljiški knjigi, s predvideno menjavo se dopolnjuje letni načrt pridobivanja nepremičnega premoženja za 2011.
3. Župana, mag. Branka Kidriča, se pooblašča za podpis menjalne pogodbe.



OBČINA ROGAŠKA SLATINA

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700

F: 03 81 81 724

E: obcina@rogaska-slatina.si

www.rogaska-slatina.si

Številka: 0320-008/2011

Datum: 12.09.2011

Zadeva: Predlog sklepa za izvedbo menjalne pogodbe s solastnikoma Barić

Urejanju premoženjskopравnega stanja za javne ceste, ki predstavljajo dovozne ceste v naselja v ožjem centru mesta namenjamo vse več pozornosti, saj želimo imeti urejene kategorizirane ceste. Zaradi tega smo sprejeli pobudo solastnikov Barić iz Tavčarjeve ulice za sklenitev menjalne pogodbe, saj občina pridobi več zemljišča. Barić Milan ob gradnji poslovnega objekta ni izgotovil celotnega parkirišča na nepremičnini v svoji lasti, zaradi česar je zainteresiran, da se menjava izvrši.

Nepremičnini sta ocenjeni enakovredno, menjava parc.št. 1401 in 1099/5 k.o. Rogaska Slatina se bo izvedla brez doplačila razlike v vrednosti, občina bo pridobila 472 m² več zemljišča, ki v naravi predstavlja celotno Tavčarjevo ulico.

Predlagamo sprejem sklepa iz priloge, ki bo podlaga za ureditev zemljiškoknjižnega stanja za obstoječo javno pot in parkirišče.

Petra GAŠPARIĆ
Podsekretarka

mag. Branko KIDRIČ
Župan



REPUBLIKA SLOVENIJA - MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR - GEODETSKA UPRAVA RS
 GP Šmarje pri Jelšah
 Naslov: , tel.: , fax.:

PRIKAZ PARCELE

Kat. občina: ROGAŠKA SLATINA

Šifra k.o.: 2635_01

Datum: 19.09.2011

Merilo: 1:2500

Kopiral: Nevenka Colnerič

VIR: zemljiško-katastrski načrt koordinatne izmere merila 1:1000

Poltjuje: Nevenka Colnerič

Geodetska uprava RS - vse pravice pridržane. Prepovedano je kopiranje, razširjanje in izdajanje brez dovoljenja Geodetske uprave RS.



