



OBČINA ROGAŠKA SLATINA
OBČINSKI SVET

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700
F: 03 81 81 724
E: obcina@rogaska-slatina.si
www.rogaska-slatina.si

Številka: 0320-0001/2012
Datum: 15.1.2012

Zadeva: Gradivo za 6. točko dnevnega reda 13. redne seje Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina

Predlagatelj: mag. Branko Kidrič, župan

Zadeva: Predlog prodaje dela poslovnega deleža Občine Rogaska Slatina v OKP javnem podjetju za komunalne storitve Rogaska Slatina, d.o.o. Občini Poljčane

Pravne podlage: Odlok o ustanovitvi OKP javnega podjetja za komunalne storitve Rogaska Slatina, d.o.o. (Uradni list RS, št. 67/11)

5. odst. 481. člena Zakona o gospodarskih družbah (Uradni list RS, št. 65/09 UPB- 3, 33/11, 91/11 in 199/11)

Predlog sklepa:

- 1. Občinski svet Občine Rogaska Slatina ugotavlja, da obstaja javni interes za ohranitev vodnih virov v Zg. Poljčanah in v Studenicah kot oskrbovalnih virov pitne vode za območje občine Rogaska Slatina.**
- 2. Občinski svet Občine Rogaska Slatina soglaša s prodajo dela poslovnega deleža Občine Rogaska Slatina v javnem podjetju OKP Rogaska Slatina, d.o.o. v višini 0,1 % osnovnega kapitala, kar znaša 171,74 EUR, novemu družbeniku javnega podjetja in bodočemu soustanovitelju javnega podjetja, Občini Poljčane.**
- 3. S prodajo iz druge alineje te točke se dopolni Načrt prodaje finančnega premoženja občine za leto 2012.**
- 4. Občinski svet Občine Rogaska Slatina zadolži občinsko upravo Občine Rogaska Slatina za pridobitev odstopnih izjav predkupnih upravičencev, izvedbo postopka prodaje predmetnega finančnega premoženja in pooblasti župana občine Rogaska Slatina za podpis pogodbe o prodaji poslovnega deleža v javnem podjetju OKP Rogaska Slatina, d.o.o. z Občino Poljčane.**



OBČINA ROGAŠKA SLATINA

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700

F: 03 81 81 724

E: obcina@rogaska-slatina.si

www.rogaska-slatina.si

OBČINSKEMU SVETU OBČINE ROGAŠKA SLATINA

Številka: 0320-0001/2012

Datum: 16.1.2012

Zadeva: Predlog prodaje dela poslovnega deleža Občine Rogaska Slatina v OKP javnem podjetju za komunalne storitve Rogaska Slatina, d.o.o. Občini Poljčane

Občina Rogaska Slatina je od Občine Poljčane dne 7.11.2011 prejela ponudbo za odkup simboličnega dela (0,1%) lastniškega deleža od Občine Rogaska Slatina v javnem podjetju OKP za komunalne storitve Rogaska Slatina, d.o.o.. Občina Poljčane namreč iz vodnega vira v Zg. Poljčanah in v Studenicah zagotavlja cca 90 % oskrbe s pitno vodo uporabnikom na območju Občine Rogaska Slatina, zaradi česar so ocenili, da je delež primerneje kupovati samo od naše občine. Javni interes za ureditev zatečenega stanja je izkazan s tem, da želimo ohraniti oba vodna vira kot oskrbovalna vira za oskrbo s pitno vodo gospodinjestev na območju občine Rogaska Slatina, zaradi česar je smiselno prisluhni nameri Občine Poljčane, da prevzame del našega poslovnega deleža, namesto, da bi ustanovljala lastno obliko organizirane obvezne gospodarske javne službe. Z ureditvijo izvajanja javne službe oskrbe s pitno vodo za Občino Poljčane na drug ustrezen, zakonsko predviden način, bi lahko nastale negativne posledice za oskrbo prebivalstva Občine Rogaska Slatina s pitno vodo.

V Občini Poljčane je družba OKP Rogaska Slatina, d.o.o. že več desetletij izvajalec obvezne gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo, občina Slovenska Bistrica pa za odpadke. Občina Poljčane je izvajanje oskrbe s pitno vodo na svojem območju sicer uredila v Odloku o oskrbi s pitno vodo na območju Občine Poljčane (Uradni list RS, št. 54/2009) in na podlagi Sklepa o pooblastilu za izvajanje gospodarske službe na področju oskrbe s pitno vodo v Občini Poljčane (Uradni list RS, št. 54/2009) tako, da je pooblastila Javno podjetje za komunalne storitve Rogaska Slatina, d.o.o., za izvajanje gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo na območju Občine Poljčane. Vendar zaradi sprememb predpisov to ni v več skladu z veljavno zakonodajo in Občina Poljčane mora urediti status izvajalca gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo na njenem območju.

Na podlagi 6. člena Zakona o gospodarskih javnih službah občina zagotavlja izvajanje gospodarske javne službe v javnem podjetju, ki pa ga v skladu z določilom 25. člena citiranega zakona ustanovi kot podjetje v lasti lokalne skupnosti. Izhajajoč iz navedenega lahko lokalna skupnost (občina) prenese posebno in izključno pravico za opravljanje dejavnosti lokalne gospodarske javne službe na javno podjetje, katerega ustanoviteljica ali soustanoviteljica je. Ker Občina Poljčane ni soustanoviteljica javnega podjetja, v skladu s predhodno navedenimi določbami, krši določila Zakona o gospodarskih javnih službah. Občina Poljčane lahko izvajanje obvezne gospodarske javne službe uredi z ustanovitvijo režijskega obrata, ustanovitvijo oz. soustanovitvijo javnega podjetja ali pa s podelitvijo koncesije.

Občina Poljčane želi pravno urediti izvajanje obvezne gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo v OKP Rogaška Slatina, d.o.o. na način, da postane soustanoviteljica javnega podjetja v deležu 0,1 % osnovnega kapitala podjetja, ki bi ga odkupila od Občine Rogaška Slatina. Gre zgolj za prodajo oz. nakup simboličnega poslovnega deleža, kolikor pač je potrebno, da z odsvojitvijo dela poslovnega deleža nastane nov in samostojen poslovni delež, katerega vrednost pa v skladu z ZGD-1 ne sme biti nižja od 50 EUR. V kolikor bo prodaja deleža v OKP Rogaška Slatina d.o.o. izvedena, bo tudi za Občino Poljčane omogočeno izvajanje javne službe oskrbe s pitno vodo neposredno preko javnega podjetja OKP Rogaška Slatina, d.o.o.. Občina Poljčane bi si z odkupom minimalnega dela poslovnega deleža zagotovila status soustanoviteljice javnega podjetja OKP Rogaška Slatina, d.o.o., s čimer bi zadostila zakonskim zahtevam.

Na podlagi 3. odstavka 11. člena Odloka o ustanovitvi OKP javnega podjetja za komunalne storitve Rogaška Slatina, d.o.o. (Uradni list RS, številka 67/2011) je za odsvojitvev poslovnega deleža javnega podjetja tretjim osebam, ki niso družbeniki javnega podjetja, potrebno soglasje vseh soustanoviteljic. Soglasje za odsvojitvev poslovnega deleža se lahko da samo v primeru, da je pridobitelj poslovnega deleža občina ali druga samoupravna lokalna skupnost. Ker pa je javno podjetje organizirano kot družba z omejeno odgovornostjo, mora družbenik, ki namerava prodati poslovni delež, na podlagi 5. odst. 481. člena Zakona o gospodarskih družbah (Uradni list RS, številka 65/09 UPB- 3, 33/2011, 91/2011 in 199/2011) najprej druge družbenike pisno obvestiti o nameravani prodaji in pogojih prodaje ter jih pozvati, da izrazijo morebitno željo po uveljavljanju predkupne pravice za nakup v enem mesecu od prejema obvestila.

Občina Poljčane je z dopisom številka 030-0001/2011-201, z dne 7.11.2011 Občini Rogaška Slatina tudi že posredovala konkreten predlog za odkup lastniškega deleža v javnem podjetju OKP Rogaška Slatina d.o.o., v višini 0,1 % osnovnega kapitala, kar znaša 171,74 EUR. S predvideno prodajo bi se torej poslovni delež Občine Rogaška Slatina v javnem podjetju zmanjšal iz dosedanjih 72.703,34 EUR na 72.531,87 EUR oz. iz dosedanjih 42,4000 % na 42,3000 %, Občina Poljčane pa bi tako postala soustanoviteljica javnega podjetja v deležu 0,1000 %.

Svet ustanoviteljev javnega podjetja OKP Rogaška Slatina je na svoji seji dne 14.12.2011 obravnaval pobudo Občine Poljčane in soglašala s prodajo 0,1% deleža Občine Rogaška Slatina Občini Poljčane in predlaga občinskemu svetu sprejem ustreznih sklepov za izvedbo tega postopka. Enako stališče je zavzela tudi skupščina javnega podjetja na svoji seji dne 27.12.2011.

Navedena prodaja bi bila nesporno tako v interesu samega javnega podjetja OKP Rogaška Slatina, d.o.o. kot tudi v interesu nosilcev ustanoviteljskih pravic v OKP Rogaška Slatina, d.o.o., obenem pa v posledici ne bi bilo nikakršnega negativnega vpliva na že pridobljene pravice in obveznosti ustanoviteljic. OKP Rogaška Slatina bo tako še vnaprej ostal izvajalec gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo na območju Občine Poljčane, s čimer se obseg dela javnega podjetja ne bi zmanjšal in bi imel tudi vnaprej zagotovljen vir dohodka iz naslova opravljanja gospodarske javne službe v tej občini, posledično pa ne bi bilo nikakršnega prikrajšanja na strani ostalih občin, ustanoviteljic javnega podjetja.

Glede na navedeno mora Občina Rogaška Slatina, v kolikor želi pravno pravilno izpeljati postopek prodaje dela poslovnega deleža v javnem podjetju OKP Rogaška Slatina, d.o.o. na Občino Poljčane, predhodno pridobiti odpoved predkupni pravici oz. soglasje za prenos dela poslovnega deleža v javnem podjetju OKP Rogaška Slatina d.o.o. od vseh občin ustanoviteljic javnega podjetja, kot edinih polnopravno priznanih ustanoviteljev in družbenikov javnega podjetja OKP Rogaška Slatina, d.o.o.

Na podlagi zgornje obrazložitve predlagamo, da občinski svet Občine Rogaška Slatina na podlagi prejete ponudbe Občine Poljčane ter v skladu z izkazanim javnim interesom Občine Rogaška Slatina sprejme ustrezen sklep o prodaji dela poslovnega deleža v javnem podjetju OKP Rogaška Slatina, d.o.o. v višini 0,1 % osnovnega kapitala, kar znaša 171,74 EUR, novemu družbeniku javnega podjetja in bodočemu soustanovitelju javnega podjetja, Občini Poljčane.

Občinski svet Občine Rogaška Slatina v ta namen zadolži Občinsko upravo Občine Rogaška Slatina za pridobitev izjav o odstopu od drugih soustanoviteljic javnega podjetja, za izvedbo

postopka prodaje občinskega finančnega premoženja in pooblasti župana občine Rogaška Slatina za podpis pogodbe o prodaji poslovnega deleža v javnem podjetju OKP Rogaška Slatina, d.o.o. Občini Poljčane.

Občine ustanoviteljice javnega podjetja so danes udeležene na osnovnem kapitalu z naslednjimi poslovnimi deleži:

1. Občina Bistrica ob Sotli, osnovni vložek 7.030,28 EUR, poslovni delež 4,1000 %,
 2. Občina Kozje, osnovni vložek 14.060,55 EUR, poslovni delež 8,2000 %,
 3. Občina Podčetrtek, osnovni vložek 18.175,84 EUR, poslovni delež 10,6000 %,
 4. Občina Rogatec, osnovni vložek 14.574,96 EUR, poslovni delež 8,5000 %,
 5. Občina Rogaška Slatina, osnovni vložek 72.703,34 EUR, poslovni delež 42,4000 %,
 6. Občina Šmarje pri Jelšah, osnovni vložek 44.925,18 EUR, poslovni delež 26,2000 %,
- po izvedeni prodaji pa bi bila udeležba občin naslednja:

1. Občina Bistrica ob Sotli, osnovni vložek 7.030,28 EUR, poslovni delež 4,1000 %,
2. Občina Kozje, osnovni vložek 14.060,55 EUR, poslovni delež 8,2000 %,
3. Občina Podčetrtek, osnovni vložek 18.175,84 EUR, poslovni delež 10,6000 %,
4. Občina Rogatec, osnovni vložek 14.574,96 EUR, poslovni delež 8,5000 %,
5. Občina Rogaška Slatina, osnovni vložek 72. 531,87 EUR, poslovni delež 42,3000 %,
6. Občina Šmarje pri Jelšah, osnovni vložek 44.925,18 EUR, poslovni delež 26,2000 %,
7. Občina Poljčane, osnovni vložek 171,74 EUR, poslovni delež 0,1000%.

Po pridobljenih izjavah o odstopu od predkupne pravice od drugih občin soustanoviteljic javnega podjetja bomo prilagodili tudi veljavni splošni akt, Odlok o ustanovitvi javnega podjetja OKP Rogaška Slatina d.o.o.

Petra GAŠPARIĆ
Podsekretarka

mag. Branko KIDRIČ
Župan