



OBČINA ROGAŠKA SLATINA

OBČINSKI SVET

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700

F: 03 81 81 724

E: obcina@rogaska-slatina.si

www.rogaska-slatina.si

Številka: 0320-0006/2016

Datum: 22.6.2016

Zadeva: Gradivo za 9. točko dnevnega reda 18. redne seje Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina

Predlagatelj: mag. Branko Kidrič, župan

Zadeva: Ureditev zemljiškoknjižnega stanja za nepremičnine v občinski cesti, k.o. Sp. Sečovo

Pravne podlage: Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10)
Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14)
Statut Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 88/15)
Poslovnik o delu Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 28/15)

Poročevalka: Petra Gašparić

Priloga: Ortofoto prikaz stanja

Predlog sklepa:

1. Ukine se javno dobro na nepremičnini, parc.št. 542/2 k.o. Ratanska vas.
2. Zemljiškoknjižni lastnik nepremičnin pod točko 1. postane Občina Rogaska Slatina, Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina.
3. Ta sklep se objavi v Uradnem listu RS in začne veljati 15 dan po objavi.

1. Občina Rogaska Slatina pristopi k menjavi nepremičnin v k.o. Ratanska vas z lastnikom Izidorjem Tojnkom. Občina Rogaska Slatina zamenja nepremičnino parc.št. 542/2 k.o. Ratanska vas za nepremičnino, parc.št. 449/9 k.o. Ratanska vas. Stroške izvedbe menjave in vpisa v zemljiško knjigo nosi Občina Rogaska Slatina.
2. Namera o sklenitvi menjalne pogodbe se najmanj za 15 dni objavi na spletni strani občine.
3. Župana, mag. Branka Kidriča se pooblašča za podpis menjalne pogodbe.



OBČINA ROGAŠKA SLATINA

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700

F: 03 81 81 724

E: obcina@rogaska-slatina.si

www.rogaska-slatina.si

Številka: 320-0006/2016

Datum: 20.6.2016

Zadeva: Predlog pristopa k menjalni pogodbi, k.o. Ratanska vas

Tojnko Izidor, Partizanska cesta 34, Rogaska Slatina je kot zemljiškoknjižni lastnik zemljišča, parc.št. 449/9 k.o. Ratanska vas v izmeri 818 m² podal vlogo za pridobitev novega soglasja za izvedbo cestnega priključka v varovanem pasu občinske ceste LC 356 113 Rogaska Slatina - Cerovec III.

Ker se s predstavitvijo obstoječe trase strinja tako MKS Rogaska Slatina kot tudi uporabniki ceste, smo se v občinskih strokovnih službah odločili vlogi slediti. S predlagano menjavo z nepremičnino s statusom javnega dobra, parc.št. 542/2 k.o. Ratanska vas v izmeri 304 m² (na priloženi skici označeno z zeleno barvo) bo predlagatelj rešil neustrezno vrisan objekt na zemljišču v lasti občine.

Novo cestno zemljišče je predlagatelj na svoje stroške že odmeril in zgradil, stroški asfaltiranja pa se bodo delili po uveljavljenem in transparentnem kriteriju MKS Rogaska Slatina: 60 % stroška krajevna skupnost, 40% vlagatelj vloge.

Občinskemu svetu Občine Rogaska Slatina predlagamo, da potrdi v prilogi priložen sklep o ukinitvi javnega dobra in nadaljnji menjavi zemljišč.

Petra GAŠPARIĆ
Podsekretarka

