



OBČINA ROGAŠKA SLATINA
OBČINSKI SVET

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700
F: 03 81 81 724
E: obcina@rogaska-slatina.si
www.rogaska-slatina.si

Številka: 0320-0007/2016

Datum: 21.6.2016

Zadeva: Gradivo za 7. točko dnevnega reda 19. redne seje Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina

Predlagatelj: mag. Branko Kidrič, župan

Zadeva: Predlog pridobitve zemljišča v k.o. Nagonje za potrebe rekonstrukcije javne ceste Podplat – Rogatec

Pravne podlage: Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10)
Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14)
Statut Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 88/15)
Poslovnik o delu Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 28/15)

Poročevalka: Petra Gašparić

Priloga: Ortofoto prikaz stanja
Mapna kopija

Predlog sklepa:

1. Občina Rogaska Slatina pristopi k nakupu nepremičnin v k.o. Nagonje z lastniki Zvonimir Golub, Ivana Hernalc in Štefanija Kidrič in sicer parc.št. 373/2, 372/2, 375/2, 374/2 v skupni izmeri 811 m² za ceno 10.543,00 EUR. Stroške izvedbe menjave in vpisa v zemljiško knjigo nosi Občina Rogaska Slatina.
2. S predvidenim nakupom se dopolni letni program razpolaganja s stvarnim premoženjem občine. Namera o sklenitvi neposredne kupne pogodbe se najmanj za 15 dni objavi na spletni strani občine.
3. Župana, mag. Branka Kidriča se pooblašča za podpis kupne pogodbe.



OBČINA ROGAŠKA SLATINA

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700
F: 03 81 81 724
E: obcina@rogaska-slatina.si
www.rogaska-slatina.si

Številka: 320-0006/2016
Datum: 20.9.2016

**Zadeva: Predlog odkupa nepremičnina zaradi zagotovitve pogojev za
rekonstrukcijo zavijalnega pasu ob obvoznici, k.o. Negonje**

Solastniki zemljišč do 1/3, Zvonimir Golub, Štefanija Kidrič in Ivana Hernavs s parc.št. 373/2, 372/2, 375/2 in 374/2 k.o. Negonje, v skupni izmeri 811 m² (zemljišče označeno na priloženi grafiki) so še pred dogovorom o odkupu zemljišč dovolili zemeljska dela na uvozu na obstoječo občinsko cesto, JP 856 054 Zg. Negonje – povezava.

Cenilec kmetijske stroke je površino celotnega zemljišča, predvidenega za gradnjo, v izmeri 811 m², skupaj z odškodnino zaradi nezmožnosti koriščenja kmetijskih površin, ocenil skupno na 10.543,00 EUR. S cenitvijo se stranke strinjajo, zato predlagamo, da se jim ponudi neposredna kupna pogodba.

Po Sporazumu med DRSC in Občino Rogaska Slatina št. 2431-13-000096/0 in podpisano izvajalsko pogodbo št. 2431-16-000167/0, je namreč Občina Rogaska Slatina ob predvideni rekonstrukciji 2. in 3. etape državne ceste Podplat – Rogatec dolžna poskrbeti za pridobitev vseh potrebnih zemljišč, kar nam je na celotni preostali trasi uspelo zagotoviti brezplačno.

Sredstva za nakup imamo zagotovljena na proračunski postavki Nakup stavbnih zemljišč. Občinskemu svetu Občine Rogaska Slatina predlagamo sprejem sklepa iz priloge.

Petra GAŠPARIĆ
Podsekretarka

mag. Branko KIDRIČ
Župan



Številka potrdila: 357-01/2016-115971
Datum izdelave potrdila: 16.09.2016

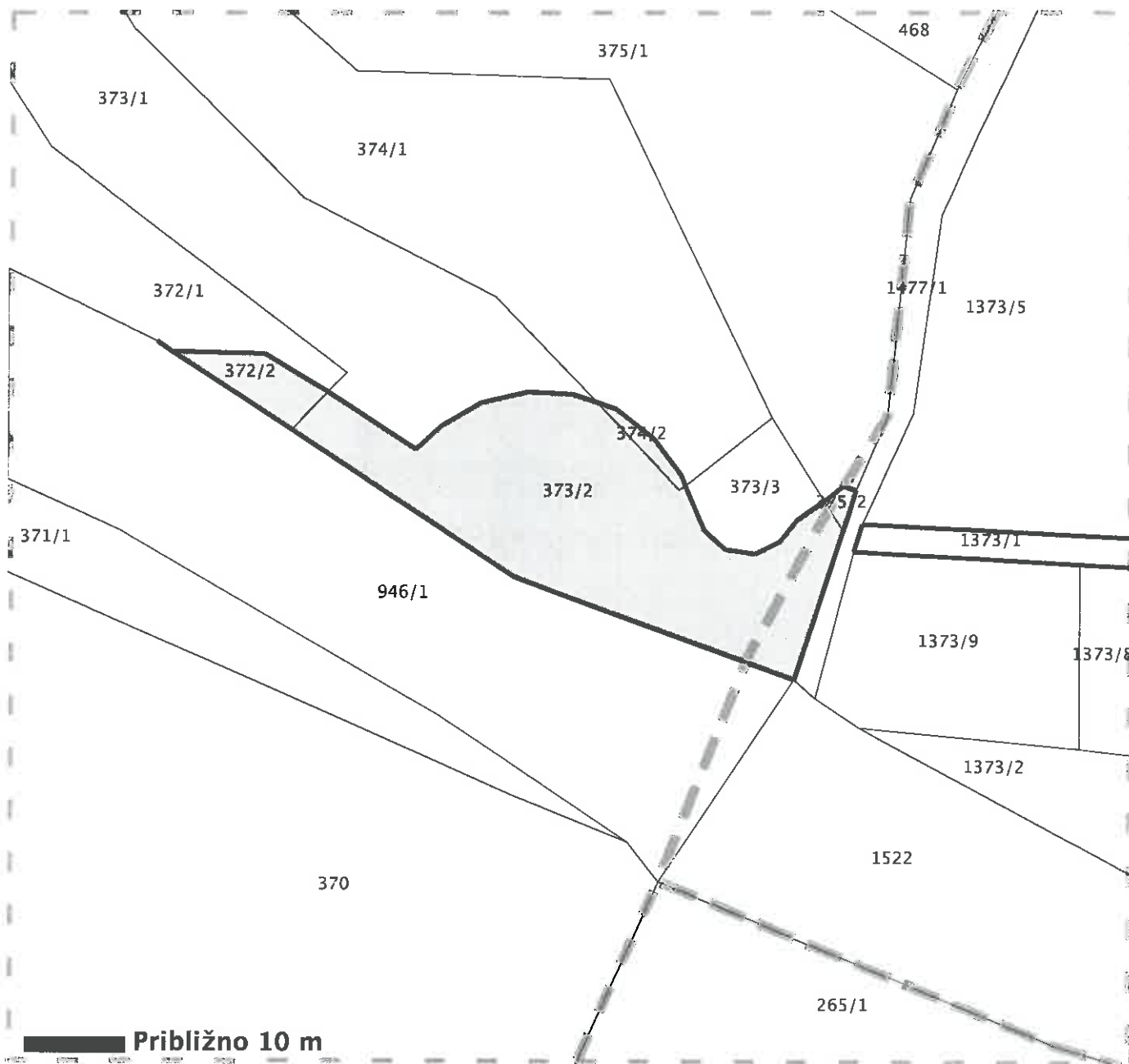
Transakcijska številka: 1100607871334



MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR, GEODETSKA UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE izdaja na podlagi 4. odstavka 115. člena Zakona o evidentiranju nepremičnin (Uradni list RS, št. 47/2006 in nasl.) in Pravilnika o vrstah in vsebini potrdil iz zbirk geodetskih podatkov ter o načinu izkazovanja podatkov (Uradni list RS, št. 69/2012) naslednje potrdilo

PRIKAZ PARCELE

KATASTRSKA OBČINA 1167 NEGONJE, PARCELA-E 372/2, 373/2, 374/2, 375/2



Legenda

- Parcelna meja
- Urejena parcelna meja
- Meja parcelnega dela
- Meja katastrske občine

Prikaz parcele je slika oblike in medsebojne lege parcel. Prikaz mej parcel je informativen. Podatkov o mejah parcel iz tega prikaza se ne sme neposredno uporabljati za ugotavljanje poteka mej po podatkih zemljiškega katastra. Uporaba podatkov za druge namene je dovoljena le z opozorilom, da je prikaz mej informativen.

Upravne takse prosto po I. TOAŠKI, 23. AŠLENA

Za pojasnila o podatkih na potrdilu za katastrsko/-c občino/-c 1167 NEGONJE je pristojna OGU CELJE, GEODETSKA PISARNA ŠMARJE PRI JELŠAH, AŠKERČEV TRG 11, 3240 ŠMARJE PRI JELŠAH. tel: (03) 817 13 02

* Znak zvezdica (*) pred številko parcele pomeni, da gre za stavbno parcelno številko

Vse pravice kopiranja in razmnoževanja pridržane, © Geodetska uprava RS

Vir podatkov: Geodetska uprava Republike Slovenije

Evidenca: Zemljiški kataster

Potrdilo izdal/a:
Nevcnka Colnerič



377

468

375/1

372/1

373/1

374/1

373/2

374/2

373/3

375/2

CERQUE

NEGONUE

376/1

373/4

1373/9

1373/8

1373/6

1373/2

1372/3

370

265/1

RAS...

