



OBČINA ROGAŠKA SLATINA
OBČINSKI SVET

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700
F: 03 81 81 724
E: obcina@rogaska-slatina.si
www.rogaska-slatina.si

Številka: 0320-0007/2016

Datum: 21.6.2016

Zadeva: Gradivo za 8. točko dnevnega reda 19. redne seje Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina

Predlagatelj: mag. Branko Kidrič, župan

Zadeva: Predlog pristopa k menjalni pogodbi za zemljišča v k.o. Rogaska Slatina in k.o. Nagonje.

Pravne podlage: Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10)
Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14)
Statut Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 88/15)
Poslovnik o delu Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 28/15)

Poročevalka: Petra Gašparić

Priloga: Ortofoto prikaz stanja

Mapna kopija

Predlog sklepa:

1. Občina Rogaska Slatina pristopi k sklenitvi menjalne pogodbe z Konradom Koražija. Občina Rogaska Slatina zamenja nepremičnino, parc.št. 553/4 k.o. Rogaska Slatina za parc.št. 578/2 k.o. Nagonje. Stroške izvedbe menjave in vpisa v zemljiško knjigo nosi Občina Rogaska Slatina.
2. Namera o sklenitvi neposredne menjalne pogodbe se najmanj za 15 dni objavi na spletni strani občine.
3. Župana, mag. Branka Kidriča se pooblašča za podpis menjalne pogodbe.



OBČINA ROGAŠKA SLATINA

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700
F: 03 81 81 724
E: obcina@rogaska-slatina.si
www.rogaska-slatina.si

Številka: 320-0006/2016

Datum: 20.9.2016

Zadeva: Predlog pristopa k menjalni pogodbi, k.o. Rogaska Slatina in k.o. Nagonje

Koražija Konrad, Prvomajska ulica 24 a, Rogaska Slatina je gradbeno parcelo kupil na javnem natečaju od pravnega prednika Občine Rogaska Slatina in sicer od Samoupravne cestne komunalne interesne skupščine v letu 1980 in sicer s to pravno napako, da ni zemljiškoknjižno izvedel oz. priključil dela parcele, parc.št. 553/4 k.o. Rogaska Slatina v izmeri 40 m². Nepremičnino ima od takrat tudi v posesti.

Zaradi uskladite dejanskega in zemljiškoknjižnega stanja predlagamo menjavo istovrstnih nepremičnin in sicer je Koražija Konrad zemljiškoknjižni lastnik nepremičnine zajete v JP 857 053 obvoznica – Zagaj v izmeri 32 m², nepremičnini sta ocenjeni kot enakovredni.

Občinskemu svetu Občine Rogaska Slatina predlagamo sprejem sklepa iz priloge, s katerim bomo zemljiškoknjižno uredili še del fonda javnih kategoriziranih cest.

Petra GAŠPARIĆ
Podsekretarka

mag. Branko KIDRIČ
Župan



Številka potrdila: 357-01/2016-115964
Datum izdelave potrdila: 16.09.2016

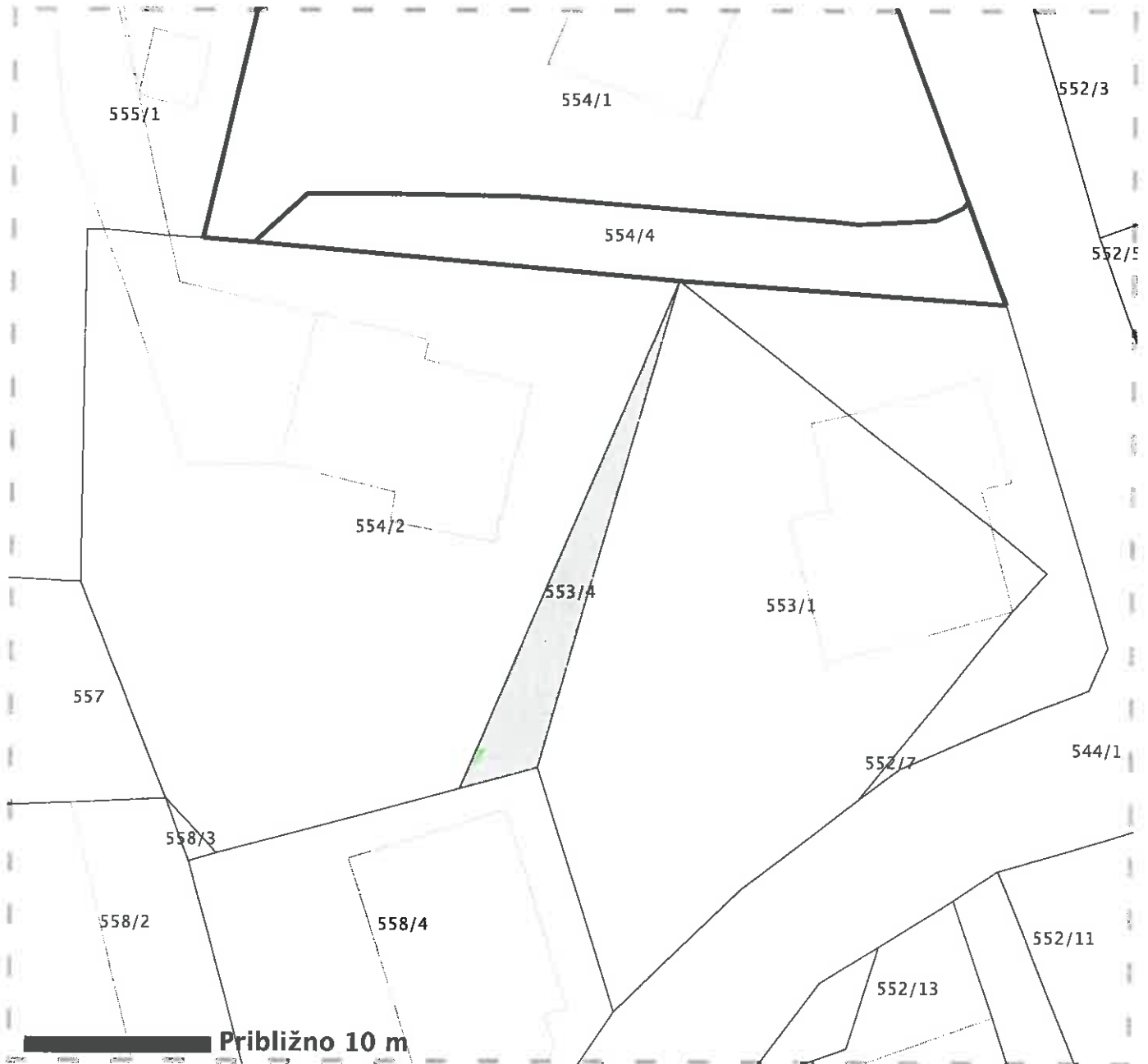
Transakcijska številka: 1100607867130



MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR, GEODETSKA UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE izdaja na podlagi 4. odstavka 115. člena Zakona o evidentiranju nepremičnin (Uradni list RS, št. 47/2006 in nasl.) in Pravilnika o vrstah in vsebini potrdil iz zbirke geodetskih podatkov ter o načinu izkazovanja podatkov (Uradni list RS, št. 69/2012) naslednje potrdilo

PRIKAZ PARCELE

KATASTRSKA OBČINA 2635 ROGAŠKA SLATINA, PARCELA/-E 553/4



Legenda

- Parcelna meja
- Urejena parcelna meja
- Meja parcelnega dela
- Meja katastrske občine

Prikaz parcele je slika oblike in medsebojne lege parcel. Prikaz mej parcel je informativen. Podatkov o mejah parcel iz tega prikaza se ne sme neposredno uporabljati za ugotavljanje poteka mej po podatkih zemljiškega katastra. Uporaba podatkov za druge namene je dovoljena le z opozorilom, da je prikaz mej informativen.

Upravne takse prosto po 1. TOAŠKI 23. AŠLENA

Za pojasnila o podatkih na potrdilu za katastrsko/-e občino/-e 2635 ROGAŠKA SLATINA je pristojna OGU CELJE, GEODETSKA PISARNA ŠMARJE PRI JELŠAH, AŠKERČEV TRG 11, 3240 ŠMARJE PRI JELŠAH, tel: (03) 817 13 02

* Znak zvezdica (*) pred številko parcele pomeni, da gre za stavbno parcelno številko

Vse pravice kopiranja in razmnoževanja pridržane. © Geodetska uprava RS

Vir podatkov: Geodetska uprava Republike Slovenije

Evidenca: Zemljiški kataster

Potrdilo izdal/a:
Nevenka Colner AT





Številka potrdila: 357-01/2016-115968
Datum izdelave potrdila: 16.09.2016

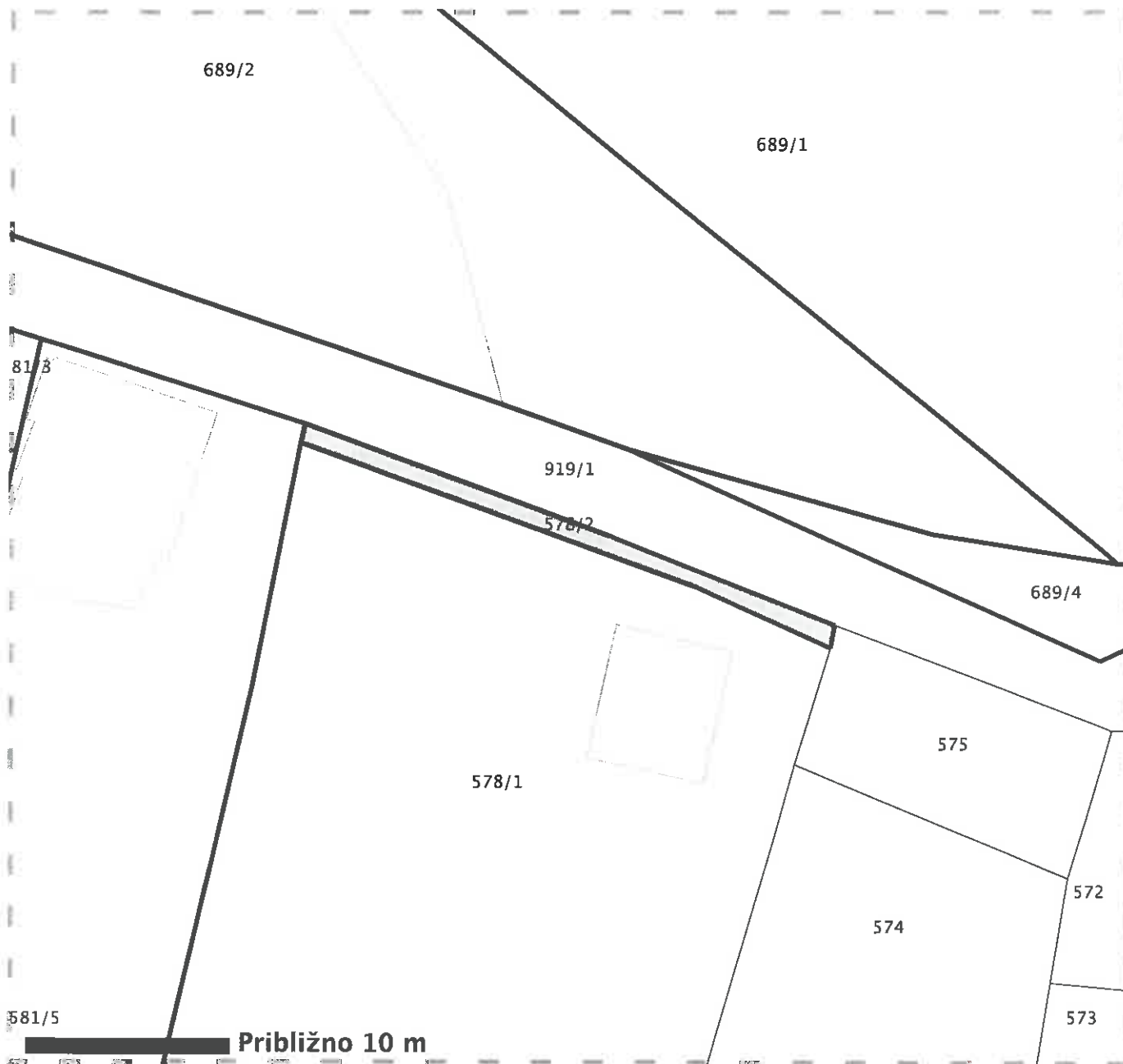
Transakcijska številka: 1100607869175



MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR, GEODETSKA UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE izdaja na podlagi 4. odstavka 115. člena Zakona o evidentiranju nepremičnin (Uradni list RS, št. 47/2006 in nasl.) in Pravilnika o vrstah in vsebini potrdil iz zbirke geodetskih podatkov ter o načinu izkazovanja podatkov (Uradni list RS, št. 69/2012) naslednje potrdilo

PRIKAZ PARCELE

KATASTRSKA OBČINA 1167 NEGONJE, PARCELA-E 578/2



Legenda

- Parcelna meja
- Urejena parcelna meja
- Meja parcelnega dela
- Meja katastrske občine

Prikaz parcele je slika oblike in medsebojne lege parcel. Prikaz mej parcel je informativen. Podatkov o mejah parcel iz tega prikaza se ne sme neposredno uporabljati za ugotavljanje poteka mej po podatkih zemljiškega katastra. Uporaba podatkov za druge namene je dovoljena le z opozorilom, da je prikaz mej informativen.

Upravne takse prosto po 1.TOŠKI. 23. ĀSLENA

Za pojasnila o podatkih na potrdilu za katastrsko/-e občino/-e 1167 NEGONJE je pristojna OGU CELJE, GEODETSKA PISARNA ŠMARJE PRI JELŠAH, AŠKERČEV TRG 11, 3240 ŠMARJE PRI JELŠAH, tel: (03) 817 13 02

* Znak zvezdica (*) pred številko parcele pomeni, da gre za stavbno parcelno številko

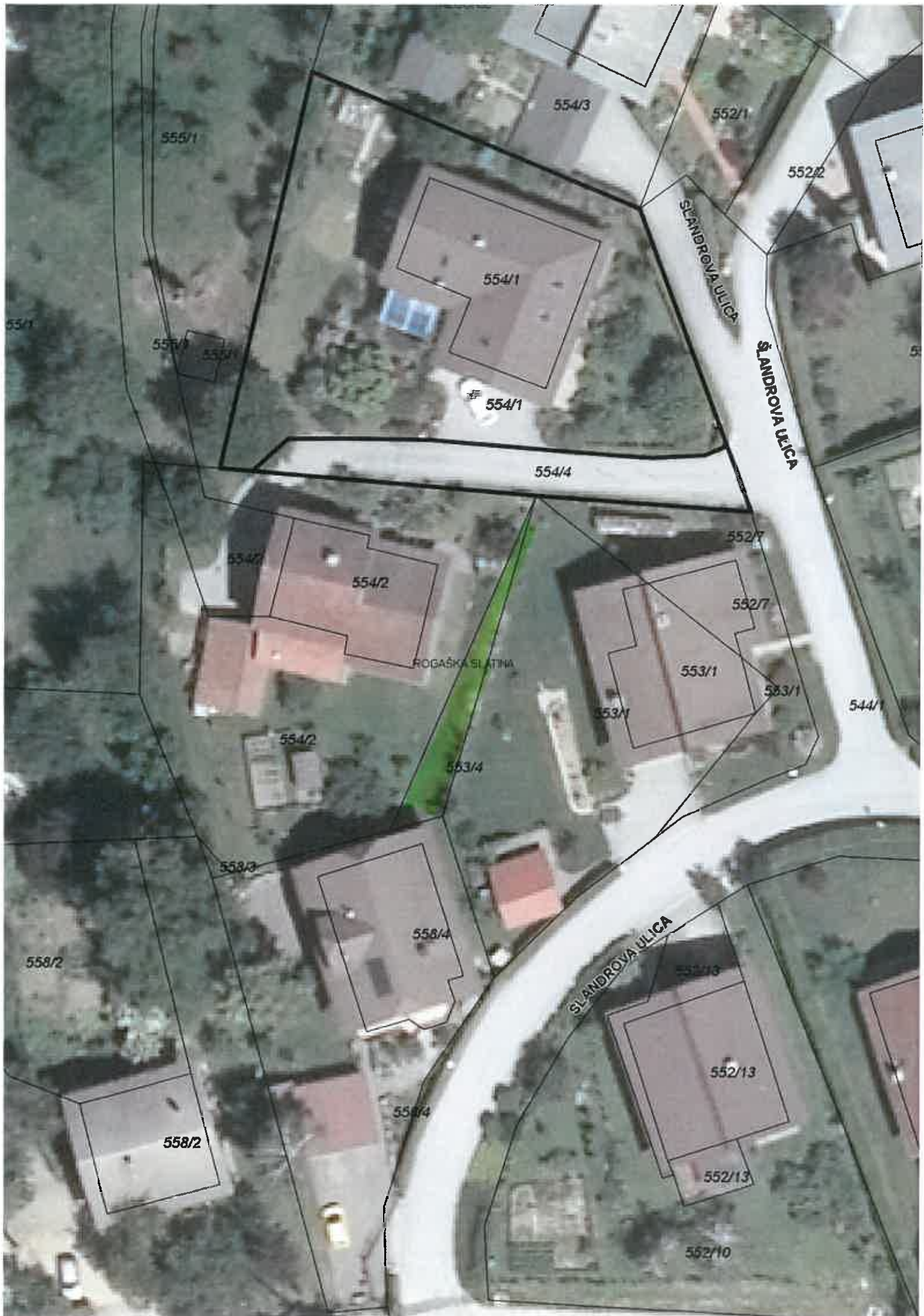
Vse pravice kopiranja in razmnoževanja pridržane, © Geodetska uprava RS

Vir podatkov: Geodetska uprava Republike Slovenije

Evidenca: Zemljiški kataster

Potrdilo izdal/a:
Nevenka ColneriĀT







689/3

689/1

689/2

581/5

NEEDS MORE 578/2

689/4

581/3

578/1

575

572

581/5

572

578/1

574