



OBČINA ROGAŠKA SLATINA
Občinski svet

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700
F: 03 81 81 724
E: obcina@rogaska-slatina.si
www.rogaska-slatina.si

ZAPISNIK

21. redne seje Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina, ki je bila v sredo, 28. 11. 2012, s pričetkom ob 15. uri v sejni dvorani Občine Rogaska Slatina.

21. redno sejo je sklical, na podlagi 15. b člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 100/05-UPB1, 76/08) in v skladu z določili Poslovnika Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 109/03-UPB1, 15/08, 19/12), župan mag. Branko Kidrič.

Prisotni člani sveta: Marija Čakš, mag. Andrejka Flucher, Boris Führer, Peter Junež, Mira Jus, Mirko Justin, mag. Jasna Junkar, Marija Jurčič, Vladimir Kamenšek, Martin Kidrič, Ivan Mijošek, Antun Mikša, mag. Bojan Pirš, Anton Plevčak, Anton Podhraški, Bogomir Poharc, Gorazd Prah Marija Prgin, Željko Vrečar in Jasmina Zbil.

Ostali prisotni: župan mag. Branko Kidrič; Petra Gašparič, vodja oddelka za splošne in kadrovske zadeve; Marjan Čuješ, tajnik občine; Polonca Golob Kovačič, vodja oddelka za družbene dejavnosti; Brigita Kregar Drofenič, vodja oddelka za gospodarstvo; Monja Puhek, vodja oddelka za finance; Tomaž Strehovec, vodja oddelka za okolje in prostor; Kristijan Novak, vodja investicij; Aleš Otorepec, finančnik VII/2; Jože Strniša, Rogaške novice; Snežana Prebil, Radio Štajerski val; Anja Deučman, Novi tednik in Radio Celje in Jožica Podgoršek, tajnica občinske uprave.

Po uvodnem pozdravu je predsedujoči mag. Branko Kidrič ugotovil, da je prisotnih 17 članov občinskega sveta, kar pomeni, da je občinski svet sklepčen in lahko nemoteno prične z delom.

Podal je predlog

dnevne ga reda:

1. Zapisnik 1. izredne seje Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina.
2. Zapisnik 20. redne seje Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina.
3. Poročilo o realizaciji sklepov.
4. Predlog Odloka o proračunu Občine Rogaska Slatina, 2. obravnava.
5. Predlog letnega načrta športa za leto 2013.
6. Predlog pravilnika o vrednotenju in sofinanciranju športa v Občini Rogaska Slatina, 1. obravnava.
7. Predlog sklepa o imenovanju članice Nadzornega odbora Občine Rogaska Slatina.
8. Predlog sklepa o imenovanju člana sveta JZ RA Sotla.
9. Predlog za spremembo cene pomoč družini na domu od 1.1.2013 dalje.
10. Predlog za ustanovitev Mestne blagajne Rogaska Slatina.
11. Informacija o ustanovitvi Razvojnega sveta regije.
12. Predlog prodaje kmetijskega zemljišča v k.o. Čača vas zaradi zaokrožitve obstoječe kmetije.
13. Predlog menjalne pogodbe v k.o. Velike Rodne zaradi ureditve premoženjskega stanja javnih cest.
14. Predlog ukinitve dela javnega dobra in predlog za prodajo zemljišč zaradi zaokrožitve gradbenih parcel v k.o. Rogaska Slatina (Šerbak – Lepad).
15. Predlog odkupa zemljišča v k.o. Rjavica – Sekirnik.

16. Predlog odkupov zemljišč v k.o. Rjavica zaradi izvedbe projekta izgradnja povezovalne ceste Zg. Rjavica - Sp. Rjavica.
17. Predlog prodaje zemljišča zaradi zaokrožitve gradbene parcele v k.o. Sp. Sečovo.
18. Pobude in vprašanja.
19. Razno.

Brez razprave so člani občinskega sveta (19 prijavljenih) soglasno sprejeli

s k l e p :

Sprejme se dnevni red 21. seje Občinskega sveta Občine Rogaška Slatina.

Seji se je priključil mag. Bojan Pirš ob 15. uri in 2 minuti (18 članov občinskega sveta).

K 1. točki

ZAPISNIK 1. IZREDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA OBČINE ROGAŠKA SLATINA.

Brez razprave so člani občinskega sveta (18 prijavljenih) s 17 glasovi ZA sprejeli

s k l e p :

Sprejme se Zapisnik 1. izredne seje Občinskega sveta Občine Rogaška Slatina z dne 19. 10. 2012 v predlagani vsebini.

Seji sta se priključila mag. Andrejka Flucher in g. Anton Plevčak ob 15. uri in 4 minute (20 članov občinskega sveta).

K 2. točki

ZAPISNIK 20. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA OBČINE ROGAŠKA SLATINA.

Brez razprave so člani občinskega sveta (19 prijavljenih) soglasno sprejeli

s k l e p :

Sprejme se Zapisnik 20. redne seje Občinskega sveta Občine Rogaška Slatina z dne 25. 10. 2012 v predlagani vsebini.

K 3. točki

Ga. Petra Gašparić je povedala, da so sklepi prejšnje seje realizirani, da je potekel rok javne obravnave predloga proračuna in da so bile izvedene volitve v Državni svet dne 21. 11. 2012.

K 4. točki

PREDLOG ODLOKA O PRORAČUNU OBČINE ROGAŠKA SLATINA ZA LETO 2013, 2. obravnava

Uvodoma je župan, mag. Branko Kidrič povedal, da v času od 26. 10. do dne 10. 11. 2012, ko je bil proračun v javni razpravi, ni bila podana nobena pripomba ali pobuda za spremembo. Občinske strokovne službe so tako pripravile proračun za drugo obravnavo upoštevajoč znižanje višine povprečnine iz prvotno določene 543 EUR na 536 EUR. Znižanje prihodkov posledično vpliva tudi na znižanje ravni odhodkov. Znižanje povprečnine pomeni izpad prihodka v višini 80.332 EUR. Glede na to, da je občina Rogaška Slatina s še 23 občinami sofinancirala izgradnjo odlagališča RCERO v Celju in da je le to predano svojem namenu, bo občina z letom 2012 upravljalcu lahko pričela zaračunavati svoj del najemnine. Podatki o višini najemnine so bili pridobljeni v novembru, zato niso bili uvrščeni v predlog proračuna za prvo obravnavo. Tako se iz navedenega načrtujejo prihodki na kontu 7104 04 v višini 34.838 EUR in se na odhodkovni strani

razporedijo na postavko 15017 RCERO. Skladno z Odlokom o porabi koncesijske dajatve za trajnostno gospodarjenje z divjadjo v Občini Rogaška Slatina je za leto 2013 predvideno, da se bo v proračun steklo 1.140 EUR, kar bo namensko porabljeno. Skupni prihodki proračuna občine Rogaška Slatina za leto 2013 tako znašajo 8.972.737 EUR in so glede na prvo obravnavo nižji za 44.354 EUR.

Spremenjena je tudi odhodkovna stran proračuna za leto 2013, katera je ocenjena na 8.772.337 EUR in je zaradi znižanja višine povprečnine za 80.332 EUR nižja od prve obravnave. Kljub znižanju prihodkov se, zaradi ohranitve istega standarda, ni želelo posegati v sredstva namenjena društvom. Glede na to, da se je višina primerne porabe znižala, občinska uprava predlaga prihranke predvsem na materialnih stroških zakonsko določenih nalog. Tako so predlagane korekcije oz. znižanja na proračunskih postavkah (v nadaljevanju: PP) 1000 Občinski svet, PP 4001 Občinska uprava – splošne zadeve, PP 4002 Oddelek za finance, PP 4003 Oddelek za družbene dejavnosti, PP 4004 Oddelek za gospodarstvo in na PP 4005 Oddelek za okolje in prostor. Dodatno je v proračunu potrebno predvideti stroške še za enega družinskega pomočnika, za dokončanje promocijskega filma o Rogaški Slatini ter za javno mestno blagajno. Podrobno so navedene postavke obrazložene v gradivu.

Povedal je še, da je obseg investicij iz Načrta razvojnih programov ohranjen ter da se je pri pripravi proračuna upoštevalo, da bi zmanjšanje prihodkov iz naslova primerne porabe čim manj občutili občani. Predlagal je, da občinski svet sprejme Proračun Občine Rogaška Slatina za leto 2013 v drugi obravnavi.

G. Anton Plevčak je predlagal, da se v občinski upravi razmisli, kako privarčevati na področju javne razsvetljave, npr. da se določene točke oz. odseki osvetljujejo določen čas noči.

Predsedujoči je pojasnil, da se je poraba energije zaradi javne razsvetljave v zadnjih nekaj letih zmanjšala za 40 % zaradi postopnih zamenjav svetil z varčnejšimi in zaradi znižanja stroškov dobave električne energije.

Po razpravi so člani občinskega sveta (19 prijavljenih) soglasno sprejeli

s k l e p :

- 1. Občinski svet Občine Rogaška Slatina sprejme Odlok o proračunu Občine Rogaška Slatina za leto 2013 v 2. obravnavi.**
- 2. Občinski svet Občine Rogaška Slatina sprejme Sklep o uskladitvi vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v letu 2013 v naslednjem besedilu:**

Vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v letu 2013 znaša 0,0008312 EUR mesečno.

Vrednost točke iz tega sklepa se uporablja od 1. 1. 2013 dalje.

Z začetkom uporabe tega sklepa preneha veljati Sklep o uskladitvi vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v letu 2012, ki je bil objavljen v Uradnem listu RS, št. 103/2011).

Ta sklep začne veljati 1. 1. 2013 in se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

K 5. točki

PREDLOG LETNEGA NAČRTA ŠPORTA ZA LETO 2013.

Ga. Polonca Golob Kovačič je povedala, da je Letni program športa vodilo občinam, ki ga nalaga Zakon o športu z namenom, da na transparenten način posebej prikaže sredstva, ki jih v posameznem proračunskem letu namenja športu. Program športa za leto 2013 je zastavljen podobno kot za leto 2012. Na podlagi potreb in mnenja Športne zveze Rogaška Slatina se ugotavlja, da se s predlaganimi sredstvi zagotavlja zadostna preskrba. Sredstva, ki so namenjena programom športa, Športni zvezi, upravljanju športnih objektov in investicijskim odhodkom znašajo za leto 2013 153.080 EUR. Za program športa bodo razpisana sredstva v enaki višini kot za leto 2012 v višini 77.250 EUR, za Športno zvezo se namenja 19.990 EUR, za upravljanje

športnih objektov 40.440 EUR in za investicijske odhodke 15.400 EUR. S predlaganim programom športa za leto 2013 se strinjata Športna zveza Rogaška Slatina in Odbor za družbene dejavnosti. Predlagala je, da se predlagani letni program za šport potrdi in s tem omogoči izvedba razpisa sredstev za leto 2013.

Brez razprave so člani občinskega sveta (20 prijavljenih) soglasno sprejeli

s k l e p :

Občinski svet Občine Rogaška Slatina sprejem Letni program športa za leto 2013:

	Vrste odhodkov	LPŠ 2012	LPŠ 2013	Indeks 2013/2012
	ŠPORT	326.155	153.080	47
A.	TEKOČI ODHODKI			
1.	Programi športa	77.250	77.250	100
1.1.	Interesna športna vzgoja otrok in mladine	37.016	6.000	
1.2.	Športna vzgoja otrok in mladine-kakovostni in vrh. šport		31.016	
1.3.	Kakovostni in vrhunski šport	11.664	11.664	100
1.4.	Športna rekreacija	3.190	4.000	125
1.5.	Šport invalidov	1.000	1.000	100
1.6.	Izobraževanje, usposabljanje in izpolnjevanje strokovnih kadrov	5.000	5.000	100
1.7.	Športne prireditve	9.380	8.570	91
1.8.	Delovanje športnih društev	10.000	10.000	100
2.	Športna zveza	19.670	19.990	102
2.1.	Delovanje Športne zveze	14.260	14.260	100
2.2.	Prireditve	1.580	1.900	120
2.3.	Drugi programi	3.830	3.830	100
2.4.	Vzdrževanje kombija		600	
3.	Upravljanje športnih objektov	42.835	40.440	94
3.1.	Športna dvorana Rogaška Slatina	25.149	23.450	93
3.2.	Športna dvorana Janina	15.166	14.470	95
3.3.	Športna dvorana Kostrivnica	2.520	2.520	100
B.	INVESTICIJSKI ODHODKI			
1.	Vlaganje v športne objekte in površine	186.400	15.400	8
1.1.	Investicijsko vzdrževanje športnih objektov	15.400	15.400	100
1.2.	Zunanji fitness za vse generacije	34.000		
1.3.	Urejanje infrastrukture v Športnem centru Rog. Slatina	46.000		
1.4.	Izgradnja pomožnega objekta ob šport. igrišču v Kostrivnici	125.000		

K 6. točki

PREDLOG PRAVILNIKA O VREDNOTENJU IN SOFINANCIRANJU ŠPORTA V OBČINI ROGAŠKA SLATINA, 1. obravnava.

Ga. Polonca Golob Kovačič je povedala, da je v skladu z določili Zakona o javnih financah lokalna skupnost dolžna sprejeti ustrezen pravni akt, ki služi kot osnova za objavo javnega razpisa o financiranju in določi namen, upravičence, pogoje, postopke, merila in kriterije za sofinanciranje raznih programov. Sedanji pravilnik, ki je v veljavi od leta 2003, je potrebno nekoliko novelirati. Bistvene spremembe so predvidene pri merilih, katerih namen je, da se doseže odvisnost med višino sredstev za strokovni kader in kvaliteto delovanja društev, da se

sredstva, namenjena delnemu kritju stroškov objekta, dodelijo tistim društvom, ki dejansko plačujejo najem oz. imajo objekt v upravljanju, da se sredstva za izobraževanje namenijo za tiste strokovne delavce, ki se izobražujejo pri formalnih institucijah v Sloveniji ter se obvežejo, da bodo v društvu delovali še najmanj eno leto in da se financiranje števila prireditev na društvo omeji ter se kriteriji, ki določajo sofinanciranje prireditev natančno opredelijo. Navedenim spremembam bodo v celoti sledili obrazci, katere bo ob prijavi na razpis potrebno izpolniti. Iz priloženega zapisnika odbora za družbene dejavnosti je razvidno, da člani odbora z vsebino pravilnika soglašajo. Predlagala je, da se pravilnik po razpravi sprejme v prvi obravnavi.

G. Mirka Justina je zanimalo, ali so občinske strokovne službe pred sestavo obravnavanega pravilnika vključile posamezna društva, npr. nogometaše ali plesalce.

Ga. Polonca Golob Kovačič je odgovorila, da je bila vsebina pravilnika predhodno usklajena s Športno zvezo Rogaška Slatina, katere člani so predstavniki različnih društev. Tako so bile pripombe, posredovane z njihove strani že vnesene v pravilnik.

Po razpravi so člani občinskega sveta (18 prijavljenih) soglasno sprejeli

s k l e p :

Občinski svet Občine Rogaška Slatina sprejme Pravilnik o vrednotenju in sofinanciranju športa v Občini Rogaška Slatina v 1. obravnavi.

K 7. točki

PREDLOG SKLEPA O IMENOVANJU ČLANICE NADZORNEGA ODBORA OBČINE ROGAŠKA SLATINA.

Predlog Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja, da se v Nadzorni odbor Občine Rogaška Slatina do konca mandata imenuje go. Lidijo Ulbin, Janina 2, Rogaška Slatina, je podal predsednik komisije, mag. Bojan Pirš.

Brez razprave so člani občinskega sveta (20 prijavljenih) z 19 glasovi ZA in 1 glasom PROTI sprejeli

s k l e p :

Občinski svet Občine Rogaška Slatina za članico Nadzornega odbora Občine Rogaška Slatina do konca mandata imenuje go. Lidijo Ulbin, Janina 2, Rogaška Slatina.

K 8. točki

PREDLOG SKLEPA O IMENOVANJU ČLANA SVETA JZ RA SOTLA.

Mag. Bojan Pirš je povedal, da člani Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja predlagajo, da se kot predstavnico ustanovitelja v svet JZ Razvojna agencija Sotla imenuje go. Brigito Kregar Drogenik, Stritarjeva ulica 13, Rogaška Slatina.

Brez razprave so člani občinskega sveta (19 prijavljenih) z 18 glasovi ZA sprejeli

s k l e p :

Občinski svet Občine Rogaška Slatina v svet JZ RA Sotla imenuje Brigito Kregar Drogenik, Stritarjeva ulica 13, Rogaška Slatina.

K 9. točki

PREDLOG ZA SPREMEMBO CENE POMOČ DRUŽINI NA DOMU OD 1.1.2013 DALJE.

Ga. Polonca Golob Kovačič je predstavila predlog za spremembo cene pomoč družini na domu od 1. 1. 2013. Predlagala je znižanje ekonomske cene storitve na delovni dan za 6,15 %, in sicer za uporabnike za 6,19 % ter delež cene iz proračuna za 6,13 %. Na znižanje cen vpliva uveljavitev Zakona o uravnoteženju javnih financ, zaradi katerega se znižujejo stroški del, ki so sestavni del ekonomske cene. Sicer se v letu 2013 načrtuje enak obseg storitev kot v letu 2012, in sicer v obsegu 470 ur. Za občino Rogaška Slatina bo storitev izvajalo 4,25 socialne oskrbovanke. Predlagala je, da se s sklepom o določitvi cene, enako kot v preteklih letih, določi tudi cena storitve opravljene v nedeljo oz. na dan državnega praznika ali dela prostega dne. Vseskozi Občina Rogaška Slatina izvajalcu storitve pomoč družini na domu zaradi specifičnosti terena priznava dodatna sredstva za pokritje kilometrine. Predlagala je, da se v letu 2013 prizna za ta namen dodatna sredstva v višini 400 EUR na mesec. S predlogom za spremembo cene pomoč družini na domu od 1. 1. 2013 soglašajo Odbor za družbene dejavnosti. Občinskemu svetu je predlagala, da izda soglasje k ceni.

G. Gorazd Prah je povedal, da se zaveda zakonskih obveznosti lokalnih skupnosti, ki ji jih nalaga ZUJF, da se po drugi strani govori o pomoči starejšim, v potrditev pa je predlagano znižanje sofinanciranja storitev starejših, kar se mu je zdelo nepošteno. Predsedujoči je dodatno pojasnil, da se predlog nanaša ne samo na znižanje prispevka iz občinskega proračuna za storitev pomoč na domu, ampak tudi na znižanje cene za uporabnike storitev.

Po razpravi so člani občinskega sveta (19 prijavljenih) z 18 glasovi ZA sprejeli

s k l e p :

- 1. Občinski svet Občine Rogaška Slatina daje soglasje k ceni socialno varstvene storitve Pomoč družini na domu, ki jo izvaja Comett domovi d.o.o., Podružnica Pegazov dom, Rogaška Slatina in znaša:**
 - 16,02 €/uro, kadar se storitev izvaja na delovni dan,
 - 22,43 €/uro, kadar se storitev izvaja v nedeljo,
 - 24,03 €/uro, kadar se storitev izvaja na praznik oz. dela prost dan.
- 2. Občina Rogaška Slatina iz občinskega proračuna subvencionira ceno v višini:**
 - 10,26 €/uro, kadar se storitev izvaja na delovni dan,
 - 14,37 €/uro, kadar se storitev izvaja v nedeljo,
 - 15,39 €/uro, kadar se storitev izvaja na praznik oz. dela prost dan.
- 3. Cena efektivne ure za opravljanje storitve za pomoč na domu za uporabnike znaša:**
 - 5,76 €/uro, kadar se storitev izvaja na delovni dan,
 - 8,06 €/uro, kadar se storitev izvaja v nedeljo,
 - 8,64 €/uro, kadar se storitev izvaja na praznik oz. dela prost dan.
- 4. Cena se uporablja od 01. 01. 2013.**
- 5. Priznan obseg socialno varstvenih storitev Pomoč na domu v letu 2013 je 470 ur na mesec. Sredstva se zagotavljajo na proračunski postavki 20004 - Pomoč na domu.**
- 6. Izvajalcu se dodatno odobri mesečni strošek kilometrine zaradi specifičnosti terena v višini 400€.**

K 10. točki

PREDLOG ZA USTANOVITEV MESTNE BLAGAJNE ROGAŠKA SLATINA.

Predsedujoči je povedal, da se v občinskih strokovnih službah že dlje časa išče področja, kjer bi se skušalo prihraniti kakšen evro v prid občank in občanov, na področju, kjer imajo le ti vsakodnevne oz. mesečne stroške. Tako se bo po vzoru nekaterih mestnih blagajn tudi v občini Rogaška Slatina pristopilo k temu projektu. Mestna blagajna je predvidena na sedežu OKP Rogaška Slatina d.o.o., kjer je že sedaj možno plačevanje položnic za njihove storitve brez

provizije. Poseben napor je bil usmerjen v možnost plačevanja položnic občinskih gospodarskih javnih služb in domačih javnih zavodov, saj se tudi tako uporabnikom storitev približa. Poravnavanje položnic na mestni blagajni bi bilo možno le za fizične osebe z gotovinskim plačilom in brez provizije od gospodarskih javnih služb (OKP Rogaška Slatina d.o.o., Pogrebne storitve Žekar d.o.o., Adriaplin d.o.o.), globe in takse Medobčinskega inšpektorata in redarstva občin Rogaška Slatina, Rogatec in Podčetrtek, komunalnega prispevka občine, Elektro Turnšek d.o.o., Elektro Celje d.d., vseh slatinskih šol in vrtca, Atrij z.o.o., Modera d.o.o., Upristan d.o.o., stroške pokopališča KS Kostrivnica in dolžnikov v zapuščinskih zadevah, s strani občine Rogaška Slatina. Občinska uprava bo še nadalje pozivala družbe na sklenitev novih dodatnih pogodb o inkasu, saj bi želeli omogočiti plačilo čim večjega števila položnic na enem mestu. Delovni čas mestne blagajne bi bil prilagojen zahtevam uporabnikov, tudi v popoldanskem času. Del sredstev za nabavo potrebne računalniške opreme bi se zagotovilo v proračunu Občine Rogaška Slatina v višini 3.210 EUR z DDV, del sredstev pa bi pridobili na podlagi pogodb o izvajanju inkasa od prej naštetih podjetij. Predvideno je, da bi mestna blagajna pričela obratovati z 2. 1. 2013, kar bo predstavljeno občanom tudi preko sredstev javnega obveščanja.

G. Gorazd Prah je podprl predlog za ustanovitev mestne blagajne in predlagal, da bi bilo možno plačevati na tem mestu tudi električno energijo drugih distributerjev, ne samo Elektra Celje d.d., kot tudi za nekatera druga področja.

Ga. Petra Gašparič je povedala, da so v gradivu zapisani ponudniki, s katerimi je občinska uprava že uspela dogovoriti sodelovanje z mestno blagajno. Se pa prizadevanja nadaljujejo, npr. za RTV prispevek in podobne storitve. Povedala je še, da se javnim blagajnam izogibajo operaterji mobilne telefonije, ki imajo svoje blagajne.

Brez razprave so člani občinskega sveta (20 prijavljenih) z 19 glasovi ZA sprejeli

s k l e p :

Občinski svet Občine Rogaška Slatina podpira predlog za delovanje Mestne blagajne Rogaška Slatina na sedežu javnega podjetja OKP Rogaška Slatina d.o.o., v okviru finančnega načrta, zadovoljenega v proračunu za leto 2013.

K 11. točki

INFORMACIJA O USTANOVITVI RAZVOJNEGA SVETA REGIJE.

Župan mag. Branko Kidrič je povedal, da je bil Odlok o ustanovitvi Razvojnega sveta Savinske regije v času od decembra 2011 do sredine februarja 2012 obravnavan in sprejet na vseh občinskih svetih občin Savinjske regije (31). Sledilo je oblikovanje kandidatnih list predstavnikov občin, gospodarstva in nevladnih organizacij. Liste kandidatov so bile potrjene na 29 od 31 občinskih svetih. Skladno z zakonom o spodbujanju skladnega regionalnega razvoja je bila 18. 11. 2012 konstitutivna seja Razvojnega sveta Savinjske regije, na katerem je bil izvoljen za predsednika, za podpredsednico pa dr. Cvetka Tinauer, katera je sicer predsednica Savinjsko-šaleške gospodarske zbornice. Razvojni svet je potrdil tudi člane v odboru za družbene dejavnosti, za gospodarstvo, turizem in konkurenčnost, za okolje, prostor in trajnostni razvoj ter za kmetijstvo, gozdarstvo in podeželje. Na ustanovitveni seji je bil potrjen tudi Sklep o pripravi Regionalnega razvojnega programa Savinjske regije za naslednjo finančno perspektivo 2014-2020. Predvideno je, da bi bil ta program sprejet do sredine leta 2013. O nadaljnjem delu Sveta regije bo občinski svet sproti seznanjen. Obstoječi Svet regije, ki ga sestavljajo župani 31 občin Savinjske statistične regije bi naj deloval tudi v prihodnje in obravnaval naloge, vezane na vse občine.

G. Anton Plevčak je mag. Branku Kidriču čestital ob izvolitvi za predsednika Razvojnega sveta regije. Vprašal je, kako daleč je projekt »nadvoz Grobelno« in predlagal, da bi se občinski svet s poročilom o delu Razvojnega sveta regije seznanil vsake tri ali štiri mesece.

Predsedujoči je povedal, da bo občinski svet seznanjen z delom Razvojnega sveta regije, glede na pogostost sej tega organa. Za nadvoz Grobelno je povedal, da je to eden od prioritarnih razvojnih projektov Savinjske regije. Zanj je izdelan državni prostorski načrt, v zaključni fazi je

nakup potrebnih zemljišč. Predvideva se, da bi bil prihodnje leto razpis in pričetek del, investicija pa bila dokončana do konca leta 2014. Naročnik in investitor projekta je Direkcija RS za ceste, glavna sredstva pa je predvidenih iz Kohezijskega sklada Evropske unije, znotraj finančne perspektive 2007-2013.

K 12. točki

PREDLOG PRODAJE KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA V K.O. ČAČA VAS ZARADI ZAOKROŽITVE OBSTOJEČE KMETIJE.

Ga. Petra Gašparić je povedala, da je občina pridobila zemljišče parc. št. 62 v izmeri 7305 m², 64/3 v izmeri 5.178 m² in 64/5 v izmeri 3.961 m², vse k.o. Čača vas, v zapuščinskem postopku po pokojni Osek Elizabeti. Za odprodajo tega zemljišča so se občinske strokovne službe odločile na podlagi vloge mejaša, kmetovalca Antona Čebularja iz Zagaja pod Bočem 7, Rogaška Slatina, kateri želi zaokrožiti svoje kmetijske površine. Ocenjena vrednost nepremičnin znaša 11.741 EUR, kar bo vpisano v ponudbo, ki bo trideset dni visela na oglasni deski UE Šmarje pri Jelšah. Predlagala je, da občinski svet potrdi priloženi sklep.

Brez razprave so člani občinskega sveta (20 prijavljenih) soglasno sprejeli

s k l e p :

1. Občina Rogaška Slatina po določitih Zakona o kmetijskih zemljiščih pristopi k odprodaji nepremičnin, parc. št. 62 v izmeri 7.305 m², 64/3 v izmeri 5.178 m² in 64/5 v izmeri 3.961 m², vse k.o. Čača vas in sicer za ceno 11.741,00 EUR.
2. S prodajo iz prve točke tega sklepa se dopolni Letni načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine za leto 2012. Občina Rogaška Slatina krije vse stroške izvedbe pogodbe v zemljiški knjigi.
3. Župana, mag. Branka Kidriča se pooblašča za podpis kupoprodajne pogodbe.

K 13. točki

PREDLOG MENJALNE POGODBE V K.O. VELIKE RODNE ZARADI UREDITVE PREMOŽENJSKEGA STANJA JAVNIH CEST.

Ga. Petra Gašparić je povedala, da sta Danijel in Katja Posl zemljiškoknjizna lastnika parc. št. 29/4 v izmeri 285 m² k.o. Velike Rodne, ki predstavlja ovinek obstoječe, asfaltirane in kategorizirane javne ceste. Javno dobo v lasti Občine Rogaška Slatina, ki ni v rabi, parc. št. 463/4 v izmeri 195 m² k.o. Velike Rodne pa predstavlja del bodoče gradbene parcele zakoncev Posl. Predlagala je izvedbo menjalne pogodbe, s katero bi se uredilo dejansko stanje v naravi. Ocenjena vrednost obeh nepremičnin znaša 2,90 EUR/m², pri čemer se večja površina menjalne parcele strankam ne bo doplačala. Predlagala je sprejem priloženega sklepa.

Brez razprave so člani občinskega sveta (20 prijavljenih) soglasno sprejeli

s k l e p :

1. Ukine se status javnega dobra na nepremičnini, parc.št. 463/4 k.o. Velike Rodne. Na omenjeni nepremičnini pridobi lastninsko pravico Občina Rogaška Slatina.
2. Občina Rogaška Slatina pristopi k sklenitvi menjalne pogodbe s Katjo in Danijelom Posl, Tuncovec 2b, Rogaška Slatina in sicer menja parc.št. 463/4 k.o. Velike Rodne v izmeri 195 m² za parc.št. 29/4 v izmeri 285 m², brez doplačila razlike v vrednosti.
3. Z menjavo iz druge točke tega sklepa se dopolni Letni načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine za leto 2012. Občina Rogaška Slatina krije vse stroške izvedbe pogodbe v zemljiški knjigi.
4. Župana, mag. Branka Kidriča se pooblašča za podpis kupoprodajne pogodbe.

K 14. točki

PREDLOG UKINITVE DELA JAVNEGA DOBRA IN PREDLOG ZA PRODAJO ZEMLJIŠČ ZARADI ZAOKROŽITVE GRADBENIH PARCEL V K.O. ROGAŠKA SLATINA (ŠERBAK – LEPAN)

Ga. Petra Gašparić je povedala, da so občani Šerbak Matilda, Cesta na Bellevue 1, Rogaška Slatina ter Lepan Bogdan in Enisa Rojnik, Cesta na Bellevue 3, Rogaška Slatina, na občino naslovi vlogo za odkup delov zemljišč, ki jih že vrsto let uporabljajo, dejansko pa predstavljajo del obstoječega javnega dobra. Tako je pripravljen predlog, da se na parc. št. 1795/3 v izmeri 78 m² in 1795/4 v izmeri 118 m², obe k.o. Rogaška Slatina, najprej ukine javno dobro, nato pa se jih odproda zainteresiranim občanom po ocenjeni vrednosti 27,64 EUR/m². Predlagala je, da občinski svet s sprejemom priloženega sklepa omogoči zemljiškoknjižnim lastnikom bližnjih objektov zaokrožitev njihovih gradbenih parcel.

Brez razprave so člani občinskega sveta (20 prijavljenih) soglasno sprejeli

s k l e p :

1. **Ukine se status javnega dobra na nepremičninah, parc. št. 1795/3 v izmeri 78 m² in 1795/4 v izmeri 118 m², obe k.o. Rogaška Slatina. Na omenjenih nepremičninah pridobi lastninsko pravico Občina Rogaška Slatina.**
2. **Občina Rogaška Slatina pristopi k odprodaji nepremičnin, parc. št. 1795/3 v izmeri 78 m² za ceno 2.156 EUR lastniku parc. št. 36/1 in parc. št. 1795/4 v izmeri 118 m² lastniku parc. št. 37 za ceno 3.262 EUR, vse k.o. Rogaška Slatina.**
3. **S prodajo iz druge točke tega sklepa se dopolni Letni načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine za leto 2012. Občina Rogaška Slatina krije vse stroške izvedbe pogodb v zemljiški knjigi.**
4. **Župana, mag. Branka Kidriča se pooblašča za podpis kupoprodajne pogodbe.**

K 15. točki

PREDLOG ODKUPA ZEMLJIŠČA V K.O. RJAVICA – SEKIRNIK.

Ga. Petra Gašparić je povedala, da so bile ob izgradnji in zemljiškoknjižni ureditvi nove ceste v Rjavici z večino lastnikov sklenjene ustrezne kupne pogodbe, ki so že izvedene v zemljiški knjigi. Zaradi vpisanih bremen in delnega lastništva Republike Slovenije na parc. št. 206/3 k.o. Rjavica stanje tam še ni urejeno, za parc. št. 279/2 k.o. Rjavica pa je predlagala odkup po ceni, po kateri so bila zemljišča odkupljena ob izgradnji ceste, tj. 5 EUR/m², s čimer se lastnika Sekirnik Alojz in Marija, Rjavica 13, Rogaška Slatina, strinjata. Predlagala je sprejem priloženega sklepa, s čimer bo občini omogočena prijava na ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, ki jo bosta solastnika podala na Upravno enoto Šmarje pri Jelšah.

Brez razprave so člani občinskega sveta (20 prijavljenih) z 19 glasovi ZA sprejeli

s k l e p :

1. **Občina Rogaška Slatina po določilih Zakona o kmetijskih zemljiščih pristopi k nakupu nepremičnine, parc. št. 279/2 v izmeri 259 m² k.o. Rjavica in sicer za ceno 1.295,00 EUR.**
2. **Sredstva za nakup so zagotovljena na proračunski postavki Nakup stavbnih zemljišč. Z nakupom iz prve točke tega sklepa se dopolni Letni načrt pridobivanja nepremičnega premoženja občine za leto 2012. Občina Rogaška Slatina krije vse stroške izvedbe pogodb v zemljiški knjigi.**
3. **Župana, mag. Branka Kidriča se pooblašča za podpis kupoprodajne pogodbe.**

K 16. točki

PREDLOG ODKUPOV ZEMLJIŠČ V K.O. RJAVICA ZARADI IZVEDBE PROJEKTA IZGRADNJA POVEZOVALNE CESTE ZG. RJAVICA - SP. RJAVICA.

Ga. Petra Gašparić je povedala, da želijo občinske strokovne službe projekt izgradnje ceste v Rjavici nadaljevati z izgradnjo povezovalne ceste Zg. Rjavica – Sp. Rjavica, s čemer bi bila zagotovljena ustrezna kolesarska povezava v smeri od Rogatca proti Rogaški Slatini. Da bi se občina z investicijo lahko prijavila na razpis Ministrstva za gospodarski razvoj in tehnologijo »Razvoj obmejnih območij s Hrvaško« mora med ostalim predložiti gradbeno dovoljenje, ki pa ga ni mogoče zagotoviti brez predložitve dokazil o pravici graditi. Tako je z lastniki zemljišč ob predvideni trasi dogovorjena odprodaja po isti ceni, kot so bila zemljišča v lanskem letu pridobljena za izgradnjo prvega kraka v Rjavici. Zemljiškoknjižni lastniki nepremičnin v k. o. Rjavica, parc. št. 330/2, 332/1, 336/1, 335/1, 405, 414, 415, 335/2, 403/2 in 411 so po sprejemu ustreznega sklepa pripravljene pristopiti k sklenitvi kupoprodajnih pogodb. Predlagala je sprejem priloženega sklepa.

Brez razprave so člani občinskega sveta (20 prijavljenih) z 19 glasovi ZA sprejeli

s k l e p :

1. Občina Rogaška Slatina po določilih Zakona o kmetijskih zemljiščih pristopi k nakupu delov nepremičnin od lastnikov:
 - Prah Bogdana in Alenke, Rjavica 17, Rogaška Slatina, deli parc.št. 330/2, 332/1, 336/1, 335/1, 405, 414, 415 k.o. Rjavica v skupni površini 586 m²
 - Oljača Minke in Zdravka, Šaleška cesta 19, Velenje, del parc.št. 335/2 v površini 130 m²
 - Tadina Terezije, Tržišče 27, Rogaška Slatina, del parc.št. 403/2 v delu 152 m²
 - Šipec Saše in Zvonka, Rjavica 22, Rogaška Slatina, del parc. št. 411 v izmeri 224 m²
2. Cena po kvadratnem metru je ugotovljena s cenilnim poročilom in znaša 5 EUR po kvadratnem metru.
3. Sredstva za nakup so zagotovljena na proračunski postavki Nakup stavbnih zemljišč. Z nakupom iz prve točke tega sklepa se dopolni Letni načrt pridobivanja nepremičnega premoženja občine za leto 2012. Občina Rogaška Slatina krije vse stroške izvedb pogodb v zemljiški knjigi.
4. Župana, mag. Branka Kidriča se pooblašča za podpis kupoprodajnih pogodb.

K 17. točki

PREDLOG PRODAJE ZEMLJIŠČA ZARADI ZAOKROŽITVE GRADBENE PARCELE V K.O. SP. SEČOVO.

Ga. Petra Gašparić je povedala, da je predmet prodaje stavbno zemljišče parc. št. 1070/6 v izmeri 977 m² k.o. Spodnje Sečovo. Občan Miran Šeligo, Sp. Sečovo 8a, Rogaška Slatina, kateri je predhodno že kupil gradbeni parceli št. 122/1 in 122/2 k.o. Spodnje Sečovo, je na občino naslovil vlogo za odkup zemljišča parc. št. 1070/6 k.o. Spodnje Sečovo, zaradi zaokrožitve gradbene parcele. Zemljišče, ki je predmet prodaje oz. nakupa je poplavno, zato je zaradi potrebe po izdelavi hidrološko statične analize ocenjeno na 15 EUR/m². Predlagala je sprejem priloženega sklepa, s čimer bo kupcu omogočen nakup zemljišča in pridobivanje gradbenega dovoljenja za to in predhodno kupljene parceli.

Brez razprave so člani občinskega sveta (20 prijavljenih) z 19 glasovi ZA in 1 glasom PROTI sprejeli

s k l e p :

1. Občina Rogaška Slatina po določilih Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti izvede postopek prodaje parc. št. 1070/6 k.o. Sp. Sečovo in sicer za izhodiščno ceno 14.655 EUR.

2. S prodajo iz prve točke tega sklepa se dopolni Letni načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine za leto 2012. Občina Rogaška Slatina krije vse stroške izvedbe pogodbe v zemljiški knjigi.
3. Župana, mag. Branka Kidriča se pooblašča za podpis kupoprodajne pogodbe.

K 18. točki

POBUDE IN VPRAŠANJA ČLANOV OBČINSKEGA SVETA.

G. Mirko Justin je dal pobudo, da bi se organizirala brezplačna pravna pomoč oz. svetovanje in vprašal, v kakšnem stanju so vodotoki pod parkom in promenado.

Ga. Petra Gašparič je g. Justinu pojasnila, da varuhinja za človekove pravice izvaja obsežno raziskavo, kakšna je dostopnost do pravnih storitev v posameznih občinah, saj država brezplačno pravno pomoč zagotavlja najšibkejšim socialnim skupinam. Povedala je še, da je pravno pomoč mogoče dobiti v pravni službi občine in da zanjo zaprosi tri do pet strank tedensko predvsem na temo dedovanja in zakonskih težav, s čimer je varuhinja za človekove pravice seznanjena.

G. Tomaž Strehovec je g. Justinu pojasnil, da je upravljanje potokov, tudi tistih pod parkom in promenado, v pristojnosti Agencije RS za okolje in se vse zadeve usklajujejo z njihovimi službami. V preteklosti je bil opravljen pregled pokritih potokov in snemanje tunelskih zgradb. Navedeni potoki tečejo pod zemljišči, ki so v zasebni lasti, npr. pred »staro pošto« je prišlo pred dvema letoma do poškodbe dela pokritega potoka, za kar bo velik delež stroškov sanacije bremenil lastnika, tj. Blažun Zvonimirja.

Ga. Andrejka Flucher je dala pobudo, da se postavi varovalna ograja ob pločniku na lokaciji od Belina do krožišča na Prvomajski oz. nasproti AMZS in Čistilnice Pušič.

G. Željko Vrečar je vprašal, kdo je odgovoren za sanacijo porušenega stropa pokritega potoka pred »staro pošto«.

G. Tomaž Strehovec je g. Vrečarju odgovoril, da je za sanacijo poškodbe pokritega potoka odgovoren lastnik zemljišča.

Predsedujoči je mag. Andrejki Flucher povedal, da je postavitve varnostne ograje ob brežini od krožišča v Prvomajski ulici proti Belinu predvidena v prvi polovici prihodnjega leta.

K 19. točki

RAZNO.

Predsedujoči je člane občinskega sveta povabil na:

- prižig praznične razsvetljave v Rogaški Slatini, v petek, 30. 11. 2012, ob 18.30 uri na Pegazovo ploščad;
- predstavitev državnega prostorskega načrta posodobitve državne ceste G2 Šentjur – Dobovec, v torek, 4. 12. 2012, ob 15. uri v sejno sobo občine Rogaška Slatina, Izletniška ulica 2;
- srečanje oz. pogovor obrtnikov in podjetnikov z območja občine Rogaška Slatina z ministrom za gospodarski razvoj in tehnologijo, mag. Radovanom Žerjavom, bo v sredo, 5. 12. 2012, ob 14.30 v Kulturni center Rogaška Slatina;
- prednovoletni sprejem vidnih predstavnikov javnega življenja v občini, bo v četrtek, 13. 12. 2012, ob 16. uri v Anin dvor.

V zaključku je povedal, da je imel občinski svet v letu 2012 devet rednih in eno izredno sejo, s povprečno prisotnostjo 17,4 članov na sejo in povprečno s 13 točkami dnevnega reda. Posamezna seja je v povprečju trajala 1 uro in 40 minut.

Povedal je, da mesečna poročila, ki jih pripravljajo občinske strokovne službe, kažejo, da bodo vse letošnje naložbe iz Načrta razvojnih programov v celoti realizirane. Preko portala javnih naročil je Občina Rogaška Slatina v letošnjem letu izvedla 9 javnih naročil za 7 investicij ter za vzdrževanje cest in ločen je bil razpis za opremo Aninega dvora. Vsi zastavljeni projekti (12 večjih investicij) so bili izpeljani. Tudi na finančnem področju občinske strokovne službe skozi vse leto tekoče spremljajo prihodke in temu primerno se spremlja njihova poraba. V celoti je bil počrpan kredit za dva projekta in dodatno pridobljena evropska sredstva in sredstva državnega proračuna. Trenutno se izvaja še ena večja investicija na križišču državnih cest - križišče Tekačevo, kar naj bi bilo predvidoma zaključeno v prvi polovici prihodnjega leta.

Članom občinskega sveta se je zahvalil za podane razprave in predloge v preteklem letu ter korektno sodelovanje. Zahvalil se je še predstavnikom medijev za poročanje o delu iz Občine Rogaška Slatina in sodelavcem v občinski upravi, ki skupaj z njim bdijo nad pripravo gradiv za seje občinskega sveta. Vsem je želel dobrega sodelovanja tudi v prihodnjem letu in prijetne praznične dni.

Druge razprave ni bilo, zato je predsedujoči sejo zaključil ob 16. uri in 40 minut.

Zapisala:
Jožica Podgoršek

Petra GAŠPARIĆ
PODSEKRETARKA

mag. Branko KIDRIČ
ŽUPAN