



OBČINA ROGAŠKA SLATINA
OBČINSKI SVET

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700
F: 03 81 81 724
E: obcina@rogaska-slatina.si
www.rogaska-slatina.si

Številka: 0320-0002/2017

Datum: 22.3.2017

Zadeva: Gradivo za 11. točko dnevnega reda 23. redne seje Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina

Predlagatelj: mag. Branko Kidrič, župan

Zadeva: Predlog za izvedbo menjalne pogodbe v k.o. Rogaska Slatina in k.o. Negonje.

Pravne podlage: Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10)
Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14)
Statut Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 88/15)
Poslovnik o delu Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 28/15)

Poročevalka: Petra Gašparić

Priloga: Ortofoto prikaz stanja
Mapna kopija

Predlog sklepa:

1. Občina Rogaska Slatina pristopi k menjavi nepremičnin z solastnikoma Barić, Tavčarjeva ulica 4, Rogaska Slatina. Občina Rogaska Slatina zamenja nepremičnino, parc.št. 1771/8 k.o. Rogaska Slatina za nepremičnino v lasti solastnikov Barić, parc.št. 297/4 k.o. Negonje.
2. Namera o sklenitvi neposredne menjalne pogodbe se najmanj za 15 dni objavi na spletni strani občine.
3. Župana, mag. Branka Kidriča se pooblašča za podpis menjalne pogodbe.



OBČINA ROGAŠKA SLATINA

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700

F: 03 81 81 724

E: obcina@rogaska-slatina.si

www.rogaska-slatina.si

Zadeva: Predlog menjave zemljišč v k.o. Nagonje in k.o. Rogaska Slatina

Občina Rogaska Slatina je s solastnikoma Barić leta 2011 na podlagi sklepa Občinskega sveta pristopila k sklenitvi menjalne pogodbe, na podlagi katere je občina pridobila parc.št. 1401 k.. Rogaska Slatina v izmeri 863 m² (cesto v Tavčarjevi ulici), solastnika Barić pa 391 m² veliko parc.št. 1099/5 k.o. Rogaska Slatina. Zahteva za menjavo se je nanašala tudi na parc.št. 1771/8 k.o. Rogaska Slatina v izmeri 89 m², vendar se v občinskih strokovnih službah s tem predlogom nismo strinjali do ukinitve nelegalnega priključka na lokalno cesto. G. Milan Barić je konec lanskega leta ustrezno ukinitel priključek, zaradi česar smo njegovo vlogo za menjavo ponovno obravnavali.

Občina Rogaska Slatina je z investicijo izgradnje pločnika posegla na del nepremičnine v lasti Barić, danes parc.št. 297/4 k.o. Nagonje v izmeri 32 m². Občinskemu svetu Občine Rogaska Slatina predlagamo, da s potrditvijo priloženega sklepa omogoči izvedbo menjave, saj sta solastnika Barić z menjavo v letu 2011 vrednostno vložila v menjavo večjo površino zemljišča, pa tudi rekonstrukcijo priključka sta izvedla na svoje stroške.

Petra GAŠPARIĆ
Podsekretarka

mag. Branko KIDRIČ
Župan

NEGONJE 297/5

207/4



1074

1094/1

103

02/2

1102/4

1084

1102/3

19

1102/3

26A

1099/2

1099/3

KIDRIČEVA ULICA

1771/17

1101/3

1099/5

1771/8

ROGAŠKA CESTINA

1101/4

1101/5

21

1362/2

1362/1

KIDRIČEVA ULICA

28

1100/1

1101/2

1362/1

1360

30

1771/5

1360

1329

1330/2

32

1141

34

1140

1359

1359

1330/8

1139



OBČINA ROGAŠKA SLATINA
OBČINSKI SVET

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700

F: 03 81 81 724

E: obcina@rogaska-slatina.si

www.rogaska-slatina.si

Številka: 0320-0008/2011

Datum: 28.09.2011

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 115/07) je Občinski svet Občine Rogaska Slatina na 10. redni seji dne 28.9.2011 **s p r e j e l**

SKLEP

1. Občina Rogaska Slatina pristopi k sklenitvi menjalne pogodbe s solastnikoma Barić, Tavčarjeva ulica 4, Rogaska Slatina v k.o. Rogaska Slatina in sicer parc.št. 1401 v izmeri 863 m² za parc.št. 1099/5 v izmeri 391 m², brez doplačila razlike v vrednosti.
2. Občina Rogaska Slatina krije stroške sprovedbe pogodbe v zemljiški knjigi, s predvideno menjavo se dopolnjuje letni načrt pridobivanja nepremičnega premoženja za 2011.
3. Župana, mag. Branka Kidriča, se pooblašča za podpis menjalne pogodbe.




mag. Branko KIDRIČ
Župan

Vročiti:

- Tajnik občine,
- Zbirka dokumentarnega gradiva.