



**OBČINA ROGAŠKA SLATINA**  
**OBČINSKI SVET**

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700  
F: 03 81 81 724  
E: [obcina@rogaska-slatina.si](mailto:obcina@rogaska-slatina.si)  
[www.rogaska-slatina.si](http://www.rogaska-slatina.si)

Številka: 0320-0002/2017

Datum: 7.2.2016

**Zadeva: Gradivo za 12. točko dnevnega reda 23. redne seje Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina**

Predlagatelj: mag. Branko Kidrič, župan

**Zadeva: Predlog za nakup zemljišča v k.o. Rogaska Slatina v izvršilnem postopku.**

Pravne podlage: Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10)  
Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14)  
Statut Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 88/15)  
Poslovnik o delu Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 28/15)

Poročevalka: Petra Gašparić

Priloga: Ortofoto prikaz stanja

Mapna kopija

**Predlog sklepa: Občina Rogaska Slatina pristopi k nakupu parc.št. 353/43 k.o. Rogaska Slatina v izvršilnem postopku Okrajnega sodišča v Šmarju pri Jelšah za ceno 576,00 EUR.**



## OBČINA ROGAŠKA SLATINA

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700

F: 03 81 81 724

E: [obcina@rogaska-slatina.si](mailto:obcina@rogaska-slatina.si)

[www.rogaska-slatina.si](http://www.rogaska-slatina.si)

### **Zadeva: Predlog nakupa zemljišča v k.o. Rogaska Slatina v izvršilnem postopku**

Okrajno sodišče v Šmarju pri Jelšah je v izvršilni zadevi upnika Naravno zdravilišče Topolšica d.d. proti dolžniku Zdravilišče Rogaska d.d. odredilo prodajo nepremičnine, parc.št. 353/43 k.o. Rogaska Slatina. Gre za del dostopne ceste do Ljubljanskega doma, zato smo s plačilom varščine zagotovili udeležbo občine na 1. javni dražbi.

Na prvem prodajnem naroku smo ponudili kupnino v višini 70 % ugotovljene vrednosti nepremičnine, ki je znašala 960,00 EUR. Nepremičnina meri 64 m<sup>2</sup>. V kolikor bo celotna kupnina v znesku 576,00 EUR plačana v roku 30 dni (do 15.4.2017), bo sodišče predlagalo vpis lastninske pravice na Občino Rogaska Slatina, sicer bo dražba razveljavljena.

Občinskemu svetu Občine Rogaska Slatina predlagamo, da s sprejemom sklepa iz priloge omogoči pridobitev nepremičnine, ki bo ob morebitnem spreminjanju prometnega režima, skladno z veljavnim prostorskim planom, omogočala lažjo izvedbo investicije.

Petra GAŠPARIĆ  
Podsekretarka

mag. Branko KIDRIČ  
Župan



353/25

353/25

362

365/28

353/43  
RODOLJSKA SLATINA

365/19

353/44

370/1

370/1

370/1

370/1

370/1

370/1

353/3

363

356

370/1

367

370/1

369

CELJSKA CESTA

368

ZDRAVILISKI TRG

ZDRAVILISKI TRG

814/5

814/6

814/7