



**OBČINA ROGAŠKA SLATINA**  
**OBČINSKI SVET**

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700  
F: 03 81 81 724  
E: [obcina@rogaska-slatina.si](mailto:obcina@rogaska-slatina.si)  
[www.rogaska-slatina.si](http://www.rogaska-slatina.si)

Številka: 0320-0011/2012  
Datum: 20.2.2013

**Zadeva: Gradivo za 11. točko dnevnega reda 24. redne seje Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina**

Predlagatelj: mag. Branko Kidrič, župan

Zadeva: **Predlog za menjavo zemljišča k.o. Sv. Florijan, ureditev premoženjsko pravnega stanja za kategorizirano LC 356 091 Tuncovec - Strmec**

Pravne podlage: Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10)  
Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12)  
Stvarnopravni zakonik (Uradni list RS, št. 87/02)  
Statut Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 26/12)

Poročevalka: Petra Gašparić

Priloge: Orto foto posnetek  
Mapna kopija

Predlog sklepa:

1. **Ukine se status javnega dobra na nepremičninah parc.št. 1823/3 in 1823/2 k.o. Sv. Florijan.**
2. **Na nepremičninah iz prve točke tega sklepa pridobi lastninsko pravico Občina Rogaska Slatina, Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina.**
3. **Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS.**
4. **Občina Rogaska Slatina pristopi k sklenitvi menjalne pogodbe z Antonom Kregarjem, Sv. Florijan 110, Rogaska Slatina, brez doplačila razlike v vrednosti, za nepremičnini v lasti Občine Rogaska Slatina: parc. št. 1823/3 in 1823/2 v skupni izmeri 599 m<sup>2</sup> k.o. Sv. Florijan za nepremičnini, parc.št. 1142/4 in 1140/1 k.o. Sv. Florijan v skupni izmeri 2065 m<sup>2</sup>, ki sta v lasti Antona Kregarja.**
5. **Občina Rogaska Slatina krije vse stroške izvedbe pogodbe v zemljiški knjigi. Namera se objavi na spletni strani.**
6. **Župana, mag. Branka Kidriča, se pooblašča za podpis menjalne pogodbe.**



## OBČINA ROGAŠKA SLATINA

Izlelniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700

F: 03 81 81 724

E: [obcina@rogaska-slatina.si](mailto:obcina@rogaska-slatina.si)

[www.rogaska-slatina.si](http://www.rogaska-slatina.si)

### OBČINSKEMU SVETU OBČINE ROGAŠKA SLATINA

Številka: 032-0010/2013

Datum: 06. 05. 2013

**Zadeva: Predlog za izvedbo menjave kmetijskih zemljišč, kategorizirana javna cesta na Sv. Florijanu**

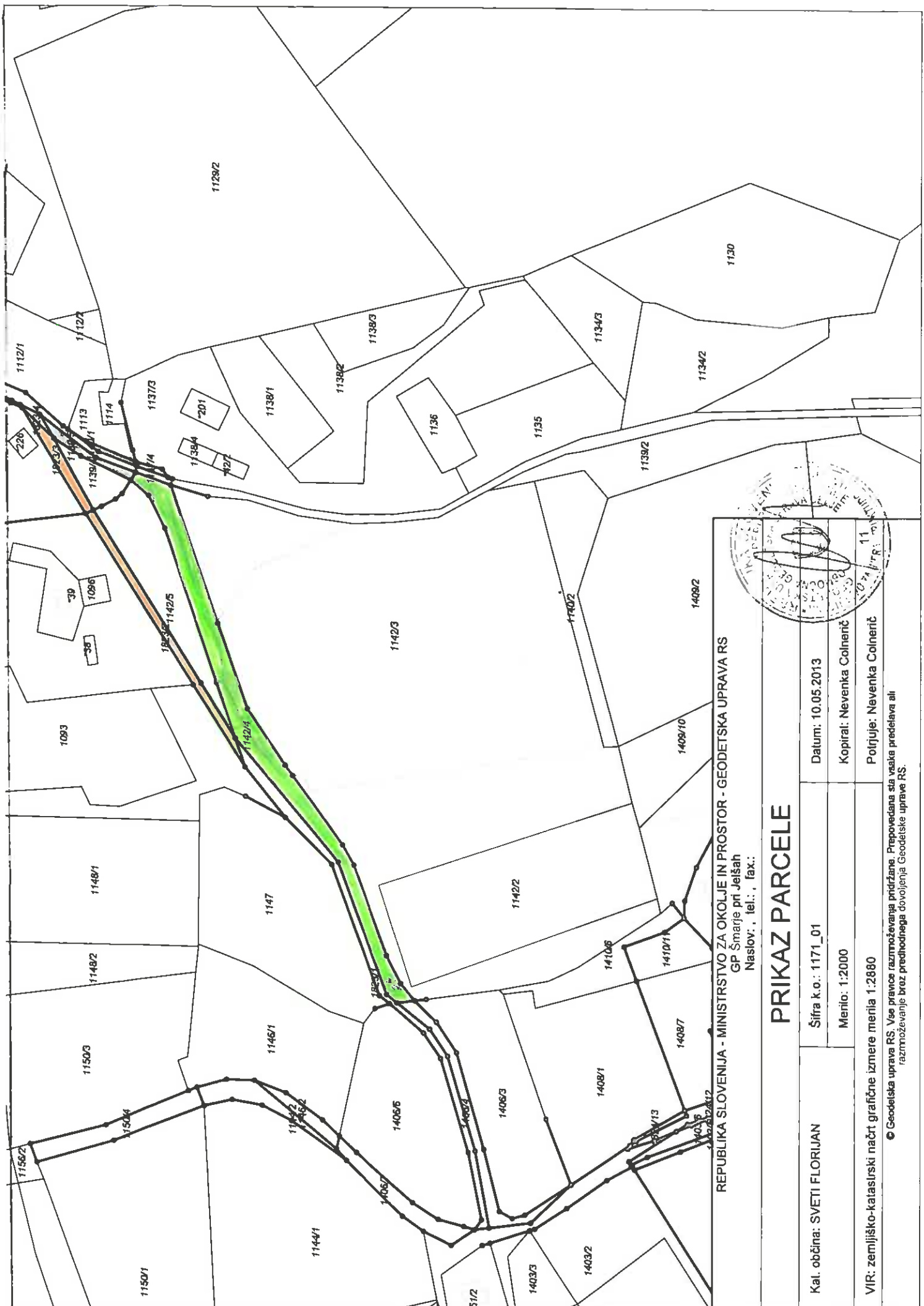
Pristop k rekonstrukciji obstoječih lokalnih cest temeljimo na predhodni izpolnitvi pogoja urejenega premoženjskopravnega stanja. Po predhodni ugotovitvi trase ceste pozovemo lastnike zemljišč, ali se strinjajo, da občina zagotovi stroške odmere in sredstva za investicijo, lastniki pa prenesejo dele zemljišč v javni cesti. Pristop se je izkazal za uresničljivega in primernega na uspešno realiziranem projektu »Južna meja« iz lanskega leta, zaradi česar ga skušamo zasledovati tudi v prihodnje, tudi na trasi Žabnik – Strmec. Investicija, ki je uvrščena med projekte v proračunu občine 2013 bo izvedena v letu 2014, v kolikor uspemo z vsemi lastniki dogovoriti predhodne brezplačne prenose.

G. Anton Kregar, Sv. Florijan 110, Rogaska Slatina, bo s predlagano menjavo pridobil dele zemljišč opuščene javne ceste (na grafiki označeno z oranžno, 599 m<sup>2</sup>), občina pa 2065 m<sup>2</sup> zemljišča v javni cesti. Zemljišča, ki so ocenjena enakovredno po kvadratnem metru, se menjajo brez doplačila razlike v vrednosti.

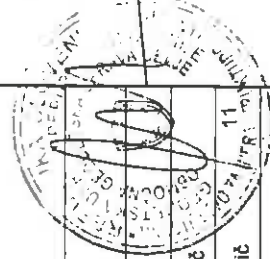
Občinskemu svetu Občine Rogaska Slatina predlagamo, da potrdi predlagani sklep in omogoči nadaljevanje postopka menjave kmetijskih zemljišč.

Petra GAŠPARIĆ  
Podsekretarka

mag. Branko KIDRIČ  
Župan



REPUBLIKA SLOVENIJA - MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR - GEODETSKA UPRAVA RS  
 GP Smarje pri Jelsah  
 Naslov: , tel.: , fax: .



### PRIKAZ PARCELE

Kal. občina: SVETI FLORIJAN	Šifra k.o.: 1171_01	Datum: 10.05.2013
VIR: zemljiško-katastrski načrt grafične izmere merila 1:2880	Merilo: 1:2000	Kopiral: Nevenka Colnenič
		Potjuje: Nevenka Colnenič

© Geodetska uprava RS. Vse pravice razmoževanja pridržane. Prepovedana sta vsaka predelava ali razmoževanje brez predhodnega dovoljenja Geodetske uprave RS.



100 m 1 : 2751



14.5.2013 12:21

gis.iobcina.si

Podatki so informativni, za uradne informacije se obrnite na pristojne ustanove.

1 / 1