



**OBČINA ROGAŠKA SLATINA**  
**Občinski svet**

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700  
F: 03 81 81 724  
E: [obcina@rogaska-slatina.si](mailto:obcina@rogaska-slatina.si)  
[www.rogaska-slatina.si](http://www.rogaska-slatina.si)

## Z A P I S N I K

24. redne seje Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina, ki je bila v sredo, 26. 4. 2017, s pričetkom ob 15. uri v sejni dvorani Občine Rogaska Slatina.

24. redno sejo je sklical na podlagi 33. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 72/93, 6/94 - odl. US, 45/94 - odl. US, 57/94, 14/95, 20/95 - odl. US, 63/95 - ORZLS19, 73/95 - odl. US, 9/96 - odl. US, 39/96 - odl. US, 44/96 - odl. US, 26/97, 70/97, 78/97 - ZIPRS-A, 10/98, 34/98 - ZIPRS-B, 68/98 - odl. US, 74/98, 59/99 - odl. US, 70/00, 28/01 - odl. US, 87/01 - ZSam-1, 51/02, 108/03 - odl. US, 72/05, 21/06 - odl. US, 14/07 - ZSPDPO, 60/07, 27/08 - odl. US, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 - ZUJF, 14/15 - ZUUJFO) in v skladu z določili Poslovnika Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 28/15), župan mag. Branko Kidrič.

Prisotni člani sveta: Marjetica Antolin, Lidija Bajc, mag. Leonida Došler, Boris Führer, Daniel Hribar, Anton Ižanc, Mateja Jagodič, Marija Jurčič, Martin Kidrič, Josip Kovačič, dr. Jožef Lipnik, Ivan Mijošek, Marjan Ostruh, mag. Bojan Pirš, Anton Plevčak, Milena Prgin in mag. Klaudija Redenšek.

Odsotni: mag. Franc Berk, mag. Andrejka Flucher in Mitja Škrabl (opravičili odsotnost).

Ostali prisotni: župan mag. Branko Kidrič; Petra Gašparič, vodja oddelka za splošne in kadrovske zadeve; Marjan Čuješ, tajnik občine; Monja Puhek, vodja oddelka za finance; Polonca Golob Kovačič, vodja oddelka za družbene dejavnosti; Tomaž Strehovec, vodja oddelka za okolje in prostor; Aleš Otorepec, vodja oddelka za razvoj in investicije; Jože Strniša, Rogaska novice in Jožica Podgoršek, tajnica občinske uprave.

Po uvodnem pozdravu je predsedujoči mag. Branko Kidrič ugotovil, da je 17 članov občinskega sveta prijavilo prisotnost, kar pomeni, da je občinski svet sklepčen in lahko nemoteno prične z delom.

V razpravo je podal predlog

### d n e v n e g a   r e d a :

1. Zapisnik 23. redne seje Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina.
2. Poročilo o realizaciji sklepov.
3. Predlog imenovanja predstavnikov ustanovitelja v Svet JVIZ III. OŠ Rogaska Slatina.
4. Oblikovanje mnenja o kandidatki za ravnateljico JVIZ II. OŠ Rogaska Slatina.
5. Seznamitev s premoženjsko bilanco Občine Rogaska Slatina.
6. Predlog podaje prijave na javno dražbo nepremičnin v lasti družbe Zdravilišče Rogaska d.d..
7. Predlog prodaje zemljišča v k.o. Rogaska Slatina.
8. Pobude in vprašanja.
9. Razno.

Brez razprave so člani občinskega sveta (17 prijavljenih) s 16 glasovi ZA sprejeli

### s k l e p :

**Sprejme se predlagani dnevni red 24. seje Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina.**

## K 1. točki

### **ZAPISNIK 23. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA OBČINE ROGAŠKA SLATINA.**

Predsedujoči je podal v razpravo zapisnik prejšnje seje.

Brez razprave so člani občinskega sveta (17 prijavljenih) soglasno sprejeli

#### **s k l e p :**

**Sprejme se Zapisnik 23. redne seje Občinskega sveta Občine Rogaška Slatina z dne 29. 3. 2017 v predlagani vsebini.**

## K 2. točki

### **POROČILO O REALIZACIJI SKLEPOV.**

Ga. Petra Gašparič je v zvezi s sklepi s prejšnje seje povzela, da je Odlok o Zaključnem računu proračuna Občine Rogaška Slatina za leto 2016 objavljen v Uradnem listu, da je kandidatka za direktorico JZ ZD Šmarje pri Jelšah, ga. Jasna Žerak, prejela soglasje vseh občin ustanoviteljic javnega zavoda, da so sklepi v zvezi z premoženjsko pravnimi zadevami v fazi realizacije in da je bil na podlagi prve seje Občinske volilne komisije Okrajni volilni komisiji posredovan predlog za zmanjšanje oz. reorganizacijo volišč na območju občine Rogaška Slatina.

## K 3. točki

### **PREDLOG IMENOVANJA PREDSTAVNIKOV USTANOVITELJA V SVET JVIZ III. OŠ ROGAŠKA SLATINA.**

Predlog Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja, da se kot predstavnika ustanovitelja v Svet JVIZ III. OŠ Rogaška Slatina za naslednje mandatno obdobje imenuje g. Antona Ižanca, Prvomajska ulica 27, Rogaška Slatina, je podal mag. Bojan Pirš.

Brez razprave so člani občinskega sveta (17 prijavljenih) soglasno sprejeli

#### **s k l e p :**

**Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja Občinskemu svetu Občine Rogaška Slatina, predlaga, da kot predstavnika ustanovitelja v Svet JVIZ III. OŠ Rogaška Slatina imenuje g. Antona Ižanca, Prvomajska ulica 27, Rogaška Slatina.**

## K 4. točki

### **OBLIKOVANJE MNENJA O KANDIDATKI ZA RAVNATELJICO JVIZ II. OŠ ROGAŠKA SLATINA.**

Mag. Bojan Pirš je predstavil predlog Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja, da se kandidatki mag. Karli Škrinjarič, spec., Plečnikova 7, Rogaška Slatina, izda pozitivno mnenje k imenovanju za ravnateljico JVIZ II. OŠ Rogaška Slatina, za naslednje mandatno obdobje.

Mag. Klaudivija Redenšek je povedala, da bo glasovala proti predlagani kandidatki, enako kot že na seji Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja. Politična stranka, ki jo zastopa v občinskem svetu, deluje na načelu etičnosti in morale. Štejejo tudi dobri medsebojni osebni odnosi, česar pa kandidatka, po njenem poznavanju, ne neguje.

Ga. Polonca Golob Kovačič je člane občinskega sveta seznanila, da je kandidatka za ravnateljico že prejela pozitivni mnenji s strani staršev in s strani učiteljskega zbora.

Člani občinskega sveta so po razpravi (16 prijavljenih) so s 13 glasovi ZA in 1 glasom PROTI sprejeli

#### **s k l e p :**

**Občinski svet Občine Rogaška Slatina izdaja pozitivno mnenje k imenovanju mag. Karle Škrinjarić, spec., Plečnikova ulica 7, 3250 Rogaška Slatina, za ravnateljico JVIZ II. OŠ Rogaška Slatina, za naslednje mandatno obdobje.**

#### **K 5. točki**

### **SEZNANITEV S PREMOŽENJSKO BILANCO OBČINE ROGAŠKA SLATINA.**

Ga. Monja Puhek je predstavila Premožensko bilanco Občine Rogaška Slatina za leto 2016. Gre za sklepno dejanje po Zaključnem računu, ki je bil sprejet v mesecu marcu. Takrat je bilo v bilanci stanja prikazano premoženje občine, brez posrednih in neposrednih proračunskih uporabnikov, katerih ustanoviteljica oz. soustanoviteljica je občina. Premoženska bilanca, ki zajema premoženje vseh prej naštetih uporabnikov, je bila oddana v zakonskem roku tj. do 30. 4. Premoženje Občine Rogaška Slatina na dan 31. 12. 2016 znaša 66.625.353 EUR in je glede na leto 2015 višje za slabih 300.000 EUR. Vlaganja v lanskem letu so bila sicer višja kot 300.000 EUR, vendar so bili upoštevani odpisi in amortizacija posameznega premoženja. Največji delež premoženja odpade na stavbna zemljišča, zgradbe, plinovodno omrežje, ceste, javno razsvetljavo, parkirišča ter investicije v teku. Vsako leto se premoženje dopolnjuje z zaključenimi investicijami oz. projekti.

Razprave ni bilo.

**Občinski svet Občine Rogaška Slatina se je seznanil s Premožensko bilanco občine Rogaška Slatina.**

#### **K 6. točki**

### **PREDLOG PODAJE PRIJAVE NA JAVNO DRAŽBO NEPREMIČNIN V LASTI DRUŽBE ZDRAVILIŠČE ROGAŠKA d.d..**

Ga. Petra Gašparić je povedala, da gre za dražbo nepremičnega premoženja družbe Zdravilišče Rogaška d.d.. Okrajno sodišče v Šmarju pri Jelšah je na podlagi 181. člena Zakona o izvršbi razpisalo javno dražbo za dne 11. 4. 2017. Predlagala je draženje nepremičnin, ki jih občina že ureja, npr. zemljišča znotraj naselbinskega spomenika, sprehajalne poti, cesta na Bellevue, ipd.. V priloženem gradivu je z grafikami utemeljen predlog plačila varščine za posamezne predmete prodaje, vendar je nakup odvisen predvsem od uspeha na postopku javne dražbe, ki bo 10. 5. 2017. Varščina za nepremičnine parc. št. 1074/3, 1074/1, 824/25, 824/2, 293, 295, 297, 353/3, 797/2, 824/16, 830/2, 881, 882, 433, 415, 401, k.o. 2635 Rogaška Slatina, v skupni površini 15.912 m<sup>2</sup>, znaša 3.491,20 EUR. V kolikor bi uspeli vse nepremičnine kupiti po izklicni ceni, bi njihova skupna vrednost znašala 34.912 EUR. Sredstva za nakup bi zagotovili iz dodatnih prihodkov od prodaje poslovnih prostorov, od prodaje poslovnega prostora JP OKP Rogaška Slatina d.o.o., v višini 36.900 EUR. Dodatna sredstva se razporedijo na proračunsko postavko Nakup stavbnih zemljišč. Občinskemu svetu je v sprejem predlagala priloženi sklep, na podlagi katerega bo lahko občina sodelovala na javnem draženju zgoraj navedenih nepremičnin.

Predsedujoči je dodatno pojasnil, da je pridobivanje nekaterih predstavljenih nepremičnin vezano na željo, da se pripravi katalog sprehajalnih poti. Trenutno Občina Rogaška Slatina ureja sedem krajših sprehajalnih poti in prav je, da je tudi lastnik zemljišč po katerih le te potekajo.

Člani občinskega sveta (17 prijavljenih) so soglasno sprejeli

**s k l e p :**

1. Občinski svet Občine Rogaška Slatina nalaga občinskim strokovnim službam, da za javno dražbo nepremičnin v lasti družbe Zdravilišča Rogaška d.d. plačajo varščino v višini 3.491,20 EUR za draženje naslednjih nepremičnin: 1074/3, 1074/1, 824/25, 824/2, 293, 295, 296, 297, 353/3, 797/2, 824/16, 830/2, 881, 882, 433, 415, 401 k.o. Rogaška Slatina v skupni površini 15.912 m<sup>2</sup>.
2. Župana, mag. Branka Kidriča se pooblašča za sodelovanje na javni dražbi, pri čemer lahko pri draženju nepremičnin prosto presodi način višanja izklicne cene, glede na status dražene nepremičnine.
3. Povečani prihodki iz naslova prodaje poslovnih prostorov v višini 36.900,00 EUR se na odhodkovni strani razporedijo na 16002 Nakup stavbnih zemljišč. Povečani prihodki na postavki 16002 Nakup stavbnih zemljišč se porabijo za plačilo cene za tiste nepremičnine, ki jih bo občina uspešno dražila.
4. Sredstva za nakup tistih nepremičnin, za katere bo občina uspešno dražila, se zagotovijo z razporeditvijo 36.900,00 EUR na proračunsko postavko Nakup stavbnih zemljišč.
5. Občinskim strokovnim službam se nalaga, da Občinski svet Občine Rogaška Slatina obvestijo o uspehu na javni dražbi in o višini plačane cene za vsako posamezno nepremičnino.

**K 7. točki**

**PREDLOG PRODAJE ZEMLJIŠČA V K.O. ROGAŠKA SLATINA.**

Ga. Petra Gašparič je predstavila predlog prodaje nepremičnine v lasti Občine Rogaška Slatina, parc. št. 620/83 k.o. Rogaška Slatina, v velikosti 20 m<sup>2</sup>, v ocenjeni vrednosti 590 EUR, ge. Kristini Križanec, Ulica Kozjanskega odreda 19, Rogaška Slatina. Občanka je za gradnjo garaže na navedeni parceli že pridobila soglasje Oddelka za okolje in prostor Občine Rogaška Slatina. Predlagala je, da občinski svet sprejme priloženi sklep.

Brez razprave so člani občinskega sveta (17 prijavljenih) soglasno sprejeli

**s k l e p :**

1. Občina Rogaška Slatina pristopi k prodaji nepremičnine, parc.št. 620/83 k.o. Rogaška Slatina v izmeri 20 m<sup>2</sup> za ceno 590,00 EUR.
2. Predvidena prodaja zemljišča iz 1. točke tega sklepa se vključi v Načrt razpolaganja z nepremičninami za leto 2017, k prodaji se pristopi po poteku objave namere prodaje na spletni strani občine.
3. Križanec Kristina, Ulica Kozjanskega odreda 19, Rogaška Slatina nosi vse stroške prodaje. Župana, mag. Branka Kidriča se pooblasti za podpis prodajne pogodbe.

**K 8. točki**

**POBUDE IN VPRAŠANJA ČLANOV OBČINSKEGA SVETA.**

G. Anton Plevčak je vprašal, kakšno je trenutno stanje s projektom Vonarsko jezero, dal pobudo, da župan pripravi poročilo o aktualnem delu Razvojne agencije savinjske regije ter vprašal, če je v načrtovani katalog sprehajalnih poti mogoče vključiti tudi ostali dve krajevni skupnosti v občini (Kostrivnico in Sv. Florijan).

Predsedujoči je povedal, da občinske strokovne službe na projektu Vonarsko jezero delajo zelo intenzivno, enako tudi na Ministrstvu za gospodarski razvoj. Želja je, da se v sklopu t.im. Frisco 1 izdela projektna dokumentacija za obnovo pregrade, kar je predpogoj za nadaljnje aktivnosti. Ministrstvo se želi s tem projektom prijaviti do 1. 6. 2017 na čezmejni razpis Frisco 2, kjer bi se

naj za obnovo pregrade zagotovi 700.000 EUR. Ta segment je tudi sestavni del regijskega projekta Vonarsko jezero. Iz prvega javnega poziva bo v Savinjski regiji namenjenih samo za Vonarsko jezero 700.000 EUR, preostali trije prioritetni projekti ne spadajo v nobeno prednostno os. Vlada RS je ocenila, da dogovora za razvoj regije ne bo mogla izpeljati v zastavljeni vsebini, zato se je odločila, da bi bilo za drugi javni poziv za celotno Slovenijo na razpolago 457 milijonov EUR. Ključ razdelitve sredstev po regijah še ni znan. V dneh 9. in 10. maj 2017 prihaja Vlada RS v Savinjsko regijo, med drugim tudi v Rogaško Slatino. Na četrtem posvetovalnem sestanku osmih regij Kohezijske regije vzhodne Slovenije je bilo sprejeto načelno soglasje za delitev denarja, če bo le ta na razpolago in če bo na regiji sploh mogoče o njem odločati. Vlada RS bo morala spremeniti operativni program, ker želi iz te spremembe zagotoviti sredstva tudi za drugi tir. Drugo dejstvo je, da je po spremembi dogajanj v Evropski uniji Sloveniji dodatno dodeljenih približno 60 milijonov EUR in tudi ta sredstva je treba razporediti. Za potrditev spremembe operativnega programa rabi Vlada RS soglasje obeh Kohezijskih regij. Za naslednjo fazo pri projektu Vonarsko jezero je potrebna odločitev Vlade RS, če bo dovolila ojezeritev. Osnova za odločanje o tem bo možna šele v drugi polovici leta 2019. Trenutno so aktivnosti v fazi naročanja študije za t.im. poplavno varnost reke Sotle, ki zahteva novo hidrologijo in hidravliko. Nove meritve vodotokov in nato preračuni lahko trajajo leto in pol. Občinska uprava bo do poletja pripravila informacijo o zastavljenem projektu.

Predsedujoči je v zvezi s pobudo za vključitev KS Kostrivnica in KS Sv. Florijan v katalog sprehajalnih poti predlagal, da se počaka na analizo, saj se želi v katalog vključiti tudi obstoječe pohodne planinske poti.

#### **K 9. točki**

#### **RAZNO.**

Predsedujoči je prisotne povabil na prireditev ob dnevu upora proti okupatorju v četrtek, 27. 4. 2017 ob 11. uri, na Boč in voščil prijetne praznične dni.

Druge razprave ni bilo, zato je predsedujoči sejo zaključil ob 15.50.

Zapisala:  
Jožica Podgoršek

Petra GAŠPARIĆ  
PODSEKRETARKA

mag. Branko KIDRIČ  
ŽUPAN