



OBČINA ROGAŠKA SLATINA
OBČINSKI SVET

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700
F: 03 81 81 724
E: obcina@rogaska-slatina.si
www.rogaska-slatina.si

Številka: 0320-0028/2014

Datum: 10.11.2014

**Zadeva: Gradivo za 10. točko dnevnega reda 2. redne seje Občinskega sveta
Občine Rogaska Slatina**

Predlagatelj: mag. Branko Kidrič, župan

**Zadeva: Predlog sklenitve menjalne pogodbe za nepremičnino v javni cesti, k.o.
Rogaška Slatina**

Pravne podlage: Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10)
Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12)
Stvarnopravni zakonik (Uradni list RS, št. 87/02)
Statut Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 26/12)

Poročevalka: ga. Petra Gašparič

Priloge: Orto foto prikaz
Prikaz parcelnega stanja

Predlog sklepov: 1. Občina Rogaska Slatina sklene menjalno pogodbo z Branko Aralica, Kidričeva ulica 19, Rogaska Slatina. Občina Rogaska Slatina zamenja nepremičnino v svoji lasti, parc.št. 1041/3 k.o. Rogaska Slatina za nepremičnino v lasti ge. Aralica, parc.št. 1374/2 k.o. Rogaska Slatina.

2. Namera o sklenitvi menjalne pogodbe se objavi na spletni strani občine Rogaska Slatina. Župana, mag. Branka Kidriča se pooblašča za podpis menjalne pogodbe.



OBCINA ROGASKA SLATINA

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaška Slatina

T: 03 81 81 700

F: 03 81 81 724

E: obcina@rogaska-slatina.si

www.rogaska-slatina.si

Številka: 7113-0015/2014

Datum: 10.11.2014

Zadeva: Predlog sklenitve kupne pogodbe za nepremičnino v javni cesti, k.o. Rogaška Slatina

V občinskih strokovnih službah že nekaj let zasledujemo cilj, da se posegi v javne ceste izvajajo zgolj po predhodni pridobitvi zemljišč. Takšno prakso zahtevamo tudi od MKS Rogaška Slatina. Vendar pa je zaradi neurejenih meja in cene geodetskih postopkov v vseh primerih težko zagotoviti željeno natančnost, zato se včasih med izvajanjem investicije srečamo s situacijo, ko se izkaže, da se poseg ne izvaja izključno na zemljišču v lasti občine.

Ob rekonstrukciji ceste v Mladinski ulici je zaradi izboljšanja varnosti in voznosti ceste del posega zajel tudi nepremičnino v lasti Branke Aralica, gre za nepremičnino, parc.št. 1374/2 k.o. Rogaška Slatina v izmeri 84 m². Zaradi dokončne zemljiškoknjižne ureditve stanja za cesto, predlagamo, da se izvede zamenjava za enakovredno nepremičnino v lasti občine, parc.št. 1041/3 k.o. Rogaška Slatina v izmeri 92 m² (kot označeno na skici, meji na nepremičnine v lasti ge. Aralice).

Občinskemu svetu Občine Rogaška Slatina predlagamo sprejem v prilogi priloženega sklepa, na podlagi katerega bomo namero o menjavi objavili na spletni strani občine. Javna pot, ki vodi k III OŠ Rogaška Slatina bo v celoti ostala v lasti občine.

Petra Gašparič
Podsekretarka

mag. Branko KIDRIČ
Župan

SKICA TERENSKE MERITVE

3

KATASTRSKA OBČINA	ROGAŠKA SLATINA	MERILO	N 1:500	IZDELAL DNE	22.10.2014	IME IN PRIMEK Gordana Virant; ing. geod.
dn. št. vloge	252-2014					

UREJENA HEJA





