



OBČINA ROGAŠKA SLATINA
OBČINSKI SVET

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700
F: 03 81 81 724
E: obcina@rogaska-slatina.si
www.rogaska-slatina.si

Številka: 0320-0001/2014
Datum: 22.1.2014

Zadeva: Gradivo za 9. točko dnevnega reda 30. redne seje Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina

Predlagatelj: mag. Branko Kidrič, župan

Zadeva: Predlog pristopa k menjalni pogodbi zaradi uskladitve dejanskega stanja z zemljiškoknjžnim v k.o. Male Rodne

Pravne podlage: Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10)
Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12)
Stvarnopravni zakonik (Uradni list RS, št. 87/02)
Statut Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 26/12)

Predlog sklepa:

I.

- 1. Ukine se status javnega dobra na nepremičnini, parc.št. 481/4 k.o. 1193 Male Rodne (ID 6213216).**
- 2. Na nepremičnini iz prve točke tega sklepa pridobi lastninsko pravico Občina Rogaska Slatina.**
- 3. Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.**

II.

- 1. Občina Rogaska Slatina pristopi k sklenitvi menjalne pogodbe z zakoncema Janezom in Stanislavo Perkovič, Male Rodne 3, Rogaska Slatina. Občina Rogaska Slatina zamenja nepremičnino, parc.št. 481/4 k.o. Male Rodne s površino 107 m² za parc.št. 8/0 k.o. Male Rodne s površino 65 m², brez doplačila razlike v vrednosti.**
- 2. Namera za sklenitev neposredne menjalne pogodbe se objavi na spletni strani Občine Rogaska Slatina, s predvideno menjavo se dopolni letni načrt prodaje stvarnega premoženja občine.**
- 3. Občina Rogaska Slatina krije vse stroške izvedbe pogodbe v zemljiški knjigi.**
- 4. Župana, mag. Branka Kidriča, se pooblašča za podpis menjalne pogodbe.**



OBČINA ROGAŠKA SLATINA

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700

F: 03 81 81 724

E: obcina@rogaska-slatina.si

www.rogaska-slatina.si

Številka: 0320-0010/2013

Datum: 4.1.2014

Zadeva: Predlog sklenitve menjalne pogodbe za nepremičnine v javni cesti, k.o. Male Rodne

Perkovič Janez in Stanislava, Male Rodne 3, Rogaska Slatina sta v obstoječ odcep javne ceste LC 356 191 Kristan vrh – Topole z izravnavo meje v lanskem letu že odstopila 117 m² od njima lastne nepremičnine, parc.št. 6/2 k.o. Male Rodne. Za popolno ureditev dejanskega stanja na ovinku te lokalne ceste moramo v last Občine Rogaska Slatina prevzeti še parc.št. 8 k.o. Male Rodne, ki je prav tako v solasti navedenih fizičnih oseb.

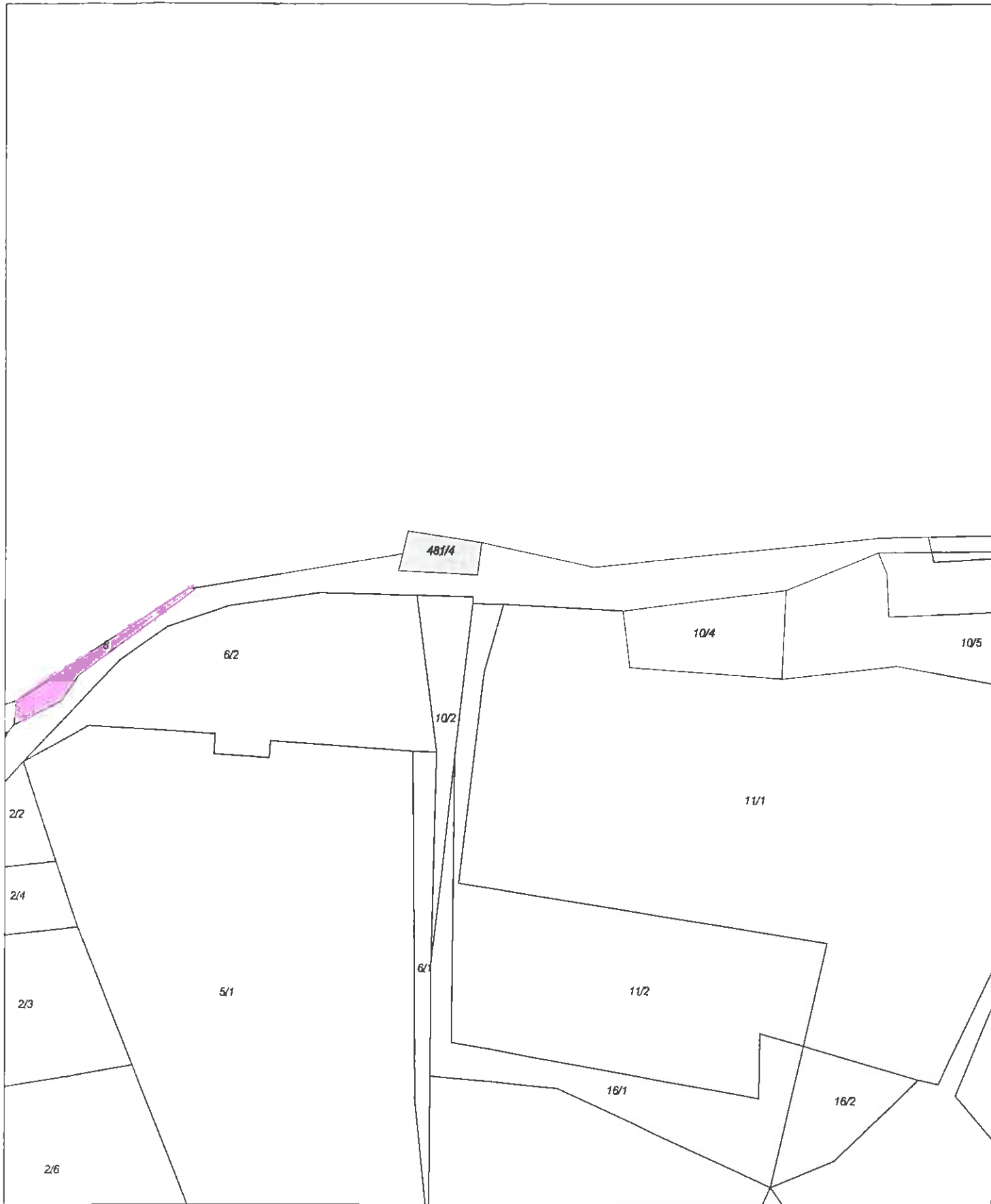
Predlagamo, da se sledi vlogi občanov in se pristopi k menjavi parc.št. 8 k.o. Male Rodne, s parc.št. 481/4 k.o. Male Rodne, ki je v lasti občine, v naravi pa predstavlja območje izven cestišča.

Občinskemu svetu Občine Rogaska Slatina predlagamo, da potrdi priloženemu sklepu in omogoči predlagano menjavo. Vrednostno in površinsko je menjava v korist Občini Rogaska Slatina, saj odsvajamo 107 m², evidenco lastnih nepremičnin pa povečujemo za 182 m².

Petra Gašparić
Podsekretarka

mag. Branko KIDRIČ
Župan





REPUBLIKA SLOVENIJA - MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR - GEODETSKA UPRAVA RS
 GP Šmarje pri Jelšah
 Naslov: , tel.: , fax.:

15

PRIKAZ PARCELE

Kat. občina: MALE RODNE

Šifra k.o.: 1193_01

Datum: 13.01.2014

Merilo: 1:1000

Kopiral: Nevenka Colnerič

VIR: zemljiško-katastrski načrt grafične izmere merila 1:2880

Potrjuje: Nevenka Colnerič

© Geodetska uprava RS. Vse pravice razmnoževanja pridržane. Prepovedana sta vsaka predelava ali razmnoževanje brez predhodnega dovoljenja Geodetske uprave RS

