



OBČINA ROGAŠKA SLATINA
OBČINSKI SVET

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700
F: 03 81 81 724
E: obcina@rogaska-slatina.si
www.rogaska-slatina.si

Številka: 0320-0001/2018
Datum: 24.1.2018

Zadeva: Gradivo za 11. točko dnevnega reda 30. redne seje Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina

Predlagatelj: mag. Branko Kidrič, župan

Zadeva: Predlog prijave na ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, k.o. Rjavica

Pravne podlage: Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13, 50/14)
Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14)
Stvarnopravni zakonik (Uradni list RS, št. 87/02, 91/13, 17/14 - ZUOPŽ)
Statut Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 67/17)

Poročevalka: ga. Petra Gašparić

Priloge: Orto foto posnetek
Mapna kopija

Predlog sklepa:

1. Občina Rogaska Slatina izvede prijavo na javno ponudbo za nakup kmetijskih zemljišč, nepremičnin, parc.št. 100/4 in 100/5 k.o. Rjavica.
2. V primeru uspešne prijave se z nakupom iz točke 1. tega sklepa dopolni Letni načrt nabav stvarnega premoženja 2018.
3. Župana, mag. Branka Kidriča, se pooblašča za podpis kupoprodajne pogodbe.
4. O uspešno zaključenem pravnem poslu je župan dolžan obvestiti občinski svet Občine Rogaska Slatina na seji sveta.



OBČINA ROGAŠKA SLATINA

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700

F: 03 81 81 724

E: obcina@rogaska-slatina.si

www.rogaska-slatina.si

Številka: 320-0001/2018

Datum: 24.1.2018

Zadeva: Predlog za sprejem sklepa o izvedbi prijave na javno ponudbo SKZG RS za prodajo nepremičnin, parc.št. 100/4 in 100/5 k.o. Rjavica

V občinskih strokovnih službah na območju Športnega centra Rogaska Slatina načrtujemo širitev parkirišč oz. ureditev dodatnih parkirnih mest. V ta namen smo na naslov lastnika zemljišč, SKZG RS, naslovili vlogo za nakup na grafiki označenih nepremičnin, na katero smo že prejeli pozitiven odgovor.

Parc.št. 100/4 in 100/5 k.o. Rjavica skupaj merita 1664 m², sklad pa bo postopek nadaljeval po določilih Zakona o kmetijskih zemljiščih - z izvedbo javne ponudbe za prodajo kmetijskih zemljišč na oglasni deski državnega organa. Dosedanji zakupnik zemljišč, Franc Sajko s.p., je dolžan predhodno podati izjavo, da se s postopkom prodaje strinja.

Cena za prodajo bo določena s sodnim izvedencem za kmetijstvo, ne bo pa bistveno odstopala od povprečne cene za kmetijska zemljišča, 5 EUR/m². Kupnino za nakup zemljišč potrebnih za gradnjo imamo zagotovljeno na proračunski postavki Nakup stavbnih zemljišč.

Občinskemu svetu Občine Rogaska Slatina predlagamo, da pooblasti župana, mag. Branka Kidriča za izvedbo prijave na ponudbo za prodajo zemljišč, parc.št. 100/4 in 100/5 k.o. Rjavica, s pogojem, da o uspešno izvedeni prijavi (in posledično sklenjeni kupoprodajni pogodbi) poroča Občinskemu svetu Občine Rogaska Slatina.

Petra GAŠPARIĆ
Podsekretarka

mag. Branko KIDRIČ
Župan



Številka potrdila: 357-01/2018-4581
Datum izdelave potrdila: 16.01.2018

Transakcijska številka: 1100800325459



MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR, GEODETSKA UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE izdaja na podlagi 4. odstavka 115. člena Zakona o evidentiranju nepremičnin (Uradni list RS, št. 47/2006 in nasl.) in Pravilnika o vrstah in vsebini potrdil iz zbirk geodetskih podatkov ter o načinu izkazovanja podatkov (Uradni list RS, št. 69/2012) naslednje potrdilo

PRIKAZ PARCELE

KATASTRSKA OBČINA 1195 RJAVICA, PARCELA/E: 100/4, 100/5



Približno 20 m

Informativno merilo 1 : 500

Legenda oznak:

- Parcelna meja
- Urejena parcelna meja
- Meja parcelnega dela
- Meja katastrske občine

Prikaz parcele je slika oblike in medsebojne lege parcel. Prikaz mej parcel je informativen. Podatkov o mejah parcel ter numerično merilo iz tega prikaza se ne sme neposredno uporabljati za ugotavljanje poteka mej po podatkih zemljiškega katastra. Uporaba podatkov za druge namene je dovoljena le z opozorilom, da je prikaz mej informativen.

Upravne takse prosto po I. TOČKI 23. ČLENA ZUT.

Za pojasnila o podatkih na potrdilu za katastrsko/-e občino/-e 1195 RJAVICA je pristojna OGU CELJE, GEODETSKA PISARNA ŠMARJE PRI JELŠAH, AŠKERČEV TRG 11, 3240 ŠMARJE PRI JELŠAH, tel: (03) 817 13 02

* Znak zvezdica (*) pred številko parcele pomeni, da gre za stavbno parcelno številko.

Vse pravice kopiranja in razmnoževanja pridržane. © Geodetska uprava RS

Vir podatkov: Geodetska uprava Republike Slovenije

Evidenca: Zemljiški kataster

Potrdilo izdal/a:
Nevenka Colnerič

Žig



