



**OBČINA ROGAŠKA SLATINA**  
**OBČINSKI SVET**

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700  
F: 03 81 81 724  
E: [obcina@rogaska-slatina.si](mailto:obcina@rogaska-slatina.si)

Številka: 0320-0004/2018  
Datum: 18.4.2018

**Zadeva: Gradivo za 13. točko dnevnega reda 33. redne seje Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina**

Predlagatelj: mag. Branko Kidrič, župan

**Zadeva: Pobude in vprašanja članov Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina**

Pravne podlage: Statut Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 67/17)  
Poslovník Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 67/17)

Priloge: Pisni odgovor JZ Knjižnica Rogaska Slatina na posamezna vprašanja iz 32. redne seje  
Odgovor na vprašanje mag. Andrejke Flucher iz 32. redne seje



KNJIŽNICA ROGAŠKA SLATINA, Celjska cesta 13, 3250 Rogaška Slatina

tel 03 818 57 80, fax: 03 818 57 84, E-mail: sikrstl@r-sl.slk.si, www.r-sl.slk.si



OBČINA ROGAŠKA SLATINA

Datum: 13. 4. 2018

OBČINSKI SVET  
OBČINE ROGAŠKA SLATINA

Prejeto: 17. 04. 2018	Sig: FOI
Šifra zadev: 0320-004/2018-5	Pril.: -
Verdnost:	Vred.: -

**ZADEVA: Pisni odgovori na zastavljena vprašanja na 32. seji Občinskega sveta z dne 28. 3. 2018**

## 1. STROŠKE ELEKTRIKE

Knjižnica ima sklenjeno Pogodbo o dobavi električne energije z dobaviteljem ECE Energija. Ob poteku pogodbe smo kontaktirali tudi ostale ponudnike, vendar je podjetje ECE zagotovilo najnižji znesek. Se je pa treba zavedati, da je knjižnica za obiskovalce odprta 45 ur na teden, in v tem času gorijo luči in računalniki za zaposlene (6 računalnikov) in uporabnike (13 računalnikov). V času, ko so zaposlene v službi in knjižnica še ni odprta, računalniki za uporabnike niso prižgani, prav tako niso prižgane luči po knjižnici, razen v prostorih, kjer so delovna mesta. Prav tako v poletnih časih ne prižigamo luči ob oknih. Treba pa je upoštevati tudi dejstvo, da v knjižnici, ki je velika dobrih 1000 m<sup>2</sup>, ni možnosti naravnega prezračevanja, zato je zagotovljena klimatizacija, klimati pa so največji porabnik energije, saj poleg tega, da prezračujejo, prostore po potrebi tudi ohlajajo in ogrevajo.

## 2. STROŠEK PLINA

Knjižnica ima za dobavo plina sklenjeno pogodbo z družbo Adriaplin d.o.o.. Cena ogrevanja je, tako kot višina zneska za električno energijo, prav tako odvisna od površine knjižnice, velik vpliv pa imajo tudi vremenske razmere. Optimalna temperatura na delovnem mestu, kakršna so v knjižnici, je 22 stopinj Celzija, kar tudi vzdržujemo s termostatom, po potrebi tudi bodisi z zapiranjem ali odpiranjem radiatorjev, mnogokrat pa ravno zaradi tega prihaja do spora z eno zaposleno, ki konstantno odpira vrata ali zapira radiatorje, saj je po njenem mnenju prevroče, ostale zaposlene (in uporabnike) pa zebe. Da se tak prostor potem spet temperira, je potrebne kar nekaj energije. Kljub vsemu pa so stroški v okviru načrtovanih.

## 3. STROŠKI UPRAVLJANJA

Upravitelj poslovnega objekta je od vsega začetka GIC gradnje, uporabniki poslovnih prostorov pa plačujemo ustrezen delež; za knjižnico to pomeni 23 %. V tem deležu se torej plačujejo vse storitve: upravljanje, električna, čiščenje, košnja, plujeenje, vzdrževanje dvigala in morebitna popravila ipd.



KNJIŽNICA ROGAŠKA SLATINA, Celjska cesta 13, 3250 Rogaška Slatina  
tel 03 818 57 80, fax: 03 818 57 84, E-mail: sikrsl@r-sl.sik.si, www.r-sl.sik.si

#### 4. STROŠKI JAVNEGA PODJETJA OKP ROGAŠKA SLATINA d.o.o.

Kot povedano že na seji, na ceno komunalnih storitev ne moremo vplivati, saj so storitve obračunane po veljavnem ceniku. Račun za storitve je sestavljen iz dveh delov: variabilnega in fiksne del. Variabilni del zajema zbiranje odpadkov (približno 6.5 %) in porabe vode, fiksni del pa omrežnino vodooskrbe, odvajanja odpadne vode, čiščenja odpadne vode (približno 85 %); ostanek je davek.

#### 5. STROŠKI ČIŠČENJA

Knjižnica ima sklenjeno pogodbo z družbo ISS facility servis. V pogodbi so navedena vsakodnevna (npr. vsakodnevno ročno čiščenje talnih površin, praznjenje košev, odstranjevanje madežev, čiščenje sanitarij, kuhinje itd.) in občasna dela, tj. tedenska (odstranjevanje pajčevin, dezinfekcija kljuk, odstranjevanje vodnega kamna, urinskih usedlin ipd.) in mesečna (npr. brisanje knjižnih polic). Čiščenje vključuje tudi nabavo čistil oz. čistilnih sredstev. Cene so primerljive oz. nižje od ostalih ponudnikov za zahtevan obseg del.

#### 6. STROŠKI REVIZIJE

Načrtovani stroški revizije so znašali 2000 eur, račun za opravljeno storitev pa je znašal 3.416 eur. Ko smo načrtovali revizijo, smo zaradi okrnjenih finančnih sredstev želeli dati v revidiranje samo del poslovanja, zaradi izrečenih očitkov, pa se je načrt revizije po obsegu povečal, kar je pomenilo posledično podražitev storitve.

#### 7. OPOZORILO GLEDE NAPAČNEGA SEŠTEVKA

»Pri prepisu tabele je res prišlo do napake, za kar se opravičujem. Sredstva so takšna, kot so navedena v bilanci; tako stanje je bilo oddano na Ajpes.« (Dragica Herček, Hefis, d. o. o.)

Direktorica  
mag. Nataša Koražija

*Nataša Koražija*





**OBČINA ROGAŠKA SLATINA**  
**Oddelek za razvoj in investicije**  
Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700  
F: 03 81 81 724  
E: [obcina@rogaska-slatina.si](mailto:obcina@rogaska-slatina.si)  
[www.rogaska-slatina.si](http://www.rogaska-slatina.si)

Številka: 0320-0003/2018  
Datum: 18. 4. 2018

**Zadeva: Odgovor na vprašanje mag. Andrejke Flucher iz 32. seje občinskega sveta**

V letu 2017 sta bili v mesecu maju in juniju dve večji nevihti, ki sta povzročili problematiko poplavljanja meteorne vode in nanose mulja v območje parkirnih površin in v območje objektov na naslovu Celjska cesta 8 in Celjska cesta 10.

Prispevno površino poplavne meteorne vode v največji meri predstavlja cca. 2,8 ha veliko kmetijsko zemljišče. Zemljišče je deloma urejeno kot njiva (sončnice) deloma pa kot slabo zaraščeno travnato površje.

Kmetijsko zemljišče je z vseh strani obrobjeno z gozdom. Na severni strani predstavlja skrajni rob prispevne površine cesta na Bellevue, ki poteka po slemenu. Ob skrajnem jugozahodnem robu kmetijskega zemljišča se nahaja poljska pot. Med poljsko potjo in parkirnimi površinami ob objektih Celjska cesta 8 in Celjska cesta 10, Rogaska Slatina je teren poraščen z gozdom. V gozdu se nahaja tudi makadamska pešpot.

Iz zgoraj opisane prispevne površine (kmetijsko zemljišče) se v času obilnih padavin površinsko odteka večje količine meteorne vode. Ker je bilo površje še pred nedavnim razgaljeno in travna ruša ni bila povsem zaraščena, je voda ob nalivih mestoma erodirala zemlino in tako po površju pritekla kot »umazana voda«. Zaradi pobočne lege in lijakaste strukture površja se vode koncentrirajo in ob vsakem večjem nalivu poplavlajo parkirne in povozne površine ter deloma tudi objekte na naslovu Celjska cesta 8 in Celjska cesta 10.

Na osnovi navedenega je bil v septembru 2017 opravljen ogled terena tudi z geomehanikom, ki je svoje ugotovitve podal kot:

1. Poplavljanje parkirnih površin in objektov na naslovu Celjska cesta 8 in Celjska cesta 10 je potrebno preprečiti.
2. Na zalednem delu poljske poti, preden se »umazana voda« nekontrolirano razlije po razgibanem površju, je potrebno položiti kanalate ali kvalitetno izdelati neprepusten odprt jarek. Novo izdelane kanalete bodo služile kot berma za zbiranje meteorne vode iz razgaljenih kmetijskih površin.
3. Na najnižjem delu kanalete je potrebno izdelati revizijski jašek. Vode iz revizijskega jaška je potrebno odvajati po polni kanalizacijski cevi. Z zbiranjem in odvajanjem meteorne vode iz cca. 2,8 ha velike prispevne površine bo možnost poplavljanja parkirnih površin in objektov v največji možni preprečena. Novo izdelan sistem odvodnjavanja bo potrebno redno vzdrževati.
4. Ker sta ureditvi pod točko 2 in 3 na zasebnih zemljiščih in torej nista v domeni lokalne skupnosti, je kot alternativa možno izvesti odprti jarek pod brežino (med obstoječo gramozno peš potjo in zaledno brežino, s katere se steka voda s kmetijskih površin). Tudi v tem primeru je potrebno na najnižjem delu izdelati revizijski jašek in meteorne vode iz revizijskega jaška odvesti po polni kanalizacijski cevi.

5. Za popolno in dolgoročno preprečevanje razlivanja vode bo potrebno urediti tudi odtoke vode iz bližnje makadamske ceste in pešpoti ter niveletno popraviti naklone cest. Jarke, cevi in revizijske jaške je potrebno očistiti in po potrebi obnoviti oziroma izdelati na novo.

Na osnovi navedenega bo v občinskih strokovnih službah preverjeno, ali se je možno z lastnikom kmetijskega zemljišča dogovoriti za izvedbo pod točkami 2 in 3. Če to ne bo izvedljivo, se bo preverila ustreznost predlagane alternativne rešitve (odprt jarek med peš potjo in zaledno brežino), hkrati se bo tudi preverilo, ali je možno zaledno vodo preko revizijskega jaška priključiti v obstoječ kanalizacijski sistem.

Ob tem se bo preverilo še stanje vseh obstoječih jarkov, cevi in revizijskih jaškov ter se jih po potrebi očistilo in v primeru njihove neustreznosti, obnovilo.

O ugotovitvah in nadaljnjih korakih bodo občinske strokovne službe poročale na naslednjih sejah Občinskega sveta.

Kristijan NOVAK  
Podsekretar