



OBČINA ROGAŠKA SLATINA
OBČINSKI SVET

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700

F: 03 81 81 724

E: obcina@rogaska-slatina.si

www.rogaska-slatina.si

Številka: 0320-0005/2014

Datum: 21.5.2014

Zadeva: Gradivo za 12. točko dnevnega reda 34. redne seje Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina

Predlagatelj: mag. Branko Kidrič

Zadeva: Ureditev zemljiškoknjižnega stanja za traso javne ceste, k.o. Kamence

Pravne podlage: Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10)
Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12)
Stvarnopravni zakonik (Uradni list RS, št. 87/02)
Statut Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 26/12)

Poslovník Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 109/03-UPB1, 15/08, 19/12)

Poročevalka: ga. Petra Gašparič

Priloga: grafična priloga

- Predlog sklepa:
1. Ukine se javno dobro na nepremičninah, parcela št. 402/34 k.o. 1213 - Kamence (ID 6020991), parcela št. 402/6 k.o. 1213 - Kamence (ID 5930174) in parcela št. 192/6 k.o. 1213 - Kamence (ID 6020984).
 2. Na nepremičninah iz prve točke tega sklepa pridobi lastninsko pravico Občina Rogaska Slatina, Izletniška ulica 2, Rogaska Slatina.
 3. Ta sklep začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.
-
1. Občina Rogaska Slatina po ukinitvi javnega dobra pristopi k sklenitvi menjalne pogodbe s solastnicami Ogrizek Ivico, Berk Bevc Silvo in Berk Ljudmilo, vse stanujoče v Rogasški Slatini. Nepremičnine v lasti

občine, ki bodo predmet menjalne pogodbe: parcela št. 402/34 k.o. 1213 - Kamence (ID 6020991), parcela št. 402/6 k.o. 1213 - Kamence (ID 5930174), parcela št. 192/6 k.o. 1213 - Kamence (ID 6020984). Nepremičnine v solasti fizičnih oseb, ki bodo predmet menjave pa predstavljajo: parcela št. 200/2 k.o. 1213 - Kamence (ID 5930139), parcela št. 201/0 k.o. 1213 - Kamence (ID 4036337), parcela št. 179/6 k.o. 1213 - Kamence (ID 5930136), parcela št. 173/2 k.o. 1213 - Kamence (ID 6021033) in parcela št. 189/2 k.o. 1213 - Kamence (ID 6021031).

2. Namera za sklenitev menjalne pogodbe se objavi na spletni strani občine. Stroški priprave in izvedbe pogodb bremenijo Občino Rogaška Slatina.
3. Župana, mag. Branka Kidriča se pooblašča za podpis menjalne pogodbe.



OBČINA ROGAŠKA SLATINA

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700
F: 03 81 81 724
E: obcina@rogaska-slatina.si
www.rogaska-slatina.si

Številka: 0320-0005/2014
Datum: 21.5.2014

Zadeva: Ureditev zemljiškoknjižnega stanja za javno cesto, k.o. Kamence

Ob rekonstrukciji kategorizirane lokalne ceste LC 317 031 (Kamence – Nezbiše) in JP 857 611 (Kamence 17) urejamo tudi neurejena zatečena stanja obstoječe oz. rekonstruirane ceste. Solastnice Berk – Ogrizek, znotraj trase javne ceste posedujejo 460 m² zemljišč (parcela št. 200/2 k.o. 1213 – Kamence (ID 5930139), parcela št. 201/0 k.o. 1213 - Kamence (ID 4036337), parcela št. 179/6 k.o. 1213 - Kamence (ID 5930136), parcela št. 173/2 k.o. 1213 - Kamence (ID 6021033), parcela št. 189/2 k.o. 1213 - Kamence (ID 6021031), občina Rogaska Slatina pa je lastnica javnega dobra v skupni izmeri 675 m², ki je že davno opuščeno in se koristi v obsegu gradbene parcele solastnic Berk – Ogrizek (parcela št. 402/34 k.o. 1213 - Kamence (ID 6020991), parcela št. 402/6 k.o. 1213 - Kamence (ID 5930174) in parcela št. 192/6 k.o. 1213 - Kamence (ID 6020984)).

Čeprav gre pri predlagani menjavi za nekoliko večjo izmero v lasti občine, je obravnavano kmetijsko zemljišče ocenjeno z minimalno ceno, kar pomeni, da bi sama parcelacija predstavljala večji strošek. Vse stroške izvedbe pogodbe v zemljiški knjigi po predhodni objavi namere na spletni strani občine, nosi Občina Rogaska Slatina.

Občinskemu svetu Občine Rogaska Slatina predlagamo, da potrdi predlagani sklep, ki bo podlaga ureditve zemljiškoknjižnega stanja za javno cesto.

Petra GAŠPARIĆ
Podsekretarka

mag. Branko KIDRIČ
Župan



REPUBLIKA SLOVENIJA - MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR - GEODETSKA UPRAVA RS
 GP Šmarje pri Jelšah
 Naslov: , tel.: , fax.:

PRIKAZ PARCELE

Kat. občina: KAMENCE

Šifra k.o.: 1213_01

Datum: 14.05.2014

Merilo: 1:2000

Kopiral: Nevenka Colnerič

VIR. zemljiško-katastrski načrt grafične izmere merila 1:2880

Potrjuje: Nevenka Colnerič

© Geodetska uprava RS. Vse pravice razmnoževanja pridržane. Prepovedana sta vsaka predelava ali razmnoževanje brez predhodnega dovoljenja Geodetske uprave RS.

135/2

