



OBČINA ROGAŠKA SLATINA
OBČINSKI SVET

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700
F: 03 81 81 724
E: obcina@rogaska-slatina.si
www.rogaska-slatina.si

Številka: 0320-0005/2014
Datum: 21.5.2014

Zadeva: Gradivo za 14. točko dnevnega reda 34. redne seje Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina

Predlagatelj: mag. Branko Kidrič, župan

Zadeva: Predlog za pooblastilo županu za sodelovanje na javni dražbi za prodajo nepremičnine v stečaju

Pravne podlage: Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10)
Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12)
Stvarnopravni zakonik (Uradni list RS, št. 87/02)
Statut Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 26/12)

Poslovník Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 109/03-UPB1, 15/08, 19/12)

Poročevalka: ga. Petra Gašparič

Prilogi: Grafični prikaz lokacije

Predlog sklepa: **Župana, mag. Branka Kidriča se pooblašča za draženje na 2. javni dražbi za prodajo nepremičnine, parc.št. 871 k.o. Rogaska Slatina dne 10.6.2014.**



OBČINA ROGAŠKA SLATINA

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700

F: 03 81 81 724

E: obcina@rogaska-slatina.si

www.rogaska-slatina.si

Številka: 0320-0005/2014

Datum: 20.5.2014

Zadeva: Pooblastilo za sodelovanje na drugi javni dražbi za prodajo premoženja stečajnega dolžnika družbe Turizem naložbe d.o.o.

Za izpeljavo veljavnih prostorskih aktov na območju naselbinskega spomenika je potrebno zagotoviti večji del zemljišča, parc.št. 871 k.o. Rogaska Slatina, ki v celoti meri 1888 m². Z zakonitim zastopnikom družbe v stečaju smo v preteklosti že dogovorili menjavo za obravnavano nepremičnino, vendar pa do realizacije pogodbe pred uvedbo stečaja zaradi razlogov na strani družbe Turizem naložbe d.o.o. ni prišlo.

V občinskih strokovnih službah smo ves čas spremljali morebiten promet z nepremičnino, kot je prikazana v prilogi, vendar sodelovanja na dražbi nismo predlagali, dokler se nam cena ni zdela primerljiva s cenami zemljišč, ki smo jih za zemljišča na tem področju že plačevali. Druga javna dražba je razpisana za dne 10.6.2014, določena pa je izklicna cena v višini 55.000,00 EUR. Določena izklicna cena je nižja, kot ugotovljena v cenilnem poročilu. Nepremičnina je brez stvarnih in pravnih napak.

Občinskemu svetu Občine Rogaska Slatina predlagamo, da župana, mag. Branka Kidriča pooblasti za sodelovanje na drugi javni dražbi za nakup zemljišča, parc.št. 871 k.o. Rogaska Slatina. V kolikor bomo na javni dražbi uspešno sodelovali, bomo občinski svet obvestili o pogojih sklenitve kupoprodajne pogodbe.

Petra GAŠPARIĆ
Podsekretarka

mag. Branko KIDRIČ
Župan



Številka potrdila: 357-01/2014-74713
Datum izdelave potrdila: 16.05.2014

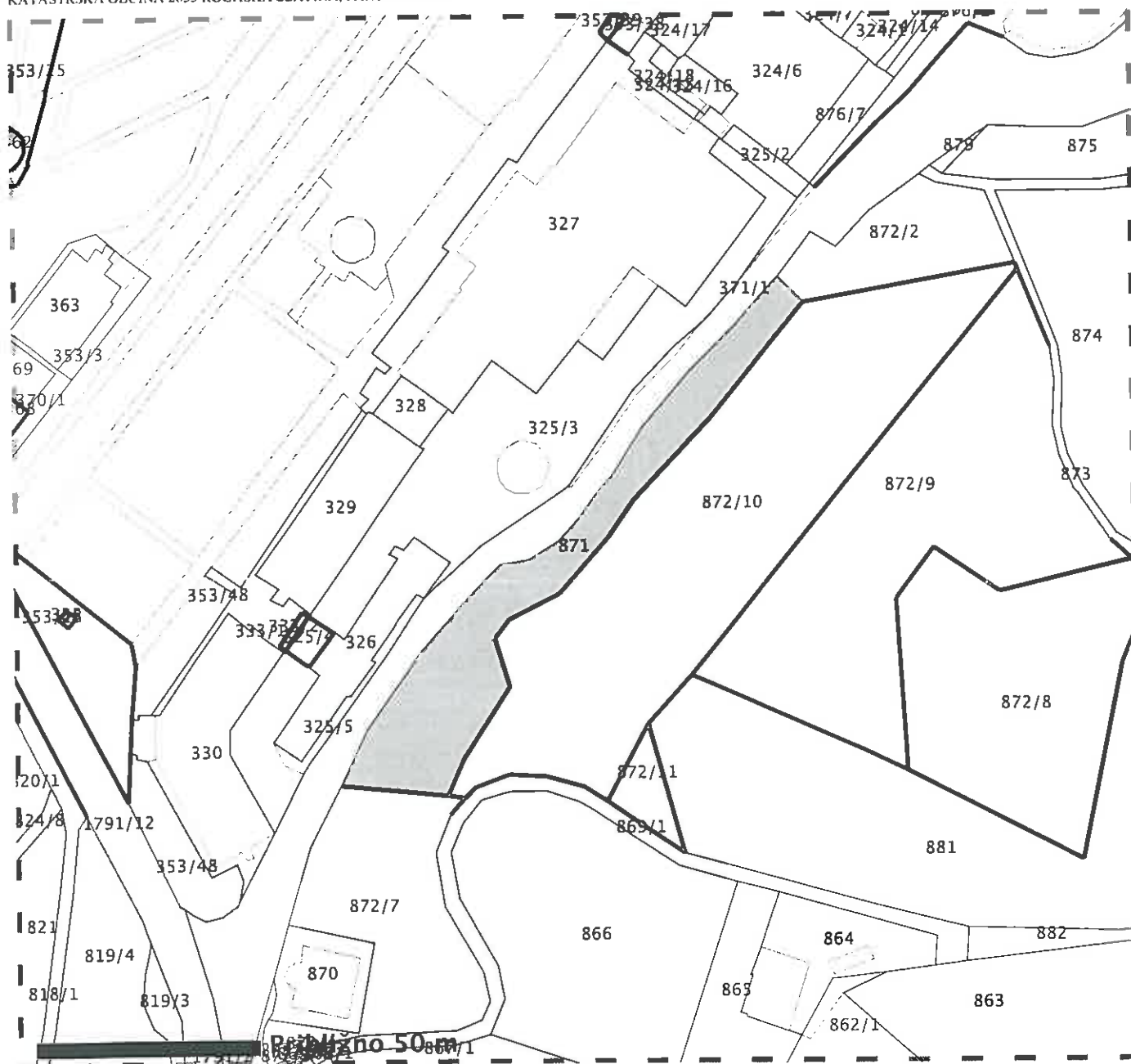
Transakcijska številka: 1100393263186



MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO IN PROSTOR, GEODETSKA UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE izdaja na podlagi 4. odstavka 115. člena Zakona o evidentiranju nepremičnin (Uradni list RS, št. 47/2006, 65/2007 - Odločba US, 106/2010 - ZDoh-ZH, 47/2012 - ZUKD-1A, 79/2012 - Odločba US in 55/2013 - ZUKD-1B) in Pravilnika o vrstah in vsebini potrdil iz zbirke geodetskih podatkov ter o načinu izkazovanja podatkov (Uradni list RS, št. 69/2012) naslednje potrdilo

PRIKAZ PARCELE

KATASTRSKA OBČINA 2635 ROGAŠKA SLATINA, PARCELA/-E 871



Legenda

- Parcelna meja
- Urejena parcelna meja
- Meja parcelnega dela
- Meja katastrske občine

Prikaz parcele je slika oblike in medsebojne lege parcel. Prikaz mej parcel je informativen. Podatkov o mejah parcel iz tega prikaza se ne sme neposredno uporabljati za ugotavljanje poteka mej po podatkih zemljiškega katastra. Uporaba podatkov za druge namene je dovoljena le z opozorilom, da je prikaz mej informativen.

Potrdilo izdal/a:
Nevenka Colnerič

Takse prosto po 29. točki 28. člena Zakona o upravnih taksah - ZUT (Uradni list RS, št. 106/2010-u.p.b.).
Za pojasnila o podatkih na potrdilu za katastrsko/-e občino/-e 2635 ROGAŠKA SLATINA je pristojna OGU CELJE, GEODETSKA PISARNA ŠMARJE PRI JELŠAH, ASKERČEV TRG 11, 3240 ŠMARJE PRI JELŠAH, tel: (03) 817 13 00, faks: (03) 817 13 12
* Znak zvezdica (*) pred številko parcele pomeni, da gre za stavbno parcelno številko
Vse pravice kopiranja in razmnoževanja pridržane, © Geodetska uprava RS
Vir podatkov: Geodetska uprava Republike Slovenije
Evidenca: Zemljiški kataster

