



OBČINA ROGAŠKA SLATINA

OBČINSKI SVET

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700

F: 03 81 81 724

E: obcina@rogaska-slatina.si

www.rogaska-slatina.si

Številka: 0320-0006/2014

Datum: 21.6.2014

Zadeva: Gradivo za 17. točko dnevnega reda 35. redne seje Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina

Predlagatelj: mag. Branko Kidrič, župan

Zadeva: Predlog sklenitve menjalne pogodbe v k.o. Drevenik, solastnika Čoklec

Pravne podlage: Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10)
Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12)
Stvarnopravni zakonik (Uradni list RS, št. 87/02)
Statut Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 26/12)

Poslovniki Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 109/03-UPB1, 15/08, 19/12)

Poročevalka: ga. Petra Gašparič

Prilogi: Grafični prikaz lokacije

Predlog sklepa:

1. **Občina Rogaska Slatina pristopi k sklenitvi menjalne pogodbe s solastnikoma Čoklec Andreja in Janez, Sp. Kostrivnica 9, Podplat. Občina Rogaska Slatina zamenja nepremičnino, parc.št. 57/5 k.o. Drevenik v izmeri 58 m² za nepremičnino parc.št. 59/5 k.o. Drevenik v izmeri 54 m².**
2. **Občina Rogaska Slatina krije stroške izvedbe pogodbe v zemljiški knjigi.**
3. **Župana, mag. Branka Kidriča se pooblašča za podpis menjalne pogodbe.**



OBČINA ROGAŠKA SLATINA

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700

F: 03 81 81 724

E: obcina@rogaska-slatina.si

www.rogaska-slatina.si

Številka: 320-0006/2014

Datum: 24.6.2014

Zadeva: Predlog izvedbe menjalne pogodbe v k.o. Drevenik

Ob pripravi etažne lastnine za objekt na naslovu Zg. Kostrivnica 30, Podplat, so se etažni lastniki odločili pristopiti k celoviti rešitvi stanja. Nepremičnini, označeni na priloženi skici, predstavljata po izdelani cenitvi enakovredni samostojni enoti, tudi v metrih izjemno približani, zato ne vidimo zadržkov, da se vlogi solastnikov Čoklec, Andreja in Janez, Zg. Kostrivnica 9, Podplat ne ugoti.

Parc.št. 57/5 v izmeri 58 m² v lasti občine je na skici označena z modro barvo, del dovozne ceste pa z rdečo barvo – parc.št. 59/5 k.o. Drevenik meri 54 m², deloma je vsebovana v kategorizirani lokalni cesti, deloma pa predstavlja dovoz k večstanovanjskemu objektu.

Menjalne pogodbe ni potrebno uvrstiti v letni načrt razpolaganja s stvarnim premoženjem občine, z objavo namere sklenitve neposredne menjave na spletni strani občine pa se o nameravani menjavi obvesti tudi druga zainteresirana javnost.

Petra GAŠPARIĆ
Podsekretarka

mag. Branko KIDRIČ
Župan



Številka potrdila: 357-01/2014-91294
Datum izdelave potrdila: 18.06.2014

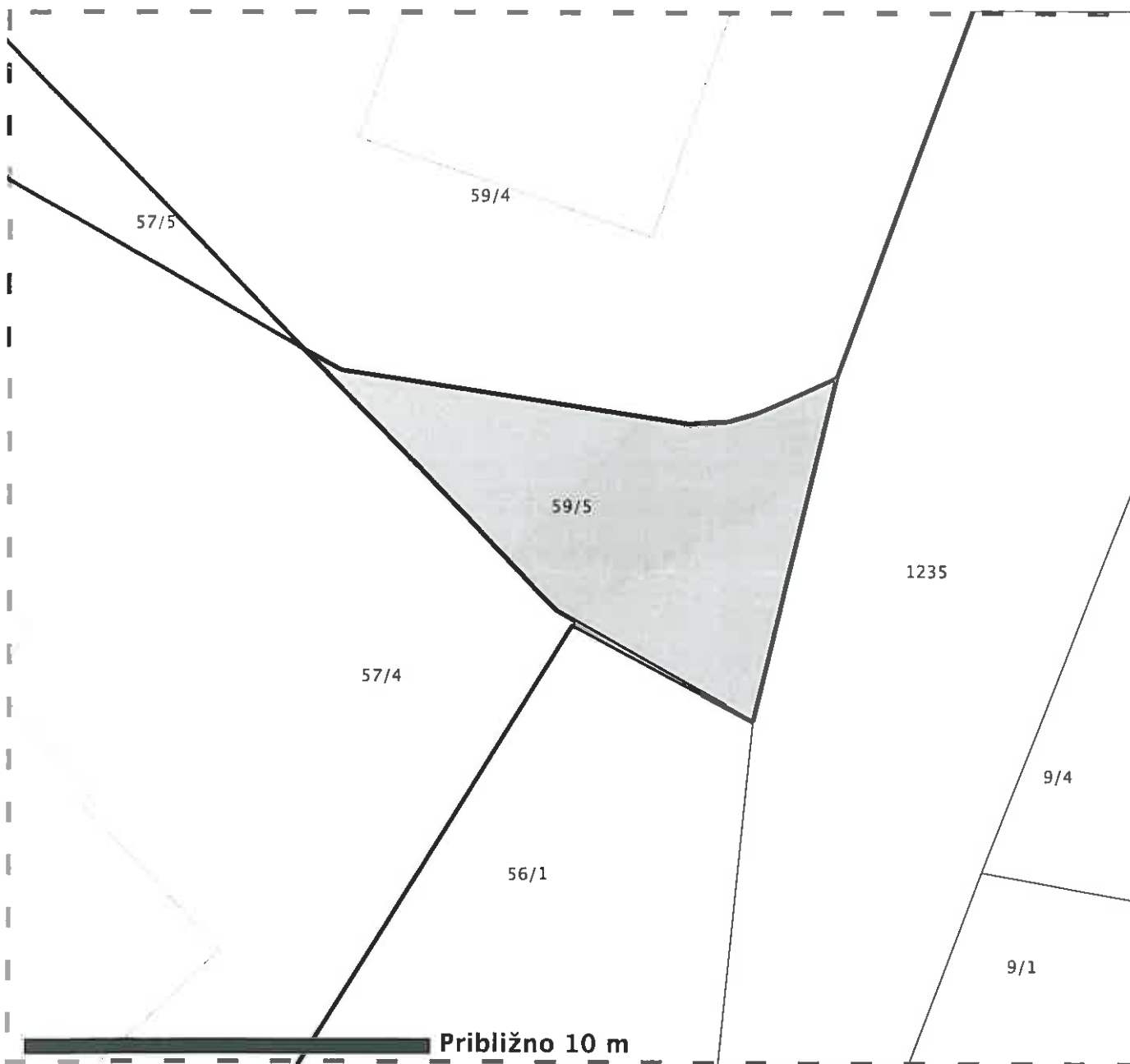
Transakcijska številka: 1100400596747



MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO IN PROSTOR, GEODETSKA UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE izdaja na podlagi 4. odstavka 115. člena Zakona o evidentiranju nepremičnin (Uradni list RS, št. 47/2006, 65/2007 - Odločba US, 106/2010 - ZDoh-2H, 47/2012 - ZUKD-1A, 79/2012 - Odločba US in 55/2013 - ZUKD-1B) in Pravilnika o vrstah in vsebini potrdil iz zbirke geodetskih podatkov ter o načinu izkazovanja podatkov (Uradni list RS, št. 69/2012) naslednje potrdilo

PRIKAZ PARCELE

KATASTRSKA OBČINA 1165 DREVENIK, PARCELA-E 59/5



Legenda

- Parcelna meja
- Urejena parcelna meja
- Meja parcelnega dela
- Meja katastrske občine

Prikaz parcele je slika oblike in medsebojne lege parcel. Prikaz mej parcel je informativen. Podatkov o mejah parcel iz tega prikaza se ne sme neposredno uporabljati za ugotavljanje poteka mej po podatkih zemljiškega katastra. Uporaba podatkov za druge namene je dovoljena le z opozorilom, da je prikaz mej informativen.

Potrdilo izdala:
Nevenka Colnec

Takse pristo po 29. točki 28. člena Zakona o upravnih taksah - ZUT (Uradni list RS, št. 106/2010-u.p.b.).

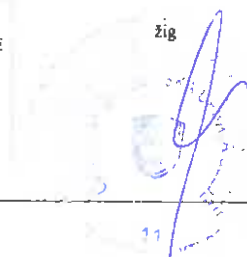
Za pojasnila o podatkih na potrdilu za katastrsko/-e občino/-e 1165 DREVENIK je pristojna OGU CELJE, GEODETSKA PISARNA ŠMARJE PRI JELŠAH, AŠKERČEV TRG 11, 3240 ŠMARJE PRI JELŠAH, tel: (03) 817 13 00, faks: (03) 817 13 12

* Znak zvezdica (*) pred številko parcele pomeni, da gre za slavbno parcelno številko

Vse pravice kopiranja in razmnoževanja pridržane, © Geodetska uprava RS

Vir podatkov: Geodetska uprava Republike Slovenije

Evidenca: Zemljiški kataster





Številka potrdila: 357-01/2014-91295
Datum izdelave potrdila: 18.06.2014

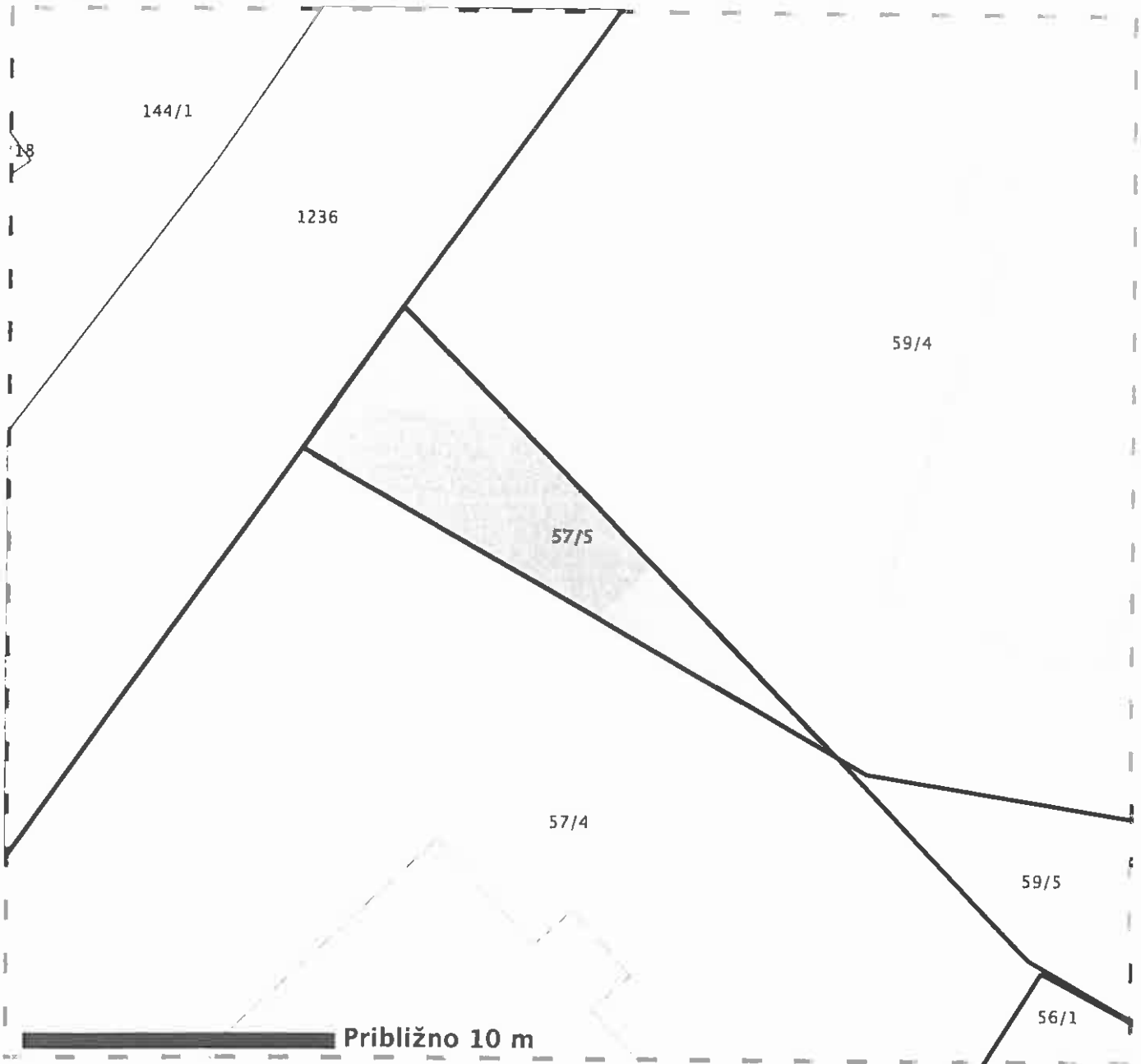
Transakcijska številka: 1100400596750



MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO IN PROSTOR, GEODETSKA UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE izdaja na podlagi 4. odstavka 115. člena Zakona o evidentiranju nepremičnin (Uradni list RS, št. 47/2006, 65/2007 - Odločba US, 106/2010 - ZDoh-2H, 47/2012 - ZUKD-1A, 79/2012 - Odločba US in 55/2013 - ZUKD-1B) in Pravilnika o vrstah in vsebini potrdil iz zbirke geodetskih podatkov ter o načinu izkazovanja podatkov (Uradni list RS, št. 69/2012) naslednje potrdilo

PRIKAZ PARCELE

KATASTRSKA OBČINA 1165 DREVENIK, PARCELA-E 57/5



Legenda

- Parcelna meja
- Urejena parcelna meja
- Meja parcelnega dela
- Meja katastrske občine

Prikaz parcele je slika oblike in medsebojne lege parcel. Prikaz mej parcel je informativen. Podatkov o mejah parcel iz tega prikaza se ne sme neposredno uporabljati za ugotavljanje poteka mej po podatkih zemljiškega katastra. Uporaba podatkov za druge namene je dovoljena le z opozorilom, da je prikaz mej informativen.

Potrdilo izdal/a:
Nevinka Colnerič

Takse prosto po 29. točki 28. člena Zakona o upravnih taksah - ZUT (Uradni list RS, št. 106/2010 u.p.b.)

Za pojasnila o podatkih na potrdilu za katastrsko/-e občino/-e 1165 DREVENIK je pristojna OGU CELJE, GEODETSKA PISARNA ŠMARJE PRI JELŠAH, AŠKERČEV TRG 11, 3240 ŠMARJE PRI JELŠAH, tel: (03) 817 13 00, faks: (03) 817 13 12

* Znak zvezdica (*) pred številko parcele pomeni, da gre za stavbno parcelno številko

Vse pravice kopiranja in razmnoževanja pridržane. © Geodetska uprava RS

Vir podatkov: Geodetska uprava Republike Slovenije

Evidenca: Zemljiški kataster

Žig

