



**OBČINA
ROGAŠKA SLATINA**

Občinski svet

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaška Slatina

Telefon: 03/ 81-81-700

Telefaks: 03/ 81-81-724

Številka: 0320-0009/2010

Datum: 08.12.2010

3. redna seja Občinskega sveta Občine Rogaška Slatina

GRADIVO ZA 10. TOČKO DNEVNEGA REDA

Predlagatelj: mag. Branko Kidrič

Zadeva: **Predlog odkupa zemljišča, solastnika Korez**

Pravne podlage: Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10)

Poročevalka: Petra Gašparić

Priloge: Mapna kopija
Orto foto skica

Predlog sklepa: **1. Občina Rogaška Slatina od zemljiškoknjižnega lastnika, Korez Rada, Irje 38, Rogaška Slatina in Korez Florjana, Irje 8a, Rogaška Slatina odkupi nepremičnini, parc.št. 279/17 k.o. Ratanska vas in parc.št. 279/18 k.o. Ratanska vas, v skupni izmeri 1081 m², za ceno 3243,00 EUR.**

- 2. Občina se zaveže kriti vse stroške pogodbe in pogodbo zemljiškoknjižno izvesti v zemljiški knjigi.**
- 3. Z nakupom iz 1. točke tega sklepa se dopolnjuje načrt pridobivanja nepremičnega premoženja leto 2011.**
- 4. Župana, mag. Branka Kidriča se pooblašča za podpis kupoprodajne pogodbe.**



OBČINA
ROGAŠKA SLATINA
Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina
Telefon: 03/ 81-81-715
Telefaks: 03/ 81-81-724

OBČINSKEMU SVETU
OBČINE ROGAŠKA SLATINA

Zadeva: Pridobivanje stvarnega premoženja samoupravne skupnosti, odcep kategorizirane javne ceste, Cesta na Boč, LC 356 060, Kors-obvoznica

Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti opredeljuje pridobivanje stvarnega premoženja kot vsak prenos lastninske pravice na samoupravno lokalno skupnost. Premoženje, ki je predmet razpolaganja, mora biti pred izvedbo postopka ocenjeno. V občinskih strokovnih službah že vrsto let postopoma pristopamo k zemljiškoknjižnim ureditvam posameznih stanj, ki v preteklosti niso bila rešena v skladu z načeli stvarnega prava oz. formalnostjo zemljiške knjige. Kategorizirane javne ceste rešujemo prednostno, saj je Ustavno sodišče RS že večkrat ugotovilo neskladnost občinskih odlokov o kategorizaciji, če lastninska razmerja niso bila predhodno urejena.

Parc.št. 279/17 k.o. Ratanska vas meri 646 m², parc.št. 279/18 435 m², skupno bo predmet prenosa 1081 m², zemljiškoknjižna lastnika sta Korez Rado, Irje 38, Rogaska Slatina in Korez Florjan, Irje 8a, Rogaska Slatina.

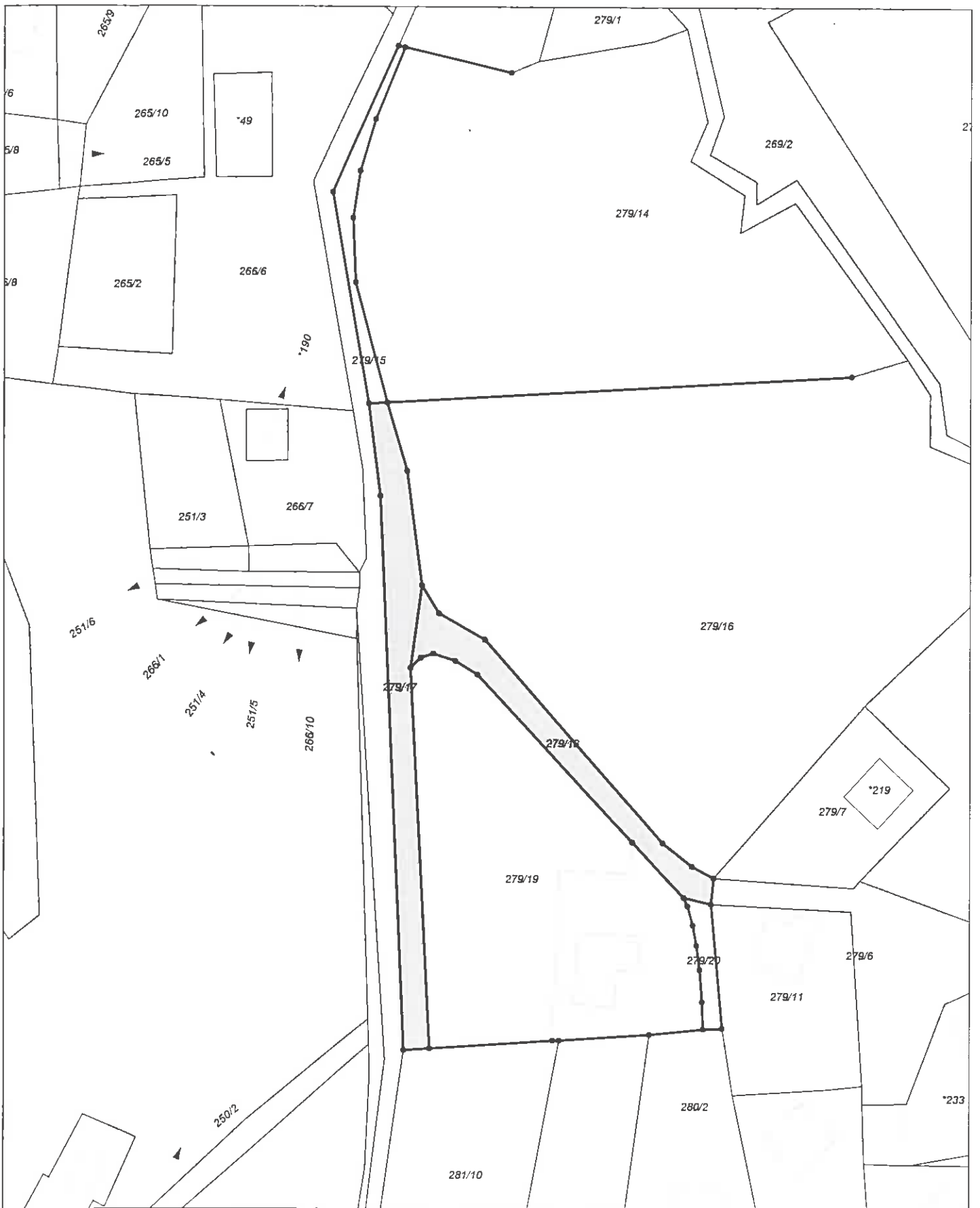
Ocenjena vrednost nepremičnin, ki jo pridobivamo od Rada in Florjjana Korez znaša 3 EUR po kvadratnem metru.

Sredstva za nakup so zagotovljena na proračunski postavki Nakup stavbnih zemljišč, k sklenitvi kupoprodajne pogodbe se bo pristopilo po uveljavitvi proračuna

Občinskemu svetu Občine Rogaska Slatina predlagamo sprejem sklepa iz priloge.

Petra Gašparić
PODSEKRETARKA

mag. Branko KIDRIČ
ŽUPAN



REPUBLIKA SLOVENIJA - MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR - GEODETSKA UPRAVA RS

Naslov: , tel.: 038171302, fax.:

PRIKAZ PARCELE

Kat. občina: RATANSKA VAS

Šifra k.o.: 1168_01

Datum: 29.11.2010

Merilo: 1:1000

Kopija

VIR: zemljiško-katastrski načrt grafične izmere merila 1:2880

Potpis: Jozica Čuček

Geodetska uprava RS. Vse pravice razmnoževanja pridržane. Prepovedana sta vsaka predelava in razmnoževanje brez predhodnega dovoljenja Geodetske uprave RS.



