



**OBČINA  
ROGAŠKA SLATINA**

**Občinski svet**

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaška Slatina

Telefon: 03/ 81-81-700

Telefaks: 03/ 81-81-724

Številka: 0320-0009/2010

Datum: 08.12.2010

3. redna seja Občinskega sveta Občine Rogaška Slatina

**GRADIVO ZA 11. TOČKO DNEVNEGA REDA**

Predlagatelj: mag. Branko Kidrič

Zadeva: **Predlog odkupa zemljišča, solastnika Plevčak**

Pravne podlage: Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10)

Poročevalka: Petra Gašparić

Priloge: Mapna kopija  
Orto foto skica

Predlog sklepa:

- 1. Občina Rogaška Slatina od zemljiškoknjižnega lastnika, zakoncev Plevčak Berte in Franca, Irje 42, Rogaška Slatina odkupi nepremičnino, parc.št. 1134/2 k.o. Cerovec, v skupni izmeri 377 m<sup>2</sup>, za ceno 297,00 EUR.**
- 2. Občina se zaveže kriti vse stroške pogodbe in pogodbo zemljiškoknjižno izvesti v zemljiški knjigi.**
- 3. Z nakupom iz 1. točke tega sklepa se dopolnjuje načrt pridobivanja nepremičnega premoženja leto 2011.**
- 4. Župana, mag. Branka Kidriča se pooblašča za podpis kupoprodajne pogodbe.**



**OBČINA**  
**ROGAŠKA SLATINA**  
Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina  
Telefon: 03/ 81-81-715  
Telefaks: 03/ 81-81-724

**OBČINSKEMU SVETU**  
**OBČINE ROGAŠKA SLATINA**

**Zadeva: Pridobivanje stvarnega premoženja samoupravne skupnosti, odcep nekategorizirane javne ceste obvoznica-Irje, Franc in Berta Plevčak**

Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti opredeljuje pridobivanje stvarnega premoženja kot vsak prenos lastninske pravice na samoupravno lokalno skupnost. Premoženje, ki je predmet razpolaganja, mora biti pred izvedbo postopka ocenjeno. V občinskih strokovnih službah že vrsto let postopoma pristopamo k zemljiškoknjižnim ureditvam posameznih stanj, ki v preteklosti niso bila rešena v skladu z načeli stvarnega prava oz. formalnostjo zemljiške knjige. Novoasfaltirana cesta v Irje sicer še ni v seznamu kategoriziranih javnih cest, nameravamo jo vključiti ob prvi naslednji dopolnitvi odloka.

Parc.št. 1134/2 k.o. Cerovec meri 99 m<sup>2</sup>.

Ocenjena vrednost nepremičnin, ki jo pridobivamo od Franca in Berte Plevčak znaša 3 EUR po kvadratnem metru.

Sredstva za nakup so zagotovljena na proračunski postavki Nakup stavbnih zemljišč, k sklenitvi kupoprodajne pogodbe se bo pristopilo po uveljavitvi proračuna

Občinskemu svetu Občine Rogaska Slatina predlagamo sprejem sklepa iz priloge.

Petra Gašparić  
PODSEKRETARKA

mag. Branko KIDRIČ  
ŽUPAN



REPUBLIKA SLOVENIJA - MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR - GEODETSKA UPRAVA RS

Naslov: , tel.: 038171302, fax.:

## PRIKAZ PARCELE

Kat. občina: CEROVEC

Šifra k o.: 1169\_01

Datum: 29.11.2010

Merilo: 1:1000

Kopiral:

VIR, zemljiško-katastrski načrt grafične izmere merila 1 2880

Potrijuje: Jožica Čuček

Geodetska uprava RS Vse pravice razmnoževanja pridržane. Prepovedana sta vsaka predelava ali razmnoževanje brez predhodnega dovoljenja Geodetske uprave RS



