



**OBČINA
ROGAŠKA SLATINA**

Občinski svet

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaška Slatina
Telefon: 03/ 81-81-700
Telefaks: 03/ 81-81-724

Številka: 0320-0009/2010

Datum: 08.12.2010

3. redna seja Občinskega sveta Občine Rogaška Slatina

GRADIVO ZA 13. TOČKO DNEVNEGA REDA

Predlagatelj: mag. Branko Kidrič

Zadeva: **Predlog odkupa zemljišča, Barić Milan in Rozalija, avtobusni postaji v Rjavici**

Pravne podlage: Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10)

Poročevalka: Petra Gašparić

Priloge: Mapna kopija
Orto foto skica

Predlog sklepa:

- 1. Občina Rogaška Slatina od zemljiškoknjižnega lastnika, zakoncev Barić Milana in Rozalije, Rjavica 26, Rogaška Slatina, odkupi nepremičnini, parc.št. 483/4 k.o. Rjavica in 658/4 k.o. Tržišče v skupni izmeri 535 m², za ceno 2. 675,00 EUR.**
- 2. Občina se zaveže kriti vse stroške pogodbe in pogodbo zemljiškoknjižno izvesti v zemljiški knjigi.**
- 3. Z nakupom iz 1. točke tega sklepa se dopolnjuje načrt pridobivanja nepremičnega premoženja leto 2011.**
- 4. Župana, mag. Branka Kidriča se pooblašča za podpis kupoprodajne pogodbe.**



OBČINA
ROGAŠKA SLATINA
Izletniška ulica 2, 3250 Rogaška Slatina
Telefon: 03/ 81-81-715
Telefaks: 03/ 81-81-724

OBČINSKEMU SVETU
OBČINE ROGAŠKA SLATINA

Zadeva: Pridobivanje stvarnega premoženja samoupravne skupnosti, avtobusni postaji v Rjavici

Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti opredeljuje pridobivanje stvarnega premoženja kot vsak prenos lastninske pravice na samoupravno lokalno skupnost. Premoženje, ki je predmet razpolaganja, mora biti pred izvedbo postopka ocenjeno. V občinskih strokovnih službah že vrsto let postopoma pristopamo k zemljiškoknjižnim ureditvam posameznih stanj, ki v preteklosti niso bila rešena v skladu z načeli stvarnega prava oz. formalnostjo zemljiške knjige.

Parc.št. 483/4 k.o. Rjavica meri 367 m², kultura cesta, parc.št. 658/4 k.o. Tržišče meri 168 m², kultura cesta, ocenjujemo, da je zaradi varnosti udeležencev v cestnem prometu nujno, da so avtobusne postaje v lasti občine, saj zagotavljamo tudi sredstva za njihovo postavitev in vzdrževanje.

Ocenjena vrednost nepremičnin, ki jo pridobivamo od zakoncev Barić znaša 5 EUR po kvadratnem metru. Cena je primerljiva s cenami, ki smo jih v lanskem letu plačali za pridobitev delov nepremičnin za rekonstrukcijo Stritarjeve ulice oz. za ureditev zemljiškoknjižnega stanja trase Kajuhove ulice.

Sredstva za nakup so zagotovljena na proračunski postavki Nakup stavbnih zemljišč, k sklenitvi kupoprodajne pogodbe se bo pristopilo po uveljavitvi proračuna

Občinskemu svetu Občine Rogaška Slatina predlagamo sprejem sklepa iz priloge.

Petra Gašparić
PODSEKRETARKA

mag. Branko KIDRIČ
ŽUPAN

Številka potrdila: 357-01/2010-174619
Datum izdelave potrdila: 13.10.2010

Transakcijska številka: 1100051078909

MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR, GEODETSKA UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE izdaja na podlagi 4. odstavka 115. člena Zakona o evidentiranju nepremičnin (Uradni list RS, št. 47/2006 in 65/2007 - Odločba US) in Pravilnika o vrstah in vsebini potrdil iz zbirke geodetskih podatkov ter o načinu izkazovanja podatkov (Uradni list RS, št. 22/2007) naslednje potrdilo

PRIKAZ PARCELE

Parcela - e katastrska občina 1195 RJAVICA parcela - e 483/4



Legenda
 — Parcelna meja
 — Urejena parcelna meja
 — Meja parcelnega katastra
 — Meja katastrske občine

Prikaz parcele je slika oblike in medsebojne lege parcel. Prikaz mej parcel je informativen. Podatkov o mejah parcel iz tega prikaza se ne sme neposredno uporabljati za ugotavljanje poteka mej po podatkih zemljiškega katastra. Uporaba podatkov za druge namene je dovoljena le z opozorilom, da je prikaz mej informativen.

Potrdilo pripravila: Nevenka Colnerič

Takse preste po 32. točki 28. člena Zakona o upravnih taksah ZU-T (Uradni list RS, št. 42/2007 - u.p.b. in 126/2007)

Za pojasnila o podatkih na potrdilu za katastrsko - e občino - e 1195 RJAVICA je pristojna OGD CELJE - GEODETSKA PISARNA ŠMARJE PRI JEJŠAH, ASKERČEV TRG 11, 3000 ŠMARJE PRI JEJŠAH, tel. (02) 817 13 00, faks (02) 817 13 12

Vse pravice kopiranja in razmnoževanja pridržane. © Geodetska uprava RS
 Vsi podatki © Geodetska uprava Republike Slovenije, stanje na dan 12.10.2010



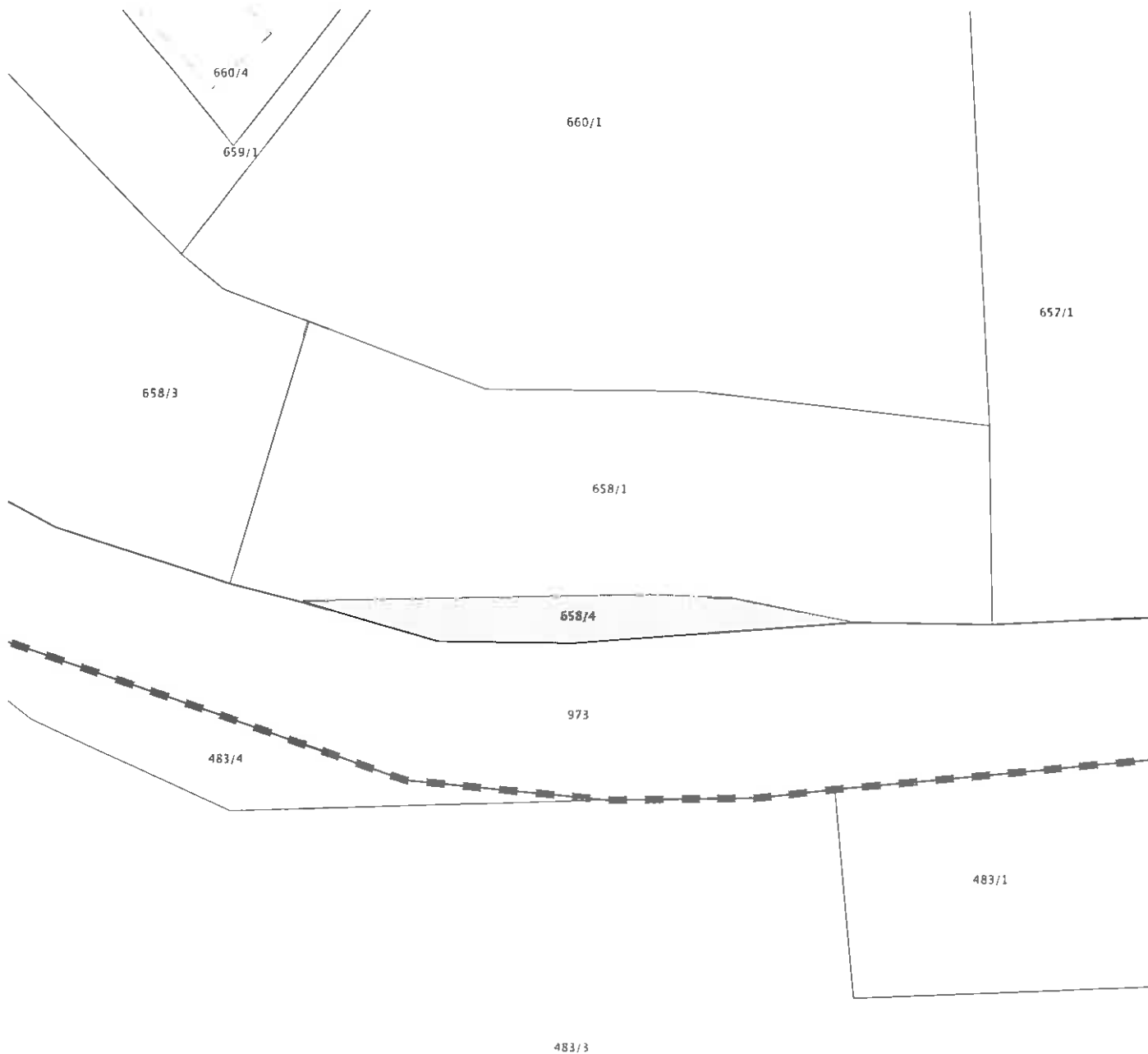
Številka potrdila: 357-01/2010-174650
Datum izdelave potrdila: 13.10.2010

Transakcijska številka: 1100051080841

MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR, GEODETSKA UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE izdaja na podlagi 4. odstavka 115. člena Zakona o evidentiranju nepremičnin (Uradni list RS, št. 47/2006 in 65/2007 - Odločba US) in Pravilnika o vrstah in vsebini potrdil iz zbirke geodetskih podatkov ter o načinu izkazovanja podatkov (Uradni list RS, št. 22/2007) naslednje potrdilo

PRIKAZ PARCELE

Parcela-e katastrska občina 1179 TRZISČE, parcela-e 658/4



Približno 10 m

1:16

Legenda

- Parcelna meja
- Urejena parcelna
- Meja parcelnega
- Meja katastrske

Prikaz parcele je slika oblike in medsebojne lege parcel. Prikaz mej parcel je informativen. Podatkov o mejah parcel iz tega prikaza se ne sme neposredno uporabljati za ugotavljanje poteka mej po podatkih zemljiškega katastra. Uporaba podatkov za druge namene je dovoljena le z opozorilom, da je prikaz mej informativen.

Takse pristoje po 32. točki 28. člena Zakona o upravnih taksah ZUT (Uradni list RS, št. 42/2007 - u.p.b. in 126/2007)

Za pojasnila o podatkih na potrdilu za katastrsko-e občino-e 1179 TRZISČE, je pristojna OGU ČE1 JE - GEODETSKA PISARNA ŠMARJE PRI JELESAH, ASKERČEV TRG 11, 8240 ŠMARJE PRI JELESAH, tel. (03) 817 13 00, faks (03) 817 13 12

Vse pravice kopiranja in razmnoževanja pridržane. © Geodetska uprava RS
Vsi podatki: Geodetska uprava Republike Slovenije, stanje na dan 12.10.2010

