



OBČINA ROGAŠKA SLATINA
OBČINSKI SVET

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700
F: 03 81 81 724
E: obcina@rogaska-slatina.si
www.rogaska-slatina.si

Številka: 0320-0011/2014

Datum: 21.1.2015

Zadeva: Gradivo za 7. točko dnevnega reda 4. redne seje Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina

Predlagatelj: mag. Branko Kidrič, župan

Zadeva: Predlog pristopa k menjalni pogodbi, k.o. Ceste in k.o. Tekachevo.

Pravne podlage: Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10)
Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14)
Stvarnopravni zakonik (Uradni list RS, št. 87/02)
Poslovnik o delu Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 109/03, 15/08, 19/12)
Statut Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 26/12)

Poročevalka: ga. Petra Gašparič

Priloga: Grafični prikaz lokacije

- Predlog sklepa:
1. **Ukine se status javnega dobra na nepremičnini, parc.št. 476/1 k.o. Ceste (ID 6151940).**
 2. **Lastninsko pravico na nepremičnini iz prve točke tega sklepa pridobi Občina Rogaska Slatina, Izletniška ulica 2, Rogaska Slatina, matična številka: 5883946.**
 3. **Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS.**
-
1. **Občina Rogaska Slatina z Ivanko Drogenik, Ceste 32, Rogaska Slatina in Janezom Drogenik, Ceste 32a, Rogaska Slatina pristopi k sklenitvi menjalne pogodbe. Občina Rogaska Slatina zamenja nepremičnino, parc.št. 476/1 k.o. Ceste za nepremičnino, parc.št. 60/2 k.o. Tekachevo, solastnika Drogenik sta dolžna doplačati 1.185,00 EUR.**
 2. **Namera za pristop k menjalni pogodbi se objavi na spletni strani občine. Občina Rogaska Slatina krije vse stroške izvedbe pogodbe v zemljiški knjigi.**
 3. **Župana, mag. Branka Kidriča se pooblašča za podpis menjalne pogodbe.**



OBČINA ROGAŠKA SLATINA

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700

F: 03 81 81 724

E: obcina@rogaska-slatina.si

www.rogaska-slatina.si

Številka: 320-0011/2014

Datum: 15.1.2015

Zadeva: Predlog pristopa k sklenitvi menjalne pogodbe, k.o. Ceste in k.o. Tekačevo

Po zaključku investicije Rekonstrukcija prometne infrastruktura ob južni meji Občine Rogaska Slatina smo izvedli odmero trase javne ceste in z večino lastnikov delov zemljišč v cesti že sklenili darilne pogodbe. S posamezniki, ki so ob izravnavi meje dovolili odpis dela svojega zemljišča zaključujemo postopke prenosa oz. v primerih, ko je mogoče zemljiškoknjižno stanje urediti s kakšno menjavo Občinskemu svetu predlagamo tudi to.

Ivanka Drofenik, Ceste 32, Rogaska Slatina in Janez Drofenik, Ceste 32 a, Rogaska Slatina sta zemljiškoknjižna lastnika nepremičnine, parc. št. 60/2 k.o. Tekačevo v izmeri 52 m². Ob njuni gradbeni parceli na Cestah je opuščen del javnega dobra, parc.št. 476/1 k.o. Ceste v izmeri 289 m², ki ga že vrsto let uporabljajo kot del obstoječe gradbene parcele. Na podlagi predhodne odmere ter izdelanega cenilnega poročila Občinskemu svetu Občine Rogaska Slatina predlagamo zamenjavo opisanih nepremičnin z doplačilom za razliko v velikosti po cenilni vrednosti (1.185,00 EUR).

Občinskemu svetu Občine Rogaska Slatina predlagamo sprejem priloženega sklepa, ki bo podlaga za nadaljevanje postopka razpolaganja.

Petra GAŠPARIĆ
Podsekretarka

mag. Branko KIDRIČ
Župan



550/1

65

63

65/4

60/2

61/4

61/5

62/1

62/2

61/6

60/1

TEKAČEVO

62/3

61/7

61/6

21/2

58/1

55

21/2

58/2

57/1

21/2

56/1

MALE RODNE

25/3

58/2

67/2

25/4

48/6

