



OBČINA ROGAŠKA SLATINA
OBČINSKI SVET

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700
F: 03 81 81 724
E: obclna@rogaska-slatina.si
www.rogaska-slatina.si

Številka: 0320-0011/2014

Datum: 21.1.2015

Zadeva: Gradivo za 9. točko dnevnega reda 4. redne seje Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina

Predlagatelj: mag. Branko Kidrič, župan

Zadeva: Predlog prodaje kmetijskega zemljišča v k.o. Čača vas.

Pravne podlage: Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10)
Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14)
Stvarnopravni zakonik (Uradni list RS, št. 87/02)
Poslovnik o delu Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 109/03, 15/08, 19/12)
Statut Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 26/12)

Poročevalka: ga. Petra Gašparić

Priloga: Grafični prikaz lokacije

Predlog sklepa:

1. Občina Rogaska Slatina pristopi k prodaji nepremičnine, parc.št. 74/3 k.o. Čača vas za ceno 800,00 EUR.
2. S prodajo iz prve točke tega sklepa se dopolni Letni načrt razpolaganja z nepremičninami. Ponudba za prodajo se objavi po določilih Zakona o kmetijskih zemljiščih. Občina Rogaska Slatina krije vse stroške izvedbe pogodbe v zemljiški knjigi.
3. Župana, mag. Branka Kidriča se pooblašča za podpis prodajne pogodbe.



OBČINA ROGAŠKA SLATINA

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700

F: 03 81 81 724

E: obcina@rogaska-slatina.si

www.rogaska-slatina.si

Številka: 320-0011/2014

Datum: 15.1.2015

Zadeva: Predlog pristopa k sklenitvi prodajne pogodbe za kmetijsko zemljišče, k.o. Čača vas.

Ob urejanju mej za nekdanje vadbišče Kinološkega društva v Rogški Slatini smo ugotovili, da kmetovalec Osek Franc naknadno odmerjeno parc.št. 74/3 k.o. Čača vas (v lasti Občine Rogaska Slatina) že vrsto let uporablja kot del lastne kmetijske površine (zaokrožena površina obstoječe njive). Na podlagi izkazanega interesa za odkup in pridobljene cenilne vrednosti smo se odločili predlagati izvedbo prodaje kmetijskega zemljišča, po določilih Zakona o kmetijskih zemljiščih.

Parc.št. 74/3 k.o. Čača vas meri 496 m² je ocenjena na 800,00 EUR (njiva, kot označena na priloženi grafiki) v kolikor bo interesent izpolnjeval prednostne pogoje vrstnega reda po Zakonu o kmetijskih zemljiščih, lahko k podpisu prodajne pogodbe pristopimo po preteku roka javne objave na oglasni deski UE Šmarje pri Jelšah (30 dni).

Občinskemu svetu Občine Rogaska Slatina predlagamo sprejem priloženega sklepa, ki bo podlaga za nadaljevanje postopka razpolaganja.

Petra GAŠPARIĆ
Podsekretarka

mag. Branko KIDRIČ
Župan



511/2

78/1

73/2

78/1

78/4

74/2

74/1

74/3

78/4

78/3

78/3

78/6

78/5