

# OBČINSKI PROSTORSKI NAČRT OBČINE ROGAŠKA SLATINA

Usklajen predlog

**Mapa 1.1:** Podrobni prostorski izvedbeni pogoji (PIIP) in usmeritve za občinske  
podrobne prostorske načrte (verzija 7)

**Datum:** februar 2019

**Št. naloge:** API- 513/699

**Pripravljalec:** Občina Rogaška Slatina  
Izletniška ulica 2  
3250 Rogaška Slatina

**Izdelovalec:** API ARHITEKTI d.o.o.  
Barjanska cesta 62  
1000 Ljubljana

**Vodja projekta:** Uroš Birsa, univ. dipl. inž. arh., ZAPS 0003-A

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
BPP1		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• V dele naselja, ki so nepozidani je možno usmerjati tudi novogradnje, ki ne bodo grajene v skladu s tradicionalnimi arhitekturnimi elementi in materiali.</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+1+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>
BPP2		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
BPP3		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje.</li> </ul>
BR1		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• V tem delu občine je edino naselje s historično strnjeno obcestno zasnovo,</li> <li>• Potrebno je zgostiti obstoječo grajeno strukturo na še razpoložljivih površinah.</li> <li>• Ohranjati je potrebno vedute na cerkev Sv. Trojice.</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
BR10		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
BR11		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
BR12		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
BR13		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
BR14		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
BR15		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
BR2		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za izključno stanovanjske stavbe P+M za ostale P+1+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
BR3		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za izključno stanovanjske stavbe P+M za ostale P+1+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
BR4		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za izključno stanovanjske stavbe P+M za ostale P+1+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
BR5		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
BR6		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
BR7		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
BR8		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
BR9		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
CE1		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
CE10		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
CE11		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>



Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
CE12		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
CE13		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
CE14		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
CE15		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
CE16		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
CE17		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
CE18		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
CE19		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
CE2		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
CE20		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
CE21		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
CE22		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
CE23		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
CE24		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
CE25		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
CE26		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
CE27		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
CE28		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
CE3		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
CE4		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
CE5		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
CE6		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
CE7		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
CE8		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
CE9		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
CPB1		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>
CPB2	OPPN	2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
CPB3		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>
CPB4		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>
CPB5		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>
CPB6		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>
CPB7		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
CPB8		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>
CPB9		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>
CPB10		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>
CPB11		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>
CPB12		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>
CPB13		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
CPB14		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>
CPB15		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>
CPB16		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>
CPB17		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>
CPB18		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>
CPB19		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
ČAV1			<ul style="list-style-type: none"> <li>Izdela naj se ustrezen sanacijski načrt za kamnolom, v katerem se opredeli ali se območje prepusti zaraščanju ali ga je potrebno sanirati.</li> </ul>
ČAV10		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>V enoti urejanja se nahaja naravna vrednota (Boč pri Poljšanah) in zavarovano območje (krajinski park Boč, Plešivec). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>
ČAV11		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>
ČAV12		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>
ČAV13		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>
ČAV14		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>V enoti urejanja se nahaja naravna vrednota (Boč pri Poljšanah) in zavarovano območje (krajinski park Boč, Plešivec). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>



Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
ČAV15		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>
ČAV16		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>
ČAV17		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>
ČAV18		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>
ČAV19		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>
ČAV2		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
ČAV20		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>
ČAV21		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>
ČAV22		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>
ČAV23		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>
ČAV24		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>
ČAV25		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
ČAV26		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>
ČAV27		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>
ČAV28		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>
ČAV3		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>
ČAV4		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>
ČAV5		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
ČAV6		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena</li> <li>• V enoti urejanja se nahaja naravna vrednota (Boč pri Poljšanah) in zavarovano območje (krajinski park Boč, Plešivec). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>
ČAV8		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>
ČAV9		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena</li> <li>• V enoti urejanja se nahaja naravna vrednota (Boč pri Poljšanah) in zavarovano območje (krajinski park Boč, Plešivec). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
DR1		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000 (Boč - Haloze - Donačka gora) in naravna vrednota (Boč pri Poljšanah) in zavarovano območje (krajinski park Boč, Plešivec). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> <li>• Gozdni rob naj se ohranja.</li> <li>• Na območju kvalificiranega habitatnega tipa 6210 naj se ne predvidi sprememb rabe. Kvalifikacijski habitatni tip je potrebno ohranjati v največji možni meri.</li> <li>• Potrebno je upoštevati ukrepe za preprečitev svetlobnega onesnaževanja v naselju ter predpis o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja.</li> <li>• Na območju KP Boč, Plešivec je prepovedana novogradnja počitniških hiš.</li> </ul>
DR2		3	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Dopustno je oblikovanje objektov in njihovi gabariti drugače od predpisanih v splošnem delu glede na potrebe Ministrstva za obrambo.</li> <li>• V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000 (Boč - Haloze - Donačka gora) in naravna vrednota (Boč pri Poljšanah) in zavarovano območje (krajinski park Boč, Plešivec). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>
DR3		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• V enoti urejanja se nahaja naravna vrednota (Boč pri Poljšanah) in zavarovano območje (krajinski park Boč, Plešivec). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
DR4		3	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno desiščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> <li>• V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000 (Boč - Haloze - Donačka gora). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa</li> </ul>
DR5		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000 (Boč - Haloze - Donačka gora) in naravna vrednota (Boč pri Poljšanah) in zavarovano območje (krajinski park Boč, Plešivec). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>
DR6		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>
DR7		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
DR8		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno desičino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> </ul>
DR9		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura 2000 (Boč - Haloze - Donačka gora) in naravna vrednota (Boč pri Poljšanah) in zavarovano območje (krajinski park Boč, Plešivec). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>
DR10		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000 (Boč - Haloze - Donačka gora) in naravna vrednota (Boč pri Poljšanah) in zavarovano območje (krajinski park Boč, Plešivec). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>
DR11		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
DR12		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>
DR13		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>
DR14		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>
DR15		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000 (Boč - Haloze - Donačka gora) in naravna vrednota (Boč pri Poljšanah) in zavarovano območje (krajinski park Boč, Plešivec). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>
DR16		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• <del>Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena</del></li> </ul>
DR17		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>



Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
DR18		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Upoštevati je potrebno zaščitenost kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> </ul>
DR19		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Upoštevati je potrebno zaščitenost kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> </ul>
GA1		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>
GA10		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>
GA11		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>
GA12		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>
GA14		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
GA15		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>
GA16		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>
GA17		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>
GA18		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>
GA2		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>
GA3		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
GA4		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>
GA5		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>
GA6		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>
GA7		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>
GA8		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>
GA9		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
GPK1		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>
GPK10		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>
GPK11		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>
GPK12		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>
GPK2		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>
GPK3		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
GPK4		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>
GPK5		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>
GPK6		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>
GPK7		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>
GPK8		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>
GPK9		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
GRD1		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
GRD2		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
GRD3		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
GRD4		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
GRD5		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
GRD6		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
GRD7		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
IR1		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
IR2		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
IR3		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
IR4		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
IR5		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
IR6		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
IR7		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
IR8		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
IR9		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
IR10		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
IR11		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
IR12		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
IR13		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>



Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
IR14		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
IR15		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
IR16		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
IR17		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
IR18		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
IR19		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
IR20		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
IR21		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
IR22		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
IR23		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
IR24		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
IR25		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
IR26		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje.</li> </ul>
IR27		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
KA1	OPPN	2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
KA10		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
KA11		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
KA12		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
KA13		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
KA14		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
KA15		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
KA16		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
KA17		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
KA18		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
KA19		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
KA2		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
KA20		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
KA21		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
KA3		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
KA4		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
KA5		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
KA6		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
KA7		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
KA8		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
KA9		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
KAD1		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
KAD10		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
KAD11		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
KAD12		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
KAD13		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
KAD14		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
KAD15		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
KAD16		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
KAD17		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
KAD18		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
KAD19		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
KAD2		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
KAD20		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>



Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
KAD21		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
KAD22		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
KAD23		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
KAD3		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
KAD4		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
KAD5		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
KAD6		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
KAD7		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
KAD8		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
KAD9		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
KAG1		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
KAG10		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
KAG11		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
KAG12		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
KAG16		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• V enoti urejanja se nahaja naravna vrednota (Mestinjščica - dolina). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>
KAG17		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje.</li> <li>• V enoti urejanja se nahaja naravna vrednota (Mestinjščica - dolina). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>
KAG2		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
KAG3		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
KAG4		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
KAG5		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
KAG6		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
KAG7		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
KAG8		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
KAG9		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
MRO1	OPPN	2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
MRO10		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače                             <ul style="list-style-type: none"> <li>• Upoštevati je potrebno zaščitenost kulturno desiščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> </ul> </li> </ul>
MRO11		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače                             <ul style="list-style-type: none"> <li>• Upoštevati je potrebno zaščitenost kulturno desiščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> </ul> </li> </ul>
MRO12		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače                             <ul style="list-style-type: none"> <li>• Upoštevati je potrebno zaščitenost kulturno desiščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> </ul> </li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
MRO13			<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače                         <ul style="list-style-type: none"> <li>• Upoštevati je potrebno zaščitenost kulturno desiščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> </ul> </li> </ul>
MRO14		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
MRO15		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
MRO16		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Upoštevati je potrebno zaščitenost kulturno desiščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> </ul>
MRO17		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
MRO18		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
MRO19		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
MRO2		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• Gradnja ni dopustna v vedutah bližnjih in oddaljenih dominant</li> <li>• Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno desiščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> </ul>
MRO21		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
MRO22		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
MRO23		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
MRO24		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
MRO3		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
MRO4		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
MRO5		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
MRO6		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
MRO7		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>



Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
MRO8		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
MRO9		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače                             <ul style="list-style-type: none"> <li>• Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno desiščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> </ul> </li> </ul>
NI10		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
NI11		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
NI12		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
NI13		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
NI14		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
NI15		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
NI16		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
NI17		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
NI18		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
NI2		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
NI3		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
NI4		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
NI5		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
NI6		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
NI7		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
NI8		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
NI9		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
OP1		3	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje.</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M razen v primeru nadzidave iz 4. točke 4. odstavka 60. člena ali pa v primeru, ko ima obstoječ objekt drugačen višinski gabarit</li> <li>• Tip objekta se prilagaja obstoječemu oziroma novemu glede na dovoljeno namembnost</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače razen v primeru, da ima obstoječi objekt drugačen naklon strehe</li> <li>• Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> <li>• V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje (Boč - Haloze - Donačka gora in Zbelovska gora) in zavarovano območje (krajinski park Boč, Plešivec) in naravni spomenik (Potok pod Plešivcem, Skalen pečine pod Galko, Trstičje pri Zg. Gaberniku, Rastišče velikonočnice na Boču, Črni topol na Boču, Kostanja pri Mateju) in spomenik oblikovane narave (Drevesni in gozdni parki zdravilišča Rogaška slatina in gozdovi v njegovi okolici) in krajinski park (Boč, Plešivec) in naravne vrednote (jame: Balunjača, Mala jama na Boču, Požiralnik na Formili, Požiralnik pri bolnišnici ter Boč - gozdni rezervat, Boč - gozd na ovršnem delu, Boč pri Poljšanah, Mestinjščica - dolina, Plešivec - dolina, Plešivec - gozdni rezervat, Galke - pečine, Bela - habitat ogroženih živalskih vrst, Cerovec pod Bočem - nahajališče andezita, Čren - stena, Boč - rastišče velikonočnice). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
OP10	OPPN/DPN	3	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje.</li> <li>• V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000 (Sotla) in naravne vrednote (Sotla (levi pritok Save z dobro ohranjenimi meandri)).</li> <li>• Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> <li>• V postopku izdelave podrobnega izvedbenega načrta (OPPN ali DPN) je obvezna izdelava celovite presoje vplivov plana na okolje. Do uveljavitve predvidenega OPPN/DPN se dejanska raba v naravi ne sme spreminjati.</li> </ul>
OP11	OPPN/DPN	3	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje.</li> <li>• V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000 (Sotla) in naravne vrednote (Sotla (levi pritok Save z dobro ohranjenimi meandri)).</li> <li>• Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> <li>• V postopku izdelave podrobnega izvedbenega načrta (OPPN ali DPN) je obvezna izdelava celovite presoje vplivov plana na okolje. Do uveljavitve predvidenega OPPN/DPN se dejanska raba v naravi ne sme spreminjati.</li> </ul>
OP16		3	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M razen v primeru nadzidave iz 4. točke 4. odstavka 60. člena ali pa v primeru, ko ima obstoječ objekt drugačen višinski gabarit</li> <li>• Tip objekta se prilagaja obstoječemu oziroma novemu glede na dovoljeno namembnost</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače razen v primeru, da ima obstoječi objekt drugačen naklon strehe</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
OP17		3	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M razen v primeru nadzidave iz 4. točke 4. odstavka 60. člena ali pa v primeru, ko ima obstoječ objekt drugačen višinski gabarit</li> <li>• Tip objekta se prilagaja obstoječemu oziroma novemu glede na dovoljeno namembnost</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače razen v primeru, da ima obstoječi objekt drugačen naklon strehe</li> </ul>
OP18		3	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje.</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M razen v primeru nadzidave iz 4. točke 4. odstavka 60. člena ali pa v primeru, ko ima obstoječ objekt drugačen višinski gabarit</li> <li>• Tip objekta se prilagaja obstoječemu oziroma novemu glede na dovoljeno namembnost</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače razen v primeru, da ima obstoječi objekt drugačen naklon strehe</li> </ul>
OP2		3	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M razen v primeru nadzidave iz 4. točke 4. odstavka 60. člena ali pa v primeru, ko ima obstoječ objekt drugačen višinski gabarit</li> <li>• Tip objekta se prilagaja obstoječemu oziroma novemu glede na dovoljeno namembnost</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače razen v primeru, da ima obstoječi objekt drugačen naklon strehe</li> <li>• V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000 (Boč - Haloze - Donačka gora) in naravni spomenik (Donačka gora). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
OP3		3	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje.</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M razen v primeru nadzidave iz 4. točke 4. odstavka 60. člena ali pa v primeru, ko ima obstoječ objekt drugačen višinski gabarit</li> <li>• Tip objekta se prilagaja obstoječemu oziroma novemu glede na dovoljeno namembnost</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače razen v primeru, da ima obstoječi objekt drugačen naklon strehe</li> <li>• Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno desiščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> <li>• V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000 (Dolgi potok na Rudnici in Sotla) in naravne vrednote (Sotla (levi pritok Save z dobro ohranjenimi meandri)). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>
OP4		3	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M razen v primeru nadzidave iz 4. točke 4. odstavka 60. člena ali pa v primeru, ko ima obstoječ objekt drugačen višinski gabarit</li> <li>• Tip objekta se prilagaja obstoječemu oziroma novemu glede na dovoljeno namembnost</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače razen v primeru, da ima obstoječi objekt drugačen naklon strehe</li> </ul>



Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
OP5		3	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M razen v primeru nadzidave iz 4. točke 4. odstavka 60. člena ali pa v primeru, ko ima obstoječ objekt drugačen višinski gabarit</li> <li>• Tip objekta se prilagaja obstoječemu oziroma novemu glede na dovoljeno namembnost</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače razen v primeru, da ima obstoječi objekt drugačen naklon strehe</li> <li>• Upoštevati je potrebno zaščiteni kulturno desiščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> <li>• V enoti urejanja se nahaja spomenik oblikovane narave (Drevesni in gozdni parki zdravilišča Rogiška slatina in gozdovi v njegovi okolici). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>
OP6		3	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M razen v primeru nadzidave iz 4. točke 4. odstavka 60. člena ali pa v primeru, ko ima obstoječ objekt drugačen višinski gabarit</li> <li>• Tip objekta se prilagaja obstoječemu oziroma novemu glede na dovoljeno namembnost</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače razen v primeru, da ima obstoječi objekt drugačen naklon strehe</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
OP7		3	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M razen v primeru nadzidave iz 4. točke 4. odstavka 60. člena ali pa v primeru, ko ima obstoječ objekt drugačen višinski gabarit</li> <li>• Tip objekta se prilagaja obstoječemu oziroma novemu glede na dovoljeno namembnost</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače razen v primeru, da ima obstoječi objekt drugačen naklon strehe</li> </ul>
OP8		3	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje.</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• V enoti urejanja se nahajajo naraven vrednote (Mestinjščica - dolina). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>
OP9		3	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje.</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> </ul>
PL1		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
PL10		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
PL11		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
PL12		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
PL13		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
PL14		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
PL15		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
PL16		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
PL17		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
PL2		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
PL3		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
PL4		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
PL5		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
PL6		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
PL7		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
PL8		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
PL9		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
PO1		1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje.</li> <li>• Višina stavb se prilagaja namembnosti</li> <li>• Dovoljena je tudi za okolje nemoteča proizvodnja v navezavi s poslovnimi prostori in trgovino</li> <li>• Dovoljeno je graditi sončne elektrarne tudi izven ravnine strehe in v sklopu zunanje ureditve</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• V enoti urejanja se nahajajo naraven vrednote (Mestinjščica - dolina). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>
PO2	OPPN	1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Predvidena je nekoliko večja širitev.</li> <li>• Ker gre za drugo najpomembnejše naselje v občini, je predviden tudi razvoj družbenih in storitvenih dejavnosti</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
PO3	OPPN	1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje.</li> </ul>
PO4		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje.</li> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
PO5		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
PO6		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
PO7		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
PO8		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
PO9			<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
PO10		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje.</li> </ul>
PO11		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje.</li> </ul>
POD1		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
POD10		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
POD11		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
POD12		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
POD13		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
POD14		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
POD15		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
POD16		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
POD17		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
POD18		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>



Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
POD19		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
POD2		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
POD20		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
POD3		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
POD4		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
POD5		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
POD6		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
POD7		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
POD8		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
POD9		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
PR2		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje.</li> <li>• V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000 (Sotla s pritoki). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> <li>• V enoti urejanja se nahajajo naraven vrednote (Sotla (Levi pritok Save z dobro ohranjenimi meandri)). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
PR3		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
PR4		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
PR5		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
PR6		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
PR7		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
PR8		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
PR9		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
PR10		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
PRN1		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
PRN2		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
PRN3		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
PRN4		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
PRN5		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
PRN6		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
PRN7		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
PRN8		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
PRN9		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
RA1	OLN	1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje.</li> </ul>
RA11		1	/

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
RA13	OPPN	1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje.</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> </ul>
RA14		1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje.</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> </ul>
RA15		1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje.</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> </ul>
RA16		1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje.</li> </ul>
RA18		1	/
RA19		1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> </ul>
RA2		1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje.</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> </ul>
RA20	OPPN	1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje.</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> </ul>
RA24		1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje.</li> </ul>
RA26		1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> </ul>
RA27		1	/
RA28		1	/
RA29		1	/
RA3	OLN	1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje.</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
RA30		2	/ <ul style="list-style-type: none"> <li>V enoti urejanja se nahaja spomenik oblikovane narave (Drevesni in gozdni parki zdravilišča Rogaška slatina in gozdovi v njegovi okolici). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>
RA31		2	/
RA33		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje.</li> </ul>
RA34		2	/
RA37		1	<ul style="list-style-type: none"> <li>Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> </ul>
RA4	OPPN	1	<ul style="list-style-type: none"> <li>Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje.</li> <li>Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> <li>V enoti urejanja se nahaja Natura 2000 (Sotla s pritoki). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> <li>V enoti urejanja se nahajajo naraven vrednote (Zakraj - povirno barje). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>
RA41		1	<ul style="list-style-type: none"> <li>Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> </ul>
RA42		1	<ul style="list-style-type: none"> <li>Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> </ul>
RA43		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
RA44		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> </ul>
RA45		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> </ul>
RA46		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> </ul>
RA47		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> </ul>
RA48		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> </ul>
RA49		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> </ul>
RA5	OPPN	1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno desiščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> <li>• V enoti urejanja se nahajajo naraven vrednote (Mestinjščica - dolina). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>
RA50		1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> </ul>
RA6		1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje.</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> </ul>
RA7		1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje.</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno desiščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> <li>• V enoti urejanja se nahaja spomenik oblikovane narave (Drevesni in gozdni parki zdravilišča Rogaška slatina in gozdovi v njegovi okolici). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>



Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
RA8		1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje.</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> </ul>
RA9	OPPN	1	/
RAV1		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
RJ1		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
RJ10		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
RJ11		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
RJ12		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
RJ2		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
RJ3		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
RJ4		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
RJ5		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
RJ6		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
RJ7		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
RJ8		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
RJ9		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
RN1	OPPN	2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
RN2			<ul style="list-style-type: none"> <li>• Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje.</li> <li>• V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000 (Sotla). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> <li>• V enoti urejanja se nahajajo naraven vrednote (Sotla (Levi pritok Save z dobro ohranjenimi meandri)). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>
RN3	OPPN	2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
RN4		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
RN5		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
RN6		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
ROS1		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• V enoti urejanja se nahaja spomenik oblikovane narave (Drevesni in gozdni parki zdravilišča Rogaška slatina in gozdovi v njegovi okolici). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>
ROS2		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
SF1	OPPN	3	<p>A.Vrste dopustnih objektov in dejavnosti:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 23010 Rudarski objekti za pridobivanje in predelavo mineralnih surovin: samo odprti kop, rudarski objekti in inštalacije ter tehnične naprave za pridobivanje mineralnih surovin, opeke, strešnikov in podobno.</li> <li>• Dovoljeno je postavljati vse objekte in naprave, ki so potrebni za renaturalizacijo območja – zaprtje in sanacijo kamnolomov.</li> </ul> <p>B.Pogoj:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ni dovoljeno nadaljnje pridobivanje po izteku koncesije.</li> <li>• Po renaturalizaciji kamnoloma je potrebno vse objekte in naprave odstraniti.</li> <li>• Širitev kamnoloma je dopustna samo ob sproti sanaciji že izkoriščenih površin. Sanacija naj se izvaja z avtohtono, lokalno značilno, vegetacijo.</li> </ul>
SF10			<ul style="list-style-type: none"> <li>• Upoštevati je potrebno zaščiteni kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> <li>• V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje (Boč - Haloze - Donačka gora). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>
SF11		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje (Boč - Haloze - Donačka gora). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
SF12		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SF13		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SF14		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SF15		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SF16		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SF17		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
SF18		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SF19		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SF2		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Pozidava ne sme zakrivati pogledov na cerkev iz javne ceste.</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače                             <ul style="list-style-type: none"> <li>• Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno desiščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> </ul> </li> <li>• V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000 (Boč - Haloze - Donačka gora). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> <li>• Za zunanje osvetljevanje je potrebno uporabiti popolno zasenčena svetila z ravnim in neprodušnim steklom in s čim manjšo emisijo UV svetlobe. Posamezni objekti naj imajo svetila opremljena s senzorji.</li> </ul>
SF21			<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
SF22		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SF23		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000 (Boč - Haloze - Donačka gora). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>
SF24		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače                             <ul style="list-style-type: none"> <li>• Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno desiščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> </ul> </li> <li>• V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000 (Boč - Haloze - Donačka gora). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>



Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
SF25		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• V enoti urejanja se nahajajo naraven vrednote (Boč pri Poljšanah) in krajinski park (Boč, Plešivec). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>
SF26		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000(Boč - Haloze - Donačka gora). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>
SF27		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
SF28		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače                         <ul style="list-style-type: none"> <li>• Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> </ul> </li> <li>• V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000 (Boč - Haloze - Donačka gora). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>
SF29		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SF3		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SF30		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000 (Boč - Haloze - Donačka gora). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
SF31		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SF32		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000 (Boč - Haloze - Donačka gora). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>
SF33		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000 (Boč - Haloze - Donačka gora). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>
SF34		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
SF35		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000 (Boč - Haloze - Donačka gora). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>
SF36		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SF37		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SF38		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SF39		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
SF4		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SF40		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000 (Boč - Haloze - Donačka gora). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>
SF41		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000 (Boč - Haloze - Donačka gora). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>
SF42		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000 (Boč - Haloze - Donačka gora). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>
SF45		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000 (Boč - Haloze - Donačka gora). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>
SF46		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000 (Boč - Haloze - Donačka gora). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>
SF47		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000 (Boč - Haloze - Donačka gora). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>
SF48		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000 (Boč - Haloze - Donačka gora). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
SF49		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000 (Boč - Haloze - Donačka gora). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>
SF5		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• V enoti urejanja se nahaja Natura2000 (Boč - Haloze - Donačka gora). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>
SF50		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000 (Boč - Haloze - Donačka gora). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>
SF51		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SF52		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SF53		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
SF54		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SF55		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SF56		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SF57		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SF58		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SF59		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
SF6		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SF61		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SF62		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SF63		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SF64		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SF8		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>



Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
SF9		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SGA1		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SGA10		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SGA2		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SGA3		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SGA4		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
SGA5		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SGA6		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SGA7		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SGA8		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SGA9		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SKO1		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Predvidena je nekoliko večja širitev.</li> <li>• Predviden tudi razvoj družbenih in storitvenih dejavnosti</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
SKO10		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SKO11		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SKO12		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Predvidena je nekoliko večja širitev.</li> <li>• Predviden je tudi razvoj družbenih in storitvenih dejavnosti</li> </ul>
SKO13		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SKO14		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SKO15		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
SKO16		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SKO17		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SKO18		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SKO19		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SKO2		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SKO20		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
SKO22		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SKO4		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SKO5		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SKO6		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SKO7		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SKO8		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
SKO9		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SNE1		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SNE2		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SNE3		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SNE3		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SSE1	OPPN	2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje.</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Upoštevati je potrebno zaščitenost kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
SSE11			<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače                         <ul style="list-style-type: none"> <li>• Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno desiščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> </ul> </li> </ul>
SSE12		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SSE13		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SSE14		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SSE15		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
SSE16		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SSE17		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SSE18		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SSE19		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SSE2		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SSE20		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>



Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
SSE21		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SSE22		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SSE23		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SSE24		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SSE25		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno desiščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> </ul>
SSE26		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno desiščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> </ul>
SSE27		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
SSE3		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SSE4		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SSE5		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SSE6		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SSE7		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SSE8	OPPN	2	/
SSE9		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
SSF1		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000 (Boč - Haloze - Donačka gora). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>
SSF10		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000 (Boč - Haloze - Donačka gora). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>
SSF11		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SSF12		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
SSF13		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000 (Boč - Haloze - Donačka gora). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>
SSF14		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SSF15		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SSF16		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000 (Boč - Haloze - Donačka gora). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
SSF17		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SSF18		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SSF19		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SSF2		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SSF20		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SSF21		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000 (Boč - Haloze - Donačka gora). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
SSF22		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SSF23		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SSF24		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SSF25		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SSF26		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SSF27		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
SSF28		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SSF29		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SSF3		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000 (Boč - Haloze - Donačka gora). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>
SSF4		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SSF5		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000 (Boč - Haloze - Donačka gora). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
SSF6		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SSF7		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SSF8		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
SSF9		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
TE1		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje.</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• V enoti urejanja se nahajajo naraven vrednote (Mestinjščica - dolina). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>



Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
TE10		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
TE11		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
TE13		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
TE14		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
TE15		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje</li> <li>• V enoti urejanja se nahajajo naraven vrednote (Mestinjščica - dolina). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
TE16		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
TE17		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
TE18		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
TE2	OPPN	1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• V sklopu OPPN je na tem celotnem območju treba preveriti poplavno nevarnost – določiti karte razredov poplavne nevarnosti in načrtovati posege in dejavnosti skladno s predpisi (pogoji in omejitve za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih ogroženih zaradi poplav) in pridobiti vodno soglasje</li> </ul>
TE3		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
TE4		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
TE5		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
TE6		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
TE7		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
TE8		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
TE9		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
TO1	OPPN	2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
TO10		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
TO11		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
TO12		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
TO13		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
TO14		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
TO15		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
TO16		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
TO17		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
TO18		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
TO19		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
TO2		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
TO20		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
TO21		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
TO22		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
TO23		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
TO24		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
TO25		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
TO26		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
TO3		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
TO4		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
TO5		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
TO6		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
TO7		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
TO8		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
TO9		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
TR1		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
TR10		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
TR11		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
TR12		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
TR13		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>



Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
TR14		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
TR2		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
TR3		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
TR4		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače                             <ul style="list-style-type: none"> <li>• Upoštevati je potrebno zaščitenost kulturno desiščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> </ul> </li> </ul>
TR5			<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
TR6		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
TR7		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
TR8		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
TR9		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
TT1	OPPN	1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Višinski gabarit se prilagaja funkcionalnim potrebam športnih objektov.</li> <li>• Za celotno enoto urejanja je predpisanih vsaj 60% zelenih površin.</li> </ul>
TT10	OPPN	1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> </ul>
TT11		1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
TT12	OPPN	1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno desiščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> </ul>
TT13		3	/
TT14		3	/
TT15	OPPN	1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> </ul>
TT16		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> </ul>
TT17	OPPN	1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> </ul>
TT18		1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> </ul>
TT19		3	<p>/</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• V enoti urejanja se nahaja spomenik oblikovane narave (Drevesni in gozdni parki zdravilišča Rogaška slatina in gozdovi v njegovi okolici). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>
TT2		1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Višina objektov ne sme presegati višine 12 m, razen če je to potrebno zaradi tehnološkega procesa.</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
TT20	OPPN	1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Višina objektov ne sme presegati višine 12 m, razen če je to potrebno zaradi tehnološkega procesa.</li> </ul>
TT21		1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+1+M ali T</li> <li>• Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno desiščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> <li>• V enoti urejanja se nahaja spomenik oblikovane narave (Drevesni in gozdni parki zdravilišča Rogaška slatina in gozdovi v njegovi okolici). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>
TT22	OPPN	1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno desiščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> </ul>
TT23	OPPN	1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> </ul>
TT24		1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje</li> <li>• Dejavnosti je potrebno načrtovati skladno s predpisi (pogoji in omejitve za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih ogroženih zaradi poplav)</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
TT25		1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+1+M ali T</li> <li>• Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno desiščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> </ul>
TT26	OPPN	2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+1+M ali T</li> <li>• Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno desiščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> </ul>
TT27	OPPN	1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> </ul>
TT3	OPPN	1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+1+M ali T</li> </ul>
TT30	OPPN	1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+1+M ali T</li> </ul>
TT32	OPPN	1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Višina objektov ne sme presegati višine 12 m, razen če je to potrebno zaradi tehnološkega procesa.</li> <li>• Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno desiščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
TT34		1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje</li> <li>• FI (faktor izrabe) /</li> <li>• FZ (faktor zazidanosti) max 40%</li> <li>• FZP (faktor zelenih površin) min 60%</li> </ul>
TT35		1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> </ul>
TT36		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Višinski gabarit se prilagaja funkcionalnim potrebam športnih objektov.</li> <li>• Za celotno enoto urejanja je predpisanih vsaj 60% zelenih površin.</li> </ul>
TT39	OPPN	1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Višinski gabarit se prilagaja funkcionalnim potrebam športnih objektov.</li> <li>• Za celotno enoto urejanja je predpisanih vsaj 60% zelenih površin.</li> </ul>
TT4		1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> </ul>
TT40		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• FI (faktor izrabe) /</li> <li>• FZ (faktor zazidanosti) max 40%</li> <li>• FZP (faktor zelenih površin) min 60%</li> </ul>
TT41		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno desiščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> </ul>
TT42	OPPN	1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje</li> <li>• Dejavnosti je potrebno načrtovati skladno s predpisi (pogoji in omejitve za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih ogroženih zaradi poplav)</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
TT43		1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> </ul>
TT5	OPPN	1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje</li> <li>• FI (faktor izrabe) /</li> <li>• FZ (faktor zazidanosti) max 40%</li> <li>• FZP (faktor zelenih površin) min 60%</li> </ul>
TT6		1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+1+M ali T</li> </ul>
TT7	OPPN	3	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P</li> <li>• Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno desiščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> </ul>
TT8	OLN	2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje</li> </ul>
TU1	OPPN	1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Višina objektov ne sme presegati višine 12 m, razen če je to potrebno zaradi tehnološkega procesa.</li> </ul>
TU10		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> </ul>
TU11		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (Izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
TU12		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> </ul>
TU2	OPPN	2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje</li> <li>• Ob izdelavi OPPN se predvidi nadomestni habitat. Na njem je potrebno zagotoviti močvirni biotop za dvoživke in zasaditev s črno jelšo in vrbami ter v podrast prenese tudi podzemne dele posameznih vrst iz območja posega (predvsem perunike). Nadomestna površina mora biti vzpostavljena pred pričetkom del na območju predvidene deponije. Za izvedbo je zadolžen investitor.</li> </ul>
TU3		2	<p>V strnjenih delih naselij je potrebno oblikovati osrednje vaške prostore in urediti križišča,                      Poskrbeti je potrebno tudi za javno razsvetljavo,                      Varovati je potrebno vedute na cerkev Sv. Marije,                      Med posameznimi naselji in zaselki je kljub zelo gosti poseljenosti še vedno mogoče ohranjati zelene pasove,                      V tem delu naj poselitev ne posega čez mestno obvoznico,                      Večja širitev naselja Sp. Sečovo bo urejena z ureditvenim načrtom.</p>
TU4	OPPN	1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Višina objektov ne sme presežati višine 12 m, razen če je to potrebno zaradi tehnološkega procesa.</li> </ul>
TU5	OPPN	2	<p>A. Vrste dopustnih objektov in dejavnosti:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Dovoljeno je postavljati vse objekte in naprave, ki so potrebni za renaturalizacijo območja – zaprtje in sanacija deponije industrijskih odpadkov</li> <li>• Ni dovoljeno odlaganje novih odpadkov.</li> </ul> <p>B. Pogoj:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Po renaturalizaciji deponije je potrebno vse objekte in naprave odstraniti.</li> </ul>



Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
TU6		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
TU7		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
TU8		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
VI1		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
VI2		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
VI3		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
VI4		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
VI5		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
VI6		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
VI7		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
VI8		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
VI9		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
VRO1		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Med posameznimi strnjnimi deli grajene strukture morajo ostati zeleni pasovi odrtega prostora</li> <li>• Obvezno je potrebno ohranjati poglede na okoliške dominante in pokrajino</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
VRO10		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
VRO1		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
VRO2		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
VRO3		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
VRO4		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
VRO5		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
VRO6		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
VRO7		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
VRO8		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
VRO9		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
ZD1	OPPN	2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno desiščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> </ul>
ZD10		1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> </ul>
ZD12		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+2+M</li> <li>• Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno desiščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> </ul>
ZD13	OPPN	1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+2+M</li> <li>• Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno desiščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> <li>• V enoti urejanja se nahaja spomenik oblikovane narave (Drevesni in gozdni parki zdravilišča Rogaška slatina in gozdovi v njegovi okolici). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
ZD14/1		3	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse nove stavbe, ki niso povezane s posegi z obstoječo razpršeno gradnjo, največ P</li> <li>• Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno desiščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> <li>• V enoti urejanja se nahaja spomenik oblikovane narave (Drevesni in gozdni parki zdravilišča Rogaška slatina in gozdovi v njegovi okolici). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>
ZD14/18		3	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse nove stavbe, ki niso povezane s posegi z obstoječo razpršeno gradnjo, največ P</li> <li>• Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno desiščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> <li>• V enoti urejanja se nahaja spomenik oblikovane narave (Drevesni in gozdni parki zdravilišča Rogaška slatina in gozdovi v njegovi okolici). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>
ZD14/19		3	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse nove stavbe, ki niso povezane s posegi z obstoječo razpršeno gradnjo, največ P</li> <li>• Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno desiščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> <li>• V enoti urejanja se nahaja spomenik oblikovane narave (Drevesni in gozdni parki zdravilišča Rogaška slatina in gozdovi v njegovi okolici). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
ZD14/20		3	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse nove stavbe, ki niso povezane s posegi z obstoječo razpršeno gradnjo, največ P</li> <li>• Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno desiščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> <li>• V enoti urejanja se nahaja spomenik oblikovane narave (Drevesni in gozdni parki zdravilišča Rogaška slatina in gozdovi v njegovi okolici). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>
ZD14/21		3	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse nove stavbe, ki niso povezane s posegi z obstoječo razpršeno gradnjo, največ P</li> <li>• Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno desiščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> <li>• V enoti urejanja se nahaja spomenik oblikovane narave (Drevesni in gozdni parki zdravilišča Rogaška slatina in gozdovi v njegovi okolici). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>
ZD14/5		3	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse nove stavbe, ki niso povezane s posegi z obstoječo razpršeno gradnjo, največ P</li> <li>• Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno desiščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> <li>• V enoti urejanja se nahaja spomenik oblikovane narave (Drevesni in gozdni parki zdravilišča Rogaška slatina in gozdovi v njegovi okolici). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
ZD14/6		3	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse nove stavbe, ki niso povezane s posegi z obstoječo razpršeno gradnjo, največ p</li> <li>• Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno desiščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> <li>• V enoti urejanja se nahaja spomenik oblikovane narave (Drevesni in gozdni parki zdravilišča Rogaška slatina in gozdovi v njegovi okolici). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>
ZD14/7		3	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse nove stavbe, ki niso povezane s posegi z obstoječo razpršeno gradnjo, največ p</li> <li>• Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno desiščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> <li>• V enoti urejanja se nahaja spomenik oblikovane narave (Drevesni in gozdni parki zdravilišča Rogaška slatina in gozdovi v njegovi okolici). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>
ZD14/8		3	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse nove stavbe, ki niso povezane s posegi z obstoječo razpršeno gradnjo, največ p</li> <li>• Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno desiščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> <li>• V enoti urejanja se nahaja spomenik oblikovane narave (Drevesni in gozdni parki zdravilišča Rogaška slatina in gozdovi v njegovi okolici). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>



Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
ZD14/9		3	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse nove stavbe, ki niso povezane s posegi z obstoječo razpršeno gradnjo, največ P</li> <li>• Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno desiščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> <li>• V enoti urejanja se nahaja spomenik oblikovane narave (Drevesni in gozdni parki zdravilišča Rogaška slatina in gozdovi v njegovi okolici). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>
ZD15/1		3	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse nove stavbe, ki niso povezane s posegi z obstoječo razpršeno gradnjo, največ P</li> <li>• Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno desiščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> <li>• V enoti urejanja se nahaja spomenik oblikovane narave (Drevesni in gozdni parki zdravilišča Rogaška slatina in gozdovi v njegovi okolici). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>
ZD15/2		3	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse nove stavbe, ki niso povezane s posegi z obstoječo razpršeno gradnjo, največ P</li> <li>• Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno desiščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> <li>• V enoti urejanja se nahaja spomenik oblikovane narave (Drevesni in gozdni parki zdravilišča Rogaška slatina in gozdovi v njegovi okolici). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
ZD15/5		3	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse nove stavbe, ki niso povezane s posegi z obstoječo razpršeno gradnjo, največ p</li> <li>• Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno desiščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> <li>• V enoti urejanja se nahaja spomenik oblikovane narave (Drevesni in gozdni parki zdravilišča Rogaška slatina in gozdovi v njegovi okolici). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>
ZD16/1		3	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse nove stavbe, ki niso povezane s posegi z obstoječo razpršeno gradnjo, največ p</li> <li>• Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno desiščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> <li>• V enoti urejanja se nahaja spomenik oblikovane narave (Drevesni in gozdni parki zdravilišča Rogaška slatina in gozdovi v njegovi okolici). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>
ZD16/2		3	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse nove stavbe, ki niso povezane s posegi z obstoječo razpršeno gradnjo, največ p</li> <li>• Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno desiščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> <li>• V enoti urejanja se nahaja spomenik oblikovane narave (Drevesni in gozdni parki zdravilišča Rogaška slatina in gozdovi v njegovi okolici). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
ZD16/3		3	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse nove stavbe, ki niso povezane s posegi z obstoječo razpršeno gradnjo, največ P</li> <li>• Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno desiščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> <li>• V enoti urejanja se nahaja spomenik oblikovane narave (Drevesni in gozdni parki zdravilišča Rogaška slatina in gozdovi v njegovi okolici). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>
ZD16/4		3	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse nove stavbe, ki niso povezane s posegi z obstoječo razpršeno gradnjo, največ P</li> <li>• Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno desiščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> <li>• V enoti urejanja se nahaja spomenik oblikovane narave (Drevesni in gozdni parki zdravilišča Rogaška slatina in gozdovi v njegovi okolici). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>
ZD17		3	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje</li> <li>• Višinski gabarit za vse nove stavbe, ki niso povezane s posegi z obstoječo razpršeno gradnjo, največ P</li> <li>• Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno desiščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
ZD19		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+2+M</li> <li>• Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno desiščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> </ul>
ZD2		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
ZD20		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+2+M</li> </ul>
ZD22		3	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse nove stavbe, ki niso povezane s posegi z obstoječo razpršeno gradnjo, največ P</li> </ul>
ZD24		3	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse nove stavbe, ki niso povezane s posegi z obstoječo razpršeno gradnjo, največ P</li> <li>• Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno desiščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.                         <ul style="list-style-type: none"> <li>• V enoti urejanja se nahaja spomenik oblikovane narave (Drevesni in gozdni parki zdravilišča Rogaška slatina in gozdovi v njegovi okolici). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul> </li> </ul>
ZD25		3	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse nove stavbe, ki niso povezane s posegi z obstoječo razpršeno gradnjo, največ P</li> </ul>
ZD26		1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+2+M ali T</li> </ul>
ZD27		1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+2+M ali T</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
ZD28		1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+2+M ali T</li> </ul>
ZD29		1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+2+M ali T</li> </ul>
ZD3		1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno desiščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> <li>• V enoti urejanja se nahaja spomenik oblikovane narave (Drevesni in gozdni parki zdravilišča Rogaška slatina in gozdovi v njegovi okolici). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>
ZD30		1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+2+M ali T</li> </ul>
ZD31		1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+2+M ali T</li> </ul>
ZD32	OPPN	1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+2+M ali T</li> </ul>
ZD34		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+2+M ali T</li> <li>• Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno desiščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
ZD35		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+2+M ali T</li> <li>• Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno desiščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> </ul>
ZD36		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+2+M ali T</li> <li>• Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno desiščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> </ul>
ZD37		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+2+M ali T</li> <li>• Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno desiščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> </ul>
ZD38		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+2+M ali T</li> <li>• Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno desiščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> </ul>
ZD39		1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+2+M ali T</li> <li>• Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno desiščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> </ul>
ZD4	OPPN		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
ZD40		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+2+M ali T</li> <li>• Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno desiščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> </ul>
ZD41		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+2+M ali T</li> <li>• Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno desiščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> </ul>
ZD42		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+2+M ali T</li> <li>• Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno desiščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> </ul>
ZD43		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno desiščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> <li>• V enoti urejanja se nahaja spomenik oblikovane narave (Drevesni in gozdni parki zdravilišča Rogaška slatina in gozdovi v njegovi okolici). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
ZD5	OPPN	1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Na celotno enoto urejanja je predpisanih vsaj 60% zelenih površin.</li> <li>• FZ (faktor zazidanih površin) max 20%</li> <li>• Parkirišča je potrebno obvezno izvesti pod nivojem terena, max. 10 % parkirišč sme biti na terenu za potrebe intervencije, invalidov in VIP dostopom.</li> <li>• Potrebno je ščititi dolinsko dno ter objekte umestiti ob rob doline.</li> <li>• Novogradnje stavb umeščenih ob rob doline s strnjenimi parkovnimi površinami ne smejo biti višje od hotela Donat.</li> <li>• Dovoljena svojstvena arhitektura s poudarkom na kvalitetni arhitekturi - odraz časa nastanka in strokovne stvarnosti.</li> <li>• Ob rekonstrukciji in nadzidavi objektov arhitektura ne sme biti degradirana.</li> <li>• Strogo varovanje zelenih prebojev, kakor je določeno v urbanističnem načrtu.</li> <li>• Na hribu v zaledju hotela Soča objekti ne smejo biti višji od P+2+T.</li> <li>• Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno desiščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> <li>• V enoti urejanja se nahaja spomenik oblikovane narave (Drevesni in gozdni parki zdravilišča Rogaška slatina in gozdovi v njegovi okolici). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>
ZD6		1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno desiščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> <li>• V enoti urejanja se nahaja spomenik oblikovane narave (Drevesni in gozdni parki zdravilišča Rogaška slatina in gozdovi v njegovi okolici). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>



Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
ZD7	OPPN	1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje</li> <li>• FI (faktor izrabe) max 1,5</li> <li>• FZ (faktor zazidanosti) max 60%</li> <li>• FZP (faktor zelenih površin) min 15%</li> <li>• Višina objektov se prilagaja namembnosti ob izpolnjevanju ostalih pogojev</li> <li>• Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno desiščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> <li>• V enoti urejanja se nahaja spomenik oblikovane narave (Drevesni in gozdni parki zdravilišča Rogaška slatina in gozdovi v njegovi okolici). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>
ZD8		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno desiščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> <li>• V enoti urejanja se nahaja spomenik oblikovane narave (Drevesni in gozdni parki zdravilišča Rogaška slatina in gozdovi v njegovi okolici). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
ZD9	OPPN	1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+2+M ali T</li> <li>• Upoštevati je potrebno zaščitenost kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> <li>• V enoti urejanja se nahaja spomenik oblikovane narave (Drevesni in gozdni parki zdravilišča Rogaška slatina in gozdovi v njegovi okolici). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>
ZGA1	OPPN	3	<ul style="list-style-type: none"> <li>• V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000 (Boč - Haloze - Donačka gora) in naraven vrednote (Boč pri Poljšanah) in naravni spomenik (Skalne pečine pod Galko) in krajinski park (Boč, Plešivec). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> <li>• V postopku izdelave podrobnega izvedbenega načrta (OPPN) je obvezna izdelava celovite presoje vplivov plana na okolje. Do uveljavitve predvidenega OPPN/DPN se dejanska raba ne sme spreminjati.</li> <li>• Širitev kamnoloma je dopustna samo ob sprotni sanaciji že izkoriščenih površin. Sanacija naj se izvaja z avtohtono, lokalno značilno, vegetacijo. Izdela naj se ustrezen sanacijski načrt za kamnolom v katerem bo upoštevana linija še dopustne širitve. Izven te linije naj ostanejo brežine nedotaknjene. Znotraj linije dopustne širitve se oblikuje 10 do 15 m prehod med naravno in sanirano brežino, katere naklon naj bo čim bližje naravnemu.</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
ZGA10		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
ZGA11		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
ZGA12		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
ZGA13		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
ZGA14		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
ZGA15		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
ZGA16		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
ZGA17		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
ZGA18		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
ZGA19		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
ZGA2		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Paziti na bližnji vrelec slatine</li> <li>• Nad zaselkom je potrebno ohranjati veduto, prav tako odprte površine na zahodnem in južnem delu pod zaselkom.</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
ZGA20		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
ZGA21		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
ZGA22		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
ZGA23		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
ZGA24		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
ZGA3		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
ZGA4		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
ZGA5		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
ZGA6		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
ZGA7		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
ZGA8		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
ZKO1	OPPN	2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+1+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače razen za objekte posebnega družbenega pomena</li> <li>• Ohranjati je potrebno celotno silhueto naselja, še posebej pa poglede na cerkev kot dominantno v širšem prostoru</li> <li>• dovoljena je tudi gradnja stavb: 11300 Stanovanjske stavbe za posebne namene (do 50 ležišč)</li> <li>• dovoljena je tudi gradnja stavb: 11222 Stanovanjske stavbe z oskrbovalnimi stanovanji (do 50 ležišč)</li> <li>• Upoštevati je potrebno zaščitenost kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> </ul>
ZKO10		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
ZKO11		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
ZKO2	OPPN		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Upoštevati je potrebno zaščitenost kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
ZK03		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače                         <ul style="list-style-type: none"> <li>• Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno desiščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> </ul> </li> </ul>
ZK05		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače                         <ul style="list-style-type: none"> <li>• Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno desiščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> </ul> </li> </ul>
ZK07		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
ZK08		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
ZK09		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
ZNE1		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>



Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
ZNE10		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
ZNE11		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
ZNE12		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
ZNE13		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
ZNE14		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
ZNE15		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
ZNE16		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
ZNE17		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
ZNE18		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
ZNE19		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
ZNE2		3	<ul style="list-style-type: none"> <li>• V enoti urejanja se nahajajo naraven vrednote (Zagaj pod Bočem - nahajališče andezita). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> <li>• Izdela naj se ustrezen sanacijski načrt za kamnolom, ob upoštevanju naravovarstvenih usmeritev za ohranjanje lastnosti naravne vrednote</li> </ul>
ZNE20		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
ZNE21		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
ZNE22		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
ZNE23		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
ZNE24		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
ZNE25		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
ZNE3		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
ZNE4		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
ZNE5		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> <li>• V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000 (Boč - Haloze - Donačka gora). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
ZNE6		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
ZNE7			<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
ZNE8			<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
ZNE9		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
ZPB1	OPPN	3	<p>A. Vrste dopustnih objektov in dejavnosti:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Dovoljeno je postavljati vse objekte in naprave, ki so potrebni za renaturalizacijo območja – zaprtje in sanacijo kamolomov</li> <li>• Ni dovoljeno nadaljnje pridobivanje po izteku koncesije.</li> </ul> <p>B. Pogoj:                      Po renaturalizaciji kamnoloma je potrebno vse objekte in naprave odstraniti.</p> <p>A. Vrste dopustnih objektov in dejavnosti:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Dovoljeno je postavljati vse objekte in naprave, ki so potrebni za renaturalizacijo območja – zaprtje in sanacijo kamolomov</li> <li>• Ni dovoljeno nadaljnje pridobivanje po izteku koncesije.</li> </ul> <p>B. Pogoj:                      Po renaturalizaciji kamnoloma je potrebno vse objekte in naprave odstraniti.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno desiščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> <li>• V enoti urejanja se nahajajo naravne+D325 vrednote (Zagaj pod Bočem - nahajališče andezita). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.</li> </ul>
ZPB10		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
ZPB11		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
ZPB12		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
ZPB13		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno desiščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> </ul>
ZPB14		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno desiščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> </ul>
ZPB15		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno desiščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> </ul>
ZPB16		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno desiščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> </ul>
ZPB17		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno desiščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> </ul>
ZPB18		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno desiščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> </ul>
ZPB19		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno desiščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.</li> </ul>
ZPB2		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
ZPB20		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
ZPB21		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
ZPB3		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
ZPB4		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
ZPB5		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
ZPB6		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
ZPB7		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
ZPB8		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
ZPB9		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
ZSE1	OPPN	2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
ZPB10		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
ZPB11		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>



Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
ZPB12		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
ZPB13		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
ZPB14		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
ZPB15		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
ZPB16		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
ZPB17		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	Podrobni izvedbeni prostorski pogoji / usmeritve za OPPN
ZPB18		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
ZSE2		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
ZSE3		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
ZSE4		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>
ZSE5		2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.</li> <li>• Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M</li> <li>• Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo</li> <li>• Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače</li> </ul>