



**OBČINA
ROGAŠKA SLATINA**

Občinski svet

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

Telefon: 03/ 81-81-700

Telefaks: 03/ 81-81-724

Številka: 0320-0003/2011

Datum: 23.3.2011

6. redna seja Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina

GRADIVO ZA 12. TOČKO DNEVNEGA REDA

Predlagatelj: mag. Branko Kidrič

Zadeva: **Predlog odkupa zemljišča v k.o. Rogaska Slatina, parc. št. 1179**

Pravne podlage: Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti
(Uradni list RS, št. 86/10)
Statut Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 115/07)

Poročevalka: Petra Gašparič

Priloge: Orto foto posnetek
Mapna kopija

Predlog sklepa:

1. **Občina Rogaska Slatina od zemljiškoknjižnega lastnika, Miroslava Žolgerja, odkupi nepremičnino, stavbno zemljišče, parc.št. 1179 k.o. Rogaska Slatina v izmeri 457 m² za ceno 1371,00 EUR.**
2. **Občina se zaveže kriti vse stroške pogodbe in pogodbo zemljiškoknjižno izvesti v zemljiški knjigi.**
3. **Z nakupom iz 1. točke tega sklepa se dopolnjuje načrt pridobivanja nepremičnega premoženja leto 2011.**
4. **Župana, mag. Branka Kidriča se pooblašča za podpis kupoprodajne pogodbe.**



**OBČINA
ROGAŠKA SLATINA
ŽUPAN**

Številka: 320-006/2011

Datum: 3.3.2011

**OBČINSKEMU SVETU
OBČINE ROGAŠKA SLATINA**

Zadeva: Predlog odkupa zemljišča v kategorizirani javni poti, Strma ulica, odcep Žolger, JP857 550

Kot napovedano že ob sprejemanju proračuna za leto 2011, del sredstev s proračunske postave Nakup stavbnih zemljišč namenjamo tudi ureditvi zemljiškoknjižnih stanj, prednostno za javne ceste, ki smo jih v preteklosti kategorizirali, ne pa tudi lastninsko uredili.

Žolger Miroslav je zemljiškoknjižni lastnik nepremičnine, parc.št. 1179 k.o. Rogaška Slatina, v izmeri 457 m², gre za JP 857 550, odcep Žolger. Nepremičnino je pripravljen prodati za ceno, ki jo je določil sodno zapriseženi cenilec gradbene stroke, 3 EUR po kvadratnem metru.

Zakon o javnih cestah v 1. členu deli celotno cestno omrežje na državne in občinske ceste. Za druge, s katerimi gospodari lokalna skupnost, Zakon o javnih cestah predpisuje enotne strokovne podlage za njihovo graditev in vzdrževanje. Javne ceste so javno dobro in kot take niso v pravnem prometu.

Ocenjujemo, da je smiselno pristopiti k odkupu kategorizirane javne poti, saj bomo le z zaporednim pristopom k odkupu zemljišč prišli do željenega stanja, to je evidenci kategoriziranih občinskih cest, v kateri bodo urejena vsa lastninska stanja.

Občinskemu svetu predlagamo sprejem sklepa v prilogi, ki bo podlaga za pristop k podpisu kupoprodajne pogodbe.

Petra GAŠPARIĆ
Podsekretarka

mag. Branko KIDRIČ
Župan



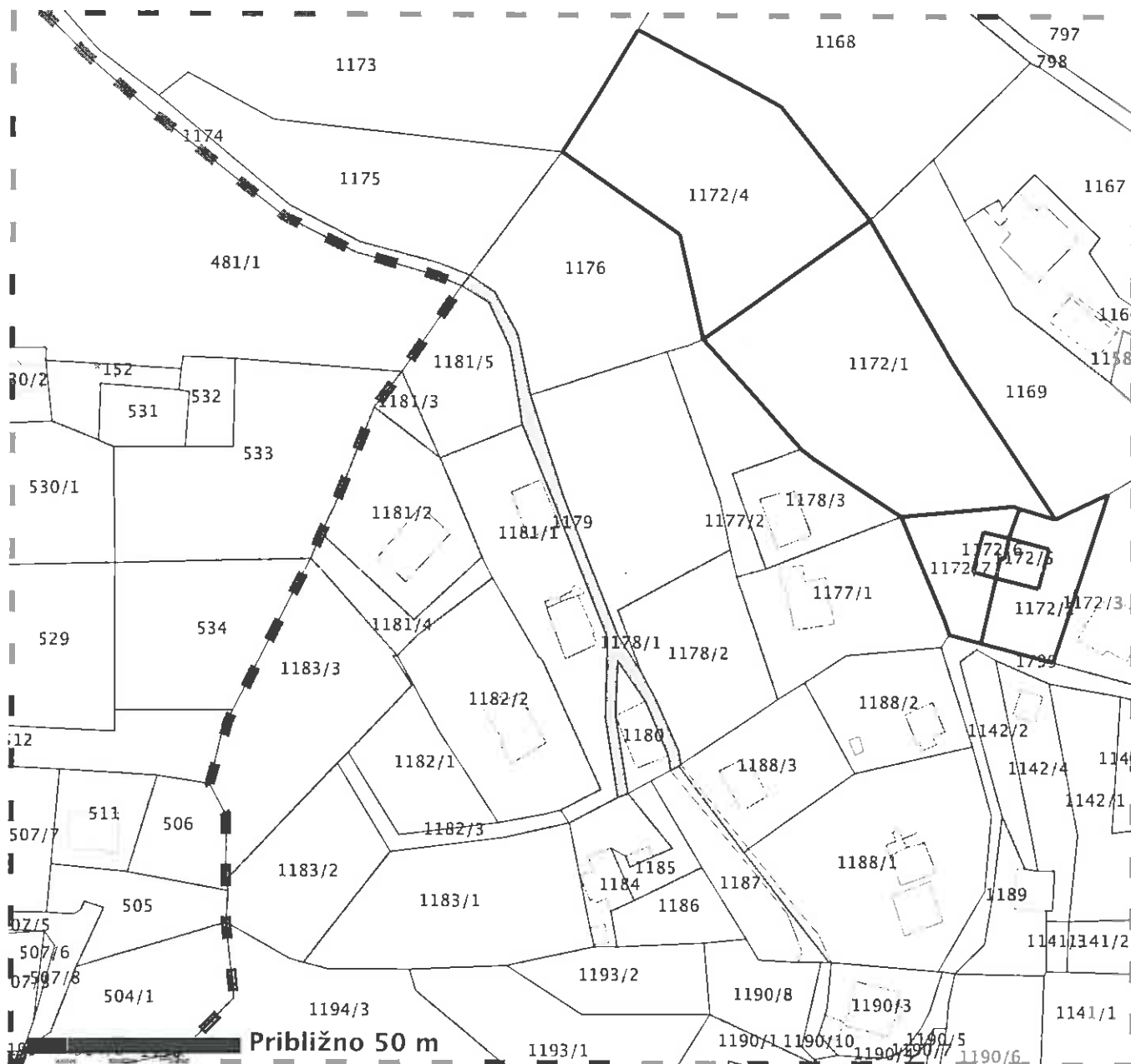
Številka potrdila: 357-01/2011-57534
Datum izdelave: 28.02.2011

Transakcijska številka: 1200001463868

MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR, GEODETSKA UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE izdaja na podlagi 4. odstavka 115. člena Zakona o evidentiranju nepremičnin (Uradni list RS, št. 47/2006 in 65/2007 - Odločba US) in Pravilnika o vstah in vsebini potrdil iz zbirki geodetskih podatkov ter o načinu izkazovanja podatkov (Uradni list RS, št. 22/2007) naslednje potrdilo

PRIKAZ PARCELE

Parcela - e katastrska občina 2635 ROGAŠKA SLATINA, parcela - e 1179



Legenda oznak

- Parcelna meja
- Urejena parcelna meja
- Meja parcelnega dela
- Meja katastrske občine

Prikaz parcele je slika oblike in med-sebojne lege parcel. Prikaz mej parcel je informativen. Podatkov o mejah parcel iz tega prikaza se ne sme neposredno uporabljati za ugotavljanje poteka mej po podatkih zemljiškega katastra. Uporaba podatkov za druge namene je dovoljena le z opozitilom, da je prikaz mej informativen.

Potrdilo pripravil - a
Nevenka Čoinerč

21g

Lakše pristo po 29. točki 28. člena Zakona o upravnih taksah - ZUT (Uradni list RS, št. 106/2010-u.p.b.)

Za potrdila o podatkih na potrdilu za katastrsko - e občino - e 2635 ROGAŠKA SLATINA je pristojna OGI CELJE, GEODETSKA PISARNA ŠMARJE PRI JEJSAH, ASKERČEVA TRG 11, 3240 ŠMARJE PRI JEJSAH tel: (03) 817 13 00 faks: (03) 817 13 12

Vse pravice kopiranja in razmnoževanja pridržane © Geodetska uprava RS
Vsi podatki © Geodetska uprava Republike Slovenije, stanje na dan: 27.02.2011

Šmarje pri Jejsah, Askerčev trg 11, 3240 ŠMARJE PRI JEJSAH



