

POSLOVNI CENTER VRELEC

Operacija je bila sofinancirana v okviru »Operativnega programa Evropske kohezijske politike za obdobje 2014 - 2020«, prednostne osi 3 »Dinamično in konkurenčno podjetništvo za zeleno gospodarsko rast«, prednostne naložbe 3.1 »Spodbujanje podjetništva, zlasti z omogočanjem lažje gospodarske izrabe novih idej in spodbujanjem ustanavljanja novih podjetij, vključno s podjetniškimi inkubatorji«, specifičnega cilja 1 »Spodbujanje nastajanja in delovanja podjetij, vključno s podjetniškimi inkubatorji.«

Projekt smo v občinskih strokovnih službah začeli pripravljati leta 2013, z nakupom dotrajanega in opuščene objekta Elektra Celje. Glede na uspešno delovanje in zasedenost Mrežnega podjetniškega inkubatorja Vrelec na lokaciji sedeža družbe je prevladovala želja, da se tudi na tej novi lokaciji zagotovi infrastruktura za podporo novonastalim podjetjem. Sočasno s pripravo dokumentacije za nov objekt smo spremljali pripravo Operativnega programa za izvajanje Evropske kohezijske politike v obdobju 2014-2020, v okviru katerega smo iskali priložnost znotraj prednostne naložbe za spodbujanje podjetništva. Čeprav se je gradnja novega objekta pričela v letu 2017, so se napor za zagotovitev dodatnih proračunskih virov poplačali junija 2018, s podpisom dopolnitve Dogovora za razvoj Savinjske regije. Na podlagi dokumenta, ki Poslovni center Vrelec uvršča v nabor prioriteten regijskih projektov, je slednji črpal 1.119.241 evrov sofinanciranja iz naslova evropske kohezijske politike. Vrednost projekta, brez upoštevanja vrednosti nakupa nepremičnine leta 2013 in brez povračljivega davka na dodano vrednost, znaša 1.629.443 EUR.

Objekt meri 1.276 m² neto uporabnih površin v pritličju in treh nadstropjih ter zagotavlja prostor za 60 novih delovnih mest. Skupno je na voljo 36 pisarniških enot, od tega jih je 30 vključenih v sistem podjetniškega inkubatorja, pod okrilje katerega sodi tudi kavarna, sejna soba, arhiv, itd. V okviru zunanje ureditve je urejenih 11 parkirnih mest neposredno ob objektu ter 41 parkirnih mest na bližnji parceli proti gasilskemu domu.

NAZIV UPRAVIČENCA:

Občina Rogaška Slatina, Izletniška ulica 2, 3250 Rogaška Slatina

VREDNOST OPERACIJE:

1.629.443 EUR

VREDNOST SOFINANCIRANJA:

1.119.241 EUR

Sredstva sofinanciranja so bila zagotovljena iz Evropskega sklada za regionalni razvoj. Razliko potrebnih sredstev je zagotovila Občina Rogaška Slatina.

ZAČETEK OPERACIJE:

2014

ZAKLJUČEK OPERACIJE:

2019

INFORMACIJE:

Aleš Otorepec: ales.otorepec@rogaska-slatina.si

Povezava do spletne strani [EU SKLADI](#)