



**GRADIVO
ZA 6. REDNO SEJO SVETA MESTNE KRAJEVNE
SKUPNOSTI ROGAŠKA SLATINA**

Rogaška Slatina, 9. 12. 2015



**MESTNA KRAJEVNA SKUPNOST
ROGAŠKA SLATINA, Celjska c.3/a
3250 ROGAŠKA SLATINA**
Telefon: 03-812-1100
Faks: 03-812-1105

Datum: 9. 12. 2015

ČLANOM SVETA MKS ROGAŠKA SLATINA

V A B I L O

Na na podlagi 72. in 73. člena Statuta Občine Rogaške Slatine (Uradni list RS, št. 26/2012 z dne 06. 04. 2012) in na podlagi 9. do 11. člena Statuta Mestne krajevne skupnosti Rogaška Slatina z dne 28. 08. 2007

s k l i c u j e m

6. redno sejo Sveta Mestne krajevne skupnosti Rogaška Slatina.
Seja bo v četrtek, 17. 12. 2015 ob 17.00 uri v sejni sobi
Kulturnega centra Rogaška Slatina.

Predlog dnevnega reda:

1. Ugotovitev sklepčnosti sveta MKS Rogaška Slatina in potrditev predloga dnevnega reda.
2. Pregled in potrditev besedila zapisnika 5. seje Sveta Mestne krajevne skupnosti Rogaška Slatina.
(Priložen predlog besedila zapisnika, pregled bo opravil predsednik sveta MKS).
3. Pregled realizacije sklepov 5. redne seje sveta MKS Rogaška Slatina.
(Pregled bo opravil predsednik sveta MKS)
4. Poročilo o izvedbi javnega razpisa in izbiri izvajalca zimske službe v MKS 2015/2016.
(Obrazložitev bosta podala predsednik sveta MKS in strokovni sodelavec za krajevne skupnosti).

5. Uskladitev predloga programa dela in finančnega načrta za leto 2016 v MKS Rogaška Slatina z občinskim proračunom.
(Gradivo je priloženo, obrazložitev bosta podala predsednik sveta MKS in strokovni sodelavec za krajevne skupnosti).
6. Predstavitev predloga o vzpostavitvi lastniškega deleža MKS Rogaška Slatina in Občine Rogaška Slatina na Športnem centru Rogaška Slatina in predlog prenosa v upravljanje športnemu društvu.
(Gradivo je priloženo, obrazložitev bo podala podsekretarka, ga. Petra Gašparič).
7. Predlog ukinitve statusa javnega dobra v k.o. Sp. Sečovo, k.o. Ratanska vas in k.o. Negonje zaradi zaokrožitve gradbenih parcel.
(Gradivo je priloženo, obrazložitev bo podala podsekretarka, ga. Petra Gašparič).
8. Imenovanje inventurne komisije.
9. Razno.



Predsednik Sveta MKS
Ivan Povalej

Vabljeni:

- župan, mag. Branko Kidrič,
- sekretar, g. Marjan Čuješ
- podsekretarka, ga. Petra Gašparič
- mediji



SVET MKS ROGAŠKA SLATINA
Celjska c. 3/a
3250 ROGAŠKA SLATINA

ZAPISNIK

5. redne seje Sveta Mestne krajevne skupnosti Rogaska Slatina (v nadaljevanju svet MKS), ki je bila v torek, 22. 09. 2015, s pričetkom ob 18. 00 uri v sejni sobi Kulturnega centra Rogaska Slatina.

Prisotni člani sveta: Janez Belcer, Maša Drimel, Daniel Hribar, Branko Kovačič, Srečko Kregar, Franc Križman, Silva Popovič, Željko Vrečar, Andrej Peperko, Karl Sinko, Tobija Medved, Nada Zagoda, Terezija Tomić, Zlatko Tominc in Ivan Povalej.

Odsotni člani sveta: Darko Cverlin, Marija Gaberšek, Ivan Mijošek in Drago Žekar.

Ostali prisotni: mag. Branko Kidrič, župan Občine Rogaska Slatina, Petra Gašparič, vodja oddelka za splošne in kadrovske zadeve Občine Rogaska Slatina, Marjan Čuješ, tajnik Občine Rogaska Slatina, Srečko Žgajner, strokovni sodelavec za krajevne skupnosti in Marjetka Pobežin, administratorka.

Z vabilom je bil predlagan naslednji

DNEVNI RED:

1. Ugotovitev sklepčnosti sveta MKS Rogaska Slatina in potrditev predloga dnevnega reda.
2. Pregled in potrditev besedila zapisnika 4. seje sveta MKS Rogaska Slatina.
3. Pregled realizacije sklepov 4. redne seje sveta MKS Rogaska Slatina.
4. Predlog dopolnitve Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem MKS za leto 2015.
5. Predlog dopolnitve Programa dela in finančnega načrta MKS za leto 2015.
6. Predlog Programa dela in finančnega načrta MKS Rogaska Slatina za leto 2016.
7. Predlog Pravilnika o izvajanju zimske službe v MKS Rogaska Slatina ter javni razpis za izbiro izvajalca zimske službe.
8. Obravnava predloga Statuta Občine Rogaska Slatina .
9. Obravnava predloga Odloka o krajevnih skupnostih v Občini Rogaska Slatina.
10. Pobude in vprašanja članov Svetu MKS.
11. Razno.

K 1. točki

UGOTOVITEV SKLEPČNOSTI SVETA MKS ROGAŠKA SLATINA IN POTRDITEV PREDLAGANEGA DNEVNEGA REDA

Po uvodnem pozdravu je predsednik sveta ugotovil, da je od 19 članov prisotnih 15, s čemer je podana sklepčnost ter predlagal v potrditev dnevni red, ki je bil članom sveta posredovan z vabilom za sejo.

Na predlog dnevnega reda ni bilo pripomb. Člani (15 prisotnih) so brez razprave soglasno sprejeli naslednji

s k l e p:

Potrdi se predlagani dnevni red 5. seje sveta MKS Rogaška Slatina.

K 2. točki

PREGLED IN POTRDITEV BESEDILA ZAPISNIKA 4. REDNE SEJE SVETA MKS ROGAŠKA SLATINA

Predlog zapisnika 4. seje je bil članom sveta MKS Rogaška Slatina posredovan z vabilom.

Na predlagano besedilo člani niso imeli pripomb. Člani (15 prisotnih) so soglasno sprejeli naslednji

s k l e p:

Potrdi se zapisnik 4. redne seje sveta MKS Rogaška Slatina z dne 23.06.2015 v predlaganem besedilu.

K 3. točki

PREGLED REALIZACIJE SKLEPOV 4. REDNE SEJE SVETA MKS ROGAŠKA SLATINA

Predsedujoči je uvodoma ugotovil, da bo svet med ostalim na današnji seji obravnaval še predlog odloka o krajevnih skupnostih v Občini Rogaška Slatina, s čemer bo realiziran sklep 2. seje Sveta MKS. Svet MKS je namreč s sklepom predlagal občinskim strokovnim službam, da pristopijo k ugotavljanju skladnosti Odloka o krajevnih skupnostih v Občini Rogaška Slatina (Ur. list RS št. 33/07 z dne 13. 4. 2007) z določili Statuta Občine Rogaška Slatina (Ur. list RS 26/12 z dne 6. 4. 2012).

V nadaljevanju je še seznanil, da je bila prodaja KTV sistema realizirana 11. septembra 2015, ko je bila kupnina v višini 410.000 € nakazana na račun občine in bo porabljena za program dela MKS Rogaška Slatina, ki ga bo svet prav tako sprejel na današnji seji. Ob tej priložnosti se je zahvalil vsem, ki so sodelovali in pripomogli k realizaciji prodaje.

V zaključku je še ugotovil, da so ostali sklepi Sveta MKS bili realizirani.

K 4. točki

PREDLOG DOPOLNITVE NAČRTA RAVNANJA S STVARNIM PREMOŽENJEM ZA LETO 2015.

Skupni Predlog načrta razpolaganja s stvarnim premoženjem Občine Rogaška Slatina za leto 2015 in načrta razpolaganja s stvarnim premoženjem MKS Rogaška Slatina za leto 2015 je bil članom sveta posredovan z vabilom. Priprava in sprejem dokumenta sledita realizaciji prodaje KTV v višini 410.000 €. Kupnina je bila 11. 9. 2015 nakazana na TRR občine.

Obrazložitev je podala ga. Gašparič, ki je predlog skupnega dokumenta tudi pripravila.

Na pisni predlog dokumenta člani sveta niso imeli pripomb, zato so soglasno (15 prisotnih) sprejeli naslednji

s k l e p:

Sprejme se predlagana dopolnitev skupnega Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Rogaška Slatina in MKS Rogaška Slatina za leto 2015, ki postane sestavni del Odloka o proračunu Občine Rogaška Slatina za leto 2015.

K 5. točki

PREDLOG DOPOLNITVE PROGRAMA DELA IN FINANČNEGA NAČRTA 2015.

Predlog Programa dela in finančnega načrta MKS Rogaška Slatina za leto 2015, ki sledi prodaji KTV, so člani sveta prejeli z vabilom. Na mizo je bil članom sveta posredovan nov, usklajen predlog, ki je bil dopolnjen na prihodkovni strani in nekoliko spremenjen na odhodkovni strani.

Predsedujoči je poudaril, da je predmet razprave sedanji dokument. Sredstva od prodaje KTV naj bi se porabila v letih 2015, 2016 in 2017. Povedal je še, de je že bilo na prejšnji seji rečeno, da bi bila 2 projekta skupna z občino in sicer sanacija ceste Cvetlični hrib – Sečovo ter sanacija ceste Rjavica. Ocenjena vrednost 1. projekta je cca 230.000,00 €, Rjavica pa 220.000,00 €. MKS Rogaška Slatina bi v teh dveh projektih sodelovala s po 100.000 € v vsakem.

Predlog preostalih investicij:

- asfaltiranje ceste Kamence, odcep Jeranko,
- javna razsvetjava (Šlandrova, Cankarjeva, Cesta na Boč, Tržišče),
- cesta Rodne – dolžnica, povezovalna cesta,
- cesta Zagaj – kamnolom,
- cesta Irje, odcep Bračun,
- cesta Sp. Sečovo, odcep Polajžer in
- večje sanacije (26.760,00 € - sanacije cest in stroški postopka prodaje KTV sistema v letu 2015)

G. Kovačič je postavil vprašanje, ali se bo in kdaj sanirala cesta od Škrableca pa do vrha, ki je bila uničena zaradi gradnje druge ceste. Označbe na cestišču so bile že narejene, z deli pa se nikoli ni pričelo.

Predsedujoči je odgovoril, da MKS Rogaška Slatina te sanacije nima v planu, s problemom ni seznanjen, bo pa preveril na občini, ali imajo sanacijo v planu.

G. Tominc je postavil vprašanje, ali so strokovne službe, ki so pripravljale predlog investicij upoštevale nerealizirane vloge tistih krajanov, ki so plačevali samoprispevek pa niso bili deležni niti plina niti kabelske.

Ga. Tomičeva je odgovorila, da za temeljito analizo vlog v tem smislu ni bilo dovolj časa, saj je potrebno do 23.9.2015 oddati dopolnitev programa in finančnega plana na občino, da pa je potrebno zaupati strokovni presoji ga. Žgajnerja, ki spremlja problematiko in je pripravil izbiro najnujnejših projektov. V nadaljevanju je postavila vprašanje županu, kdaj namerava občina pričeti z realizacijo skupnih projektov (Cvetlični hrib - Sečovo in Rjavica).

Župan, mag. Branko Kidrič je odgovoril, da je razgovor s predsednikom Sveta MKS o planu porabe sredstev od prodaje KTV tekel v smeri, da bi čim prej prišli do kvalitetnega načrta. Kar se tiče omenjenih skupnih projektov je poudaril, da sta to projekta MKS Rogaška Slatina, vloge so namreč stare več kot 10 let. To sta zelo pomembna in zahtevna projekta po vsebini pa tudi po finančnem vidiku, zato se bosta dodatno financirala iz občinskega proračuna. Dokumentacijo bo pripravila in projekta vodila ter koordinirala občina. Realizirana bosta v letu 2016 – 2017. Seznanil je še s finančnim tokom porabe teh sredstev ter poudaril, da so morala biti sredstva kupnine od KTV, tako kot vsa ostala proračunska sredstva, nakazana na integralni proračun, ko pa bo občina prejela zahtevek MKS Rogaška Slatina se bodo sredstva nakazala na TRR MKS, MKS pa bo nato izvedla plačilo izvajalcu.

G. Vrečar se strinja s skupnima projektoma, ker sta obe cesti v zelo slabem stanju. Menil pa je, da bi bilo potrebno dopolnitev programa dela in finančnega načrta za leto 2015 opremiti s časovnico predvidene realizacije.

G. Žgajner je odgovoril g. Tomincu, da za planiranje porabe teh sredstev ni bilo izhodišče samoprispevek, saj je potekel že pred petnajstimi leti. Merila za predlog dopolnitve programa so bili predvsem že pripravljeni projekti, zemljiškoknjižna urejenost ter aktivni cestni odbori. Sicer pa so prednost imeli tisti projekti, ki jih krajani ne bodo sofinancirali (povezovalne ceste, pločniki...). V kolikor se bodo danes predlagali drugi nujnejši projekti jih bomo upoštevali.

G. Tominc je menil, da je bolj smiselnou urediti kakšno cesto več kot pa, da se dela javna razsvetljava. Motijo ga tudi oglasne table podjetij, ki ne obstajajo več ter meni, da bi morale pristojni zahtevati, da se te table umaknejo.

G. Vrečar se strinja s predlogom programa in finančnega načrta MKS za leto 2015. Prav tako ga motijo oglasne table podjetij, ki ne poslujejo več. Meni, da bi morale ukrepati občinske inšpekcijske službe.

Mag. Branko Kidrič, župan je odgovoril, da je za table ob državnih cestih dovoljenja (soglasja) dajala direkcija. Lamela je last tistega, ki jo je postavil, zato je občina ne more odstraniti ali sme kako drugače ukrepati.

Na podlagi pisnega predloga ter razprave so člani sveta MKS Rogaška Slatina (15 prisotnih) soglasno sprejeli naslednji

s k l e p:

Potrdi se predlagana dopolnitev programa dela in finančnega načrta MKS Rogaška Slatina za 2015, kot predložena na seji.

K 6. točki

PREDLOG PROGRAMA DELA IN FINANČNI NAČRT MKS ROGAŠKA SLATINA ZA LETO 2016.

Predlog Programa dela in finančnega načrta MKS Rogaška Slatina za leto 2016 je bil članom sveta MKS posredovan z vabilom.

Obrazložitev predloga je podal g. Žgajner.

G. Žgajner je poudaril, da je način sprejemanja predloga programa dela s finančnim načrtom vsako leto enak. Občinske strokovne službe pripravijo finančna izhodišča ter jih skupaj s pozivom, da se pripravi v okviru razpoložljivih proračunskih sredstev program dela, posredujejo na MKS. Predlog programa se pripravi in sprejme v septembru, ko pa je sprejet odlok o občinskem proračunu, pa se praviloma v decembru potrdi končni program dela s finančnim načrtom za naslednje leto. Proračunska sredstva se praviloma uporabijo za aktivnosti, ki jih je občina prenesla na MKS in sicer: za funkcionalne stroške, plačilo javne razsvetljave, program, asfaltiranje in zimsko službo. V nadaljevanju je izpostavil, da so letos zaradi poteka pogodbe, objave javnega razpisa in izbire izvajalca zimske službe nastale težave pri načrtovanju teh stroškov. Stroške zimske službe je namreč zelo težko načrtovati, ker ne vemo kakšna bo zima, ne poznamo ceno izvajalca, na pogodbi, ki je potekla je nesmiselno planirati, lanska zima pa tudi ni nujno najboljši oziroma najrealnejši pokazatelj. Pretekla 4 leta je MKS prihodkovno načrtovala toliko sredstev, kot jih je občina namenila v proračunu, na odhodkovni strani pa znesek po pogodbi med MKS in izvajalcem zimske službe.

G. Tomičeva je postavila vprašanje g. županu, ali lahko Svet MKS Rogaška Slatina okvirna proračunska sredstva samostojno razporeja in realno načrtuje glede na dejanske potrebe oziroma, ali mora svet MKS svoj program dela prilagajati višini finančnih sredstev, ki so jih posredovalle občinske strokovne službe in slediti dosedanji praksi. Tudi ona je izpostavila težavnost načrtovanja stroškov izvajanja zimske službe ter poudarila, da je iz dokumentov za leta 2013, 2014 in 2015 razvidno, da so se na odhodkovni strani sredstva za to službo pravilno načrtovala na podlagi sklenjene pogodbe z izvajalcem, pri načrtovanju proračunskih prihodkov za to dejavnost pa se pogodba ni upoštevala oziroma so bila zagotovljena znatno nižja sredstva, kar se ji zdi nesmiselno in nerealno. Cena storitve je bila v teh letih vedno višja, kot zagotovljena sredstva iz proračuna. Polovico razlike je pokrivala občina, polovica pa MKS, ki je s tem znatno osiromašila izvajanje načrtovanih programov.

G. Vrečar je prav tako poudaril, da je realno načrtovanje zimske službe težko in je odvisno od nepredvidljivih vremenskih razmer. MKS Rogaška Slatina zelo dobro čisti ceste, državne ceste pa so zelo slabo očiščene, za te pa skrbi Direkcija za ceste RS.

Mag. Branko Kidrič, župan je v povezavi z načrtovanjem stroškov zimske službe in ostalih stroškov KS povedal, da bosta g. Čuješ in ga. Gašparič v nadaljevanju dnevnega reda obrazložila nov pristop občinskih strokovnih služb pri pripravi novega Statuta in Odloka o krajevnih skupnostih. Na osnovi izkušenj so prišli do zaključka, da se lahko natančno planirajo sredstva za javno razsvetljavo, ki se plačuje po dejanski mesečni porabi na podlagi računov in da se funkcionalni

stroški lahko dokaj natančno ocenijo na podlagi realizacije preteklega leta, pri planiranju porabe na ostalih treh postavkah, program, asfaltiranje in zimska služba pa se bodo v občini poskušali čim bolj približati dejanskim potrebam posamezne krajevne skupnosti. V občinskih strokovnih službah iščejo možnosti kako povečati sredstva za izvajanje zimske službe v MKS, saj je analiza preteklega pogodbenega obdobja pokazala, da je zimska služba stala vedno več, kot je bilo zagotovljenih sredstev v proračunu. S tem se bo ukinil tudi dosedanji način pokrivanja razlike v višini 50% občina, 50% MKS. Znotraj programov pa lahko MKS Rogaška Slatina razporeja sredstva po svoji presoji in potrebah. Ko bo občinski proračun potrjen, je potrebno v 30 dneh dokončno uskladiti programe krajevnih skupnosti. V predlogu občinskega proračuna za leto 2016 za 1. branje bodo vpisani podatki iz leta 2015, kot so jih KS doble za pripravo svojih programov, v javni obravnavi pa lahko KS predlagajo spremembe razporeditve za 2. branje. V globalu se bodo sredstva za krajevne skupnosti določila po novem Odloku o KS v Občini Rogaška Slatina, ki predvideva spremembo kriterijev za določitev višine sredstev in sicer: še naprej se bo upošteval kriterij števila prebivalcev, velikost teritorija pa bodo zamenjali kilometri lokalnih cest in javnih površin.

Ga. Tomičeva je poudarila, da bo na višino sredstev, ki bodo v poračunu zagotovljena posamezni KS vplivala tudi sprememba v % in sicer je po sedaj veljavnem odloku predstavljal delež prebivalstva 70 %, teritorij pa 30 %, kar je pomenilo, da je od skupnih 100% sredstev namenjenih KS pripadalo MKS 74 %, enako ji bo pripadlo po novem odloku, ker se sedaj upošteva 70% po lokalnih cestah in javnih površinah ter 30% od števila prebivalstva, ki se je povečalo za 600. Nikjer ni upoštevano, da je Rogaška Slatina urbano središče (banke, šole, zdravstvo, lekarna, občina), ki ima zagotovo drugačne potrebe kot periferno območje. Glede na to, da bo MKS tudi po novem odloku pripadalo le 74% vseh sredstev se sprašuje, od kod povečanje sredstev.

Mag. Branko Kidrič, župan je odgovoril, da so občinske strokovne službe temeljito analizirale preteklo obdobje z namenom, da bi MKS Rogaška Slatina dobila nekoliko več sredstev za izvajanje zimske službe.

Predsedujoči je predlagal, da zaključimo z obravnavo 6. točke, razpravo od odloku pa nadaljujemo v okviru 9. točke.

G. Vrečar je vztrajal, da bi predstavnika občinskih strokovnih služb zaradi boljšega razumevanja podala razlago kriterijev v novem odloku, po katerih bodo KS v prihodnje financirane..

G. Čuješ je v nadaljevanju temeljito obrazložil potek nastajanja kriterijev, ki so skrbno zapisani in jih lahko v vsakem trenutku utemeljijo. Imeti je potrebno odgovor, kako se razporeja občinski proračun posameznim krajevnim skupnostim. Pri teh preračunih so bili zelo realni je poudaril, nobene KS niso preferirali, do revolucionarnih sprememb ni prišlo. Prednost pri preračunavanju in vključevanju kriterijev, ki vplivajo na njih neposredno je ta, da so natančno do metra izmerjene ceste, imajo register javne razsvetljave, javne površine, pločnike , kolesarske steze, vse je znano, vse je v bankah podatkov, na osnovi katerih izhajajo objektivna dejstva. Javna razsvetljava se v tem kriteriju ne upošteva, saj občina ta strošek v celoti refundira. V kriteriju se upoštevajo naslednje postavke, funkcionalni stroški, asfaltiranje, program in zimska služba. Na osnovi analize proračuna 2015 so ugotovili, da je razmerje porabe sredstev za funkcionalne stroške na pram ostali porabi sredstev 7,6 %, preostala sredstva pa je poraba, ki izhaja iz pristojnosti in obveznosti krajevne skupnosti po statutu in odloku. Potrebno je upoštevati tudi število prebivalcev. MKS Rogaška Slatina ima 139,9 km cest, ki so kategorizirane in na ministrstvu potrjene na direkciji. Iz 139,9 km cest so izvzeli 25,4 km, ker jih vzdržuje neposredno občina (glavne prometnice), dodali so 12,3 km površine javnih poti (Evropska, Pegazova ploščad, Promenada) in pa pločniki ki jih je bistveno več v km dodali 10,7 % in dodali vse nekategorizirane ceste in makadamske ceste, ki so natančno popisane v programu razpisa

za zimsko službo. K kategoriziranim cestam so dodali 27,6 % cest, ki jih nobena krajevna skupnost ni dobila. Upoštevali so večje zahteve urbanega središča, večje potrebe urbanega središča in več površin, ki so potrebne bolj skrbnega urejanja.

G. Vrečar je postavil vprašanje zakaj ima MKS v predlogu programa dela in finančnega načrta za leto 2016 za zimsko službo v prihodkih zagotovljenih 91.477 €, odhodki pa so 141.000 €. Kdo bo pokrival razliko?

Mag. Branko Kidrič, župan je odgovoril, da v tem trenutku na vsa vprašanja nimajo odgovora, ker je proračun v nastajanju že mesec dni. Čez mesec dni ga bo obravnaval občinski svet, zato predлага da se na današnji seji potrdijo izhodiščni zneski, določeni na osnovi realizacije leta 2015. Nadalje je še predlagal, da svet MKS v času javne obravnave predloga proračuna predlaga eventualne spremembe oziroma prerazporeditve, s tem, da se upošteva, da ostane skupni znesek enak. Do takrat bo znana tudi cena izvajanja zimske službe..

Na podlagi pisnega gradiva, razprave in obrazložitev so člani sveta MKS Rogaška Slatina (15 prisotnih) soglasno sprejeli

s k l e p:

Potrdi se predlog programa dela in finančni načrt MKS Rogaška Slatina za leto 2016.

K 7. točki

PREDLOG PRAVILNIKA O IZVAJANJU ZIMSKE SLUŽBE V MKS ROGAŠKA SLATINA TER JAVNI RAZPIS ZA IZBIRO IZVAJALCA ZIMSKE SLUŽBE.

Predlog javnega razpisa in pravilnika o izvajanju zimske službe v MKS sta bila članom sveta MKS posredovana z vabilom.

Predsedujoči je povedal, da je predlog obeh dokumentov pripravil g. Žgajner, občinske strokovne službe pa so gradivo pregledale.

G. Žgajner je seznanil navzoče, da je pri pripravi dokumentov upošteval navodila občinskih strokovnih služb ter analizo izvajanja službe v preteklem pogodbenem obdobju, natančno pa sta gradivo pregledala s tajnikom občine in opravila določene spremembe in popravke. V nadaljevanju je podrobno seznanil z gradivom ter predlagal, da v razpravi odgovori na eventualna vprašanja in dileme.

Mag. Branko Kidrič, župan je zapustil sejo ob 19.40 uri, predhodno pa je prisotne povabil na otvoritev parkirne ploščadi Teater.

G. Peperko je postavil vprašanje, kako se bodo izvajali urgentni prevozi, če bo nov izvajalec.

G. Žgajner je odgovoril, da te izjemne situacije v aktih niso predvidene, ker se pričakuje od izvajalca, da bo to zagotavljal.

Predsedujoči je predlagal, da naj bi razpis veljal za eno leto ter da člani sveta MKS potrdijo predlagani pravilnik.

G. Vrečar je postavil vprašanje imenovanja komisije, ki bo poskrbela za odpiranje ponudb ter predlagal, da se razpis opravi za tri leta. Osebno ne vidi razloga, da bi po temeljitem skupnem delu na razpisu dvomili o kvaliteti razpisa, poleg tega imamo že izkušnje na tem področju pa tudi cena storitve bi bila zagotovo nižja.

Na podlagi pisnega gradiva, obrazložitve in razprave sta bila sprejeta naslednja

s k l e p a:

1. Sprejme se Pravilnik o izvajanju zimske službe v MKS Rogaška Slatina (15 prisotnih).

2. Izvede se razpis za izbiro izvajalca zimske službe v MKS Rogaška Slatina za obdobje 1 leta (13 članov za, 2 proti).

K 8. točki

OBRAVNAVA PREDLOGA STATUTA OBČINE ROGAŠKA SLATINA

Predlog Statuta Občine Rogaška Slatina je bil članom svata posredovan z vabilom za sejo. Podrobno obrazložitev predloga sta podala ga. Petra Gašparič in g. Marjan Čuješ.

Pripombe in predloge v zvezi s predlaganim dokumentom je podala ga. Terezija Tomić kot sledi:

- v vseh členih, ki opredeljujejo način volitev organov oziroma potrebni kvorum za sprejetje veljavne odločitve, se beseda "navzočih" zamenja z besedo "opredeljenih";
- iz besedila 3. točke 3. člena se umakne beseda "neomejeno";
- v 8. členu, v točki 9 se za besedo "hrupom", doda besedilo "varstvo pred elektromagentnimi vplivi na naravno in življenjsko okolje" ...;
- v 7. točki 20. člena se beseda "podžupanu" zamenja z besedami "predsednikom krajevnih skupnosti";
- v 25. členu se dopolni besedilo 1. odstavka z besedilom "z ustanovitvenim aktom pa tudi organe po posebnih zakonih";
- 26. člen je potrebno smiselno dopолнiti z navedbo predlagateljev, ki lahko predlagajo člane odborov in komisij;
- iz 30. člena, 2. točke se umakne 4. alinea (uskladitev s 95. členom);
- iz besedila 63. člena se umaknejo besede "določi župan oziroma";
- v 76. členu se besedilo 1. točke nadaljuje z besedilom " in odlok o krajevnih skupnostih v Občini Rogaška Slatina";

Ga. Gašparič se je zahvalila za prejete vsebinske pripombe in zagotovila, da se bodo po proučitvi v občinskih strokovnih službah vključile v predlog gradiva za nadaljnjo obravnavo.

Na podlagi pisnega gradiva, strokovne obrazložitve in razprave so člani sveta soglasno (15 prisotnih) sprejeli naslednji

s k l e p:

predlagane pripombe in predlogi se posredujejo Statutarno-pravni komisiji Občinskega sveta Občine Rogaška Slatina v nadaljnji postopek.

K. 9. točki

OBRAVNAVA PREDLOGA ODLOKA O KRAJEVNIH SKUPNOSTIH V OBČINI ROGAŠKA SLATINA

Pisni predlog odloka je bil članom sveta posredovan z vabilom za sejo.

Podrobno obrazložitev predloga odloka sta podala ga. Petra Gašparič in g. Marjan Čuješ.

Pripombe in predloge v zvezi s predlaganim dokumentom je podala ga. Terezija Tomić kot sledi:

- izpostavljene pripombe k statutu se proučijo in upoštevajo tudi pri predlogu odloka;
- 3. alinea, 1. točke 8. člena se dopolni z opredelitvijo "manj zahtevnih plazov";
- 1. alinea, 2. točke 8. člena se ustrezno spremeni in sicer se beseda "ureja" zamenja z besedo "preverja";
- v 10. členu se poleg postopka volitev in razrešitve predsednika sveta opredeli tudi predčasno prenehanje funkcije predsednika ter način postopanja organa v tem primeru;
- v 13. členu, 2. odstavek se zamenja "5 dni" z "7 dni" ter "1 delovni dan" z "3 delovne dni"

Na podlagi pisnega gradiva, strokovne obrazložitve in razprave so člani sveta soglasno (15 prisotnih) sprejeli naslednji

s k l e p:

predlagane pripombe in predlogi se posredujejo Statutarno-pravni komisiji Občinskega sveta Občine Rogaška Slatina v nadaljnji postopek.

K 10. točki

Pobude in vprašanja članov sveta MKS

V zaključku je predsedujoči seznanil še z otvoritvijo ceste na Cvetlični hrib, ki je bila na dan krajevnega praznika 16. 9. 2015. MKS je tako izvedla še eno investicijo v zadovoljstvo krajanov je še poudaril.

Druge razprave ni bilo, zato je predsedujoči sejo zaključil ob 20. uri in 55 minut.

Zapisala:

Marjetka Pobežin

Predsednik sveta MKS

Ivan Povalej



**MESTNA KRAJEVNA SKUPNOST
ROGAŠKA SLATINA, Celjska c.3/a**

3250 ROGAŠKA SLATINA

Telefon: 03-812-1100

Faks: 03-812-1105

Datum: 9. 12. 2015

**Zadeva: Gradivo za 5. točko dnevnega reda 6. redne seje sveta MKS
Rogaška Slatina**

Predlagatelj: g. Ivan Povalej, predsednik Sveta MKS Rogaška Slatina

**Zadeva: Uskladitev predloga programa dela in finančnega načrta za leto 2016 v
MKS Rogaška Slatina**

Poročevalca: g. Ivan Povalej in g. Srečko Žgajner

**Predlog sklepa: Sprejme se predlagani Program dela in finančni načrt MKS Rogaška
Slatina za leto 2016**

**MESTNA KRAJEVNA SKUPNOST
ROGAŠKA SLATINA, Celjska c.3/a
3250 ROGAŠKA SLATINA**
Telefon: 03-812-1100
Faks: 03-812-1105

December 2015

PROGRAM DELA IN FINANČNI NAČRT ZA LETO 2016

PRIHODKI:

I. ZAGOTOVLJENA SREDSTVA IZ OBČINSKEGA PRORAČUNA

	1 PLAN 2015	2 OCENA REALIZACIJE 2015	3 PLAN 2016	INDEKS 3/2
1. FUNKCIONALNI STROŠKI	17.700,00	16.815,00	16.815,00	100,0
2. PROGRAM	70.578,00	60.578,00	64.494,00	106,5
3. ASFALTIRANJE	94.500,00	82.983,00	94.500,00	113,9
4. JAVNA RAZSVETLJAVA	63.211,00	63.211,00	63.211,00	100,0
5. ZIMSKA SLUŽBA	91.477,00	134.510,00	115.000,00	85,5
SKUPAJ PRIHODKI I.	337.466,00	358.097,00	354.020,00	98,8

II. DRUGI VIRI

SOFINANCIRANJE KRAJANOV	49.000,00	-	9.200,00	0,0
PRODAJA KTV SISTEMA	-	410.000,00	-	0,0
SKUPAJ PRIHODKI II.	49.000,00	410.000,00	9.200,00	2,2

SKUPAJ PRIHODKI I. + II.	386.466,00	768.097,00	363.220,00	47,3
---------------------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------

ODHODKI:

I. FUNKCIONALNI STROŠKI: **16.815,00 €**

		v EUR
1.	Električna energija	800,00
2.	Porabljen material (pisarniški, čistila)	1.200,00
3.	Proizvodne storitve: PTT stroški, kurjava, kom. storitve, bančne in zavarovalne storitve	4.100,00
4..	Neproizvodne storitve: Rač. Servis Posvet, Študentski servis, pravna služba, nabava strojne opreme	5.200,00
10.	Prireditve in dotacije društvom	1.000,00
11.	Sejnine članov Sveta MKS	3.429,00
12	Pisarniška oprema	1.086,00

II. PROGRAM: **346.405,00 €**

1.	Komunalna in cestna infrastruktura	37.094,00
2.	Makadamska cestna infrastruktura	25.400,00
3.	Zimska služba	115.000,00
4.	Javna razsvetljava	63.211,00
5.	Asfaltiranje	103.700,00
6.	Rezervni sklad	2.000,00

SKUPAJ: I. + II. **363.220,00 €**

1. KOMUNALNA IN CESTNA INFRASTRUKTURA	37.094,00 €
--	--------------------

Postavka zajema redna vsakoletna vzdrževalna dela na komunalni in cestni infrastrukturi kot so:

čiščenje obcestnih jarkov in propustov, sanacije meteornih kanalizacij, urejanje bankin na obstoječi cestni mreži, mulčenje obcestnih brežin, krpanje udarnih jam, sanacije manjših plazov in cestišč uničenih zaradi vremenskih razmer (neurja, zima). V postavki so zajeti tudi manjši investicijsko vzdrževalni posegi, kot so pločniki, mostne ograje, oporni zidovi, meteorni jaški, javna razsvetljava.

2. MAKADAMSKA CESTNA INFRASTRUKTURA	25.400,00 €
--	--------------------

Postavka zajema gradnjo in vzdrževanje cca 40 km makadamskih cest na celotnem teritoriju MKS. Ceste se vzdržujejo v veliki meri s pomočjo krajanov, ki te ceste uporabljajo. Na osnovi vloge krajanov in ogleda se odobri potrebna količina gramoza za predvideno akcijo, kjer krajani zagotovijo prevoz ter vgradnjo materiala.

3. ZIMSKA SLUŽBA	115.000,00 €
-------------------------	---------------------

Postavka zajema predvidene stroške za storitve zimske službe na teritoriju MKS Rogaška Slatina, ki zajema 120 km lokalnih cest in javnih poti, cca 30 km makadamskih cest, 20 km pločnikov ter 20.000 m² parkovnih površin. Pred začetkom sezone 2015/2016 je MKS izvedla odprto javno naročilo, kjer je bil izbran izvajalec Tadina Aleš s.p. Sled navedenih dejstev ne pričakujemo posebnih tehničnih sprememb pri izvedbi. Zagotovljena so sredstva v višini 115.000,00 € iz občinskega proračuna.

4. JAVNA RAZSVETLJAVA:	63.211,00 €
-------------------------------	--------------------

Postavka zajema porabljeni električno energijo, tako imenovano tokovino in vzdrževanje javne razsvetljave na celotnem teritoriju MKS-a, ki zajema cca 1100 svetil. Popravila in gradnja posamičnih svetil pa se izvajajo dogovorno skupaj z Občino brez sofinanciranja krajanov.

a) Tokovina:	63.211,00 €
---------------------	--------------------

5. PRIORITETNI PLAN ASFALTIRANJA:	103.700,00 €
--	---------------------

Program asfaltiranja v MKS izvajamo po predhodni oceni cest po pravilniku, ki izdelan za ta namen, ki se pripravi skupaj z strokovnimi službami prioritetni vrstni red za tekoče leto. Za leto 2016 so na seznamu ceste, ki so bile že v prioritetni listi v letu 2015.

- 1. Dokončanje pločnik Cesta na Boč → 27.000,00 €**
- 2. Celjska cesta – Odcep Kogovšek (vloga 20.8.2014) -> 11.000,00 €**
150 m → 500 m² - meritve urejene

- 3. Preplastitev Partizanska cesta – odcep Lipnik → 9.000,00 €**
 - 4. Brestovec – Prnek do Petek (vloga 15.11.2007) – preplastitev → 11.000,00 €**
 - 5. Sanacije poškodovanih vozišč - 45.700,00 €**
-

1. Levstikova ulica – preplastitev
150m - 500 m² a' 12,00 € → 8.000,00 €

2. Cerovec – Sečovo – Dol
Preplastitev 3000 m² a' 12,00 € → 36.000,00 €

*Cesta je bila leta 2005 izvedena samo v gobi izvedbi. Cesto bo potrebno dokončati še z finim asfaltom, zato jo vodimo v evidenci. Realno ni za pričakovati za leto 2012.

3. Vinska cesta Negonje – sanacija in preplastitev
3000 m² a' 25,00 € → 75.000,00 €

4. Pod Bellewujem (vloga 25.10.2010)
350 m → 1150m² a'15,00 € = 17.250,00 €
Preplastitev 3 cm. Meritve urejene.

5. Pod Bellewuem odcep Slanc
150 m – 900 m² a' 18,50 € → 11.000,00 €

6. Izletniška ulica – Kobale (2010)
350 m → 1100 m² a'15,50 € = 25.460,00 €.
Meritve urejene, priprava ni urejena

7. Cesta Plat – odcep Vehovar
350 m a' 1100 m² a'18,5 € → 25.000,00 €

8. Aškerčeva – Prnek (Klemenčič)
350 m – 1100 m² a' 18,5 € → 25.350,00 €

9. Sp. Negonje – odcep Janžek
70 m – 200 m² a' 18,50 € → 3.000,00 €

10. Podplat – Kačji dol – rekonstrukcija in preplastitev
Skupna akcija s KS Kostrivnica.
Plan občina 2014-2018

11. Gozdna ulica – preplastitev
1000 m² → 18.000,00 €

12. Velike Rodne – Žekar Vodušek
500 m² → 11.000,00

13. Negonje – Stopinšek – Lesjak

$300 \text{ m}^2 \rightarrow \underline{\underline{6.000,00 \text{ €}}}$

14. Rodne – Odcep Vertovšek – Bek (preplastitev in sanacija)
 $1200 \text{ m}^2 \rightarrow \underline{\underline{22.000,00 \text{ €}}}$

15. Topole – odcep Jovičić (asfaltiranje)
(nepopolna vloga)

16. Rajnkovec – Potočnik (asfaltiranje)

17. Tekačevo – Pinjušič
($1000 \text{ m}^2 \text{ a' } 20,00 \text{ €} \rightarrow 20.000,00 \text{ €}$)

18. Jurg- odcep Jankovič – Mlakar (300 m – asfaltiranje)

19. Steklarska ulica – preplastitev

20. Povezovalna cesta Padlih aktivistov in Steklarsko ulico

21. Obvoznica Zagaj (kamnolom)

22. Spodnje Sečovo – odcep Polajžer (200 m)

23. Ratanska vas - 200 m

24. Spodnje Sečovo – odcep Jančič – Krumpak (700 m)

25. Ceste – Nezbiše odcep Brcko (250 m)

26. Prvomajska ulica odcep Ižanc (100 m)

27. Obvoznica odcep Turnar – Osek

28. Župančičeva - Preplasitev

Ceste, ki jih zaradi pomanjkanja sredstev ne moramo uvrstiti v redni program asfaltiranja so ovrednotene cca za 500.000,00 €.

6. REZERVNI SKLAD:

2.000,00 €

Pripravil:
Srečko Žgajner

Predsednik Sveta M-KS
Ivan Povalej



**MESTNA KRAJEVNA SKUPNOST
ROGAŠKA SLATINA, Celjska c.3/a
3250 ROGAŠKA SLATINA**
Telefon: 03-812-1100
Faks: 03-812-1105

Datum: 9. 12. 2015

Zadeva: **Gradivo za 6. točko dnevnega reda 6. redne seje sveta MKS
Rogaška Slatina**

Predlagatelj: g. Ivan Povalej, predsednik Sveta MKS Rogaška Slatina

Zadeva: **Predstavitev predloga o vzpostavitvi lastniškega deleža MKS Rogaška
Slatina in Občine Rogaška Slatina na Športnem centru Rogaška Slatina
in predlog prenosa v upravljanje športnemu društvu.**

Poročevalka: ga. Petra Gašparič



OBČINA ROGAŠKA SLATINA
Izletniška ulica 2, 3250 Rogaška Slatina

T: 03 81 81 700
F: 03 81 81 724
E: obcina@rogaska-slatina.si
www.rogaska-slatina.si

Številka: 0320-000/2015
Datum: 5.12.2015

Zadeva: **Uskladitev dejanskega in zemljiškoknjižnega stanja na Športnem centru Rogaška Slatina**

MKS Rogaška Slatina je pričela z vlaganji v izgradnjo nogometnih igrišč in objekta s tribunami kot z enim izmed projektov samoprispevka. Občina Rogaška Slatina je pri nadaljevanju projekta sodelovala z izgradnjo tribun v letu 2008 (138.538,59 EUR), asfaltnega parkirišča v letu 2011 (136.997,10 EUR), sanitarij v letu 2012 (40.590,32 EUR) in v letošnjem letu s tribunami, razsvetljavo in igriščem z umetno travo (238.000,00 EUR).

V občinskih strokovnih službah smo naročili tudi vris objekta (skica priložena), računovodstvi MKS Rogaška Slatina in Občine Rogaška Slatina pa sta uskladili zneske, vložene v športni park in sicer na dan 31.10.2015 znašata amortizirana zneska (brez zadnje/letošnje investicije občine):

Občina Rogaška Slatina 275.598,16 EUR
MKS Rogaška Slatina 668.331,05 EUR

Občina Rogaška Slatina je svoje premoženje prenesla v upravljanje registriranemu športnemu društvu, Nogometnemu klubu Rogaška. V občinskih strokovnih službah smo ocenili, da je primerno, da svet MKS Rogaška Slatina seznanimo s postopkom vrisa objekta, zemljiškoknjižnega stanja nepremičnin (skica v prilogi) in odpromo komunikacijo glede morebitnega interesa, da se na objektih vzpostavi solastnina oz. dogovori skupno upravljanje.

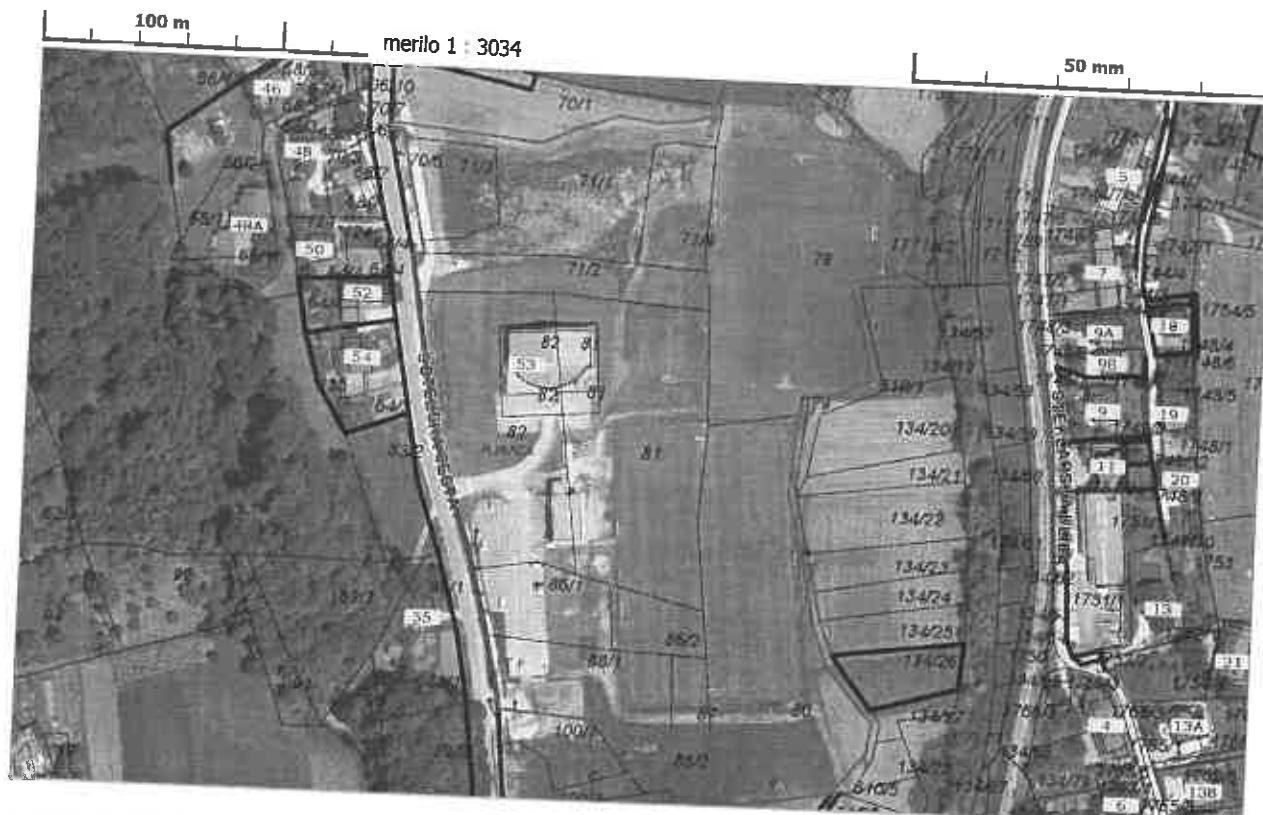
Grafična skica in poročilo o nepremičninah je sestavni del tega gradiva, spodaj podpisana javna uslužbenka pa bo na povabilo predsednika sveta na seji sveta MKS Rogaška Slatina podrobnejše predstavila dejansko stanje nepremičnin na območju športnega parka.

Petra GAŠPARIĆ
Podsekretarka

POROČILO O OBMOČJU

informativna grafična površina območja (m²):
44169,8

število parcel v območju:
12

**Seznam in deleži parcel v območju:**

Ime KO	Šifra KO	Parcela	Delež območja [%]	Delež območja [m ²]	Delež parcele [%]
RJAVICA	1195	71/1	9,31 %	4113,6	100,00 %
RJAVICA	1195	71/2	4,49 %	1981,5	100,00 %
RJAVICA	1195	71/3	3,10 %	1369,5	100,00 %
RJAVICA	1195	71/4	3,14 %	1385,8	100,00 %
RJAVICA	1195	79	21,11 %	9324,7	100,00 %
RJAVICA	1195	80	17,09 %	7550,1	100,00 %
RJAVICA	1195	81	15,99 %	7062,4	100,00 %
RJAVICA	1195	82	13,60 %	6007,0	100,00 %
RJAVICA	1195	86/1	3,81 %	1683,1	100,00 %
RJAVICA	1195	86/2	2,09 %	921,1	100,00 %
RJAVICA	1195	87	1,07 %	474,4	100,00 %
RJAVICA	1195	88/1	5,20 %	2296,7	100,00 %

SKUPAJ: 44169,8

Občina Rogaška Slatina

gis.iobcina.si
POROČILO O OBMOČJU

Osnovni podatki o parcelah:

Ime KO	Parcela	Površina (m2)	Boniteta	Pov. BON (m2)	Urejena	ZKN	St. zaupanja
RJAVICA	82	5996,0	78	0,0	NE	NE	0
RJAVICA	86/1	1615,0	0	0,0	NE	NE	0
RJAVICA	81	7042,0	18	0,0	NE	NE	0
RJAVICA	71/1	3807,0	64	0,0	NE	NE	0
RJAVICA	71/4	1408,0	78	0,0	NE	NE	0
RJAVICA	86/2	877,0	0	0,0	NE	NE	0
RJAVICA	71/2	1722,0	64	0,0	NE	NE	0
RJAVICA	71/3	1449,0	78	0,0	NE	NE	0
RJAVICA	79	9308,0	78	0,0	NE	NE	0
RJAVICA	80	7584,0	78	0,0	NE	NE	0
RJAVICA	87	495,0	18	0,0	NE	NE	0
RJAVICA	88/1	2507,0	64	0,0	NE	NE	0

Lastniki (ZKP):

Lastnik	Parcela	Delež	Ulica	Hišna št.	Pošta	Naselje
GOBEC JOŽEFA	71/1	1/2	SOTELSKA CESTA	44	3250 Rogaška Slatina	ROGAŠKA SLATINA
GOBEC ANDREJ	71/1	1/2	SOTELSKA CESTA	44	3250 Rogaška Slatina	ROGAŠKA SLATINA
OBČINA ROGAŠKA SLATINA	81	1/1	IZLETNIŠKA ULICA	2	3250 Rogaška Slatina	ROGAŠKA SLATINA
GOBEC JOŽEFA	71/3	1/2	SOTELSKA CESTA	44	3250 Rogaška Slatina	ROGAŠKA SLATINA
GOBEC ANDREJ	71/4	1/2	SOTELSKA CESTA	44	3250 Rogaška Slatina	ROGAŠKA SLATINA
GOBEC JOŽEFA	71/4	1/2	SOTELSKA CESTA	44	3250 Rogaška Slatina	ROGAŠKA SLATINA
MESTNA KRAJEVNA SKUPNOST ROGAŠKA SLATINA	79	1/1	CELSKA CESTA	3 A	3250 Rogaška Slatina	ROGAŠKA SLATINA
OBČINA ROGAŠKA SLATINA	86/1	1/1	IZLETNIŠKA ULICA	2	3250 Rogaška Slatina	ROGAŠKA SLATINA
OBČINA ROGAŠKA SLATINA	86/2	1/1	IZLETNIŠKA ULICA	2	3250 Rogaška Slatina	ROGAŠKA SLATINA
OBČINA ROGAŠKA SLATINA	87	1/1	IZLETNIŠKA ULICA	2	3250 Rogaška Slatina	ROGAŠKA SLATINA
OBČINA ROGAŠKA SLATINA	71/2	1/1	IZLETNIŠKA ULICA	2	3250 Rogaška Slatina	ROGAŠKA SLATINA
OBČINA ROGAŠKA SLATINA	82	1/1	IZLETNIŠKA ULICA	2	3250 Rogaška Slatina	ROGAŠKA SLATINA
OBČINA ROGAŠKA SLATINA	88/1	1/1	IZLETNIŠKA ULICA	2	3250 Rogaška Slatina	ROGAŠKA SLATINA
GOBEC ANDREJ	71/3	1/2	SOTELSKA CESTA	44	3250 Rogaška Slatina	ROGAŠKA SLATINA
MESTNA KRAJEVNA SKUPNOST ROGAŠKA SLATINA	80	1/1	CELSKA CESTA	3 A	3250 Rogaška Slatina	ROGAŠKA SLATINA

Podatki o nepremičninah in vrednostih nepremičnin:

datum in čas izpisa: 1. dec 2015 7:46:04

uporabnik: marjan.cuges@rogaska-slatina.si

Podatki so informativni, za uradne informacije se obrnite na pristojne ustanove.

gis.iobcina.si

stran 2 od 6

Občina Rogaška Slatina

gis.iobcina.si
POROČILO O OBMOČJU

Št. nepremičnine: 1572401 Vrednost nepremičnine: 4.214€

Pripadajoče parcele:

Št. KO	Ime KO	PARCELA	VREDNOST SEST.
1195	RJAVICA	71/1	4.214€

Št. nepremičnine: 1572402 Vrednost nepremičnine: 1.906€

Pripadajoče parcele:

Št. KO	Ime KO	PARCELA	VREDNOST SEST.
1195	RJAVICA	71/2	1.906€

Št. nepremičnine: 1572403 Vrednost nepremičnine: 1.782€

Pripadajoče parcele:

Št. KO	Ime KO	PARCELA	VREDNOST SEST.
1195	RJAVICA	71/3	1.782€

Št. nepremičnine: 1572404 Vrednost nepremičnine: 1.732€

Pripadajoče parcele:

Št. KO	Ime KO	PARCELA	VREDNOST SEST.
1195	RJAVICA	71/4	1.732€

Št. nepremičnine: 1572405 Vrednost nepremičnine: 11.449€

Pripadajoče parcele:

Št. KO	Ime KO	PARCELA	VREDNOST SEST.
1195	RJAVICA	79	11.449€

Št. nepremičnine: 1572406 Vrednost nepremičnine: 9.328€

Pripadajoče parcele:

Št. KO	Ime KO	PARCELA	VREDNOST SEST.
1195	RJAVICA	80	9.328€

Št. nepremičnine: 1572407 Vrednost nepremičnine: 40.452€

Pripadajoče parcele:

Št. KO	Ime KO	PARCELA	VREDNOST SEST.
1195	RJAVICA	81	40.452€

Št. nepremičnine: 1572408 Vrednost nepremičnine: 22.456€

Pripadajoče parcele:

Št. KO	Ime KO	PARCELA	VREDNOST SEST.
1195	RJAVICA	82	22.456€

datum in čas izpisa: 1. dec 2015 7:46:04

uporabnik: marjan.cujes@rogaska-slatina.si

Podatki so informativni, za uradne informacije se obrnite na pristojne ustanove.

gis.iobcina.si

Občina Rogaška Slatina

gis.iobcina.si
POROČILO O OBMOČJU

Št. nepremičnine: 1572410

Vrednost nepremičnine: 1.788€

Pripadajoče parcele:

Št. KO	Ime KO	PARCELA	VREDNOST SEST.
1195	RJAVICA	86/1	1.788€

Št. nepremičnine: 1572411

Vrednost nepremičnine: 216€

Pripadajoče parcele:

Št. KO	Ime KO	PARCELA	VREDNOST SEST.
1195	RJAVICA	86/2	216€

Št. nepremičnine: 1572412

Vrednost nepremičnine: 122€

Pripadajoče parcele:

Št. KO	Ime KO	PARCELA	VREDNOST SEST.
1195	RJAVICA	87	122€

Št. nepremičnine: 1572413

Vrednost nepremičnine: 2.775€

Pripadajoče parcele:

Št. KO	Ime KO	PARCELA	VREDNOST SEST.
1195	RJAVICA	88/1	2.775€

Podatki o naklonih in višini območja:

opis	maksimalna	minimalna	povprečna	srednja
Naklon [%]	20,4 %	0 %	2,5 %	2 %
Naklon [°]	11,5 °	0 °	1,4 °	1,2 °
Višina	217,3 m	211,6 m	214 m	213,8 m

Naselje (RPE):

Občina

ROGAŠKA SLATINA

Naselje

ROGAŠKA SLATINA

Najbližja hišna številka (RPE):

Naselje	Ulica	Hišna št.	Poštna št.	Pošta	Št.preb.	Razdalja (m)
ROGAŠKA SLATINA	SOTELSKA CESTA	53	3250	Rogaška Slatina	0	0

Šolski okoliš (RPE):

Ime

I. OŠ ROGAŠKA SLATINA

Krajevna, vaška ali mestna skupnost (RPE):

Ime

ROGAŠKA SLATINA

Ime PE

KRAJEVNA SKUPNOST

datum in čas izpisa: 1. dec 2015 7:46:04

uporabnik: marjan.cujes@rogaska-slatina.si

Podatki so informativni, za uradne informacije se obrnite na pristojne ustanove.

gis.iobcina.si

stran 4 od 6

Občina Rogaška Slatina

gis.iobcina.si
POROČLJO O OBMOČJU

GJI infrastruktura v bližini območja:

Ime	Oddaljenost od območja (m)
Cesta	3,1
Električna energija	15,3
Toplotna energija	14056,1
Železnica	43,0

GJI infrastruktura v območju:

Ime	Dolžina v območju (m)
Kabelska kanalizacija	238,2
Kanalizacija	1037,2
Telekomunikacijski vod	238,2
Vodovod	152,6
Zemeljski plin	256,7

Seznam stavb (KS):

Identifikator stavbe	Šifra KO	Stavba ima hišno št.?	Št. stavbe znotraj KO
25337102	1195	NE	28
31784251	1195	DA	261

Najbližji vodotok (ARSO):

Ime vodotoka	Razred	Razdalja (m)
Sotla	2	461,3

Dejanska raba kmetijskih in gozdnih zemljišč (MKGP):

Vrsta	Oznaka	Šifra	Delež območja (%)
Kmetijsko zemljišče v zaraščanju	KZ	1410	0,44
Neobdelano kmetijsko zemljišče	DR	1600	10,85
Njiva	N	1100	3,30
Pozidano in sorodno zemljišče	X	3000	57,39
Trajni travnik	T	1300	27,78
Voda	X	7000	0,25

Državni prostorski načrti (MOP):

Vrsta	Datum veljave	Ime	Predpis	Delež območja (%)
Območje državnega prostorskega načrta v pripravi	3.3.2015	Državni prostorski načrt za prenosni plinovod M9 Kidričevo-Vodice	ZUPUDPP	23,30

Občinski prostorski akti:

Ime akta	Opis območja	Oznaka	Opomba	Delež območja (%)
Plan občine Rogaška Slatina	2. kat. kmet. zemljišč			6,05
Plan občine Rogaška Slatina	2. kat. kmet. zemljišč			93,95

datum in čas izpisa: 1. dec 2015 7:46:04

uporabnik: marjan.cujes@rogaska-slatina.si

Podatki so informativni, za uradne informacije se obrnite na pristojne ustanove.

gis.iobcina.si

stran 5 od 6

Status podatkov:

vsebina	območje	datum podatkov	vir
CRP	Občina Rogaška Slatina	19. avgust 2014	MNZ
Dejanska raba	Občina Rogaška Slatina	31. avgust 2015	MKGP
Državni prostorski akti v pripravi	Občina Rogaška Slatina	9. oktober 2015	Ministrstvo za infrastrukturo in prostor
HS - Hišne številke	Občina Rogaška Slatina	10. november 2015	GURS
Kategorizacija vodotokov	Občina Rogaška Slatina	9. julij 2015	ARSO
KO - Katastrske občine	Občina Rogaška Slatina	10. november 2015	GURS
Krajevna skupnost	Občina Rogaška Slatina	10. november 2015	GURS
KS - Kataster stavb	Občina Rogaška Slatina	10. november 2015	GURS
Letalski posnetek (DOF M 1:5000, leto 2014)	Občina Rogaška Slatina	10. november 2015	GURS
NA - Naselja	Občina Rogaška Slatina	29. avgust 2014	GURS
Namenska raba	Občina Rogaška Slatina	10. november 2015	GURS
OB - Občine	Občina Rogaška Slatina	20. marec 2013	Občinska uprava
PRS	Občina Rogaška Slatina	10. november 2015	GURS
REN	Občina Rogaška Slatina	1. november 2015	AJPES
Šolski okoliš	Občina Rogaška Slatina	10. november 2015	GURS
UL - Ulice	Občina Rogaška Slatina	10. november 2015	GURS
Vaška skupnost	Občina Rogaška Slatina	10. november 2015	GURS
Veljavni državni prostorski akti	Občina Rogaška Slatina	10. november 2015	GURS
Veljavni začasni ukrepi	Občina Rogaška Slatina	7. oktober 2015	Ministrstvo za infrastrukturo in prostor
ZKP - Parcelne meje	Občina Rogaška Slatina	7. maj 2015	Ministrstvo za infrastrukturo in prostor
ZKP - Parcelne številke	Občina Rogaška Slatina	10. november 2015	GURS
ZKP - Urejene parcelne meje	Občina Rogaška Slatina	10. november 2015	GURS
Zunanji obris Slovenije	Občina Rogaška Slatina	10. november 2015	GURS
		31. julij 2015	GURS



**MESTNA KRAJEVNA SKUPNOST
ROGAŠKA SLATINA, Celjska c.3/a
3250 ROGAŠKA SLATINA**
Telefon: 03-812-1100
Faks: 03-812-1105

Datum: 9. 12. 2015

Zadeva: **Gradivo za 7. točko dnevnega reda 6. redne seje sveta MKS
Rogaška Slatina**

Predlagatelj: g. Ivan Povalej, predsednik Sveta MKS Rogaška Slatina

Zadeva: Predlog ukinitev javnega dobra v k.o. Sp. Sečovo in k.o. Negonje zaradi zaokrožitve gradbenih parcel.

Poročevalka: ga. Petra Gašparič



Številka: 0320-000/2015
Datum: 5.12.2015

Zadeva: **Predlog ukinitve javnega dobra na nepremičninah v lasti Občine Rogaška Slatina**

MKS Rogaška Slatina želimo seznaniti s posameznimi vlogami občanov za ukinitve javnega dobra (zaradi zaokrožitve gradbenih parcel) na območju MKS Rogaška Slatina. Javno dobro ukini Občinski svet Občine Rogaška Slatina po poprejšnji preveritvi, da javni interes na določenem delu javnega dobra za skupno rabo ne obstaja in z objavo sklepa v Uradnem listu RS. Šele po izpolnitvi tega pogoja so izpolnjeni pogoji za pravni promet, ki ga ponavadi omogočamo na izključno željo strank in po vnaprejšnji preveritvi interesa ostalih občanov v neposredni bližini.

Javno dobro opredeljuje Stvarnopravni zakonik (SPZ), in sicer kot stvar, ki je v splošni rabi. To pomeni, da jo v skladu z njenim namenom ob enakih pogojih lahko uporablja vsakdo. Zakon določa, katera stvar je javno dobro in kakšni so pogoji za njegovo uporabo. Na javnem dobru se lahko pridobi tudi posebna pravica uporabe pod pogoji, ki jih določa zakon. Najpogosteje se srečujemo z naslednjimi opredelitvami pojmov:

- Javno dobro so dobrine ali storitve, ki omogočajo uveljavljanje javnega interesa
- Javno dobro so dobrine, ki so namenjene skupni rabi
- Javno dobro so stvari ali dobrine v javni lasti
- Javno dobro so stvari ali dobrine, do katerih je zagotovljen enak dostop

Zakon o vodah (ZV-1) definira naravno in grajeno javno dobro. Naravno javno dobro so celinske vode in vodna zemljišča ter morje in vodna zemljišča morja. Vodna zemljišča celinskih voda so zemljišča, na katerih je celinska voda trajno ali občasno prisotna. Grajeno vodno javno dobro opredeljuje kot vodno zemljišče, ki je nastalo zaradi prestavitve ali ureditve naravnega vodotoka, zajezitve tekočih voda, zaradi odvzema ali izkoriščanja mineralnih surovin ali drugega podobnega posega v prostor, in se ga lahko nameni splošni rabi. Tudi vodna zemljišča, ki so nastala zaradi izkopa na priobalnem zemljišču ali drugega podobnega posega v prostor, depresijsko zemljišče ali zemljišče, ki nastane kot nasip ali zasip na vodnem zemljišču, je grajeno morsko javno dobro. Grajeno morsko javno dobro je tudi objekt na vodnem ali priobalnem zemljišču, če se ga nameni splošni rabi (grajena morska obala, valolom in podobno). Zakon o graditvi objektov (ZGO-1-UPB1) opredeljuje pojem grajenega javnega dobra, in sicer določa, da so to zemljišča, namenjena takšni splošni rabi, kot jo glede na namen njihove uporabe določa zakon oziroma predpis, izdan na podlagi zakona, in na njih zgrajeni objekti, če so namenjeni splošni rabi. Zakon o javnih cestah (ZJC) definira, da so javne ceste javno dobro in so izven pravnega prometa. Zakon o železniškem prometu – uradno prečiščeno besedilo (ZZelP-UPB2) definira grajeno javno dobro. Javna železniška infrastruktura je grajeno javno dobro v lasti države in se uporablja na način in pod pogoji, ki jih določajo ta zakon in predpisi, izdani na njegovi podlagi. Zakon o letalstvu definira (Zlet) grajeno javno dobro opredeljuje kot objekte, naprave in sisteme navigacijskih služb zračnega prometa ter z njimi povezana zemljišča. Zakon o varstvu okolja (ZVO-1) opredeljuje pojem naravno javno dobro v razlagi pojmov, ki nastopajo v zakonu, in sicer

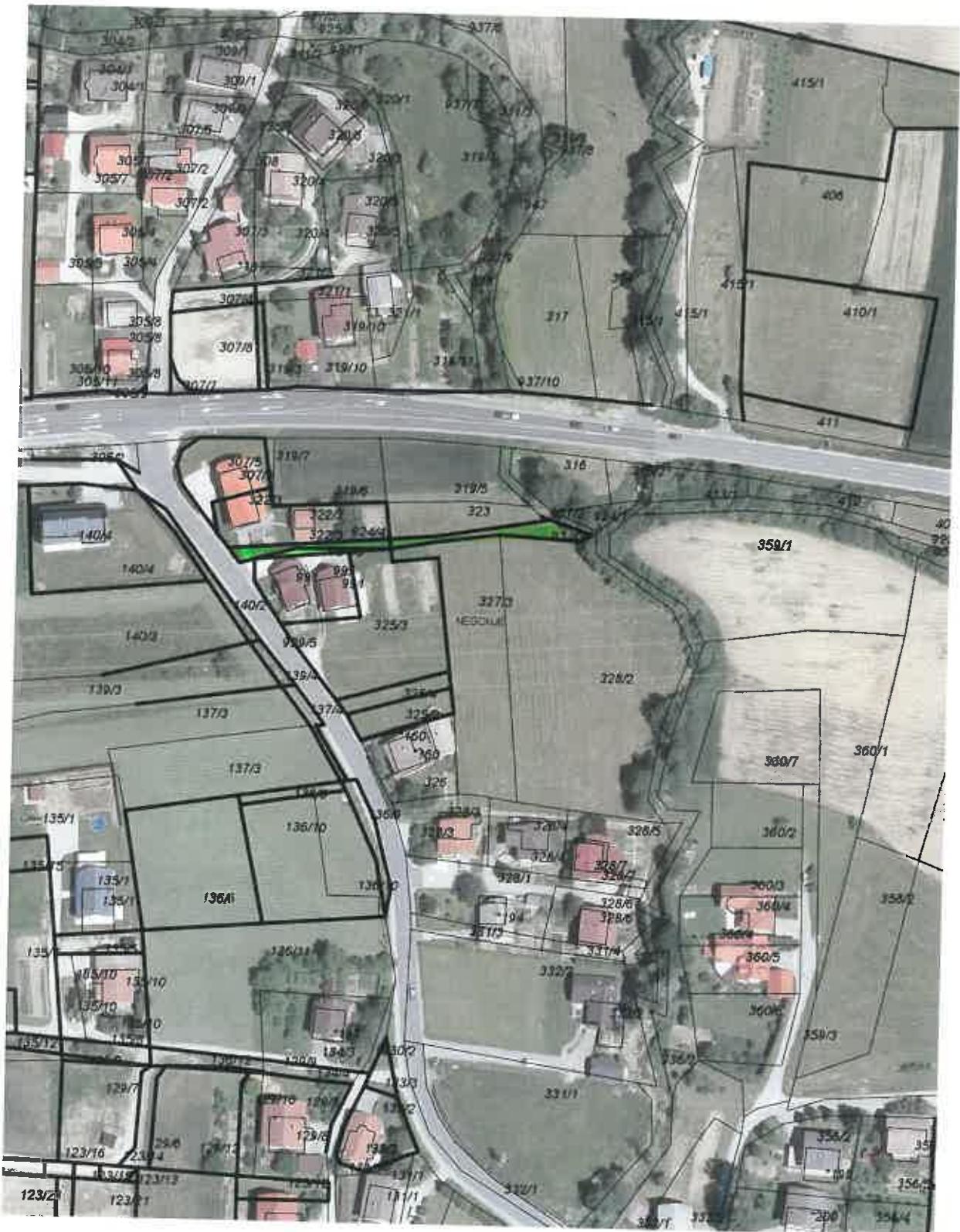
v povezavi z naravnimi dobrinami. Poleg tega v temeljnem načelu ekološke funkcije lastnine obravnavajo rabo naravnega javnega dobra. Zakon o ohranjanju narave – uradno prečiščeno besedilo (ZON-UPB2) ne operira s pojmom javno dobro, ampak v okviru določb o razlastitvi uporablja pojem javna korist. Zakon o rudarstvu (Zrud) ne operira s pojmom javno dobro, ampak v okviru določb o razlastitvi uporablja pojem javna korist. Poleg tega obstaja še nekaj zakonov, ki sicer obravnavajo tematiko javnega dobra, vendar tega termina eksplisitno ne uporabljajo.

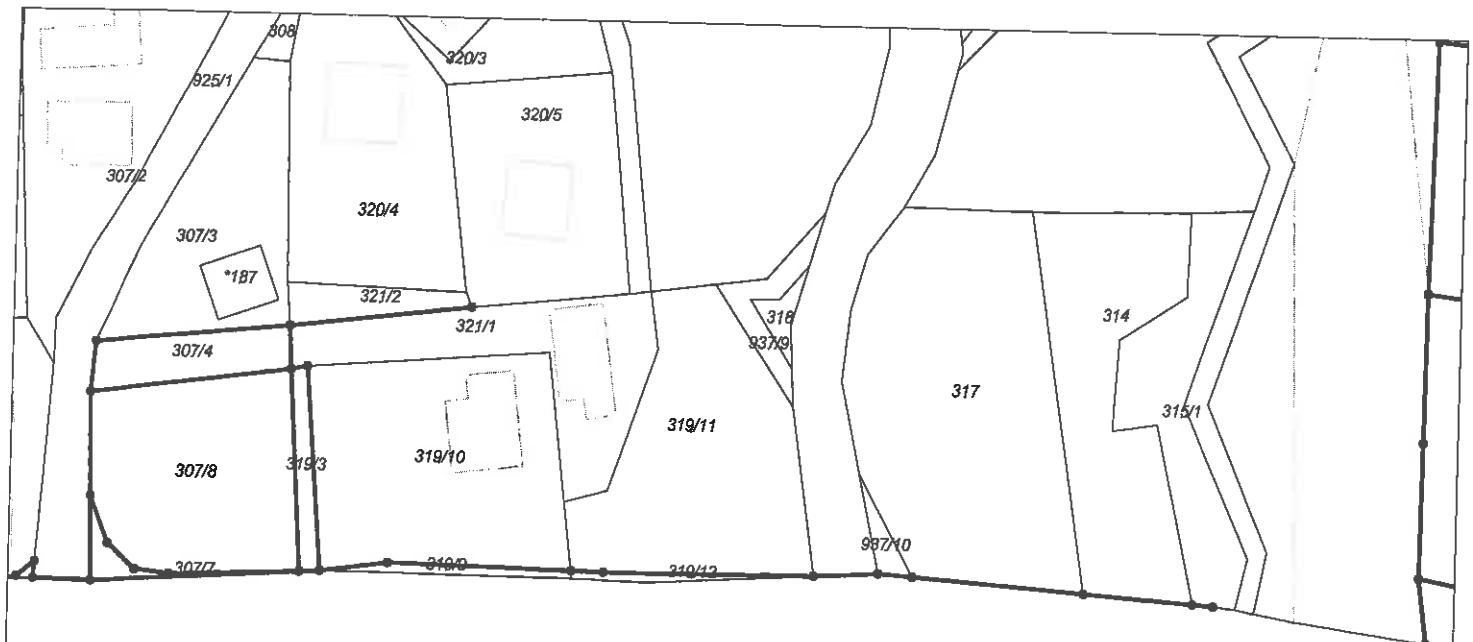
Predlagane ukinitve javnega dobra na predhodno odmerjenih nepremičninah nameravamo predlagati občinskemu svetu Občine Rogaška Slatina na podlagi vlog naslednjih občanov:

- Drofenik Branko, Kamna gorca 11, Podplat (k.o. Negonje)
- Drofenik Drago, Ločen dol 22, Rogaška Slatina (k.o. Sp. Sečovo)
- Drozg Anton, Gabrce 23, Rogaška Slatina (k.o. Plat)
- Tojnik Janez, Partizanska cesta 34, Rogaška Slatina (k.o. Ratanska vas)

Grafike prilagamo gradivu, dejanske lokacije in razloge za predloge ukinitve javnega dobra bom podpisana javna uslužbenka podala na seji MKS Rogaška Slatina.

Petra GAŠPARIĆ
Podsekretarka





REPUBLIKA SLOVENIJA - MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR - GEODETSKA UPRAVA RS
GP Šmarje pri Jelšah
Naslov: , tel.: , fax: ,

IZRIS ZEMLJIŠKOKATASTRSKEGA PRIKAZA v merilu po ZDIJZ

Kat. občina: NEGONJE

Šifra k.o.: 1167_01

Datum: 03.12.2015

Merilo: 1:1000

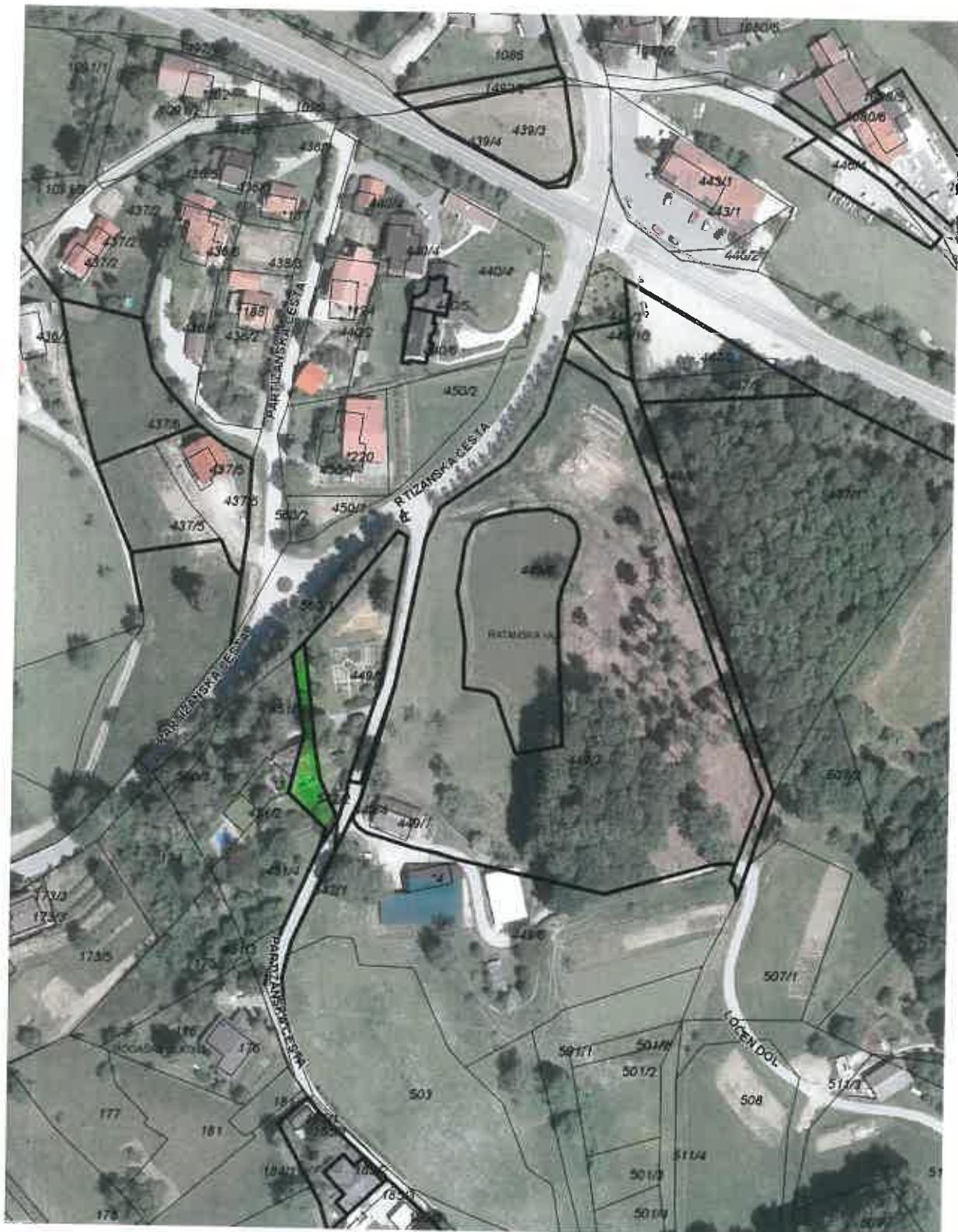
Kopiral: Nevenka Colnerič

VIR: zemljiško-katastrski načrt grafične izmere merila 1:2880

Potruje: Nevenka Colnerič

© Geodetska uprava RS. Vse pravice razmnoževanja pridržane. Prepovedana sta vsaka predelava ali razmnoževanje brez predhodnega dovoljenja Geodetske uprave RS.







Številka potrdila: 357-01/2015-181950
 Datum izdelave potrdila: 03.12.2015

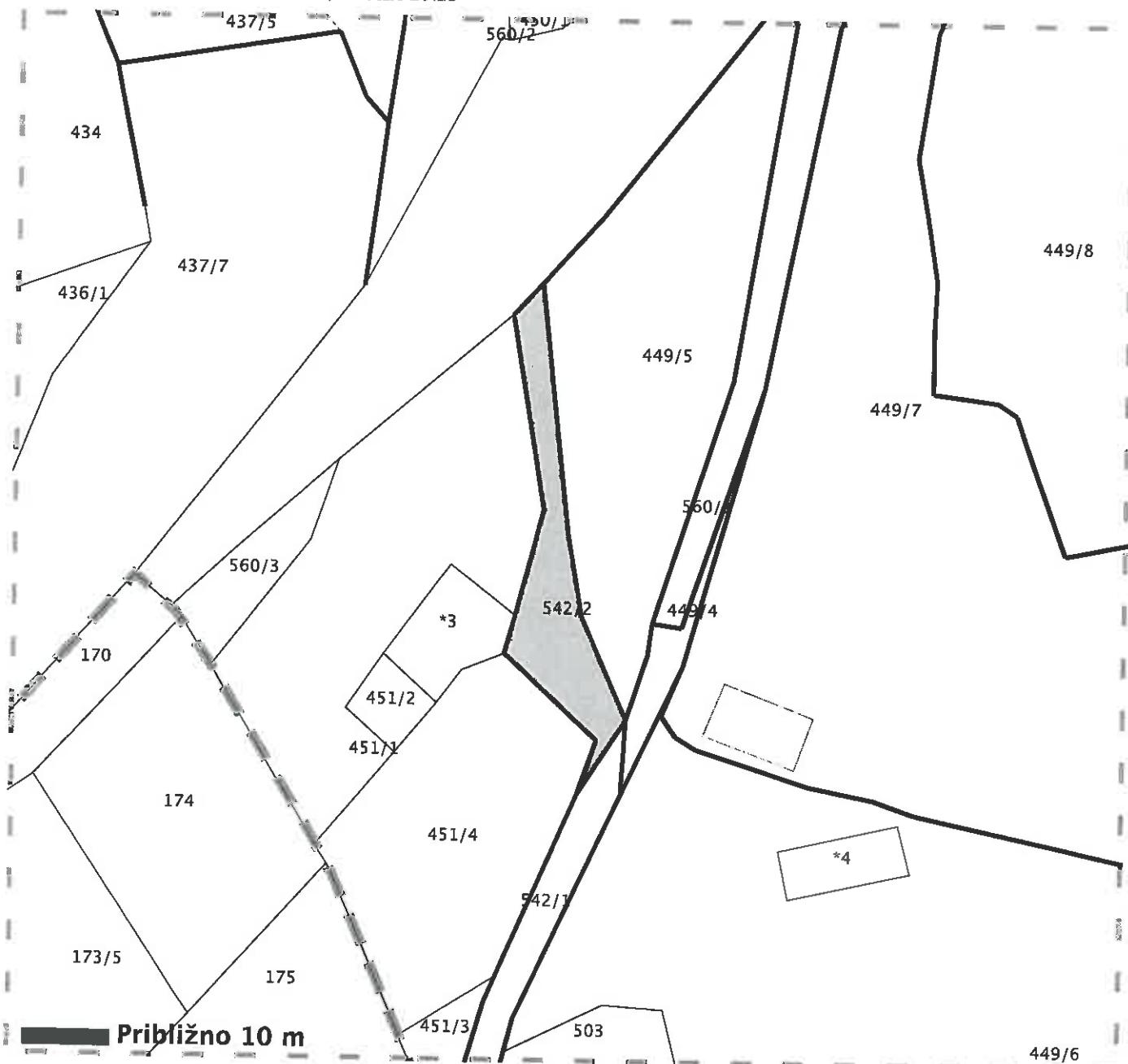
Transakcijska številka: 1100515644042



MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR, GEODETSKA UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE izdaja na podlagi 4. odstavka 115. člena Zakona o evidentiranju nepremičnin (Uradni list RS, št. 47/2006, 65/2007 - Odločba US, 106/2010 - ZDoh-2H, 47/2012 - ZUKD-1A, 79/2012 - Odločba US in 55/2013 - ZUKD-1B) in Pravilnika o vrstah in vsebin potrdil iz zbirki geodetskih podatkov ter o načinu izkazovanja podatkov (Uradni list RS, št. 69/2012) naslednje potrdilo

PRIKAZ PARCELE

KATASTRSKA OBČINA 1168 RATANSKA VAS, PARCELA/-E 542/2



Legenda

- Parcelna meja
- Urejena parcelna meja
- Meja parcelnega dela
- Meja katastrske občine

Prikaz parcele je slika oblike in medsebojne lege parcel. Prikaz mej parcel je informativen. Podatkov o mejah parcel iz tega prikaza se ne sme neposredno uporabljati za ugotavljanje poteka mej po podatkih zemljiškega katastra. Uporaba podatkov za druge namene je dovoljena le z opozorilom, da je prikaz mej informativen.

Potrdilo izdal/a:
Nevenka Colnerič

Takšc prostro po 29. točki 28. člena Zakona o upravnih taksa - ZUT (Uradni list RS, št. 106/2010-u.p.b.).
 Za pojasnila o podatkih na potrdilju za katastrsko/-e občino/-e 1168 RATANSKA VAS je pristojna OGU CELJE, GEODETSKA PISARNA

ŠMARJE PRI JELŠAH, AŠKERČEV TRG 11, 3240 ŠMARJE PRI JELŠAH, tel: (03) 817 13 02, faks: (03) 817 13 12

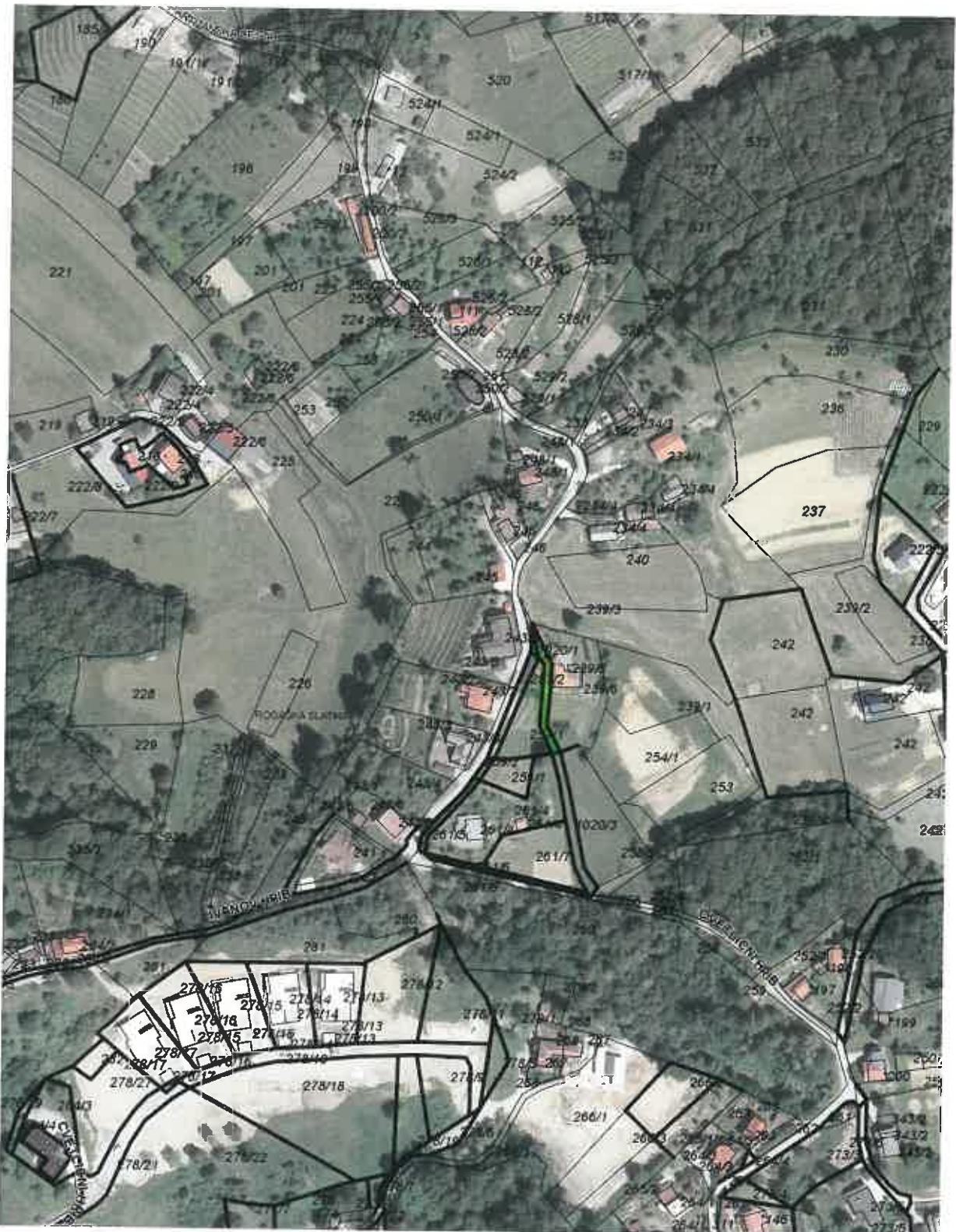
* Znak zvezdica (*) pred številko parcele pomeni, da gre za stavno parcelno številko

Vse pravice kopiranja in razmnoževanja pridržane, © Geodetska uprava RS

Vir podatkov: Geodetska uprava Republike Slovenije

Evidenca: Zemljiški kataloger







Številka potrdila: 357-01/2015-181956
Datum izdelave potrdila: 03.12.2015

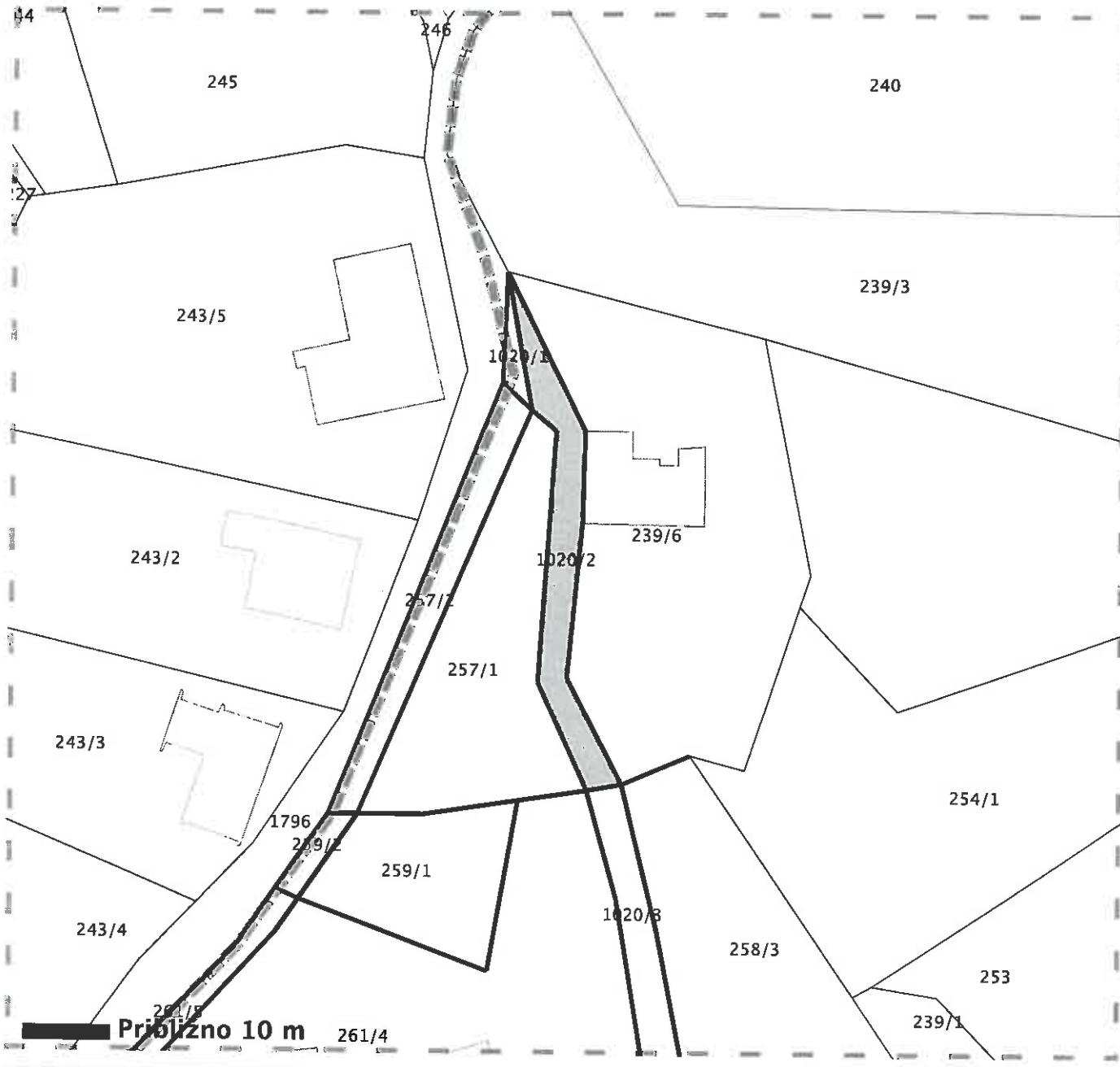
Transakcijska številka: 1100515644183



MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR, GEODETSKA UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE izdaja na podlagi 4. odstavka 115. člena Zakona o evidentiranju nepremičnin (Uradni list RS, št. 47/2006, 65/2007 - Odločba US, 106/2010 - ZDoh-2H, 47/2012 - ZUKD-1A, 79/2012 - Odločba US in 55/2013 - ZUKD-1B) in Pravilnika o vrstah in vsebin potrdil iz zbirk geodetskih podatkov ter o načinu izkazovanja podatkov (Uradni list RS, št. 69/2012) naslednje potrdilo

PRIKAZ PARCELE

KATASTRSKA OBČINA 1170 SPODNJE SEČOVO, PARCELA/-E 1020/2



Legenda

- Parcelna meja
- Urejena parcelna meja
- Meja parcelnega dela
- Meja katastrske občine

Prikaz parcele je slika oblike in medsebojne lege parcel. Prikaz mej parcel je informativen. Podatkov o mejah parcel iz tega prikaza se ne sme neposredno uporabljati za ugotavljanje poteka mej po podatkih zemljiškega katastra. Uporaba podatkov za druge namene je dovoljena le z opozorilom, da je prikaz mej informativen.

Taksate prost po 29. točki 28. člena Zakona o upravnih taksah - ZUT (Uradni list RS, št. 106/2010-u.p.b.).

Za pojasnila o podatkih na potrdilu za katastrsko/-e občino/-e 1170 SPODNJE SEČOVO je pristojna OGU CELJE, GEODETSKA PISARNA ŠMARJE PRI JELŠAH, AŠKERČEV TRG 11, 3240 ŠMARJE PRI JELŠAH, tel: (03) 817 13 02, faks: (03) 817 13 12

* Znak zvezdica (*) pred številko parcele pomeni, da gre za stavbno parcelno številko

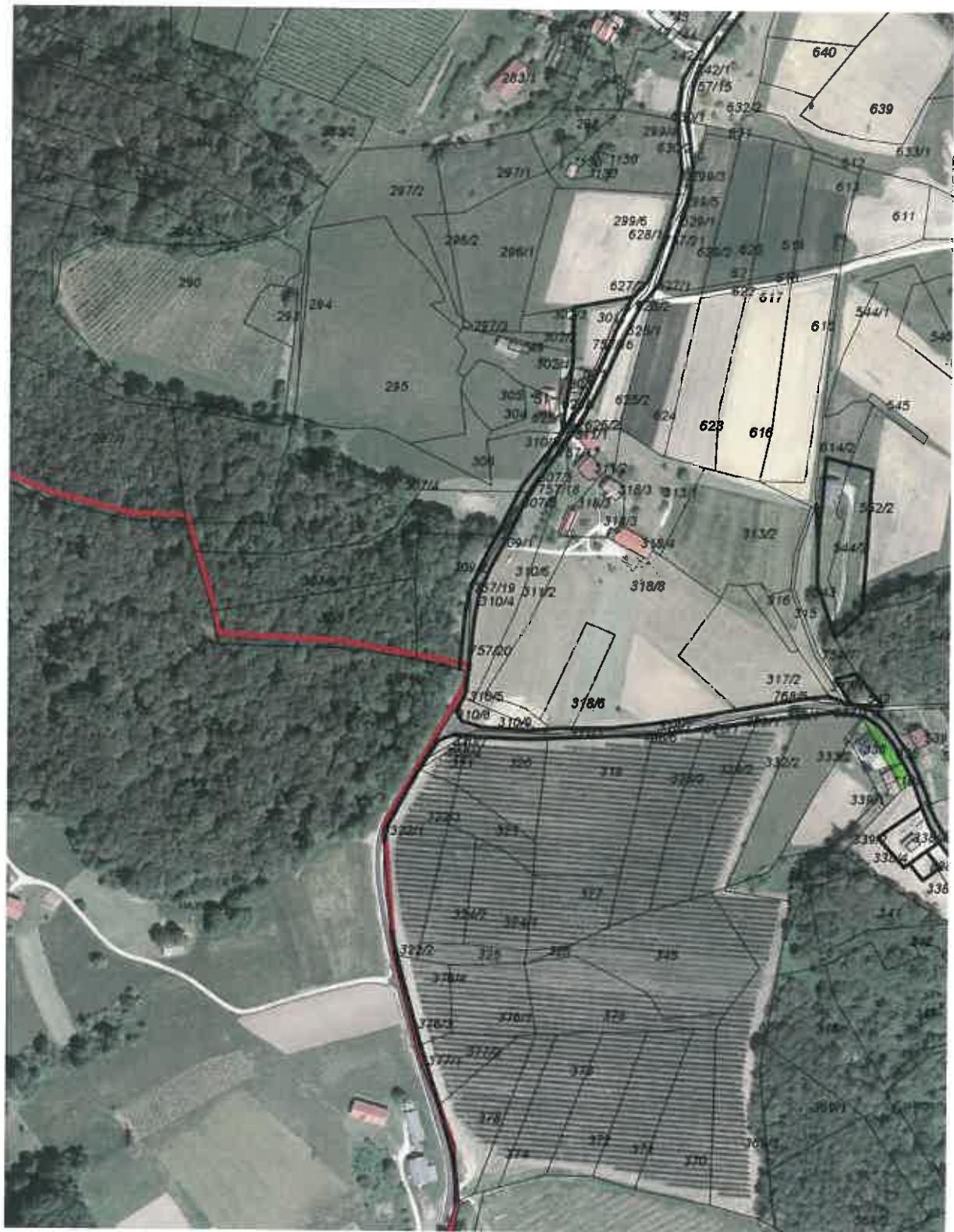
Vse pravice kopiranja in razmnoževanja pridržani, © Geodetska uprava RS

Vir podatkov: Geodetska uprava Republike Slovenije

Evidenca: Zemljiški katalog

Potrdilo izdal/a:
Nevenka Colncrič







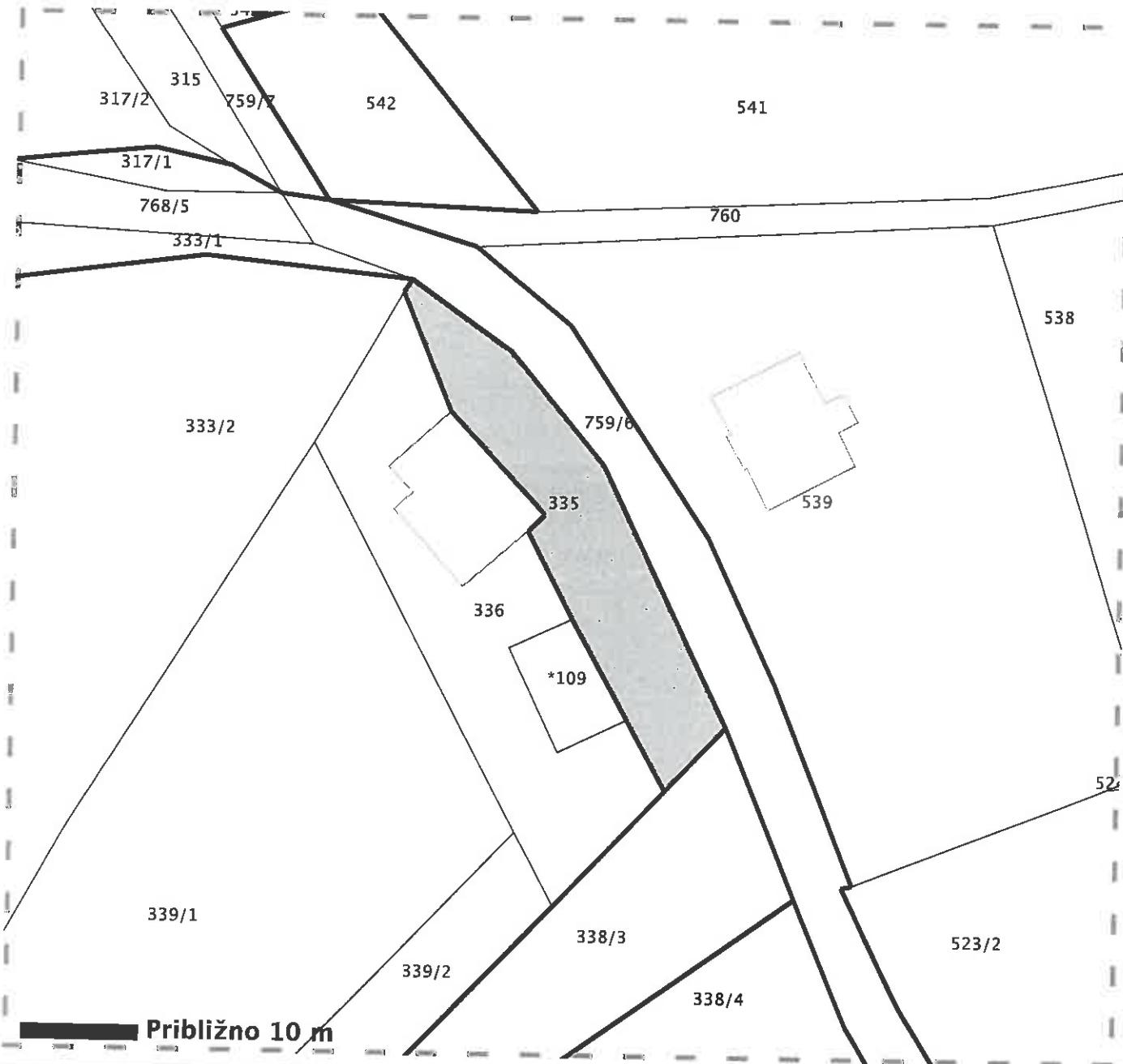
Številka potrdila: 357-01/2015-181958
 Datum izdelave potrdila: 03.12.2015

Transakcijska številka: 1100515644304

MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR, GEODETSKA UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE izdaja na podlagi 4. odstavka 115. člena Zakona o evidentiranju nepremičnin (Uradni list RS, št. 47/2006, 65/2007 - Odločba US, 106/2010 - ZDoh-2H, 47/2012 - ZUKD-1A, 79/2012 - Odločba US in 55/2013 - ZUKD-1B) in Pravilnika o vrstah in vsebin potrdil iz zbirki geodetskih podatkov ter o načinu izkazovanja podatkov (Uradni list RS, št. 69/2012) naslednje potrdilo

PRIKAZ PARCELE

KATASTRSKA OBČINA 1198 PLAT, PARCELA/-E 335



Legenda

- Parcelna meja
- Urejena parcelna meja
- Meja parcelnega dela
- Meja katastrske občine

Prikaz parcele je slika oblike in medsebojne lege parcel. Prikaz mej parcel je informativen. Podatkov o mejah parcel iz tega prikaza se ne sme neposredno uporabljati za ugotavljanje poteka mej po podatkih zemljiškega katastra. Uporaba podatkov za druge namene je dovoljena le z opozorilom, da je prikaz mej informativen.

Taksse prosto po 29. točki 28. člena Zakona o upravnih taksah - ZUT (Uradni list RS, št. 106/2010-u.p.b.).
 Za pojasnila o podatkih na potrdilu za katastrsko/-e občino/-e 1198 PLAT je pristojna OGU CELJE, GEODETSKA PISARNA ŠMARJE PRI JELŠAH, AŠKERČEV TRG 11, 3240 ŠMARJE PRI JELŠAH, tel: (03) 817 13 02, faks: (03) 817 13 12

* Znak zvezdica (*) pred številko parcele pomeni, da gre za stavno parcelno številko

Vse pravice kopiranja in razmnoževanja pridržane, © Geodetska uprava RS

Vir podatkov: Geodetska uprava Republike Slovenije

Evidenca: Zemljiški katalog

Potrdilo izdal/a:
 Nevenka Colnerič

žig

