



OBČINA ROGAŠKA SLATINA

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700
F: 03 81 81 724
E: obcina@rogaska-slatina.si
www.rogaska-slatina.si

Številka: 0320-0007/2020
Datum: 23. 9. 2020

Zadeva: Gradivo za 15. točko dnevnega reda 15. redne seje Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina

Predlagatelj: mag. Branko Kidrič, župan

Zadeva: Predlog nakupa kmetijskega zemljišča v k.o. Tržišče

Pravne podlage: Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18)
Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18)
Statut Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 67/17)
Poslovnik Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 67/17)

Priloge: Prikaz lokacije nepremičnine v k.o. Tržišče

Predlog sklepa:

- 1. Občina Rogaska Slatina se prijavi na ponudbo prodajalca za prodajo kmetijskega zemljišča, parc.št. 716/1 k.o. Tržišče za ceno 1.216,00 EUR.**
- 2. Občina Rogaska Slatina krije stroške prenosa nepremičnine v last občine, v kolikor bo uspela z prijavo na prodajo kmetijskega zemljišča.**
- 3. Župana, mag. Branka Kidriča, se pooblašča za podpis kupoprodajne pogodbe.**



OBČINA ROGAŠKA SLATINA

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700

F: 03 81 81 724

E: obcina@rogaska-slatina.si

www.rogaska-slatina.si

Številka: 0320-0007/2020

Datum: 2.9.2020

Zadeva: Predlog nakupa kmetijskega zemljišča, k.o. Tržišče

Ob izgradnji trgovskega centra Keros d.o.o. v Tržišču in spremembi namembnosti zemljišča, parc.št. 733/1 k.o. Tržišče (last Jagros d.o.o.) je nepremičnina, parc.št. 716/1 k.o. Tržišče v izmeri 3599 m² ostala brez neposredne povezave z javno cesto, zaradi česar jo želi lasnik, Plevčak Janez odprodati.

V občinskih strokovnih službah v postopkih menjave s fizičnimi osebami zaradi pridobivanja zemljišč za gradnjo večkrat potrebujemo kmetijska zemljišča, saj so vsa, pridobljena pred 11.3.1993, po določbah Zakona o Skladu kmetijskih zemljišč in gozdov RS, last Republike Slovenije.

Cenilno poročilo izkazuje, da je nepremičnina vredna 1.216,00 EUR, kolikor predlagamo za nakupno ceno.

Občinskemu svetu Občine Rogaska Slatina predlagamo sprejem sklepa iz priloge, na podlagi katerega bi pristopili k nakupu kmetijskega/gozdnega zemljišča, v skladu z določili Zakona o kmetijskih zemljiščih.

Petra Gašparič
Podsekretarka

mag. Branko KIDRIČ
Župan

