



OBČINA ROGAŠKA SLATINA

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700
F: 03 81 81 724
E: obcina@rogaska-slatina.si
www.rogaska-slatina.si

Številka: 0320-0007/2020
Datum: 23. 9. 2020

Zadeva: Gradivo za 16. točko dnevnega reda 15. redne seje Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina

Predlagatelj: mag. Branko Kidrič, župan

Zadeva: Predlog pristopa k menjavi zemljišča, k.o. Rogaska Slatina

Pravne podlage: Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18)
Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18)
Statut Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 67/17)
Poslovnik Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 67/17)

Prilogi: Ortofoto posnetek obravnavanih lokacij

Predlog sklepa:

1. Občina Rogaska Slatina pristopi k menjavi nepremičnin v k.o. Rogaska Slatina. Občina Rogaska Slatina zamenja nepremičnino, parc.št. 143/1 k.o. 2635 za nepremičnino, parc. št. 1330/6 k.o. Rogaska Slatina, brez doplačila razlike v vrednosti,
2. K sklenitvi menjalne pogodbe se pristopi po poteku objave namere o sklenitvi neposredne pogodbe, ki na spletu visi 20 dni.
3. Občina Rogaska Slatina nosi stroške zemljiškoknjižne izpeljave pogodbe v zemljiški knjigi, vključno z davkom na promet nepremičnin.
4. Župana, mag. Branka Kidriča, se pooblašča za podpis menjalne pogodbe.



OBČINA ROGAŠKA SLATINA

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700
F: 03 81 81 724
E: obcina@rogaska-slatina.si
www.rogaska-slatina.si

Številka: 0320-0007/2020
Datum: 2.9.2020

Zadeva: Predlog menjave zemljišč zaradi ureditve zemljiškoknjižnega stanja v občinski javni LC 356 371 Vid Ivanuševa - Brestovška

Občinskemu svetu Občine Rogaska Slatina predlagamo menjavo, kot predstavljena v nadaljevanju, s katero želimo prispevati k zmanjšanemu odstotku neusklajenih lastniških stanj v občinskih kategoriziranih cestah.

Solastnice Šverko/Kit so zemljiškoknjižne lastnice 225 m² ceste (označena z oranžno barvo), ki so jo pripravljene zamenjati za nepremičnino, parc.št. 143/1 k.o. Rogaska Slatina (označena z rumeno barvo) v izmeri 333 m² – nepremičnini sta ocenjeni kot vrednostno enakovredni. K predlagani menjavi je bilo pridobljeno tudi pozitivno mnenje upravnika večstanovanjske stavbe, družbe Uprastan d.o.o.

Občinskemu svetu Občine Rogaska Slatina predlagamo sprejem sklepa iz priloge, na podlagi katerega bi pristopili k objavi namere sklenitve neposredne pogodbe na spletni strani občine.

Petra Gašparić
Podsekretarka

mag. Branko KIDRIČ
Župan



1252/1
1252/7

1329

42

1254

1254

1330/6

1330/8

1330/9

1270/1
1270/1

44

1270/3

1330/6

1330/7

1275/2

1290

1291

1290

46

1290

1292

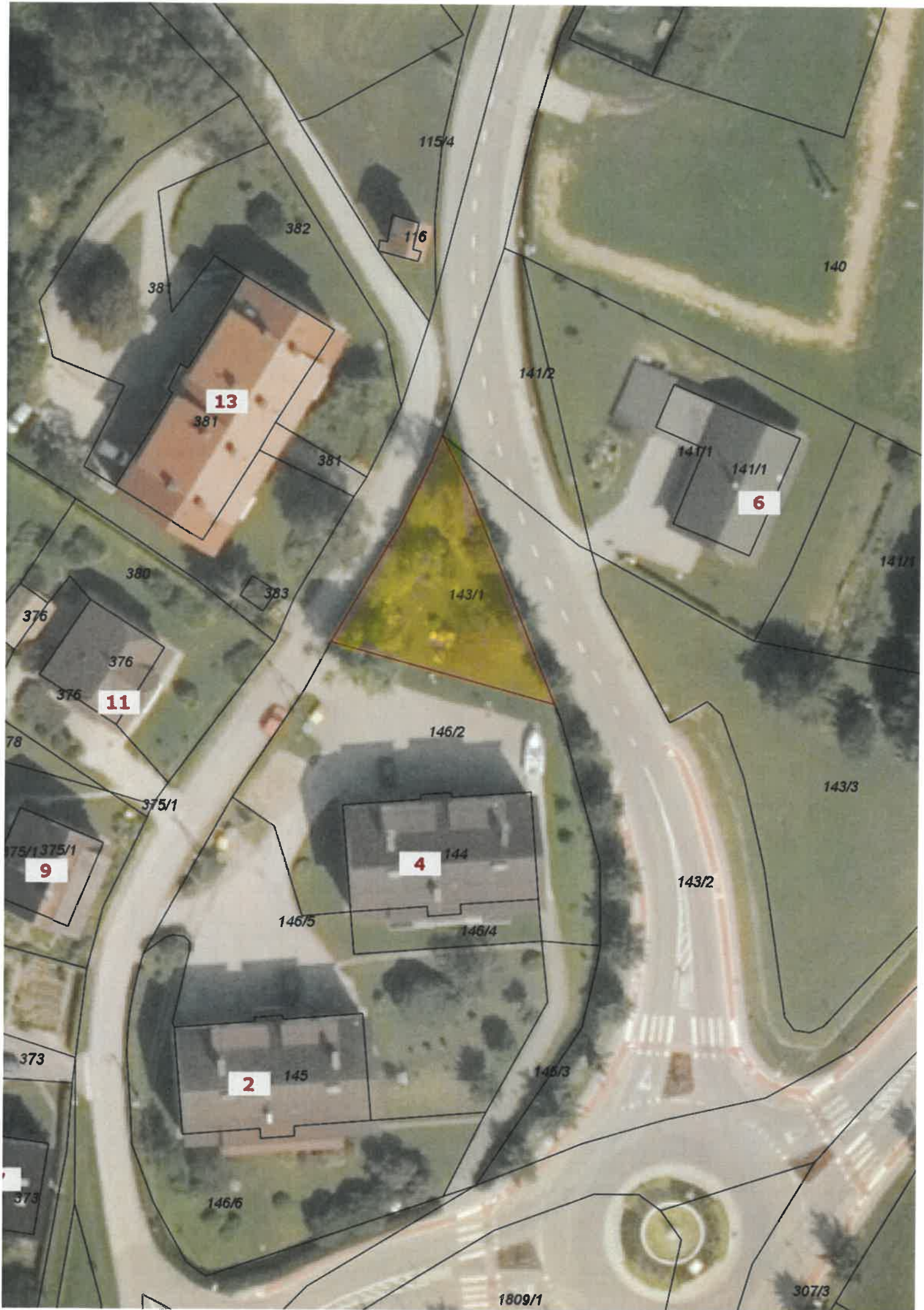
1291

1293/2

1292

1292

1



13

11

9

2

4

6

143/1