



OBČINA ROGAŠKA SLATINA

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700
F: 03 81 81 724
E: obcina@rogaska-slatina.si
www.rogaska-slatina.si

Številka: 0320-0007/2020
Datum: 23. 9. 2020

Zadeva: Gradivo za 17. točko dnevnega reda 15. redne seje Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina

Predlagatelj: mag. Branko Kidrič, župan

Zadeva: Predlog pristopa k neposredni prodaji zemljišča, k.o. Kamence

Pravne podlage: Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18)
Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18)
Statut Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 67/17)
Poslovnik Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 67/17)

Priloga: Ortofoto posnetek obravnavane lokacije

Predlog sklepa:

- 1. Občina Rogaska Slatina pristopi k neposredni prodaji stavbnega zemljišča, parc.št. 255/2 k.o. Kamence za ceno 4.030,00 EUR. Neposredna prodajna pogodba bo sklenjena z zemljiškoknjžnim lastnikom nepremičnine, parc.št. 506 k.o. Kamence.**
- 2. K sklenitvi prodajne pogodbe se pristopi po poteku objave namere o sklenitvi neposredne pogodbe, ki na spletni strani občine visi 20 dni.**
- 3. Kupec nosi stroške zemljiškoknjžne izpeljave pogodbe v zemljiški knjigi, vključno z davkom na promet nepremičnin.**
- 4. Župana, mag. Branka Kidriča, se pooblašča za podpis kupoprodajne pogodbe.**



OBČINA ROGAŠKA SLATINA

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700
F: 03 81 81 724
E: obcina@rogaska-slatina.si
www.rogaska-slatina.si

Številka: 0320-0007/2020
Datum: 2.9.2020

Zadeva: Predlog prodaje stavbnega zemljišča zaradi zaokrožitve gradbene parcele, k.o. Kamence

Občanom in občankam občine se skušamo z vlogami za zaokrožitev gradbenih parcel vedno približati, saj običajno rešujejo stanovanjski problem zase ali za potomce.

Nepremičnina v Kamencah 12a, Rogaska Slatina za funkcionalno delovanje potrebuje odmerjeno nepremičnino v lasti občine, parc.št. 255/2 k.o. Kamnce, ki meri 213 m² in je ocenjena na 4.030,00 EUR. Nepremičnina ima urejen dostop z vpisano služnostjo v zemljiški knjigi.

Občinskemu svetu Občine Rogaska Slatina predlagamo sprejem sklepa iz priloge, na podlagi katerega bi pristopili k sklenitvi neposredne pogodbe za stavbno zemljišče, v skladu z določili Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti.

Petra Gašparić
Podsekretarka

mag. Branko KIDRIČ
Župan



256/4

255/2

12A

506

506

255/1