

Seznam prilog, ki jih mora zagotoviti investitor za popolnost vloge za sofinanciranje v okviru Programa sofinanciranja zagotavljanja stanovanjskih enot za starejše osebe v letih 2017 do 2020

1. v primeru zagotavljanja novih kapacitet za bivanje starejših oseb z izvedbo gradnje ali rekonstrukcije: pridobljeno pravnomočno gradbeno dovoljenje za gradnjo oziroma rekonstrukcijo objekta,
2. za gradnjo ali rekonstrukcijo izdelano ustrezno projektno dokumentacijo skladno z veljavno zakonodajo za gradnjo tovrstnih objektov ter smernicami prisojnih ministrstev v času odprtosti tega programa (npr. vsakokratni Gradbeni zakon, Pravilnik o minimalnih tehničnih zahtevah za graditev stanovanjskih stavb in stanovanj (Ur. l. RS, št. 1/2011, 61/17-GZ), v primem oskrbovanih stanovanj Pravilnik o minimalnih tehničnih zahtevah za graditev oskrbovanih stanovanj za starejše ter o načinu zagotavljanja pogojev za njihovo obratovanje (Ur. l. RS, št. 110/2004, 81/2009 in 17/2011), In drugi merodajni predpisi, ki urejajo predmetno področje ali nadomestijo te predpise, ter pisno izjavo odgovornega projektanta investicije, ki je vezana na posredovano projektno dokumentacijo o izpolnjevanju pogojev po pravilnikih,
3. izjavo projektanta, da površina stanovanjskih enot ustreza površinskim standardom za primer, ki bo predmet sofinanciranja,
4. izkaz lastništva nepremičnine (zemljišče, objekt) z navedbo parcelnih števil in vložkov, katastrske občine, pristojnega sodišča) in dokazila o lastništvu,
5. izvod katastrskega načrta,
6. ustrezna dokumentacija in v projektni fazi (DGD/PZI) izjava odgovornega projektanta za doseganje energijskega razreda B2 (energijski kazalnik od 25 do 35 kW/hm²a), (ob zaključku investicije veljavna energetska izkaznica skladno z zakonodajo), kot opredeljeno v poglavju III. točke 2 Programa,