



OBČINA ROGAŠKA SLATINA
OBČINSKI SVET

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700
F: 03 81 81 724
E: obcina@rogaska-slatina.si
www.rogaska-slatina.si

Številka: 0320-0012/2020
Datum: 20. 1. 2021

Zadeva: Gradivo za 11. točko dnevnega reda 18. redne seje Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina

Predlagatelj: mag. Branko Kidrič, župan

Zadeva: Predlog prodaje zemljišča zaradi zaokrožitve gradbene parcele, k.o. Rogaska Slatina

Pravne podlage: Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDSLS-1) (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18, 61/20 - ZDLGPE, 175/20 - ZIUOPDVE)
Statut Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 67/17)
Poslovnik Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 67/17)

Poročevalka: ga. Petra Gašparič

Priloga: Ortofoto situacija

Predlog sklepa:

- 1. Občina Rogaska Slatina pristopi k objavi namere za sklenitev neposredne prodajne pogodbe za nepremičnino, parc.št. 705/30 k.o. 2635 v izmeri 69 m² za ceno 1.135,00 EUR.**
- 2. S prodajo nepremičnine iz prejšnje točke tega sklepa se dopolni Načrt razpolaganja s stvarnim premoženjem občine za leto 2021.**
- 3. Kupca bremenijo stroški prenosa lastninske pravice, vključno z DDV.**
- 4. Župana, mag. Branka Kidriča se pooblašča za podpis kupoprodajne pogodbe.**



OBČINA ROGAŠKA SLATINA

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700

F: 03 81 81 724

E: obcina@rogaska-slatina.si

www.rogaska-slatina.si

Številka: 0320-0001/2021

Datum: 18.1.2021

Zadeva: Predlog prodaje zemljišča zaradi zaokrožitve gradbene parcele, k.o. Rogaska Slatina

Območje zazidljive gradnje S2 se je v zadnjih letih zgostilo s stanovanjskimi objekti in številom dnevnih obiskovalcev, zato smo prisluhčili vlogi lastnika enostanovanjskega objekta na parc.št. 705/37 k.o. 2635, ki želi na urejenih mejah parcele postaviti ograjo.

Številni lastniki nepremičnin na lokaciji so predhodno že izrazili željo, da bi načrtovana in vrisana trase (krožne) cestne povezave tudi dejansko zaživela v asfaltirani izvedbi. Obstoječo vrisano traso ceste smo zato preverili, tako z vidika poteka trase, kot tudi višine, na kateri se bo potencialno zgradila in ugotovili, da je parc.št. 705/30 v naravi že del gradbene parcele v lasti vlagatelja.

S predlaganim sklepom predlagamo, da sledimo vlogi lastnikov nepremičnine, parc.št. 705/37 k.o. Rogaska Slatina.

Petra Gašparić
Podsekretarka

mag. Branko KIDRIČ
Župan

