



OBČINA ROGAŠKA SLATINA
OBČINSKI SVET

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700
F: 03 81 81 724
E: obcina@rogaska-slatina.si
www.rogaska-slatina.si

Številka: 0320-0012/2020
Datum: 20. 1. 2021

Zadeva: Gradivo za 12. točko dnevnega reda 18. redne seje Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina

Predlagatelj: mag. Branko Kidrič, župan

Zadeva: Predlog prodaje zemljišča zaradi ureditve zemljiškoknjižnega stanja, k.o. Rjavica

Pravne podlage: Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDSL-1) (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18, 61/20 - ZDLGPE, 175/20 - ZIUOPDVE)
Statut Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 67/17)
Poslovnik Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 67/17)

Poročevalka: ga. Petra Gašparič

Priloga: Ortofoto situacija

- Predlog sklepa:
- 1. Ukine se status javnega dobra na nepremičnini, parc.št. 501/22 k.o. 1195**
 - 2. Na nepremičnini iz prejšnje .točke tega sklepa pridobi lastninsko pravico Občina Rogaska Slatina, Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina.**
 - 3. Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS.**
-
- 1. Občina Rogaska Slatina pristopi k objavi namere za sklenitev neposredne prodajne pogodbe za nepremičnini, parc.št. 120/9 in 501/22 k.o. 1195 v izmeri 881 m² za ceno 12.400,00 EUR.**
 - 2. S prodajo nepremičnine iz prejšnje točke tega sklepa se dopolni Načrt razpolaganja s stvarnim premoženjem občine za leto 2021.**
 - 3. Kupca bremenijo stroški prenosa lastninske pravice, vključno z davkom na promet nepremičnin.**
 - 4. Župana, mag. Branka Kidriča se pooblašča za podpis kupoprodajne pogodbe.**



OBČINA ROGAŠKA SLATINA

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700

F: 03 81 81 724

E: obcina@rogaska-slatina.si

www.rogaska-slatina.si

Številka: 0320-0001/2021

Datum: 18.1.2021

Zadeva: Predlog prodaje zemljišča pod pomožnim gospodarskim objektom, parc.št. 120/9 in 501/22 k.o. Rjavica

Pravni predniki vlagatelja vloge so objekt gospodarske rabe tlorisne površine 200 m², zgradili leta 1986, po navedbah vlagatelja z mislijo, da so predhodno uredili tudi zemljiškoknjižno stanje.

Ker takšnih dokazil nismo našli predlagamo, da se zemljišče skupne površine 881 m² odproda sedanjemu lastniku objekta, v skladu z določeno ceno za zazidano stavbno zemljišče.

Občinskemu svetu Občine Rogaska Slatina predlagamo sprejem sklepa iz priloge, vključno z ukinitvijo statusa javnega dobra na nepremičnini, parc.št. 501/22 k.o. Rjavica.

Petra Gašparić
Podsekretarka

mag. Branko KIDRIČ
Župan



133/22

133/24

131/29

133/26

120/5

50

133/25

2B

131/24

122/3

131/22

120/1

120/9

17

120/1

501/22

120/9

501/22

131/24

16

131/24

120/10

501/23

131/14