



OBČINA ROGAŠKA SLATINA
OBČINSKI SVET

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700
F: 03 81 81 724
E: obcina@rogaska-slatina.si
www.rogaska-slatina.si

Številka: 0320-0002/2021
Datum: 24. 3. 2021

Zadeva: Gradivo za 13. točko dnevnega reda 20. redne seje Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina

Predlagatelj: mag. Branko Kidrič, župan

Zadeva: Predlog pristopa k menjalni pogodbi, k.o. Sv. Florijan.

Pravne podlage: Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. št. 11/18 in 79/18)
Statut Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 67/17)
Poslovnik Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 67/17)

Poročevalka: ga. Petra Gašparič.

Priloga: Ortofoto prikaz

Predlog sklepa:

- 1. Občina Rogaska Slatina pristopi k menjavi nepremičnin v lasti občine, parc.št. 1406/10, 1823/9 in 1824/18 k.o. 1171. Občina Rogaska Slatina pridobi zemljišča, parc.št. 1403/16, 1403/17 k.o. 1171.**
- 2. Nepremičnine se zamenjajo brez doplačila razlike v vrednosti, občina nosi stroške prenosa in vknjižbe. K sklenitvi neposredne menjalne pogodbe se pristopi najprej v roku 20 dni po objavi namere na spletni strani občine.**
- 3. Župana, mag. Branka Kidriča, se pooblašča za podpis menjalne pogodbe.**



OBČINA ROGAŠKA SLATINA

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700

F: 03 81 81 724

E: obcina@rogaska-slatina.si

www.rogaska-slatina.si

Številka: 0320-0002/2021

Datum: 23.3.2021

Zadeva: Predlog pristopa k menjalni pogodbi, k.o. Sv. Florijan

Ob pristopu k izgotovitvi prve faze rekonstrukcije lokalne ceste v Sv. Florijanu smo z lastnikom zemljišč sklenili pogodbo o dovolitvi gradnje, saj k menjavi ni bilo možno pristopiti pred vzpostavitvijo nadomestne trase ceste in izvedbi ugotovitve mej. Po pravnomočno zaključeni odmeri ugotavljamo, da znaša površina zemljišča, ki ga je potrebno pridobiti od fizične osebe skupno 373 m².

Po prestavljeni trasi ceste so nastale logično zaključene celote, ki so iz priložene grafike razvidne, zato predlagamo pristop k menjalni pogodbi skladno z vpisanimi podatki v spodnji tabeli.

Fizična oseba menjuje nepremičnini v skupni izmeri 373 m²

k.o.	Parcela	Površina v m ²
1171 Sveti Florijan	1403/16	297
1171 Sveti Florijan	1403/17	76

in od Občina Rogaska Slatina pridobiva 249 m² nepremičnin, zajetih v naslednjih predhodno odmerjenih parcelah:

k.o.	Parcela	Površina v m ²
1171 Sveti Florijan	1406/10	50
1171 Sveti Florijan	1823/9	65
1171 Sveti Florijan	1824/18	134

Namera o sklenitvi neposredne pogodbe bo 20 dni javno razgrnjena na uradni spletni strani občine, Občinskemu svetu Občine Rogaska Slatina predlagamo sprejem sklepa iz priloge.

Petra Gašparič
Podsekretarka

mag. Branko KIDRIČ
Župan

108

1151/2
1151/2

1824/17

1823/7

1823/8

1406/11

1406/9

1403/3

1824/18

1823/9

1406/10

1823/10

1824/19

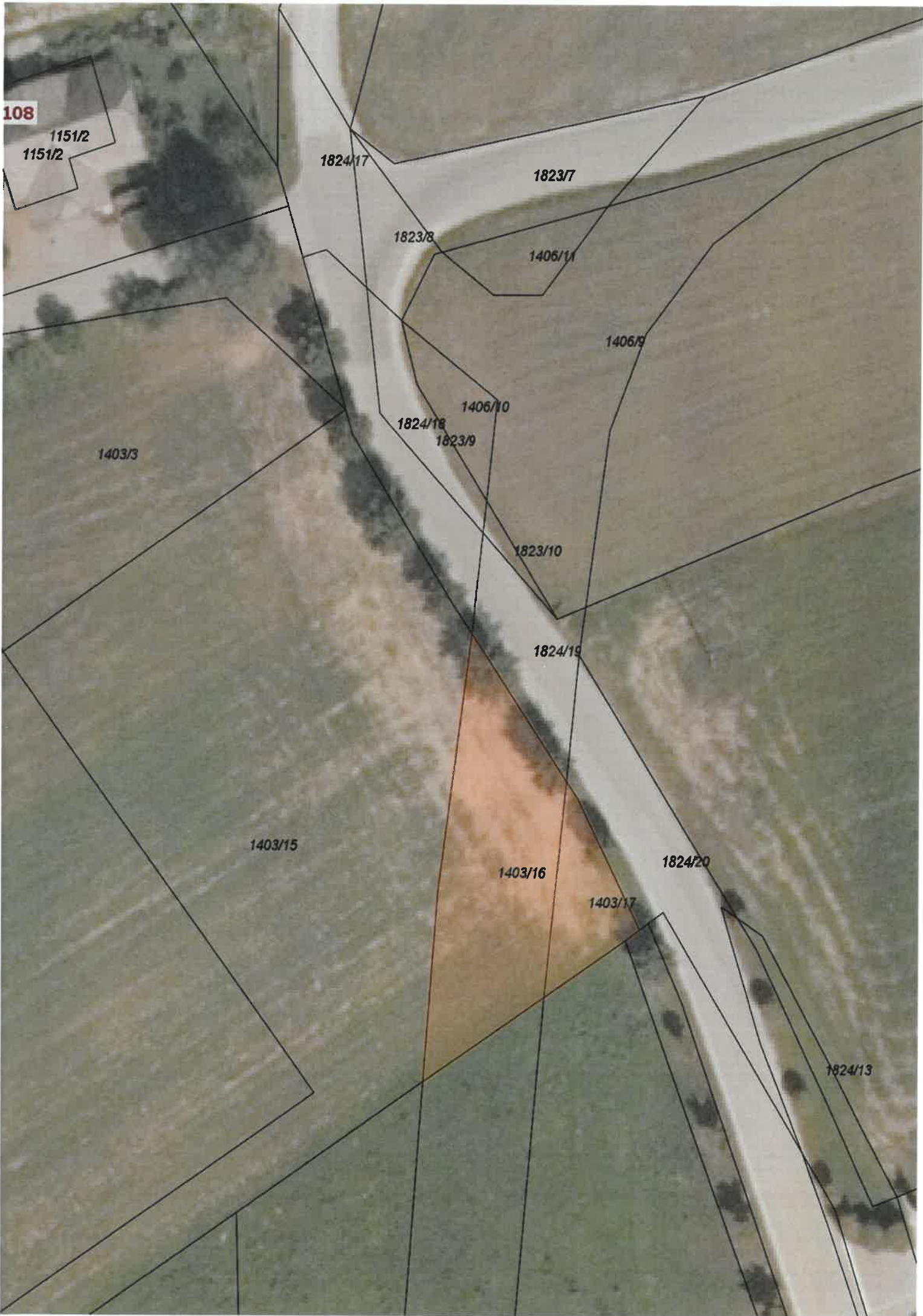
1403/15

1403/16

1824/20

1403/17

1824/13





108

09

1151/2

1151/2
1151/2

1403/3

1403/15

1406/7

1823/7

1823/8

1406/11

1406/9

1406/10

1824/18
1823/9

1823/10

1824/19

1824/20

1824/17