



OBČINA ROGAŠKA SLATINA
OBČINSKI SVET

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700
F: 03 81 81 724
E: obcina@rogaska-slatina.si
www.rogaska-slatina.si

Številka: 0320-0002/2021
Datum: 23.3.2021

Zadeva: Gradivo za 7. točko dnevnega reda 21. redne seje Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina

Predlagatelj: mag. Branko Kidrič, župan

Zadeva: Predlog dopolnitve Načrta razpolaganja stvarnega premoženja občine za leto 2021

Pravne podlage: Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. št. 11/18 in 79/18)
Statut Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 67/17)
Poslovnik Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 67/17)

Poročevalka: ga. Petra Gašparič

Priloga: Ortofoto prikaz

Predlog sklepa: Načrt razpolaganja s stvarnim premoženjem občine za leto 2021 se dopolni s prodajo solastnega deleža Občine Rogaska Slatina (37/1600) na nepremičnini, parc.št. 1107 k.o 2635.



OBČINA ROGAŠKA SLATINA

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaška Slatina

Številka: 0320-0003/2021

Datum: 21.4. 2021

Zadeva: Predlog dopolnitve načrta ravnanja s stvarnim premoženjem za leto 2021

Občina Rogaška Slatina je s prijavo terjatve v zapuščinskem postopku pridobila delež 37/1600 na objektu, stanovanjski stavbi na naslovu Ulica XIV. divizije 11, 3250 Rogaška Slatina (parc.št. 1107 k.o. 2635), saj drugo premoženje v zapuščini ni bilo na razpolago.

Skladno z določilom 118. člena Gradbenega zakona se domneva, da ima objekt, zgrajen pred 1.1.1968 pridobljeno gradbeno dovoljenje. Med solastniki (Republika Slovenija do 629/4800, fizične osebe do preostanka celote) pa je doseženo soglasje, da bi se nepremičnina prodajala kot celota, predvsem zaradi dotrajanosti, nadaljnjega nastajanja škode in morebitne nevarnosti objekta za okolico.

Ocenjena vrednost objekta znaša 58.511,00 EUR.

Občinskemu svetu predlagamo, da s sprejetjem sklepa v prilogi potrdi namero občine, da bi se nepremičnina prodajala kot celota.

Petra Gašparić
Podsekretarka

mag. Branko KIDRIČ
Župan



1217

1217

1220/1

1111

1111

1219

1220/3

1110/1

18A

1220/2

1110/2

1218

3

1218

1221

1108

2

1222/1

1222/2

1221

20

1108

1108

1109

1108

1224

356371

1231

1231

1226

1232

1

1231

1226

11

1107

1107

22

1225

1225

1236

1236

5

1236

1225

1227/1

1227/1

1106

1106

1106

24

1230

1227/2

1227/2

1801/1

856261

1237

1229

26

1242

15

1104

1104

1237

1237

6

1238

1243

1242

28

356371