



OBČINA ROGAŠKA SLATINA
OBČINSKI SVET

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700
F: 03 81 81 724
E: obcina@rogaska-slatina.si
www.rogaska-slatina.si

Številka: 0320-0004/2021
Datum: 19. 5. 2021

Zadeva: Gradivo za 10. točko dnevnega reda 22. seje Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina

Predlagatelj: mag. Branko Kidrič, župan

Zadeva: Predlog odkupa zemljišča, k.o. Sv. Florijan

Pravne podlage: Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18)
Statut Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 67/17)
Poslovnik Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 67/17)

Poročevalka: ga. Petra Gašparić

Priloga: Prikaz poteka trase, izsek projekta Proning d.o.o.
Prikaz lege nepremičnin

Predlog sklepa:

1. **Občina Rogaska Slatina pristopi k odkupu nepremičnin, parc. št. 1536/2, 1530/7 in 1536/3 k.o. Sv. Florijan za ceno 5.268,00 EUR.**
2. **Pridobitev stvarnega premoženja iz prve točke tega sklepa se vključi v Načrt pridobivanja stvarnega premoženja za leto 2021.**
3. **Občino Rogaska Slatina bremenijo stroški davka na promet nepremičnin ter vpisa lastninske pravice.**
4. **Župana, mag. Branka Kidriča, se pooblašča za podpis kupoprodajne pogodbe.**



OBČINA ROGAŠKA SLATINA

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaška Slatina

Številka: 0320 - 0004/2021

Datum: 19.5.2021

Zadeva: Nakup zemljišča v k.o. Sv. Florijan

Na predhodnih sejah občinskega sveta smo v sprejem že predlagali točke, ki vodijo k vzpostavitvi ustreznega zemljiškoknjižnega stanja za nepremičnine, ki so potrebne za izvedbo investicije 13117 Rekonstrukcija LC Tuncovec - Sv. Florijan – fazna izvedba.

S tokratno točko prikazujemo del projekta, ki bo izveden po pridobitvi potrebnih soglasij in ustreznih dovoljenj, predvidoma v letu 2022 (priloga 1). Del zemljišča za predvideno izgradnjo tega dela lokalne ceste smo že pridobili, tokrat predlagamo, da z nakupom zemljišč v skupni izmeri 1756 m² (parc.št. 1536/2, 1530/7 in 1536/3 k.o. Sv. Florijan) za ceno 5.268,00 EUR zagotovimo dokazilo o pravici graditi.

Nepremičnine, parc.št. 1536/2, 1530/7 in 1536/3 k.o. Sv. Florijan so barvno prikazane na prilogi 2, prodajalec jih bo predvidoma ponujal s ponudbo za prodajo kmetijskih zemljišč, po določbah Zakona o kmetijskih zemljiščih.

Občinskemu svetu Občine Rogaška Slatina predlagamo, da s sprejemom sklepa iz priloge omogoči nakup zemljišča, parc.št. 1536/2, 1530/7 in 1536/3 k.o. Sv. Florijan.

Petra Gašparić
Podsekretarka

mag. Branko KIDRIČ
Župan



Priloga 2