



**OBČINA ROGAŠKA SLATINA**  
**OBČINSKI SVET**

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700  
F: 03 81 81 724  
E: [obcina@rogaska-slatina.si](mailto:obcina@rogaska-slatina.si)  
[www.rogaska-slatina.si](http://www.rogaska-slatina.si)

Številka: 0320-0008/2021  
Datum: 17. 11. 2021

**Zadeva: Gradivo za 12. točko dnevnega reda 26. seje Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina**

Predlagatelj: mag. Branko Kidrič, župan

**Zadeva: Predlog zaokrožitve gradbene parcele, k.o. Rogaska Slatina.**

Pravne podlage: Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18)  
Statut Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 67/17)  
Poslovnik Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 67/17)

Poročevalka: ga. Petra Gašparić

Priloga: Prikaz lege nepremičnine

Predlog sklepa:

- 1. Občina Rogaska Slatina z metodo neposredne pogodbe proda nepremičnino, parc.št. 686/17 k.o. 2635 za ceno 210,00 EUR.**
- 2. Kupec plača DDV, občina stroške vpisa lastninske pravice.**
- 3. Župana, mag, Branka Kidriča se pooblašča za podpis kupoprodajne pogodbe.**



**OBČINA ROGAŠKA SLATINA**

**Občinski svet**

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700

F: 03 81 81 724

E: [obcina@rogaska-slatina.si](mailto:obcina@rogaska-slatina.si)

[www.rogaska-slatina.si](http://www.rogaska-slatina.si)

Številka: 0320-0008/2021

Datum: 17.11.2021

**Zadeva: Predlog pristopa k prodaji zemljišča, k.o. Rogaska Slatina**

Na vlogo lastnika nepremičnine, parc.št. 683/10 k.o. Rogaska Slatina v stanovanjski soški S2, smo pristopili k pripravi pogojev za zaokrožitev gradbene parcele, saj ocenjujemo, da je smiselno prisluhniti potrebam občana.

Kot prikazana na priloženi grafiki gre za 7 m<sup>2</sup> stavbnega zemljišča, ki se zajeda v nepremičnino, na kateri bo zgrajena vlagateljova enostanovanjska hiša. DDV pri prodaji nezazidanih stavnih zemljišč plača kupec, ocenjena vrednost celotne nepremičnine znaša 210 EUR oz. 30,00 EUR/m<sup>2</sup>.

Občinskemu svetu Občine Rogaska Slatina predlagamo, da podpre sklep o prodaji nepremičnine, parc.št. 686/17 k.o. Rogaska Slatina z metodo neposredne prodaje po ceni iz pridobljenega cenilnega poročila.

Petra Gašparić

Podsekretarka

mag. Branko KIDRIČ

Župan



686/8

686/13

686/12

683/12

683/2

686/9

683/2

683/10

686/15

686/11

686/17

686/11

687

683/17

687

683/4

705/5

705/5

705/3

688/1

688/1

705/37

705/3

705/2

688/1

695/3

688/4

705/37

705/23

705/23