



OBČINA ROGAŠKA SLATINA
OBČINSKI SVET

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700
F: 03 81 81 724
E: obcina@rogaska-slatina.si
www.rogaska-slatina.si

Številka: 0320-0004/2022
Datum: 23. 3. 2022

Zadeva: Gradivo za 10. točko dnevnega reda 31. seje Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina

Predlagatelj: mag. Branko Kidrič, župan

Zadeva: Predlog dopolnitve programa načrta razpolaganja s stvarnim premoženjem občine za leto 2022.

Pravne podlage: Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18, 61/20 - ZGLGPE)
Statut Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 67/17)
Poslovník Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 67/17)

Poročevalka: ga. Petra Gašparić

Predlog sklepa:

- 1. Načrt razpolaganja s stvarnim premoženjem Občine Rogaska Slatina za leto 2022 se dopolni s prodajo poslovnih prostorov na naslovu Kidričeva ulica 15, Rogaska Slatina, del stavbe 2635-60, ki je povezana z nepremičninami 2635 842/3, 842/7 in 842/8.**
- 2. Predmet dopolnitve načrta so poslovni prostori z ID znakom 2635-60-4, 2635-60-5 in 2635-60-9 v skupni površini 560,87 m², vključno s sorazmernim solastniškim deležem na skupnih prostorih, napravah in funkcionalnem zemljišču.**
- 3. Ocenjena ekonomska vrednost znaša 470.000,00 EUR.**



OBČINA ROGAŠKA SLATINA

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700
F: 03 81 81 724
E: obcina@rogaska-slatina.si
www.rogaska-slatina.si

Številka: 0320-0004/2022

Datum: 23. 3. 2022

Zadeva: Predlog dopolnitve načrta razpolaganja s stvarnim premoženjem občine za leto 2022.

Ponovno zbiranje ponudb za prodajo etažnega dela občine na objektu Kidričeva ulica 15, Rogaska Slatina je bilo objavljeno dne 28.9.2021, tudi v uradnem glasilu občine. Časovno je bil postopek zaključen po pripravi predloga proračuna občine za leto 2022, zato razpolaganje s to nepremičnino ni bilo vključeno v predlog razpolaganja za leto 2022, čeprav je bil interes za nakup izkazan.

V občinski upravi ocenjujemo, da je prodaja stvarnega premoženja občine na naslovu Kidričeva ulica 15, Rogaska Slatina še vedno ekonomsko upravičena in smotrna, pridobili smo tudi potrdilo, da je cenilno poročila iz leta 2021 za tržno ceno 470.000,00 EUR dela objekta še vedno aktualno..

Občinskemu svetu Občine Rogaska Slatina predlagamo, da sprejme sklep kot v prilogi, ki bo podlaga za objavo javnega zbiranja ponudb.

Petra Gašparić
Podsekretarka

mag. Branko KIDRIČ
ŽUPAN