



OBČINA ROGAŠKA SLATINA
OBČINSKI SVET

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700
F: 03 81 81 724
E: obcina@rogaska-slatina.si
www.rogaska-slatina.si

Številka: 0320-0004/2022
Datum: 23. 3. 2022

Zadeva: Gradivo za 15. točko dnevnega reda 31. seje Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina

Predlagatelj: mag. Branko Kidrič, župan

Zadeva: Predlog prodaje zemljišča, k.o. Sv. Florijan.

Pravne podlage: Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18)
Statut Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 67/17)
Poslovnik Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 67/17)

Poročevalka: ga. Petra Gašparič

Priloga: Grafični prikaz

Predlog sklepa:

- 1. Ukine se status javnega dobra na nepremičnini, parc.št. 1854/4 k.o. Sv. Florijan.**
- 2. Lastninsko pravico na nepremičnini iz prve točke tega sklepa pridobi Občina Rogaska Slatina, Izletniška ulica 2, Rogaska Slatina.**
- 3. Ta sklep začne veljati 15 dan po objavi v URL RS.**

- 1. Občina Rogaska Slatina objavi ponudbo za prodajo nepremičnine, parc.št. 1854/4 k.o. Sv. Florijan v izmeri 649 m². Izhodiščna cena za prodajo znaša 2.280,00 EUR.**
- 2. S predvideno prodajo stvarnega premoženja iz prve točke tega sklepa se dopolni Načrt pridobivanja nepremičnin za leto 2022, kupca bremenijo stroški prepisa lastninske pravice.**
- 3. Župana, mag. Branka Kidriča se pooblašča za podpis kupoprodajne pogodbe.**



OBČINA ROGAŠKA SLATINA
Župan

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700
F: 03 81 81 724
E: obcina@rogaska-slatina.si
www.rogaska-slatina.si

Številka: 0320 – 0004/2022

Datum: 23.2.2022

Zadeva: Predlog ukinitve javnega dobra in razpolaganja z nepremičnino, Sv. Florijan

Ob izvajanju postopka ugotovitve mej se je za nakup zemljišča odločil tudi lastnik nepremičnin, ki meji na javno dobro v spodnjem delu trase, saj je dostop do njegovih in sosednjih nepremični zagotovljen z drugimi javnimi trasami.

Nepremičnina, kot označena na priloženi grafiki, v izmeri 649 m² predstavlja del obstoječega travnika, zato ocenjujemo, da je smiselno prisluhniti vlogi občana za ureditev zemljiškoknjižnega stanja.

Za nepremičnino, parc.št. 1854/4 Sv. Florijan najprej predlagamo izzvzem iz javnega dobra, po pridobitvi statusa nepremičnin v pravnem prometu pa razpolaganje v skladu s pridobljeno cenitvijo izvedenca kmetijske stroke.

Občinskemu svetu Občine Rogaska Slatina predlagamo, da potrdi predlagani sklep iz priloge, na podlagi katerega bomo za ceno 2.300,00 EUR prodali 649 m² kmetijskega zemljišča v lasti občine (3,5 EUR/m²).

Petra Gašparić

Podsekretarka

mag. Branko KIDRIČ

Župan

