

Na podlagi 24. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 11/18, 79/18, 61/20 - ZDLGPE) in 16. člena Statuta občine Rogaška Slatina (Ur. list RS, št. 67/17), je Občinski svet Občine Rogaška Slatina na svoji 4. redni seji dne 22.2.2023 sprejel naslednji

## NAČRT RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM ZA LETO 2023

### Obrazec 1: Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja

Bodoči lastnik in upravljelec: Občina Rogaška Slatina, Izletniška ulica 2, Rogaška Slatina

Zaporedna številka	Okvirna lokacija	Okvirna velikost v m <sup>2</sup>	Vrsta nepremičnine	Predvidena sredstva	Predviden čas trajanja	Ekonomska utemeljenost
1	Sp. Kostrivnica	2000	zemljišča za gradnjo	20.000		
2	Sotelska cesta	9.500	zemljišče predvideno za gradnjo	87.160		
3	Na večih lokacijah	13.000	kmetijsko zemljišče pod obstoječimi javnimi cestami	42.840		

### Obrazec 2a: Načrt razpolaganja z zemljišči

Lastnik in upravljelec: Občina Rogaška Slatina, Izletniška ulica 2, Rogaška Slatina

Zaporedna številka	Okvirna lokacija	Katastrska občina	Ocenjena, posplošena ali orientacijska vrednost nepremičnine	Metoda razpolaganja	Ekonomska utemeljenost
1	S2	2635	130.000	Javno zbiranje ponudb	
2	Sv. Florijan	1171	70.000	Javno zbiranje ponudb	

**Obrazec 2b: Načrt razpolaganja s stavbami in deli stavb**

Zap. št.	Upravljavalec	Samoupravna lokalna skupnost	Naslov	ID oznaka dela stavbe	Površina dela stavbe v m <sup>2</sup>	Ocenjena posplošena ali orientacijska vrednost nepremičnine
1	Občina Rogaška Slatina	Občina Rogaška Slatina	Ulica talcev 7	2635 975 4	69,80	70.000
2	Občina Rogaška Slatina	Občina Rogaška Slatina	Ulica XIV divizije 18	2635 241 7	50,40	50.000

**Obrazec 2c: Načrt razpolaganja z zemljišči s stavbo**

Zap. št.	Upravljavalec	Samoupravna lokalna skupnost	Naslov	ID oznaka dela stavbe	Površina dela stavbe v m <sup>2</sup>	Ocenjena posplošena ali orientacijska vrednost nepremičnine

**C. Obrazec št. 4: Načrt razpolaganja s premoženjem**

Zaporedna številka	Katastrska občina	ID stavbe	ID dela stavbe	Predvidena mesečna najemnina	Metode oddaje v najem	Ekonomsk a utemeljenost

Letni načrti razpolaganja s stvarnim premoženjem krajevnih skupnosti (24. člen zakona):

MKS ROGAŠKA SLATINA		
KS KOSTRIVNICA		

KS SV. FLORIJAN		
-----------------	--	--

Letni načrt pridobivanja in razpolaganja s stvarnim premoženjem občine za leto 2023 je sestavni del Odloka o proračunu Občine Rogaška Slatina za leto 2023. Veljati začne z uveljavitvijo odloka. V skladu s 6. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 31/18) je potrebno Načrte ravnanja s stvarnim premoženjem samoupravne lokalne skupnosti in njihove dopolnitve objaviti na spletni strani samoupravne lokalne skupnosti, lahko pa tudi na drug krajevno običajen način.

Številka: 0320 – 0002/2023 - 19

Rogaška Slatina, dne 22.2.2023



mag. Branko KIDRIČ  
ŽUPAN