



**OBČINA ROGAŠKA SLATINA**  
**OBČINSKI SVET**

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700  
F: 03 81 81 724  
E: [obcina@rogaska-slatina.si](mailto:obcina@rogaska-slatina.si)

Številka: 0320 – 0004/2023  
Datum: 19. 4. 2023

**Zadeva: Gradivo za 13. točko dnevnega reda 6. redne seje Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina**

Predlagatelj: mag. Branko Kidrič, župan

**Zadeva: Pobude in vprašanja članov občinskega sveta.**

Pravne podlage: Statut Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 67/17)  
Poslovnik Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 67/17)

Priloge:

- odgovor na vprašanje mag. Aleksandre Krumpak glede investicij v ohranjanje kulturne dediščine;
- odgovor na pobudo g. Antona Plevčaka iz 5. redne seje o proučitvi vpisa kulturne dediščine lokalnega pomena za objekte na območju Kostrivnice;
- odgovor na vprašanje mag. Aleksandre Krumpak iz 5. redne seje o obračunavanju NUSZ gospodarskim subjektom;
- odgovor na vprašanje mag. Andrejke Flucher v zvezi z javnim razpisom za poslovodno osebo MPI Vrelec d.o.o.;
- stališče notranje revizijske službe, Munera d.o.o., v zvezi s postavljenimi vprašanji na 5. redni seji (točka ZR 2022).



## OBČINA ROGAŠKA SLATINA

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700

F: 03 81 81 724

E: [obcina@rogaska-slatina.si](mailto:obcina@rogaska-slatina.si)

[www.rogaska-slatina.si](http://www.rogaska-slatina.si)

Številka: 0320-0004/2023

Datum: 12. 4. 2023

**Zadeva: Odgovor na vprašanje mag. Aleksandre Krumpak s 5. redne seje Občinskega sveta, ki se nanaša na investicijska vlaganja v kulturne spomenike**

Občina Rogaska Slatina se zaveda, da pravica do dediščine spada med človekove pravice, saj ohranjanje dediščine in njena trajnostna uporaba spodbujata človekov družbeno kulturni razvoj in izboljšujeta kakovost življenja.

Kulturna dediščina je lahko zavarovana na državnem ali lokalnem nivoju.

Kulturni spomeniki lokalnega pomena so objekti ali območja, ki imajo izjemno kulturno vrednost, predstavljajo vrhunske dosežke ustvarjalnosti oziroma ključne ali redko ohranjene dokumente nekega razvojnega obdobja na lokalnem nivoju. Vpisani so v Register nepremične kulturne dediščine<sup>1</sup> in razglašeni z ustreznimi akti.

Kulturna dediščina, ki se nahaja na območju občine Rogaska Slatina, je zavarovana v naslednjih odlokih o kulturnih in zgodovinskih spomenikih:

- Odlok o razglasitvi naravnih znamenitosti ter kulturnih in zgodovinskih spomenikov na območju občine Šmarje pri Jelšah (Uradni list RS, št. 35/90),
- Sklep o razglasitvi zbirke grafičnih listov od XVI. – XIX. stoletja za kulturni spomenik (Uradni list RS, št. 39/95),
- Odlok o razglasitvi zdraviliškega kompleksa Rogaska Slatina za naselbinski spomenik (Uradni list RS, št. 85/97),
- Odlok o razglasitvi kulturnih spomenikov v Občini Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 78/98),
- Odlok o razglasitvi Calske gorce za kulturni spomenik (Uradni list RS, št. 22/00),
- Odlok o razglasitvi Vile Zlatorog za kulturni spomenik (Uradni list RS, št. 55/10, 7/11).

Varstvo kulturne dediščine je kot eden ključnih ciljev trajnostnega razvoja vključeno tudi v občinske prostorske akte:

- Odlok o občinskem prostorskem načrtu občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 50/19, 121/21 – SD OPN 2, v nadaljevanju OPN), ki predstavlja krovni prostorski akt in povzema zgoraj naštetе akte o zavarovanju ter z vidika lokalnega prostorskega načrtovanja uravnava posege v kulturno dediščino ali v njeno vplivno območje,
- Urbanistična zasnova za naselje Rogaska Slatina, izdelana v sklopu postopka sprememb in dopolnitev OPN, ki varovanje kulturne dediščine znotraj občinskega središča obravnava podrobneje.

<sup>1</sup> Vpis v register ne omejuje stvarnih pravic lastnika, saj z vpisom kulturna dediščina še ne pridobi varstvenega režima. Ta se določa v drugih postopkih:

1. z razglasitvijo za kulturni spomenik,
2. določitvijo varstvenega območja dediščine ali
3. opredelitvijo varstvenega režima v prostorskih aktih.

Kulturni spomeniki lokalnega pomena (ki so zavarovani na enega od zgoraj opisanih načinov, vpisani v Register kulturne dediščine in razglašeni z ustreznimi akti) so:

- Beograjski dom (EID 4614),
- Tržaški dom (EID 4615),
- Hotel Pošta (EID 4616),
- Stara hidroterapija (EID 4617),
- Strossmayerjev dom (EID 4618),
- Dom Styria (EID 4619),
- Zdraviliški dom (EID 627),
- Stara direkcija (EID 4620),
- Zagrebški dom (EID 4621),
- Paviljon Tempel (EID 4622),
- Cerkev sv. Marjete (EID 3075),
- Cerkev sv. Lenarta (EID 3073),
- Cerkev sv. Miklavža (EID 3074),
- Cerkev sv. Mohorja in Fortunata (EID 3083),
- Cerkev sv. Trojice (EID 3081),
- Cerkev sv. Križa (EID 3080),
- Kapela sv. Ane (EID 3084),
- Cerkev sv. Rozalije (EID 3072),
- Cerkev Čenstohovske Matere božje (EID 3071),
- Cerkev sv. Florijana (EID 2967),
- Cerkev Loretske Matere božje (EID 2968),
- Cerkev Marijinega vnebovzetja (EID 3082),
- Doprsni kip grofa Ferdinanda Attemsa (EID 4635),
- Spominski dom Franceta in Borisa Kidriča (EID 224),
- Grobišče (EID 4712),
- Partizanska bolnišnica (EID 4713),
- Grobišče borcev na Boču (EID 4714),
- Grob bratov Simončič (EID 4726),
- Kraj pokrajinske konference KPS (EID 4725),
- Grob kurirja Antona Drogenika (EID 4727),
- Grobišče na pokopališču (EID 4716),
- Območje zdravilišča (EID 628),
- Juneževa domačija (EID 10188),
- Ješovska gorca (EID 10321),
- Hiša Čača vas 43 (EID 10322),
- Hiša Zagaj pod Bočem 6 (EID 10324),
- Calska gorca (EID 12788),
- Vila Zlatorog (EID 15693).

Kulturni spomeniki lokalnega pomena v lasti občine so:

- Calska gorca

Občina Rogaška Slatina je v obnovo spomenikov lokalnega pomena: Zdraviliški park in južni park, Calska gorca, Juneževa domačija, cerkev sv. Trojice, cerkev sv. Križa, cerkev na Ložnem, kip sv. Janeza Nepomuka, občinska stavba, kapele, župnijska cerkev v Kostrivnici, spomenik NOB na Evropski ploščadi, cerkev na Rodnah, Plečnikovi kandelabri, kapela sv. Ane in stopnišče pod njo od leta 2010 do 2022 vložila 1.463.269 EUR proračunskih sredstev.

Polonca GOLOB KOVAČIČ  
Podsekretarka



## OBČINA ROGAŠKA SLATINA

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700

F: 03 81 81 724

E: [obcina@rogaska-slatina.si](mailto:obcina@rogaska-slatina.si)

[www.rogaska-slatina.si](http://www.rogaska-slatina.si)

Številka: 0320-0004/2023

Datum: 17. 4. 2023

**Zadeva: Odgovor na pobudo svetniške skupine N.Si s 5. redne seje Občinskega sveta o proučitvi možnosti uveljavitve statusa kulturne dediščine lokalnega pomena za kraljevi vrelec, stari kozolec v Spodnji Kostrivnici in Strnišev mlin.**

Kulturni dediščini: Kraljevi vrelec in stari kozolec v Spodnji Kostrivnici sta vpisana v register kulturne dediščine. Vpis v register sicer ne omejuje stvarnih pravic lastnika, saj z vpisom kulturna dediščina še ne pridobi varstvenega režima. Ta se določa v drugih postopkih:

1. z razglasitvijo za kulturni spomenik,
2. določitvijo varstvenega območja dediščine ali
3. opredelitvijo varstvenega režima v prostorskih aktih.

Pogoji za posege v kulturno dediščino in njihova zaščita za Kraljevi vrelec (EŠD 15706) in stari kozolec v Sp. Kostrivnici (EŠD 10323) so opredeljeni v Odloku o občinskem prostorskem načrtu Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 50/19, 121/21), tako da za samo zaščito razglasitev s posebnim aktom občine ni potrebna.

Strnišev mlin ni vpisan v register, lahko pa ponudnik to naredi s pobudo posredovano preko aplikacije na Zavod za varstvo kulturne dediščine. Pobuda za vpis mora vsebovati osnovne podatke, opis in pa soglasje lastnika. Etnolog pride pogledat na teren in pripravijo elaborat oz. strokovne podlage. V primeru, da kulturna dediščina ni bistveno spremenjena pobudi običajno ugodijo.

Polonca GOLOB KOVAČIČ  
Podsekretarka



## **OBČINA ROGAŠKA SLATINA**

**Oddelek za okolje in prostor**

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

Številka: 032 – 0004/2023

Datum: 3.4.2023

### **Zadeva: Odgovor na vprašanje mag. Aleksandre Krumpak iz 5. redne seje o obračunavanju NUSZ gospodarskim subjektom**

Nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča (NUSZ) je obvezna dajatev, ki jo ureja Zakon o stavbnih zemljiščih in ga davčni organ (Finančna uprava Republike Slovenije) odmeri po uradni dolžnosti na podlagi občinskega odloka in podatkov o zavezancih in stavbnih zemljiščih.

Občina Rogaska Slatina je Odlok o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča sprejela leta 2017 (Uradni list RS, št. 72/17, v nadaljevanju Odlok), v njem pa določila, za katera zemljišča se odmerja, merila za določitev višine nadomestila, izračun, odmero in oprostitve.

Merila za določitev višine so zapisana v 6. členu Odloka in sicer na odmero vplivajo komunalna opremljenost, lega, namembnost in druge lastnosti samega stavbnega zemljišča, ne pa dejstvo, ali je zavezanec podjetnik ali ne.

Izraženo vprašanje je posplošeno, zato je težje dati konkreten odgovor. Predlagamo, da se izpostavljeni podjetnik zgleda na Oddelku za okolje in prostor, kjer mu lahko upravni postopek odmere natančneje pojasnimo.

Bernarda Perić

Podsekretarka



## OBČINA ROGAŠKA SLATINA

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700  
F: 03 81 81 724  
E: [obcina@rogaska-slatina.si](mailto:obcina@rogaska-slatina.si)  
[www.rogaska-slatina.si](http://www.rogaska-slatina.si)

Številka: 032-0004/2023  
Datum: 19.04.2023

### **Zadeva:      Odgovor na vprašanje mag. Andrejke Flucher**

Mag. Andrejka Flucher je na seji Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja, dne 17.04.2023, postavila vprašanje v zvezi s terminskim planom razpisa za poslovodno osebo MPI Vrelec d.o.o.

V zvezi s tem pojasnjujemo, da je bilo delovno razmerje s poslovodno osebo podjetja, v skladu s 26. členom Zakona o delovnih razmerjih, brez javnega razpisa, podaljšano do konca oktobra 2023.

Sklenitev pogodbe s poslovodno osebo, ki izvaja tudi storitve mentoriranja, je bila smiselna zaradi uspešne prijave in s tem zagotovitve sofinancerskih sredstev na Javnem razpisu za zagotavljanje celovitih storitev za potencialne podjetnike in podjetja preko podpornih institucij za leto 2023. Javni razpis za zaposlitev poslovodne osebe za naslednje mandatno obdobje bo objavljen v prvi polovici letošnjega leta, o čemer bo pristojni organ seznanjen.

Simona Dobnik  
Podsekretarka



**OBČINA ROGAŠKA SLATINA**  
**Oddelek za proračun in finance**  
Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700  
F: 03 81 81 724  
E: [obcina@rogaska-slatina.si](mailto:obcina@rogaska-slatina.si)  
[www.rogaska-slatina.si](http://www.rogaska-slatina.si)

**MUNERA, d.o.o.**  
**KRIŽEVCI 3**  
**9242 KRIŽEVCI PRI LJUTOMERU**

Številka: 0320-0003/2023  
Datum: 03.04.2023

Spoštovani,

na vas se obračamo z vprašanji oz. trditvami, izpostavljenimi na 5. redni seji občinskega sveta ob sprejemanju Zaključnega računa proračuna Občine Rogaska Slatina za leto 2022.

Članica občinskega sveta, mag. Andrejka Flucher namreč trdi, da v letu 2022, proračun skozi leto ni bil uravnotežen. Prav tako trdi, da v gradivu Zaključnega računa proračuna Občine Rogaska Slatina za leto 2022 niso zajeti vsi sklepi o prerazporeditvah, iz katerih bi bila razvidna višina sredstev v veljavnem proračunu na posameznih proračunskih postavkah. Navaja naslednje proračunske postavke:

13145 DRR Rogaska Slatina – Sp. Gabernik,  
13117 Rekonstrukcija LC Tuncovec – Sv. Florijan,  
20005 Splošni socialni zavodi,  
19022 Investicijsko vzdrževanje šolskih objektov in  
16045 Priprava investicijskih projektov.

Prosimo za vaše mnenje o izpostavljeni dilemi.

Monja PUHEK  
Podsekretarka

## Munera

Munera d.o.o., Križevci 3, 9242 Križevci pri Ljutomeru  
tel.: 02 582 15 91, 031 264 575, munera.ljutomer@gmail.com

Občina Rogaška Slatina  
Oddelek za proračun in finance  
Izletniška ulica 2  
3350 Rogaška Slatina

Številka: 0320-0003/2023

Datum: 5.4.2023

### **Mnenje glede trditev, izpostavljenih s strani članice občinskega sveta, ob sprejemanju Zaključnega računa proračuna Občine Rogaška Slatina za leto 2022**

#### 1. Trditev, da proračun skozi leto ni bil uravnotežen

Trditev, da proračun skozi leto 2022 ni bil uravnotežen, ne drži.

Občinski svet je v prvotno sprejetem proračunu in veljavnem proračunu načrtoval naslednje prejemke in izdatke (v EUR):

	Sprejeti proračun	Veljavni proračun
1. Prihodki	15.654.830	16.619.329
2. Odhodki	15.963.830	18.911.340
3. Zadolževanje	600.000	600.000
4. Odplačila dolga	291.000	291.000
5. Sprememba stanja sredstev na računu (1-2+3-4)	0	-1.983.011
6. Stanje sredstev na računu na dan 31.12.2021	0*	1.983.011

\*stanje denarnih sredstev na računu še v času sprejema proračuna ni bilo znano, saj je bil proračun sprejet v letu 2021, torej pred zaključkom leta 2021

Prihodki v veljavnem proračunu so bili povečani za 964.499 iz naslova dodatno prejetih sredstev in so bili v proračun vključeni na podlagi sklepov občinskega sveta (največje povečanje je bilo pri kapitalskih prihodkih iz naslova prodaj zgradb in zemljišč ter pri transfernih prihodkih, prejetih s strani državnega proračuna in proračuna EU iz kohezijskega sklada in iz državnega proračuna za uravnoteženje razvitosti občin).



Odhodki v veljavnem proračunu so se povečali v višini 2.947.510 EUR, in sicer iz naslova:

- dodatno prejetih prihodkov v višini 964.499 EUR, vključenih v proračun na podlagi sklepov občinskega sveta (navedeno v zgornjem odstavku)
- prenosa sklada za posebne namene, oblikovanega v zaključnem računu za leto 2021 v višini stanja denarnih sredstev na računu na dan 31.12.2021 v višini 1.983.011 EUR. Občina je oblikovala sklad za posebne namene na podlagi 7. člena odloka o proračunu, v katerem je navedeno, da se projekti zaradi prenosa zaključka financiranja prestavijo iz predhodnega v tekoče leto in se uvrstijo v načrt razvojnih programov po uveljavitvi proračuna. Občina je celotno stanje denarnih sredstev na dan 31.12.2021 razporedila med odhodke veljavnega proračuna za točno določene namene in v načrtovanih vrednostih posameznih projektov. Občinski svet je potrdil oblikovanje sklada za posebne namene po namenih in zneskih v sklopu obrazložitve zaključnega računa za leto 2021.

Z vključitvijo prihodkov in odhodkov iz naslova dodatno prejetih sredstev ter vključitvijo odhodkov v višini razpoložljivih denarnih sredstev, ki jih je imela občina na svojem računu na dan 1.1.2022 (iz posebej oblikovanega sklada za posebne namene), je bil veljavni proračun uravnotežen.

## 2. Trditev, da v gradivu ZR niso zajeti vsi sklepi o prerazporeditvah

Trditev, da v obrazložitve zaključnega računa proračuna Občine Rogaška Slatina za leto 2022 niso zajeti vsi sklepi o prerazporeditvah, iz katerih bi bila razvidna višina sredstev v veljavnem proračunu na posameznih proračunskih postavkah, ne drži.

V nadaljevanju navajamo razlike med sprejetim in veljavnim proračunom za proračunske postavke, ki jih je izpostavila svetnica občinskega sveta (v EUR).

	Sprejeti proračun	Veljavni proračun
PP 13145 DRR Rogaška Slatina – Sp. Gabernik	385.039	683.195  +121.688 (prenos iz sklada za posebne namene +128.000 (sklep OS z dne 30.3.2022) -6.000 (sklep župana – stran 253)* -5.700 (sklep župana – stran 254 -3.850 (sklep župana – stran 254) +64.018 (sklep župana – stran 256)

PP 13117 Rekonstrukcija LC Tuncovec – Sv. Florijan	550.000	803.841  +28.483 (prenos iz sklada za posebne namene +103.000 (sklep OS z dne 30.3.2022) +129.725 (sklep OS z dne 30.3.2022) -6.999 (sklep OS z dne 25.5.2022) -12.772 (sklep OS z dne 29.6.2022) -1.600 (sklep župana – stran 253) +14.000 (sklep župana – stran 256)
PP 20005 Splošni socialni zavodi	195.000	221.420  +35.000 (sklep župana – stran 256) -8.580 (sklep župana - stran 258)
PP 19022 Investicijsko vzdrževanje šolskih objektov	57.800	65.320  +9.500 (sklep župana – stran 256) -1.980 (sklep župana – stran 258)
PP 16045 Priprava investicijskih projektov	82.300	94.300  -10.000 (sklep OS z dne 30.3.2022) +22.000 (sklep župana – stran 256)

\*navedena številka strani v obrazložitvah zaključnega računa za leto 2022, kjer so navedeni vsi sklepi župana o prerazporeditvah

S sklepi občinskega sveta so bile v veljavnem proračunu opravljene razporeditve dodatno prejetih (ali tudi na določenih področjih manj prejetih) prihodkov, ki so bili vključeni v veljavni proračun na podlagi sklepov občinskega sveta in so podrobno navedeni na strani 5 in 6 obrazložitve zaključnega računa. Občinski svet je s sklepi določil točno namembnost dodatnih prihodkov po posameznih projektih oz. med njimi opravil tudi nekatere prerazporeditve.

S sklepi župana so bile opravljene prerazporeditve proračunskih sredstev in spremembe načrta razvojnih programov v skladu s 5. in 7. členom odloka o proračunu za leto 2022. Prerazporeditve župana so predstavljene v obrazložitvah zaključnega računa na straneh od 253 do 261. Župan je o izvršenih prerazporeditvah poročal občinskemu svetu v obrazložitvah zaključnega računa v skladu z 2. odstavkom 38. člena Zakona o javnih financah.

Brigita Frlin Novak, državna notranja revizorka

**MUNERA**  
računovodstvo, poslovno svetovanje d.o.o.  
Križevci 3, 9242 Križevci pri Ljutomeru