



**OBČINA ROGAŠKA SLATINA**  
**OBČINSKI SVET**

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700  
F: 03 81 81 724  
E: [obcina@rogaska-slatina.si](mailto:obcina@rogaska-slatina.si)

Številka: 0320 – 0005/2023  
Datum: 24. 5. 2023

**Zadeva: Gradivo za 7. točko dnevnega reda 7. redne seje Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina**

Predlagatelj: mag. Branko Kidrič, župan

**Zadeva: Predlog nakupa zemljišča zaradi zaokrožitve gradbene parcele, k.o. Ratanska vas.**

Pravne podlage: Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18)  
Statut Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 67/17)  
Poslovnik Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 67/17)

Poročevalka: ga. Petra Gašparič

Priloga: Ortofoto prikaz lokacije

Predlog sklepa:

- 1. Občina Rogaska Slatina za ceno 18.420,00 EUR pristopi k nakupu nepremičnine, parc. št. 181/3, k.o. 1168 Ratanska vas.**
- 2. S pridobivanjem nepremičnine iz prve točke tega sklepa se dopolni Načrt pridobivanja s stvarnim premoženjem občine za leto 2023.**
- 3. Župana, mag. Branka Kidriča, se pooblašča za podpis kupoprodajne pogodbe.**



## OBČINA ROGAŠKA SLATINA

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700

F: 03 81 81 724

E: [obcina@rogaska-slatina.si](mailto:obcina@rogaska-slatina.si)

[www.rogaska-slatina.si](http://www.rogaska-slatina.si)

Številka: 0320 - 0004/2023

Datum: 15.5.2023

### **Zadeva: Predlog nakupa zemljišča v k.o. Ratanska vas zaradi zaokrožitve gradbene parcele**

V občinski upravi se trudimo zagotavljati ustrezne odgovore za povpraševanja po komunalno opremljenih gradbenih parcelah v centru mesta. V ta namen predlagamo dopolnitev letnega načrta nabav stvarnega premoženja občine z vsebino kot v nadaljevanju, na podlagi katere bi zagotovili novo gradbeno parcelo za trg.

Nepremičnina, parc. št. 183/5 k.o. Ratanska vas je v lasti občine in meri 126 m<sup>2</sup> (na priloženi skici označena z rumeno barvo, trikotnik.). V lasti občine je tudi kategorizirana cesta v Slomškovo ulico, zaradi česar se zdi smiselno pridobiti tudi parc.š. 181/3 k.o. Ratanska vas v izmeri 614 m<sup>2</sup> in zaključeno celoto ponuditi trgu.

S prodajalcem smo uspeli dogovoriti ceno 30 EUR / m<sup>2</sup>, kar pomeni, da bomo za nakup nepremičnine, parc.št. 181/3 k.o. Ratanska vas zagotovili 18.420,00 EUR.

Občinskemu svetu Občine Rogaska Slatina predlagamo sprejem sklepa iz priloge, na podlagi katerega bomo pristopili k sklenitvi kupne pogodbe.

Petra Gašparić  
Podsekretarka

mag. Branko KIDRIČ  
ŽUPAN



187/4

181/1

180/2

185/8

183/4

181/3

183/5

181/9

183/7

185/5

185/10

185/15