



**OBČINA ROGAŠKA SLATINA**  
**OBČINSKI SVET**

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700  
F: 03 81 81 724  
E: [obcina@rogaska-slatina.si](mailto:obcina@rogaska-slatina.si)

Številka: 0320 – 0005/2023  
Datum: 24. 5. 2023

**Zadeva: Gradivo za 12. točko dnevnega reda 7. redne seje Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina**

Predlagatelj: mag. Branko Kidrič, župan

**Zadeva: Predlog razpolaganja s stvarnim premoženjem občine, k.o. Sv. Florijan.**

Pravne podlage: Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18)  
Statut Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 67/17)  
Poslovnik Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 67/17)

Poročevalka: ga. Petra Gašparić

Priloga: Ortofoto prikaz lokacije

Predlog sklepa:

- 1. Občina Rogaska Slatina po določilih Zakona o kmetijskih zemljiščih ponudi v prodajo nepremičnino, parc. št. 1021/2 k.o. 1171 Sv. Florijan za ceno 35.000,00 EUR.**
- 2. Kupca bremenijo stroški davka na promet nepremičnin ter prenosa lastninske pravice v zemljiški knjigi.**
- 3. Župana, mag. Branka Kidriča, se v primeru uspešno izvedene ponudbe pooblašča za podpis prodajne pogodbe.**



**OBČINA ROGAŠKA SLATINA**  
Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700  
F: 03 81 81 724  
E: [obcina@rogaska-slatina.si](mailto:obcina@rogaska-slatina.si)  
[www.rogaska-slatina.si](http://www.rogaska-slatina.si)

Številka: 0320 - 0003/2023  
Datum: 15.5.2023

**Zadeva: Predlog pristopa k prodaji stvarnega premoženja občine zaradi prodaje gradbene parcele, k.o. Sv. Florijan**

Občina Rogaska Slatina je zemljišče, označeno na priloženi skici, pridobila na podlagi prijave dela terjatve v zapuščinskem postopku po pokojnici, za katero je doplačevala stroške domske oskrbe. Zaradi povečanega povpraševanja po gradbenih parcelah na podeželju smo se odločili prodajo dela nepremičnine, ki predstavlja gradbeno parcelo, vključiti v načrt razpolaganja s stvarnim premoženjem občine za leto 2023.

Predlagamo objavo javnega zbiranja ponudb za prodajo kmetijskega zemljišča (stavbišče, kmetijska površina in deloma gozd), parc.št. 1021/2 k.o. Sv. Florijan v skupni površini 21.017 m<sup>2</sup> za ocenjeno ceno po cenilcu kmetijske stroke in sicer 35.000,00 EUR.

Občinskemu svetu Občine Rogaska Slatina predlagamo sprejem sklepa iz priloge, na podlagi katerega bomo, na podlagi določil Zakona o kmetijskih zemljiščih, pristopili k objavi javnega zbiranja ponudb za prodajo kmetijskega zemljišča.

Petra Gašparić  
Podsekretarka

mag. Branko KIDRIČ  
ŽUPAN



