



OBČINA ROGAŠKA SLATINA
OBČINSKI SVET

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700

F: 03 81 81 724

E: obcina@rogaska-slatina.si

Številka: 0320 – 0005/2023

Datum: 24. 5. 2023

Zadeva: Gradivo za 15. točko dnevnega reda 7. redne seje Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina

Predlagatelj: mag. Branko Kidrič, župan

Zadeva: Pobude in vprašanja članov občinskega sveta.

Pravne podlage: Statut Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 67/17)
Poslovnik Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 67/17)

Priloge: Odgovor na vprašanje mag. Flucher iz 6. redne seje
Odgovor na vprašanje mag. Krumpak iz 6. redne seje
Odgovor na vprašanje g. Reicha iz 6. redne seje



OBČINA ROGAŠKA SLATINA

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700

F: 03 81 81 724

E: obcina@rogaska-slatina.si

www.rogaska-slatina.si

Številka: 0320 - 0004/2023

Datum: 24.5.2023

Zadeva: Odgovor na vprašanja mag. Andrejke Flucher iz 6. redne seje

V zvezi s pobudo mag. Andrejke Flucher iz 6. redne seje, da se predsednika NO pozove k sklicu seje in podaje programa dela ter predvidenega zaključka tre nadzorov pojasnjujemo, kot spodaj.

Nadzorni odbor občine je poleg župana in občinskega sveta tretji samostojni organ občine. Člani nadzornega odbora opravljajo svoje naloge nepoklicno in so pri svojem delu neodvisni. Nadzorni odbor si naloge določa sam, predloge župana ali članov občinskega sveta obravnava kot pobude. Zaradi vsebine seje NO se smejo sej NO udeležiti le izrecno povabljeni na sejo.

Nadzorni organ Občine Rogaska Slatina je za organizacijo dela sprejel Poslovnik o delu Nadzornega odbora Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, 45/19); postopek nadzora podrobneje določa tudi Pravilnik o obveznih sestavinah poročila nadzornega odbora občine (Uradni list RS, št. 23/09), upoštevati pa je potrebno tudi predpise, ki urejajo varstvo osebnih podatkov in podatkov, ki so opredeljeni kot poslovna skrivnost.

Mag. Andrejka Flucher je v nadaljevanju glede prodaje zemljišč v stanovanjski soseski S2 vprašala, ali je le ta že bila vključena v proračun in v kakšni višini. V načrtu razpolaganja s stvarnim premoženjem občine za leto 2023 smo ocenili prihodek od prodaje parcel v S2 na višino 130.000 EUR, ustvarili pa smo ga v višini 188.211 EUR.

Petra Gašparič
Podsekretarka



OBČINA ROGAŠKA SLATINA

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700

F: 03 81 81 724

E: obcina@rogaska-slatina.si

www.rogaska-slatina.si

Številka: 0320 - 0005/2023

Datum: 5.5.2023

Zadeva: Predlog uveljavljanja predkupne pravice na Zbirki grafičnih listov od XVI. – XIX. stoletja, s statusom kulturnega spomenika lokalnega pomena, pobude mag. Aleksandre Krumpak iz 6. redne seje

V gradivu za 2. redno sejo smo obširno opisali aktivnosti občinske uprave, ki jih izvajamo z namenom ohranitve posesti kulturnega spomenika lokalnega pomena na sedanji lokaciji, v Aninem dvoru. Trenutno je v teku stečajnega postopka razpisana tretja javna dražba z zviševanjem izklicne cene, izklicna cena znaša 2.850.000,00 EUR, za to ceno uveljavljanje predkupne pravice ne bomo predlagali; po oceni ločitvenega upnika zbirka ne bo prodana.

V postopku sodelovanja z ločitvenim upnikom ter stečajno upraviteljico smo prejeli zagotovilo, da bo zbirka, ko prevzeta v upravljanje, zagotovo ostala v rokah države in/ali lokalne skupnosti, zato menimo, da v danem trenutku ni smiselno izvajati dodatnih aktivnosti. V občinski upravi sodelujemo tudi s Pokrajinskim muzejem Celje, po prevzemu zbirke s strani SDH d.d. bomo ponovno organizirali skupno srečanje vseh deležnikov, z namenom zagotovitve dodatnih proračunskih sredstev za inventarizacijo in razvoj zbirke.

Ga. Aleksandra Krumpak je predlagala tudi, da se območje v Ulici Kozjanskega odreda odda za urejanje vrtov. Z ARSO - m dogovarjamo izvedbo čiščenja potoka, za kar mora biti 5 metrski obvodni pas prost zaraščanja. V preostanku gre za nezazidano stavbno zemljišče, ki ga po oceni občinskih strokovnih služb ni smotno oddajati v zakup kot koriščenje kmetijskih površin. Navedeno pomeni, da bi stavbo območje v izmeri 4000 m² sicer bilo možno predvideti za začasno vrtničkarstvo, pri čemer bi morali predhodno izvesti parcelacijo, pripraviti splošni akt ter določiti osebo za pripravo in spremljanje zakupnih pogodb.

Petra Gašparić
Podsekretarka



OBČINA ROGAŠKA SLATINA

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700

F: 03 81 81 724

E: obcina@rogaska-slatina.si

www.rogaska-slatina.si

Številka: 0320 - 0004/2023

Datum: 15.5.2023

Zadeva: Vprašanja g. Roberta Reicha iz 6. redne seje

G. Robert Reich je na 6. redni seji organa izpostavil vprašanje o lastništvo nepremičnin, po katerih poteka dostopna sprehajalna pot na Belewue – kot je razvidno iz priložene grafike je krožna sprehajalna pot omogočena, del sprehajalne poti pa je v zasebni lasti. Poskusi občinske uprave, da bi pridobila $\frac{1}{4}$ idealnega deleža na nepremičninah v solasti Rist do danes niso bili uspešni, dostop je omogočen po lastnini občine.

G. Robert Reich je izpostavil tudi seznam kulturnih spomenikov lokalnega pomena, ki smo jih predstavili v gradivu za 5. redno sejo. Predloženi seznam razglašanih kulturnih spomenikov lokalnega pomena je popoln, drži pa, da je na območju občine vpisanih več objektov v sodnem registru nepremične kulturne dediščine (eVDR), ki je dostopen na povezavi https://geohub.gov.si/ghapp/qiskd/?showLayers=eVRD_9766;Prostorske_enote_RPE_3588 (vpisani so kot enote dediščine in ne kot kulturni spomeniki). Po določbah Zakona o varstvu kulturne dediščine so pravne podlage za vodenje inšpekcijskega postopka s strani Inšpektorata za kulturo in medije vzpostavljene zgolj za objekte s statusom kulturnega spomenika.

G. Robert Reich je v dopisu z dne 12.5.2023 ponovil vprašanje o uveljavljanju predkupne pravice na zdraviliškem parku. K odgovoru, ki sem ga podpisana podala na seji dne 26.4.2023 dodajam zgolj, da je občinska uprava na 9. seji dne 24.6.2015 Občinski svet Občine Rogaska Slatina seznanila, da za ceno 350.000,00 EUR ne namerava predlagati uveljavljanja predkupne pravice občine na delu zdraviliškega parka, Občinski svet Občine Rogaska Slatina na seji ni razpravljal ali glasoval. Zdraviliški park Rogaska Slatina je z Odlokom o razglasitvi zdraviliškega kompleksa Rogaska Slatina za naselbinski spomenik (Uradni list RS, št. 85/97) razglašen za kulturni spomenik lokalnega pomena. Za naselbinski spomenik je s strani Zavoda za varstvo kulturne dediščine predpisan dodatni pravni režim varstva, ki predpisuje ohranjanje zgodovinskih značilnosti naselij in historične zdraviliške funkcije.

Petra Gašparič
Podsekretarka

Dostop do Bellevueja je možen iz treh strani: 1. po cesti mimo Tilčke, 2. pešpot mimo učiteljskega doma in 3. po lokalni cesti Bellevue – Stritarjeva. Vsi dostopi potekajo po občinskih parcelah (oranžna).

Del sprehajalne poti (rumena, 64m) pa poteka po parceli št. 62, k.o. 2635 Rogaška Slatina, ki je v zasebni lasti.

