

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PIIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
BPP1		2	<ul style="list-style-type: none"> • V dele naselja, ki so nepozidani je možno usmerjati tudi novogradnje, ki ne bodo grajene v skladu s tradicionalnimi arhitekturnimi elementi in materiali. • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+1+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.
BPP2		2	<ul style="list-style-type: none"> • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
BPP3		2	<ul style="list-style-type: none"> • Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje.
BR1		2	<ul style="list-style-type: none"> • V tem delu občine je edino naselje s historično strnjeno obcestno zasnovo, • Potrebno je zgostiti obstoječo grajeno strukturo na še razpoložljivih površinah. • Ohranjati je potrebno vedute na cerkev Sv. Trojice. • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
BR10		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
BR11		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
BR12		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
BR13		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
BR14		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
BR15		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
BR2		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za izključno stanovanjske stavbe P+M za ostale P+1+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
BR3		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za izključno stanovanjske stavbe P+M za ostale P+1+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
BR4		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za izključno stanovanjske stavbe P+M za ostale P+1+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
BR5		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PIIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
BR6		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
BR7		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
BR8		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
BR9		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
CE1		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
CE10		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
CE11		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PIIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
CE12		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
CE13		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
CE14		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
CE15		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
CE16		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
CE17		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
CE18		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PIIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
CE19		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
CE2		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
CE20		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
CE21		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
CE22		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
CE23		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
CE24		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PIIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
CE25		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
CE26		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
CE27		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
CE28		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
CE3		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
CE4		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
CE5		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
CE6		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
CE7		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
CE8		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
CE9		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
CPB1		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.
CPB2	OPPN	2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PIIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
CPB3		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.
CPB4		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.
CPB5		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.
CPB6		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.
CPB7		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
CPB8		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.
CPB9		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.
CPB10		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.
CPB11		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.
CPB12		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.
CPB13		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
CPB14		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.
CPB15		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.
CPB16		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.
CPB17		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.
CPB18		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.
CPB19		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PIIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
ČAV1			<ul style="list-style-type: none"> Izdela naj se ustrezen sanacijski načrt za kamnolom, v katerem se opredeli ali se območje prepusti zaraščanju ali ga je potrebno sanirati.
ČAV10		2	<ul style="list-style-type: none"> Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. V enoti urejanja se nahaja naravna vrednota (Boč pri Poljšanah) in zavarovano območje (krajinski park Boč, Plešivec). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.
ČAV11		2	<ul style="list-style-type: none"> Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.
ČAV12		2	<ul style="list-style-type: none"> Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.
ČAV13		2	<ul style="list-style-type: none"> Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.
ČAV14		2	<ul style="list-style-type: none"> V enoti urejanja se nahaja naravna vrednota (Boč pri Poljšanah) in zavarovano območje (krajinski park Boč, Plešivec). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
ČAV15		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.
ČAV16		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.
ČAV17		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.
ČAV18		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.
ČAV19		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.
ČAV2		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
ČAV20		2	<ul style="list-style-type: none"> Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.
ČAV21		2	<ul style="list-style-type: none"> Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.
ČAV22		2	<ul style="list-style-type: none"> Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.
ČAV23		2	<ul style="list-style-type: none"> Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.
ČAV24		2	<ul style="list-style-type: none"> Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.
ČAV25		2	<ul style="list-style-type: none"> Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
ČAV26		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.
ČAV27		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.
ČAV28		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.
ČAV3		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.
ČAV4		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.
ČAV5		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PIIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
ČAV6		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena • V enoti urejanja se nahaja naravna vrednota (Boč pri Poljšanah) in zavarovano območje (krajinski park Boč, Plešivec). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.
ČAV8		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.
ČAV9		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena • V enoti urejanja se nahaja naravna vrednota (Boč pri Poljšanah) in zavarovano območje (krajinski park Boč, Plešivec). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
DR1		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000 (Boč - Haloze - Donačka gora) in naravna vrednota (Boč pri Poljšanah) in zavarovano območje (krajinski park Boč, Plešivec). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave. • Gozdni rob naj se ohranja. • Na območju kvalificiranega habitatnega tipa 6210 naj se ne predvidi sprememb rabe. Kvalifikacijski habitatni tip je potrebno ohranjati v največji možni meri. • Potrebno je upoštevati ukrepe za preprečitev svetlobnega onesnaževanja v naselju ter predpis o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja. • Na območju KP Boč, Plešivec je prepovedana novogradnja počitniških hiš.
DR2		3	<ul style="list-style-type: none"> • Dopustno je oblikovanje objektov in njihovi gabariti drugače od predpisanih v splošnem delu glede na potrebe Ministrstva za obrambo. • V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000 (Boč - Haloze - Donačka gora) in naravna vrednota (Boč pri Poljšanah) in zavarovano območje (krajinski park Boč, Plešivec). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.
DR3		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • V enoti urejanja se nahaja naravna vrednota (Boč pri Poljšanah) in zavarovano območje (krajinski park Boč, Plešivec). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
DR4		3	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine. • V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000 (Boč - Haloze - Donačka gora). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa
DR5		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000 (Boč - Haloze - Donačka gora) in naravna vrednota (Boč pri Poljšanah) in zavarovano območje (krajinski park Boč, Plešivec). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.
DR6		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.
DR7		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
DR8		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.
DR9		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura 2000 (Boč - Haloze - Donačka gora) in naravna vrednota (Boč pri Poljšanah) in zavarovano območje (krajinski park Boč, Plešivec). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.
DR10		2	<ul style="list-style-type: none"> • V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000 (Boč - Haloze - Donačka gora) in naravna vrednota (Boč pri Poljšanah) in zavarovano območje (krajinski park Boč, Plešivec). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.
DR11		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
DR12		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.
DR13		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.
DR14		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.
DR15		2	<ul style="list-style-type: none"> • V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000 (Boč - Haloze - Donačka gora) in naravna vrednota (Boč pri Poljšanah) in zavarovano območje (krajinski park Boč, Plešivec). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.
DR16		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena
DR17		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
DR18		2	<ul style="list-style-type: none"> Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.
DR19		2	<ul style="list-style-type: none"> Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.
GA1		2	<ul style="list-style-type: none"> Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.
GA10		2	<ul style="list-style-type: none"> Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.
GA11		2	<ul style="list-style-type: none"> Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.
GA12		2	<ul style="list-style-type: none"> Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.
GA14		2	<ul style="list-style-type: none"> Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
GA15		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.
GA16		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.
GA17		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.
GA18		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.
GA2		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.
GA3		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
GA4		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.
GA5		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.
GA6		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.
GA7		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.
GA8		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.
GA9		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
GPK1		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.
GPK10		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.
GPK11		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.
GPK12		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.
GPK2		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.
GPK3		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
GPK4		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.
GPK5		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.
GPK6		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.
GPK7		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.
GPK8		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.
GPK9		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena.

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
GRD1		2	<ul style="list-style-type: none"> Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
GRD2		2	<ul style="list-style-type: none"> Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
GRD3		2	<ul style="list-style-type: none"> Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
GRD4		2	<ul style="list-style-type: none"> Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
GRD5		2	<ul style="list-style-type: none"> Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
GRD6		2	<ul style="list-style-type: none"> Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
GRD7		2	<ul style="list-style-type: none"> Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
IR1		2	<ul style="list-style-type: none"> Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
IR2		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
IR3		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
IR4		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
IR5		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
IR6		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
IR7		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
IR8		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
IR9		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
IR10		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
IR11		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
IR12		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
IR13		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
IR14		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
IR15		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
IR16		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
IR17		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
IR18		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
IR19		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
IR20		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
IR21		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
IR22		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
IR23		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
IR24		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
IR25		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
IR26		2	<ul style="list-style-type: none"> • Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje.
IR27		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
JU1		2	<p>JU1 / 2 / Površina, namenjena turistični dejavnosti – glampingu.</p> <p>- Vstopni del z dovozno cesto in utrjenim parkiriščem na severu: Dovoz do območja se uredi z obstoječe lokalne ceste (LC 356 141). V predpisanem odmiku od vodotoka in ceste se uredijo parkirna mesta za potrebe gostišča in parkirna mesta za potrebe novega turističnega območja (smiselna je tudi prostorska ločitev). Med parkiriščem in cesto se umestijo igrišča (lahko kot večje travnato večnamensko igrišče) in igrala, sedala, prostor za druženje, ki se od preostalega turističnega območja z nastanitvami loči z zeleno cezuro. Obstoječe gostišče se kot večnamenski objekt uporablja za servisne kapacitete (repcija, jedilnica/kuhinja in sanitarije). Ob cesti je predvidena umestitev varnostne ograje in pešpoti ter prehod za pešce z možnostjo umirjanja prometa.</p> <p>- Območje turističnih objektov (»glam« hišice / glam šotori) s pripadajočimi manipulacijskimi površinami v osrednjem delu: Predvidena je umestitev glam hišic, dimenzij max 6.50 x 6.00 m (ca. 40 m²) in glam šotorov, dimenzij max. 3.00 x 3.00 m. Objekti so oblikovani kot enostaven lesen kubus, do katerih je predviden peš dostop. Vsaki glam hiši pripada manjša lesena terasa, urejena v okviru objekta. Posamezne parcele so med seboj ločene z zasaditvijo. Hišice se priklopijo na osnovno komunalno infrastrukturo, tako da lahko funkcionirajo vse leto.</p>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
			<p>Območje je potrebno urejati celovito.</p> <p>Vsak poseg v obravnavano območje mora upoštevati predpisane varovalne pasove (vode, poplave, gozd, GJI...)</p> <p>Višina glam hišic in šotorov je pritlična (P).</p> <p>Slemena objektov so orientirana vzporedno s plastnicami. Ob objektih je možna ureditev terase.</p> <p>Oblikovanje strešin naj upošteva tipologijo, primerno za okolje. Strehe naj bodo v naklonu, v odvisnosti od arhitekture in dimenzije objekta pa je možna tudi enokapna ali ravna streha.</p> <p>Oblikovanje in razporeditev okenskih in vratnih odprtih na fasadah ter obdelava fasad naj izhajajo iz funkcije objekta. Priporočljivo je, da so objekti zasnovani v ustrezni arhitekturi, ki lahko izraža tudi sodoben način bivanja in uporabo novih materialov – fasade naj odražajo kmetijsko tradicijo območja.</p> <p>Obstoječe gozdne površine na skrajnem jugu območja se ohranjajo. Uredijo se gozdne poti in navezave na obstoječe sosednje gozdne površine.</p> <p>Vsi posegi v prostor morajo biti načrtovani in izvedeni tako, da ne bodo poslabšane naravne razmere stanja v okolju v smislu prekomerne obremenitve s hrupom, onesnaževanja vode, tal in zraka, ohranitve vidnih kakovosti okolja, zbiranje in odvoz odpadkov pa mora biti urejeno z občinskim odlokom.</p> <p>Pri tem je potrebno upoštevati pogoje iz:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Preliminarno geološko - geomehansko poročilo za območje Doline Jurg (izdelal: BLAN d.o.o., št. naloge GM - 35/2023, Velenje, marec 2023); - Presoja vpliva posega na stanje površinskih voda v SD OPN1 (izdelal: Matrika ZVO d.o.o., št. naloge 25-2023, marec 2023).
KA1	OPPN	2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PIIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
KA10		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
KA11		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
KA12		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
KA13		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
KA14		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
KA15		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
KA16		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
KA17		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
KA18		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
KA19		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
KA2		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
KA20		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
KA21		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
KA3		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
KA4		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
KA5		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
KA6		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
KA7		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
KA8		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
KA9		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
KAD1		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
KAD10		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
KAD11		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
KAD12		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
KAD13		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
KAD14		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
KAD15		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
KAD16		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
KAD17		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
KAD18		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
KAD19		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
KAD2		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
KAD20		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
KAD21		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
KAD22		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
KAD23		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
KAD3		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
KAD4		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
KAD5		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
KAD6		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
KAD7		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
KAD8		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PIIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
KAD9		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
KAG1		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
KAG10		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
KAG11		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
KAG12		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
KAG16		2	<ul style="list-style-type: none"> • V enoti urejanja se nahaja naravna vrednota (Mestinjščica - dolina). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PIIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
KAG17		2	<ul style="list-style-type: none"> • Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje. • V enoti urejanja se nahaja naravna vrednota (Mestinjščica - dolina). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.
KAG2		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
KAG3		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
KAG4		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
KAG5		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
KAG6		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
KAG7		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
KAG8		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
KAG9		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
MRO1	OPPN	2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PIIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
MRO10		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače <ul style="list-style-type: none"> • Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.
MRO11		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače <ul style="list-style-type: none"> • Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.
MRO12		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače <ul style="list-style-type: none"> • Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.
MRO13			<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače <ul style="list-style-type: none"> • Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
MRO14		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
MRO15		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
MRO16		2	<ul style="list-style-type: none"> • Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.
MRO17		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
MRO18		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
MRO19		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PIIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
MRO2		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • Gradnja ni dopustna v vedutah bližnjih in oddaljenih dominant • Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.
MRO21		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
MRO22		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
MRO23		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
MRO24		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
MRO3		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
MRO4		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
MRO5		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
MRO6		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
MRO7		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
MRO8		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
MRO9		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače <ul style="list-style-type: none"> • Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.
NI10		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
NI11		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
NI12		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
NI13		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
NI14		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
NI15		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
NI16		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
NI17		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
NI18		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
NI2		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
NI3		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
NI4		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
NI5		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
NI6		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
NI7		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
NI8		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PIIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
NI9		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
OP1		3	<ul style="list-style-type: none"> • Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje. • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M razen v primeru nadzidave iz 4. točke 4. odstavka 60. člena ali pa v primeru, ko ima obstoječ objekt drugačen višinski gabarit • Tip objekta se prilagaja obstoječemu oziroma novemu glede na dovoljeno namembnost • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače razen v primeru, da ima obstoječi objekt drugačen naklon strehe • Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine. • V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje (Boč - Haloze - Donačka gora in Zbelovska gora) in zavarovano območje (krajinski park Boč, Plešivec) in naravni spomenik (Potok pod Plešivcem, Skalen pečine pod Galko, Trstičje pri Zg. Gaberniku, Rastišče velikonočnice na Boču, Črni topol na Boču, Kostanja pri Mateju) in spomenik oblikovane narave (Drevesni in gozdni parki zdravilišča Rogaška slatina in gozdovi v njegovi okolici) in krajinski park (Boč, Plešivec) in naravne vrednote (jame: Balunjača, Mala jama na Boču, Požiralnik na Formili, Požiralnik pri bolnišnici ter Boč - gozdni rezervat, Boč - gozd na ovršnem delu, Boč pri Poljšanah, Mestinjščica - dolina, Plešivec - dolina, Plešivec - gozdni rezervat, Galke - pečine, Bela - habitat ogroženih živalskih vrst, Cerovec pod Bočem - nahajališče andezita, Čren - stena, Boč - rastišče velikonočnice). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
OP10	OPPN/DPN	3	<ul style="list-style-type: none"> • Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje. • V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000 (Sotla) in naravne vrednote (Sotla (levi pritok Save z dobro ohranjenimi meandri)). • Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave. • V postopku izdelave podrobnega izvedbenega načrta (OPPN ali DPN) je obvezna izdelava celovite presoje vplivov plana na okolje. Do uveljavitve predvidenega OPPN/DPN se dejanska raba v naravi ne sme spreminjati.
OP11	OPPN/DPN	3	<ul style="list-style-type: none"> • Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje. • V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000 (Sotla) in naravne vrednote (Sotla (levi pritok Save z dobro ohranjenimi meandri)). • Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave. • V postopku izdelave podrobnega izvedbenega načrta (OPPN ali DPN) je obvezna izdelava celovite presoje vplivov plana na okolje. Do uveljavitve predvidenega OPPN/DPN se dejanska raba v naravi ne sme spreminjati.
OP16		3	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M razen v primeru nadzidave iz 4. točke 4. odstavka 60. člena ali pa v primeru, ko ima obstoječ objekt drugačen višinski gabarit • Tip objekta se prilagaja obstoječemu oziroma novemu glede na dovoljeno namembnost • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače razen v primeru, da ima obstoječi objekt drugačen naklon strehe

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PIIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
OP17		3	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M razen v primeru nadzidave iz 4. točke 4. odstavka 60. člena ali pa v primeru, ko ima obstoječ objekt drugačen višinski gabarit • Tip objekta se prilagaja obstoječemu oziroma novemu glede na dovoljeno namembnost • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače razen v primeru, da ima obstoječi objekt drugačen naklon strehe
OP18		3	<ul style="list-style-type: none"> • Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje. • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M razen v primeru nadzidave iz 4. točke 4. odstavka 60. člena ali pa v primeru, ko ima obstoječ objekt drugačen višinski gabarit • Tip objekta se prilagaja obstoječemu oziroma novemu glede na dovoljeno namembnost • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače razen v primeru, da ima obstoječi objekt drugačen naklon strehe
OP2		3	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M razen v primeru nadzidave iz 4. točke 4. odstavka 60. člena ali pa v primeru, ko ima obstoječ objekt drugačen višinski gabarit • Tip objekta se prilagaja obstoječemu oziroma novemu glede na dovoljeno namembnost • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače razen v primeru, da ima obstoječi objekt drugačen naklon strehe • V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000 (Boč - Haloze - Donačka gora) in naravni spomenik (Donačka gora). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
OP3		3	<ul style="list-style-type: none"> • Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje. • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M razen v primeru nadzidave iz 4. točke 4. odstavka 60. člena ali pa v primeru, ko ima obstoječ objekt drugačen višinski gabarit • Tip objekta se prilagaja obstoječemu oziroma novemu glede na dovoljeno namembnost • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače razen v primeru, da ima obstoječi objekt drugačen naklon strehe • Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine. • V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000 (Dolgi potok na Rudnici in Sotla) in naravne vrednote (Sotla (levi pritok Save z dobro ohranjenimi meandri)). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.
OP4		3	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M razen v primeru nadzidave iz 4. točke 4. odstavka 60. člena ali pa v primeru, ko ima obstoječ objekt drugačen višinski gabarit • Tip objekta se prilagaja obstoječemu oziroma novemu glede na dovoljeno namembnost • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače razen v primeru, da ima obstoječi objekt drugačen naklon strehe

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
OP5		3	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M razen v primeru nadzidave iz 4. točke 4. odstavka 60. člena ali pa v primeru, ko ima obstoječ objekt drugačen višinski gabarit • Tip objekta se prilagaja obstoječemu oziroma novemu glede na dovoljeno namembnost • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače razen v primeru, da ima obstoječi objekt drugačen naklon strehe • Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine. • V enoti urejanja se nahaja spomenik oblikovane narave (Drevesni in gozdni parki zdravilišča Rogaška slatina in gozdovi v njegovi okolici). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.
OP6		3	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M razen v primeru nadzidave iz 4. točke 4. odstavka 60. člena ali pa v primeru, ko ima obstoječ objekt drugačen višinski gabarit • Tip objekta se prilagaja obstoječemu oziroma novemu glede na dovoljeno namembnost • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače razen v primeru, da ima obstoječi objekt drugačen naklon strehe

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
OP7		3	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M razen v primeru nadzidave iz 4. točke 4. odstavka 60. člena ali pa v primeru, ko ima obstoječ objekt drugačen višinski gabarit • Tip objekta se prilagaja obstoječemu oziroma novemu glede na dovoljeno namembnost • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače razen v primeru, da ima obstoječi objekt drugačen naklon strehe
OP8		3	<ul style="list-style-type: none"> • Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje. • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • V enoti urejanja se nahajajo naraven vrednote (Mestinjščica - dolina). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.
OP9		3	<ul style="list-style-type: none"> • Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje. • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo
PL1		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
PL10		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
PL11		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
PL12		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
PL13		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
PL14		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
PL15		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
PL16		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
PL17		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
PL2		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
PL3		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
PL4		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
PL5		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
PL6		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
PL7		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
PL8		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
PL9		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
PO1		1	<ul style="list-style-type: none"> • Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje. • Višina stavb se prilagaja namembnosti • Dovoljena je tudi za okolje nemoteča proizvodnja v navezavi s poslovnimi prostori in trgovino • Dovoljeno je graditi sončne elektrarne tudi izven ravnine strehe in v sklopu zunanje ureditve • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • V enoti urejanja se nahajajo naraven vrednote (Mestinjščica - dolina). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.
PO2	OPPN	1	<ul style="list-style-type: none"> • Predvidena je nekoliko večja širitev. • Ker gre za drugo najpomembnejše naselje v občini, je predviden tudi razvoj družbenih in storitvenih dejavnosti • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PIIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
PO3	OPPN	1	<ul style="list-style-type: none"> • Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje.
PO4		2	<ul style="list-style-type: none"> • Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje. • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
PO5		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
PO6		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
PO7		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
PO8		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
PO9			<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
PO10		2	<ul style="list-style-type: none"> • Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje.
PO11		2	<ul style="list-style-type: none"> • Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje.
POD1		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
POD10		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
POD11		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
POD12		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
POD13		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
POD14		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
POD15		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
POD16		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
POD17		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
POD18		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
POD19		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
POD2		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
POD20		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
POD3		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
POD4		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
POD5		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PIIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
POD6		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
POD7		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
POD8		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
POD9		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
PR2		2	<ul style="list-style-type: none"> • Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje. • V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000 (Sotla s pritoki). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave. • V enoti urejanja se nahajajo naraven vrednote (Sotla (Levi pritok Save z dobro ohranjenimi meandri)). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
PR3		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
PR4		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
PR5		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
PR6		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
PR7		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
PR8		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
PR9		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
PR10		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
PRN1		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
PRN2		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
PRN3		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
PRN4		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
PRN5		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
PRN6		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
PRN7		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
PRN8		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
PRN9		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
RA1	OLN	1	<ul style="list-style-type: none"> • Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje.
RA11		1	/

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PIIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
RA13	OPPN	1	<ul style="list-style-type: none"> • Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje. • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo
RA14		1	<ul style="list-style-type: none"> • Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje. • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo
RA15		1	<ul style="list-style-type: none"> • Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje. • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo
RA16		1	<ul style="list-style-type: none"> • Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje.
RA18		1	/
RA19		1	<ul style="list-style-type: none"> • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo
RA2		1	<ul style="list-style-type: none"> • Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje. • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo
RA20	OPPN	1	<ul style="list-style-type: none"> • Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje. • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo
RA24		1	<ul style="list-style-type: none"> • Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje.
RA26		1	<ul style="list-style-type: none"> • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo
RA27		1	/
RA28		1	/
RA29		1	/
RA3	OLN	1	<ul style="list-style-type: none"> • Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje.

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
RA30		2	/ <ul style="list-style-type: none"> V enoti urejanja se nahaja spomenik oblikovane narave (Drevesni in gozdni parki zdravilišča Rogaška slatina in gozdovi v njegovi okolici). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.
RA31		2	/
RA33		2	<ul style="list-style-type: none"> Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje.
RA34		2	/
RA37		1	<ul style="list-style-type: none"> Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M
RA4	OPPN	1	<ul style="list-style-type: none"> Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje. Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine. V enoti urejanja se nahaja Natura 2000 (Sotla s pritoki). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave. V enoti urejanja se nahajajo naraven vrednote (Zakraj - povirno barje). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.
RA41		1	<ul style="list-style-type: none"> Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo
RA42		1	<ul style="list-style-type: none"> Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo
RA43		2	<ul style="list-style-type: none"> Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PIIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
RA44		2	<ul style="list-style-type: none"> • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo
RA45		2	<ul style="list-style-type: none"> • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo
RA46		2	<ul style="list-style-type: none"> • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo
RA47		2	<ul style="list-style-type: none"> • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo
RA48		2	<ul style="list-style-type: none"> • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo
RA49		2	<ul style="list-style-type: none"> • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo
RA5	OPPN	1	<ul style="list-style-type: none"> • Upoštevati je potrebno zaščitenost kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine. • V enoti urejanja se nahajajo naraven vrednote (Mestinjščica - dolina). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.
RA50		1	<ul style="list-style-type: none"> • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo
RA53	PIIP	1	<p>Na območju so DOPUSTNI OBJEKTI:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo: izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo za potrebe dejavnosti tehnološkega parka, - industrijske stavbe, - rezervoarji, silosi in skladišča, - oskrbne postaje oz. bencinski servisi, - stavbe za storitvene dejavnosti, - druge poslovne stavbe, - trgovske stavbe, - gostilne, restavracije in točilnice, ki služijo temu območju, - garažne stavbe in parkirne površine za različna vozila, - ceste, - jezovi, vodne pregrade in drugi vodni objekti, - cevovodi, komunikacijska omrežja in elektroenergetski vodi, s pripadajočimi objekti in priključki nanje, - elektrarne in drugi energetski objekti - začasno, do izgradnje cone,

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
			<p>- drugi gradbeni inženirski objekti, ki niso uvrščeni drugje (ograje, oporni zidovi in škarpe, stabilizacijski objekti za zadrževanje plazov).</p> <p>Na območju so DOPUSTNE DEJAVNOSTI, ki ne bodo pomenile večjega tveganja za onesnaževanje okolja v skladu z veljavno uredbo o vrsti dejavnosti in naprav, ki lahko povzročajo onesnaževanje okolja večjega obsega, in v skladu z veljavno uredbo o preprečevanju večjih nesreč in zmanjševanju njihovih posledic, in sicer:</p> <ul style="list-style-type: none"> - poslovne (finančno posredništvo, poslovanje z nepremičninami, najem in poslovne storitve), - proizvodne (različne predelovalne dejavnosti za katere ni treba izdelati presoje vplivov na okolje), - storitvene (druge javne, skupne in osebne storitve razen dejavnosti javne higijene), - trgovske (kadar niso zastopane v funkcionalni bližini), - gostinske (razen dejavnosti hotelov in podobnih nastanitvenih obratov), - prometne in skladiščenje (vse pomožne prometne dejavnosti in skladiščenje), - izobraževalne in raziskovalne (kot spremljajoče dejavnosti za potrebe dejavnosti cone), - energetske (do začetka gradnje v delu ali na celotnem območju). <p>FUNKCIONALNO OBLIKOVALSKI POGOJI:</p> <p>- gradbena meja je črta (prikazana kot tlorisna projekcija najbolj izpostavljenih delov stavb na stiku z zemljiščem), ki jo predvidena stavba ali objekt ne sme presegati, lahko pa se je dotika ali je od nje odmaknjen v notranjost. V grafičnem delu (strokovna podlaga: Gospodarska cona Ratanska vas (ZUM Urbanizem, planiranje, projektiranje d.o.o., št. naloge 22015, avgust 2022, november 2022)) so gradbene meje prikazane tako, da so razvidni najmanjši možni odmiki od parcelnih mej. V projektni dokumentaciji je pri določanju odmikov potrebno upoštevati tudi ostala zakonska določila kot so npr. požarnovarnostni pogoji.</p>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
			<p>Za konkretne posege na vzhodni strani (proti gozdu) je potrebno izvesti osnovno presojo s področja gozdarstva in pripraviti usmeritve oziroma pogoje za izvedbo posega.</p> <ul style="list-style-type: none"> - gradbene površine, na katere je mogoče postavljati stavbe, se umestijo znotraj gradbenih mej, ki so razvidne iz grafičnega dela, karte »6.1.2 Urbanistični pogoji«. Pri tem se pri določanju tlorisnih dimenzij stavb upošteva FZ=0,5, FI=1,5 in FZP=0,15. Za zelene površine štejejo le zasajene ali zatravljene površine, ki niso pozidane, tlakovane ali drugače utrjene in na njih ne stojijo pomožni objekti, razen podzemnih infrastrukturnih objektov. Potrebno je tudi zagotoviti potrebno število parkirnih mest; - maksimalna višina stavb je 13,0 m od kote urejenega terena, maksimalna višina reklamnega stolpa je 16,0 m, možna je podkletitev stavb; - volumen stavbe je lahko razgiban, sestavljen iz več delov; - strehe posameznega dela stavbe so ravne in se lahko namenijo namestitvi panelov za sončne elektrarne ali korektorjev za ogrevanje tople vode; - fasade morajo biti iz sodobnih materialov in izdelane v skladu z okoljevarstvenimi in požarnimi zahtevami, proti dovozni cesti se fasada ne sme oblikovati kot slepa. Dovoljene so fasade v svetlih zemeljskih barvnih tonih (ubito bele, sive, peščene, ipd). Prepovedane so žive, kričeče, bleščeče in signalne barve, ki so v prostoru izrazito moteče in neavtohtone (npr. citronsko rumena, vijolična, živo oz. travniško zelena, živo oz. turkizno modra), razen v manjšem (vhodnem) delu, kjer se fasada lahko oblikuje oz. prilagodi prepoznavni barvi podjetja. Barva fasade mora biti skladna z barvo strehe in stavbnega pohištva; - dovoljena je gradnja pomožnih objektov, ki dopolnjujejo funkcijo obstoječega osnovnega objekta, pomožni objekti, ki so stavbe, se postavljajo znotraj gradbene meje;

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
			<ul style="list-style-type: none"> - praviloma se zemljišča ne ograjujejo, dovoljeno pa je postavljati ograje (višine do 2,0 m) kadar to zahteva tehnološki proces oziroma varovanje objekta. Ograje so lahko kovinske ali iz žičnatih prepletov, kot polni zidovi niso dovoljene; - oporni zidovi, višji od 1,5 m, se lahko izvajajo le ob predhodnih geološko geotehničnih raziskavah in pod nadzorom geomehanika. Treba jih je zazeleniti; - na zelenih površinah med gospodarsko cono in obstoječo stanovanjsko stavbo ob severozahodnem vogalu območja se kot vizualna bariera zasadijo avtohtona drevesa, ki pa ne smejo ovirati rabe sosednjega zemljišča. Širina zasaditve je najmanj 10 m; - ob južnem robu državne ceste in zahodnem robu nove ceste se uredi drevoredna zasaditev s srednje visokimi do visokimi avtohtonimi listavci; - nove parkirne površine se zasadi v skladu z določili 43. člena tega odloka; - v primeru tlakovanja površin ob drevesih je treba zagotavljati ustrezno kakovost in količino tal, dostopnost vode in zračenje tal nad koreninskim sistemom. Odprtina za prehajanje zraka in vode mora biti najmanj 3,0 m², odmik podzemnih komunalnih vodov od debla drevesa mora biti najmanj 2,0 m; - brežino ob obstoječem gozdu na vzhodnem robu območja je potrebno zazeleniti in zavarovati pred erozijo; - odstrani se pomožni objekti na parceli 272/1, k.o. Ratanska vas. <p>GEOTEHNIČNI POGOJI GRADNJE:</p> <ul style="list-style-type: none"> - območje je potrebno ustrezno drenirati. - v času izkopov in temeljenja ter vseh zemeljskih del se zagotovi geomehanski nadzor;

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PIIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
			<p>- pogoji za izvajanje zemeljskih del: začasne in plitve izkope (do 1,5 m) se izvede z naklonom 1:1,5 oz. 34° in zaščiti pred erozijskimi procesi, globlje in bolj strme izkope se ustrezno zavaruje s podpornimi ukrepi. Nasipi se izvedejo z naklonom 1:2 oz. 26° z ojačano peto nasipa. Izvajajo se po plasteh debeline 0,2 – 0,3 m, vsako plast sproti se utrdi. Pred izdelavo nasipa se odstrani zgornji humusni del;</p> <p>- temeljenje objektov: dno temeljev ali tamponskega nasutja se izvede na globini najmanj 0,9 m;</p> <p>- za vsak predviden objekt posebej je treba izvesti analizo stabilnosti in določiti vrsto in način temeljenja glede na zasnovo objekta;</p> <p>- v primeru gradnje kleti se zagotovi ustrezna hidroizolacija.</p> <p>GOSPODARSKA JAVNA INFRASTRUKTURA IN GRAJENO JAVNO DOBRO:</p> <p>Predlog poteka predvidenih komunalnih in energetske vodov je razviden iz karte »6.1.3 Situacija gospodarske javne infrastrukture in grajenega javnega dobra«. Stavbe se priključi na komunalno in energetske infrastrukturo (cestno omrežje, vodovodno omrežje, omrežje za odvajanje komunalnih odpadnih voda in elektroenergetske omrežje). Stavbe se lahko priključi tudi na omrežje elektronskih komunikacij. Pri projektiranju ter izgradnji prometne in druge gospodarske javne infrastrukture se upošteva izdelano geološko – geomehansko poročilo (Preliminarno geološko - geomehansko poročilo za območje Ratanske vasi (izdelal: BLAN d.o.o., št. naloge GM - 858/2022, Velenje, april 2022)). Območje se vključi v sistem zbiranja določenih vrst komunalnih odpadkov, ki velja na območju občine Rogaška Slatina.</p> <p>Poteki komunalnih in energetske vodov ter omrežja elektronskih komunikacij morajo biti medsebojno usklajeni. Stavbe se priključi na gospodarsko javno infrastrukturo (GJI) skladno s splošnimi PIP v izvedbenem delu OPN.</p>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PIIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
			<p>Pogoji za gradnjo gospodarske javne infrastrukture in opremo stavbnih zemljišč:</p> <ul style="list-style-type: none"> - zgradi se nova cesta, ki se severno od območja prometno podrejeno navezuje na kategorizirano državno cesto, glavno cesti II. reda G2 – 107 Celje – Šentjur pri Celju – Šmarje pri Jelšah – Dobovec, na odseku 1276 Podplat – Rogatec; - projektno tehnični elementi priključka na kategorizirano državno cesto se uredijo skladno s predpisi. - nova cesta se uredi kot dvosmerna dvopasovna cesta z naslednjimi elementi: vozišče 7,0 m in obojestranski pločnik širine 1,5 m. V širino prečnega profila ceste niso zajete eventualno potrebne površine za nasipe in vkope oziroma postavitve opornih in podpornih zidov, se pa ustrezno uredijo na parceli javnega dobra (ceste). Višinski potek ceste in priključke posameznih gradbenih parcel je treba prilagoditi nagibom obstoječega terena. Zaradi večjih vzdolžnih nagibov ceste se odseki cest, kjer so umeščeni dovozi do gradbenih parcel uredijo z vzdolžnimi padci, ki ne presegajo 6 %; - na novo cesto se z direktnimi priključki priključujejo posamezne gradbene parcele. Priključki se prilagodijo prometni ureditvi in višinsko oblikujejo tako, da ne bo prišlo do prečnega zdrsa vozil v območju priključka; - na gradbenih parcelah se skladno s programom investitorja uredijo ploščadi, kjer so parkirne, vozne in manipulativne površine, ki zagotavljajo prevoznost merodajnega intervencijskega in dostavnega vozila. Parkirne površine se uredijo na lastnih parcelah, njihovo pozicioniranje pa se določi v projektni dokumentaciji, skladno z vrsto in obsegom dejavnosti na obravnavanem območju; - potrebno število parkirnih mest se določi v projektni dokumentaciji na podlagi splošnih določil OPN; - na območju potekajo obstoječi vodi meteorne kanalizacije in omrežja vodovoda ter jarki z nestalno vodo, ki jih bo potrebno prilagoditi načrtovanim prostorskim ureditvam;

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
			<p>- ogrevanje območja se predvidi na obnovljive vire energije s katerimi se ne bo prekomerno onesnaževalo okolje ali v kombinaciji z zemeljskim plinom. Ogrevanje na ekološko nesprejemljive energente ni dopustno;</p> <p>- na gradbenih parcelah se zagotovi ustrezno velik prostor za namestitev posod za ločeno zbiranje odpadkov za vsako stavbo posebej. Vozne in manipulativne površine gradbene parcele zagotavljajo prevoznost merodajnega intervencijskega in dostavnega vozila ter s tem tudi dostop ter obračanje specialnega komunalnega vozila pri dostopu do prevzemnega mesta.</p> <p>POPLAVNA VARNOST: za zagotavljanje ustrezne poplavne varnosti so v jugozahodnem vogalu območja (označen na karti »6.1.2 Urbanistični pogoji«) dovoljeni le posegi za izvajanje protipoplavnih ukrepov.</p> <p>OHRANJANJE NARAVE: potrebno je upoštevati omilitvene ukrepe študije, ko bo izdelana.</p> <p>VAROVANJE PRED SVETLOBNIM ONESNAŽENJEM: zaradi svetlobnega onesnaženja se gradbišče po 20. uri ne osvetljuje, razen v primeru utemeljenih izjem. Zunanja in javna razsvetljava se izvedeta skladno z veljavnimi predpisi.</p> <p>ETAPNOST: načrtovane ureditve je možno izvajati etapno, pri čemer se etape oblikujejo tako, da predstavlja vsaka etapa zaključeno funkcionalno celoto z vsemi potrebnimi objekti in napravami za normalno obratovanje. Etapnost se podrobneje prouči in določi v projektni dokumentaciji.</p> <p>PARCELACIJA se izvede v skladu s karto »6.1.4 Načrt parcelacije«, na kateri so določeni tehnični elementi, ki omogočajo prikaz meje v naravi. Načrt parcelacije je mogoče spremeniti v skladu z določenimi odstopanji. Parcele se po izvedenih posegih lahko delijo v skladu z izvedenim stanjem na podlagi lastništva ali upravljanja ter se po namembnosti sosednjih območij pripojijo k sosednjim parcelam.</p>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PIIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
			<p>DOPUSTNA ODSTOPANJA:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dopustno je združevanje gradbenih parcel v smeri sever-jug. V primeru združevanja je možno postaviti stavbo znotraj združenih gradbenih mej (kot prikazano na karti »6.1.2 Urbanistični pogoji«). Pri tem se na vseh gradbenih parcelah zagotavlja FZ, FIZ, FZP in potrebno število parkirnih mest; - v primeru združevanja ali spremembe lokacije stavbe se lahko posamezne načrtovane priključke na javno gospodarsko infrastrukturo določene v grafičnem delu ukine oziroma njihove lokacije prilagodi zazidavi; - ne glede na določene regulacijske elemente v grafičnem delu, so pomožni objekti, ki so enostavni objekti, lahko izven določenih gradbenih mej, način gradnje in odmiki pa morajo biti v skladu s predpisi, ki urejajo področje gradnje enostavnih objektov, in v skladu z varstvenimi in varovalnimi režimi ter prometno-varnostnimi zahtevami; - tehnični elementi za zakoličenje stavb se določijo v projektni dokumentaciji. Tehnični elementi za zakoličenje parcel se, ob upoštevanju načrta parcelacije in v skladu z dopustnimi odstopanji, določijo v projektni dokumentaciji. - vse višinske kote in stacionaže se natančneje določijo v projektni dokumentaciji. Določitev višinskih kot stavb ne sme negativno vplivati na funkcioniranje sosednjih stavb; - vrste stavb, ki so opredeljene po klasifikaciji dejavnosti, so lahko tudi drugačne vrste stavb, katerih pretežen namen uporabe je v skladu z določenimi možnimi dejavnostmi;

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PIIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
			<p>- dopustna so odstopanja od tehničnih rešitev in pogojev za javno gospodarsko infrastrukturo in grajeno javno dobro, če se v nadaljnjem podrobnejšem proučevanju geoloških, hidroloških, geomehanskih in drugih razmer poiščejo tehnične rešitve, ki so primernejše z oblikovalskega, prometno-tehničnega, tehnološkega ali okoljevarstvenega vidika, s katerim pa se ne smejo poslabšati prostorski in okoljski pogoji. Ta odstopanja ne smejo biti v nasprotju z javnimi interesi;</p> <p>- vsem navedenim odstopanjem se prilagodi ureditev odprtih površin.</p>
RA6		1	<ul style="list-style-type: none"> • Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje. • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M
RA7		1	<ul style="list-style-type: none"> • Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje. • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Upoštevati je potrebno zaščiteni kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine. • V enoti urejanja se nahaja spomenik oblikovane narave (Drevesni in gozdni parki zdravilišča Rogaška slatina in gozdovi v njegovi okolici). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.
RA8		1	<ul style="list-style-type: none"> • Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje. • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
RA9	OPPN	1	/
RAV1		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
RJ1		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
RJ10		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
RJ11		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
RJ12		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
RJ2		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
RJ3		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
RJ4		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
RJ5		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
RJ6		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
RJ7		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
RJ8		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
RJ9		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
RN1	OPPN	2	<ul style="list-style-type: none"> • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
RN2			<ul style="list-style-type: none"> • Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje. • V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000 (Sotla). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave. • V enoti urejanja se nahajajo naraven vrednote (Sotla (Levi pritok Save z dobro ohranjenimi meandri)). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.
RN3	OPPN	2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
RN4		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
RN5		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
RN6		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
ROS1		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • V enoti urejanja se nahaja spomenik oblikovane narave (Drevesni in gozdni parki zdravilišča Rogaška slatina in gozdovi v njegovi okolici). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.
ROS2		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PIIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
SF1	OPPN	3	<p>A. Vrste dopustnih objektov in dejavnosti:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 23010 Rudarski objekti za pridobivanje in predelavo mineralnih surovin: samo odprti kop, rudarski objekti in inštalacije ter tehnične naprave za pridobivanje mineralnih surovin, opeke, strešnikov in podobno. • Dovoljeno je postavljati vse objekte in naprave, ki so potrebni za renaturalizacijo območja – zaprtje in sanacijo kamnolomov. <p>B. Pogoji:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ni dovoljeno nadaljnje pridobivanje po izteku koncesije. • Po renaturalizaciji kamnoloma je potrebno vse objekte in naprave odstraniti. • Širitev kamnoloma je dopustna samo ob sproti sanaciji že izkoriščenih površin. Sanacija naj se izvaja z avtohtono, lokalno značilno, vegetacijo.
SF10			<ul style="list-style-type: none"> • Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine. • V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje (Boč - Haloze - Donačka gora). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.
SF11		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje (Boč - Haloze - Donačka gora). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
SF12		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SF13		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SF14		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SF15		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SF16		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SF17		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PIIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
SF18		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SF19		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SF2		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Pozidava ne sme zakrivati pogledov na cerkev iz javne ceste. • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače <ul style="list-style-type: none"> • Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine. • V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000 (Boč - Haloze - Donačka gora). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave. • Za zunanje osvetljevanje je potrebno uporabiti popolno zasenčena svetila z ravnim in neprodušnim steklom in s čim manjšo emisijo UV svetlobe. Posamezni objekti naj imajo svetila opremljena s senzorji.
SF21			<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
SF22		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SF23		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000 (Boč - Haloze - Donačka gora). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.
SF24		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače <ul style="list-style-type: none"> • Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine. • V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000 (Boč - Haloze - Donačka gora). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
SF25		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • V enoti urejanja se nahajajo naraven vrednote (Boč pri Poljšanah) in krajinski park (Boč, Plešivec). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.
SF26		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000(Boč - Haloze - Donačka gora). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.
SF27		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PIIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
SF28		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače <ul style="list-style-type: none"> • Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine. • V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000 (Boč - Haloze - Donačka gora). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.
SF29		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SF3		2	<ul style="list-style-type: none"> • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SF30		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000 (Boč - Haloze - Donačka gora). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PIIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
SF31		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SF32		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000 (Boč - Haloze - Donačka gora). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.
SF33		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000 (Boč - Haloze - Donačka gora). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.
SF34		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PIIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
SF35		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000 (Boč - Haloze - Donačka gora). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.
SF36		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SF37		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SF38		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SF39		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PIIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
SF4		2	<ul style="list-style-type: none"> • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SF40		2	<ul style="list-style-type: none"> • V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000 (Boč - Haloze - Donačka gora). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.
SF41		2	<ul style="list-style-type: none"> • V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000 (Boč - Haloze - Donačka gora). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.
SF42		2	<ul style="list-style-type: none"> • V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000 (Boč - Haloze - Donačka gora). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.
SF45		2	<ul style="list-style-type: none"> • V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000 (Boč - Haloze - Donačka gora). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.
SF46		2	<ul style="list-style-type: none"> • V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000 (Boč - Haloze - Donačka gora). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.
SF47		2	<ul style="list-style-type: none"> • V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000 (Boč - Haloze - Donačka gora). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.
SF48		2	<ul style="list-style-type: none"> • V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000 (Boč - Haloze - Donačka gora). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PIIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
SF49		2	<ul style="list-style-type: none"> V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000 (Boč - Haloze - Donačka gora). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.
SF5		2	<ul style="list-style-type: none"> Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače V enoti urejanja se nahaja Natura2000 (Boč - Haloze - Donačka gora). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.
SF50		2	<ul style="list-style-type: none"> V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000 (Boč - Haloze - Donačka gora). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.
SF51		2	<ul style="list-style-type: none"> Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SF52		2	<ul style="list-style-type: none"> Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SF53		2	<ul style="list-style-type: none"> Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PIIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
SF54		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SF55		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SF56		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SF57		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SF58		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SF59		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
SF6		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SF61		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SF62		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SF63		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SF64		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SF8		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PIIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
SF9		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SGA1		2	<ul style="list-style-type: none"> • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SGA10		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SGA2		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SGA3		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SGA4		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
SGA5		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SGA6		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SGA7		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SGA8		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SGA9		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SKO1		2	<ul style="list-style-type: none"> • Predvidena je nekoliko večja širitev. • Predviden tudi razvoj družbenih in storitvenih dejavnosti

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
SKO10		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SKO11		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SKO12		2	<ul style="list-style-type: none"> • Predvidena je nekoliko večja širitev. • Predviden je tudi razvoj družbenih in storitvenih dejavnosti
SKO13		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SKO14		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SKO15		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
SKO16		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SKO17		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SKO18		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SKO19		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SKO2		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SKO20		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
SKO22		2	<ul style="list-style-type: none"> • Predvidena je gradnja enostanovanjskih stavb. • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SKO3		1	<p>Na mestu odslužene stavbe v centru naselja oziroma tik za njo se na severni strani EUP postavi večstanovanjska objekta. Na južnem delu EUP se predlaga ureditev parkirišča, dovoz z občinske ceste preko novega štirikrakega križišča. Višinski gabarit stavb max P + 2. Stavbi imata obvezni dvokapnici z naklonom vsaj 30 stopinj.«</p> <p>Na lokaciji so predvideni omilitveni ukrepi, ki se morajo izvesti pred ali sočasno z gradnjo (Hidrotehnični elaborat, HIDROSVET d.o.o., št. el. 38/21, Celje, junij 2022)</p>
SKO4		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SKO5		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SKO6		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
SKO7		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SKO8		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SKO9		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SNE1		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SNE2		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SNE3		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PIIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
SNE3		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SSE1	OPPN	2	<ul style="list-style-type: none"> • Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje. • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.
SSE11			<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače <ul style="list-style-type: none"> • Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.
SSE12		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SSE13		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
SSE14		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SSE15		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SSE16		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SSE17		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SSE18		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SSE19		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
SSE2		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SSE20		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SSE21		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SSE22		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SSE23		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SSE24		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PIIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
SSE25		2	<ul style="list-style-type: none"> Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.
SSE26		2	<ul style="list-style-type: none"> Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.
SSE27		2	<ul style="list-style-type: none"> Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SSE3		2	<ul style="list-style-type: none"> Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SSE4		2	<ul style="list-style-type: none"> Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SSE5		2	<ul style="list-style-type: none"> Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SSE6		2	<ul style="list-style-type: none"> Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PIIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
SSE7		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SSE8	OPPN	2	/
SSE9		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SSF1		2	<ul style="list-style-type: none"> • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000 (Boč - Haloze - Donačka gora). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.
SSF10		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000 (Boč - Haloze - Donačka gora). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PIIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
SSF11		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SSF12		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SSF13		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000 (Boč - Haloze - Donačka gora). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.
SSF14		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SSF15		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PIIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
SSF16		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000 (Boč - Haloze - Donačka gora). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.
SSF17		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SSF18		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SSF19		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SSF2		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PIIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
SSF20		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SSF21		2	<ul style="list-style-type: none"> • V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000 (Boč - Haloze - Donačka gora). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.
SSF22		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SSF23		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SSF24		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SSF25		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PIIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
SSF26		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SSF27		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SSF28		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SSF29		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SSF3		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000 (Boč - Haloze - Donačka gora). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
SSF4		2	<ul style="list-style-type: none"> • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SSF5		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače • V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000 (Boč - Haloze - Donačka gora). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.
SSF6		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SSF7		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
SSF8		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PIIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
SSF9		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
TE1		2	<ul style="list-style-type: none"> • Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje. • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • V enoti urejanja se nahajajo naraven vrednote (Mestinjščica - dolina). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.
TE10		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
TE11		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
TE13		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
TE14		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
TE15		2	<ul style="list-style-type: none"> • Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje • V enoti urejanja se nahajajo naraven vrednote (Mestinjščica - dolina). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.
TE16		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
TE17		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
TE18		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
TE2	OPPN	1	<ul style="list-style-type: none"> • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • V sklopu OPPN je na tem celotnem območju treba preveriti poplavno nevarnost – določiti karte razredov poplavne nevarnosti in načrtovati posege in dejavnosti skladno s predpisi (pogoji in omejitve za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih ogroženih zaradi poplav) in pridobiti vodno soglasje
TE3		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
TE4		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
TE5		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
TE6		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
TE7		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
TE8		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
TE9		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
TO1	OPPN	2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
TO10		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
TO11		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
TO12		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
TO13		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
TO14		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
TO15		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
TO16		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
TO17		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
TO18		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
TO19		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
TO2		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
TO20		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
TO21		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
TO22		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
TO23		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
TO24		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
TO25		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
TO26		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
TO3		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
TO4		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
TO5		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
TO6		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
TO7		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
TO8		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
TO9		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
TR1		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
TR10		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
TR11		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
TR12		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
TR13		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
TR14		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
TR2		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
TR3		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
TR4		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače <ul style="list-style-type: none"> • Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.
TR5			<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
TR6		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
TR7		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
TR8		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PIIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
TR9		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
TT1	OPPN	1	<ul style="list-style-type: none"> • Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Višinski gabarit se prilagaja funkcionalnim potrebam športnih objektov. • Za celotno enoto urejanja je predpisanih vsaj 60% zelenih površin.
TT10	OPPN	1	<ul style="list-style-type: none"> • Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo
TT11		1	<ul style="list-style-type: none"> • Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo
TT12	OPPN	1	<ul style="list-style-type: none"> • Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.
TT13		3	/
TT14		3	/
TT15	OPPN	1	<ul style="list-style-type: none"> • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo
TT16		2	<ul style="list-style-type: none"> • Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo
TT17	OPPN	1	<ul style="list-style-type: none"> • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
TT18		1	<ul style="list-style-type: none"> • Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo
TT19		3	<p>/</p> <ul style="list-style-type: none"> • V enoti urejanja se nahaja spomenik oblikovane narave (Drevesni in gozdni parki zdravilišča Rogaška slatina in gozdovi v njegovi okolici). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.
TT2		1	<ul style="list-style-type: none"> • Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Višina objektov ne sme presegati višine 12 m, razen če je to potrebno zaradi tehnološkega procesa.
TT20	OPPN	1	<ul style="list-style-type: none"> • Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Višina objektov ne sme presegati višine 12 m, razen če je to potrebno zaradi tehnološkega procesa.
TT21		1	<ul style="list-style-type: none"> • Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+1+M ali T • Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine. • V enoti urejanja se nahaja spomenik oblikovane narave (Drevesni in gozdni parki zdravilišča Rogaška slatina in gozdovi v njegovi okolici). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PIIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
TT22	OPPN	1	<ul style="list-style-type: none"> • Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.
TT23	OPPN	1	<ul style="list-style-type: none"> • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo
TT24		1	<ul style="list-style-type: none"> • Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje • Dejavnosti je potrebno načrtovati skladno s predpisi (pogoji in omejitve za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih ogroženih zaradi poplav) • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo
TT25		1	<ul style="list-style-type: none"> • Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+1+M ali T • Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.
TT26	OPPN	2	<ul style="list-style-type: none"> • Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+1+M ali T • Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.
TT27	OPPN	1	<ul style="list-style-type: none"> • Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo
TT3	OPPN	1	<ul style="list-style-type: none"> • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+1+M ali T

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
TT30	OPPN	1	<ul style="list-style-type: none"> • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+1+M ali T
TT32	OPPN	1	<ul style="list-style-type: none"> • Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Višina objektov ne sme presegati višine 12 m, razen če je to potrebno zaradi tehnološkega procesa. • Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.
TT34		1	<ul style="list-style-type: none"> • Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje • FI (faktor izrabe) / • FZ (faktor zazidanosti) max 40% • FZP (faktor zelenih površin) min 60%
TT35		1	<ul style="list-style-type: none"> • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo
TT36		2	<ul style="list-style-type: none"> • Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Višinski gabarit se prilagaja funkcionalnim potrebam športnih objektov. • Za celotno enoto urejanja je predpisanih vsaj 60% zelenih površin.
TT39	OPPN	1	<ul style="list-style-type: none"> • Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Višinski gabarit se prilagaja funkcionalnim potrebam športnih objektov. • Za celotno enoto urejanja je predpisanih vsaj 60% zelenih površin.
TT4		1	<ul style="list-style-type: none"> • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo
TT40		2	<ul style="list-style-type: none"> • FI (faktor izrabe) / • FZ (faktor zazidanosti) max 40% • FZP (faktor zelenih površin) min 60%

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
TT41		2	<ul style="list-style-type: none"> Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.
TT42	OPPN	1	<ul style="list-style-type: none"> Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje Dejavnosti je potrebno načrtovati skladno s predpisi (pogoji in omejitve za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih ogroženih zaradi poplav) Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo
TT43		1	<ul style="list-style-type: none"> Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo
TT44	OPPN	1	<p>Predvidena je gradnja več večstanovanjskih stavb ob lokalni cesti.</p> <p>Vsa zemeljska dela, ki se bodo izvajala za potrebe ureditve območja, izvedba temeljenja objektov in površin zunanje ureditve se morajo izvajati pod stalnim nadzorom geomehanika, ki bo podajal eventualno potrebna dodatna navodila.</p> <p>Funkcionalno oblikovalski pogoji:</p> <ul style="list-style-type: none"> - namembnost: stanovanjska - dopustne so spremembe namembnosti v pritličju za mirne storitvene dejavnosti pod pogojem, da nova namembnost ne presega zakonsko dopustnega nivoja motenj v okolju (npr. hrup) in da je dodatno potrebno parkiranje lahko zagotovljeno v okviru skupne parkirne površine; - etažnost stavb: pritličje in max 3 nadstropja. Če to dopuščajo geomehanske razmere, je dovoljena gradnja kleti, ki je v celoti vkopana. Vse višinske kote se natančno določijo v projektni dokumentaciji; - strehe so ravne, lahko ozelenjene ali opremljene s sončnimi zbiralniki ali sončnimi elektrarnami; kritina objektov ne sme biti svetleča; - fasada je v ubito/umazano beli barvi ali v pastelnih zemeljskih barvnih tonih, dopustna je uporaba naravnih materialov – les, kamen; prepovedane so žive in kričeče barve;

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
			<p>- parkiranje je zagotovljeno na odprtem parkirišču; ostale odprte površine se zatravijo in uredijo kot zelenica, zasadijo z drevjem in grmovnicami (neutrjena površina) ter opremijo z urbano opremo;</p> <p>- uvoz sta predvidena neposredno iz regionalne ceste, preko državne kolesarske steze; dovoz do plinske postaje se ohrani;</p> <p>- postavitve urbane opreme (počivališča, igrala, razsvetljava, pitniki...) ne sme onemogočati ali ovirati odvijanje prometa in ovirati vzdrževanja infrastrukturnega omrežja.</p> <p>- med stavbami in parkirišči se oblikuje prostor za otroško igro;</p> <p>- ograjevanje je dopustno le za vrtno atrije in otroška igrišča;</p> <p>pas ob obstoječi kolesarski stezi se zasadi z drevoredom</p> <p>GOSPODARSKA JAVNA INFRASTRUKTURA IN GRAJENO JAVNO DOBRO</p> <p>Pri projektiranju ter izgradnji prometne in druge gospodarske javne infrastrukture se upošteva izdelano geološko – geomehansko poročilo (izdelal BLAN d.o.o., Špeglova ulica 47, 3320 Velenje, GM-238/2022, oktober 2022).</p> <p>Stavbe se priključi na komunalno in energetska infrastrukturo (cestno, vodovodno in elektroenergetsko omrežje). Stavbe se lahko priključijo tudi na omrežje elektronskih komunikacij.</p> <p>Območje se vključi v občinski sistem ravnanja z odpadki.</p> <p>Poteki komunalnih in energetskih vodov ter omrežja elektronskih komunikacij morajo biti medsebojno usklajeni.</p> <p>Vse ureditve se izdelajo skladno z izvedeno hidrološko hidravlično analizo – Izdelava HHa, KPN, KRPN, KEN in KREN za prve spremembe in dopolnitve OPN Rogaška Slatina (Hidrosvet d.o.o., Celje, št. 38/21, junij 2022).</p>

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PIIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
			<p>Pogoji za gradnjo gospodarske javne infrastrukture in opremo stavbnih zemljišč:</p> <ul style="list-style-type: none"> - prometno se območje navezuje na obstoječo kategorizirano državno cesto RIII-7450 (Rodne–Rajnkovec) preko dveh novih priključkov. - nova cesta se uredi kot dvosmerna dvopasovna cesta, ki zagotavlja dovoze do stavb in drugih ureditev na območju. Širina vozišča znaša min. 5.00 m. Ob cesti so predvidena PM.; - parkiranje osebnih vozil je predvideno na skupnih parkiriščih ob dovozni cesti; - zgradi se ustrezne nove priključke z navezavo na obstoječe javno vodovodno omrežje, ki poteka mimo območja; - izvede se ločen sistem odvajanja padavinskih in komunalnih odpadnih voda. Komunalne odpadne vode iz območja se navežejo na obstoječo javno kanalizacijo. Pred izgradnjo je potrebno prestaviti obstoječ kanalizacijski vod. Meteorno vodo se preko zadrževalnikov odvaja v vodotok. - napajanje območja z električno energijo se uredi glede na potrebe predvidenih odjemalcev.; - komunalne odpadke se zbira, deponira in odvaža skladno z veljavnimi predpisi, ki se nanašajo na opravljanje gospodarske javne službe ravnanja s komunalnimi odpadki; - zgradijo se priključki na omrežje elektronskih komunikacij pod pogoji upravljavca omrežja; načrtovane stavbe se lahko navežejo na obstoječe omrežje; - individualno ogrevanje stavb se načrtuje na plin; predvidena je uporaba zemeljskega plina iz obstoječega plinovodnega omrežja v kombinaciji z obnovljivimi viri energije; - objekti cestne javne razsvetljave morajo imeti enotno oblikovane elemente, pri lociranju drogov je treba upoštevati vse predpisane varovalne odmike od prometnih površin; osvetlitev notranjega dvorišča mora biti urbano oblikovana.«

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PIIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
TT5	OPPN	1	<ul style="list-style-type: none"> • Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje • FI (faktor izrabe) / • FZ (faktor zazidanosti) max 40% • FZP (faktor zelenih površin) min 60%
TT6		1	<ul style="list-style-type: none"> • Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+1+M ali T
TT7	OPPN	3	<ul style="list-style-type: none"> • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Višinski gabarit za vse stavbe največ P • Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.
TT8	OLN	2	<ul style="list-style-type: none"> • Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje
TU1	OPPN	1	<ul style="list-style-type: none"> • Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Višina objektov ne sme presegati višine 12 m, razen če je to potrebno zaradi tehnološkega procesa.
TU10		2	<ul style="list-style-type: none"> • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo
TU11		2	<ul style="list-style-type: none"> • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo
TU12		2	<ul style="list-style-type: none"> • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PIIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
TU2	OPPN	2	<ul style="list-style-type: none"> • Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje • Ob izdelavi OPPN se predvidi nadomestni habitat. Na njem je potrebno zagotoviti močvirni biotop za dvoživke in zasaditev s črno jelšo in vrbami ter v podrast prenese tudi podzemne dele posameznih vrst iz območja posega (predvsem perunike). Nadomestna površina mora biti vzpostavljena pred pričetkom del na območju predvidene deponije. Za izvedbo je zadolžen investitor.
TU3		2	<p>V strnjenih delih naselij je potrebno oblikovati osrednje vaške prostore in urediti križišča, Poskrbeti je potrebno tudi za javno razsvetljavo, Varovati je potrebno vedute na cerkev Sv. Marije, Med posameznimi naselji in zaselki je kljub zelo gosti poseljenosti še vedno mogoče ohranjati zelene pasove, V tem delu naj poselitev ne posega čez mestno obvoznico, Večja širitev naselja Sp. Sečovo bo urejena z ureditvenim načrtom.</p>
TU4	OPPN	1	<ul style="list-style-type: none"> • Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Višina objektov ne sme presegati višine 12 m, razen če je to potrebno zaradi tehnološkega procesa.
TU5	OPPN	2	<p>A. Vrste dopustnih objektov in dejavnosti:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Dovoljeno je postavljati vse objekte in naprave, ki so potrebni za renaturalizacijo območja – zaprtje in sanacija deponije industrijskih odpadkov • Ni dovoljeno odlaganje novih odpadkov. <p>B. Pogoj:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Po renaturalizaciji deponije je potrebno vse objekte in naprave odstraniti.

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
TU6		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
TU7		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
TU8		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
VI1		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
VI2		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
VI3		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
VI4		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
VI5		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
VI6		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
VI7		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
VI8		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
VI9		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PIIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
VRO1		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Med posameznimi strnjenimi deli grajene strukture morajo ostati zeleni pasovi odrtega prostora • Obvezno je potrebno ohranjati poglede na okoliške dominante in pokrajino • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
VRO10		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
VRO1		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
VRO2		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
VRO3		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PIIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
VRO4		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
VRO5		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
VRO6		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
VRO7		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
VRO8		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
VRO9		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
ZD1	OPPN	2	<ul style="list-style-type: none"> • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.
ZD10		1	<ul style="list-style-type: none"> • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo
ZD12		2	<ul style="list-style-type: none"> • Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+2+M • Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.
ZD13	OPPN	1	<ul style="list-style-type: none"> • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+2+M • Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine. • V enoti urejanja se nahaja spomenik oblikovane narave (Drevesni in gozdni parki zdravilišča Rogaška slatina in gozdovi v njegovi okolici). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
ZD14/1		3	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse nove stavbe, ki niso povezane s posegi z obstoječo razpršeno gradnjo, največ P • Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine. • V enoti urejanja se nahaja spomenik oblikovane narave (Drevesni in gozdni parki zdravilišča Rogaška slatina in gozdovi v njegovi okolici). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.
ZD14/18		3	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse nove stavbe, ki niso povezane s posegi z obstoječo razpršeno gradnjo, največ P • Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine. • V enoti urejanja se nahaja spomenik oblikovane narave (Drevesni in gozdni parki zdravilišča Rogaška slatina in gozdovi v njegovi okolici). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.
ZD14/19		3	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse nove stavbe, ki niso povezane s posegi z obstoječo razpršeno gradnjo, največ P • Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine. • V enoti urejanja se nahaja spomenik oblikovane narave (Drevesni in gozdni parki zdravilišča Rogaška slatina in gozdovi v njegovi okolici). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
ZD14/20		3	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse nove stavbe, ki niso povezane s posegi z obstoječo razpršeno gradnjo, največ P • Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine. • V enoti urejanja se nahaja spomenik oblikovane narave (Drevesni in gozdni parki zdravilišča Rogaška slatina in gozdovi v njegovi okolici). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.
ZD14/21		3	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse nove stavbe, ki niso povezane s posegi z obstoječo razpršeno gradnjo, največ P • Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine. • V enoti urejanja se nahaja spomenik oblikovane narave (Drevesni in gozdni parki zdravilišča Rogaška slatina in gozdovi v njegovi okolici). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.
ZD14/5		3	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse nove stavbe, ki niso povezane s posegi z obstoječo razpršeno gradnjo, največ P • Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine. • V enoti urejanja se nahaja spomenik oblikovane narave (Drevesni in gozdni parki zdravilišča Rogaška slatina in gozdovi v njegovi okolici). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
ZD14/6		3	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse nove stavbe, ki niso povezane s posegi z obstoječo razpršeno gradnjo, največ P • Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine. • V enoti urejanja se nahaja spomenik oblikovane narave (Drevesni in gozdni parki zdravilišča Rogaška slatina in gozdovi v njegovi okolici). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.
ZD14/7		3	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse nove stavbe, ki niso povezane s posegi z obstoječo razpršeno gradnjo, največ P • Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine. • V enoti urejanja se nahaja spomenik oblikovane narave (Drevesni in gozdni parki zdravilišča Rogaška slatina in gozdovi v njegovi okolici). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.
ZD14/8		3	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse nove stavbe, ki niso povezane s posegi z obstoječo razpršeno gradnjo, največ P • Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine. • V enoti urejanja se nahaja spomenik oblikovane narave (Drevesni in gozdni parki zdravilišča Rogaška slatina in gozdovi v njegovi okolici). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
ZD14/9		3	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse nove stavbe, ki niso povezane s posegi z obstoječo razpršeno gradnjo, največ P • Upoštevati je potrebno zaščiteni kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine. • V enoti urejanja se nahaja spomenik oblikovane narave (Drevesni in gozdni parki zdravilišča Rogaška slatina in gozdovi v njegovi okolici). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.
ZD15/1		3	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse nove stavbe, ki niso povezane s posegi z obstoječo razpršeno gradnjo, največ P • Upoštevati je potrebno zaščiteni kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine. • V enoti urejanja se nahaja spomenik oblikovane narave (Drevesni in gozdni parki zdravilišča Rogaška slatina in gozdovi v njegovi okolici). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.
ZD15/2		3	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse nove stavbe, ki niso povezane s posegi z obstoječo razpršeno gradnjo, največ P • Upoštevati je potrebno zaščiteni kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine. • V enoti urejanja se nahaja spomenik oblikovane narave (Drevesni in gozdni parki zdravilišča Rogaška slatina in gozdovi v njegovi okolici). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
ZD15/5		3	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse nove stavbe, ki niso povezane s posegi z obstoječo razpršeno gradnjo, največ P • Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine. • V enoti urejanja se nahaja spomenik oblikovane narave (Drevesni in gozdni parki zdravilišča Rogaška slatina in gozdovi v njegovi okolici). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.
ZD16/1		3	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse nove stavbe, ki niso povezane s posegi z obstoječo razpršeno gradnjo, največ P • Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine. • V enoti urejanja se nahaja spomenik oblikovane narave (Drevesni in gozdni parki zdravilišča Rogaška slatina in gozdovi v njegovi okolici). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.
ZD16/2		3	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse nove stavbe, ki niso povezane s posegi z obstoječo razpršeno gradnjo, največ P • Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine. • V enoti urejanja se nahaja spomenik oblikovane narave (Drevesni in gozdni parki zdravilišča Rogaška slatina in gozdovi v njegovi okolici). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
ZD16/3		3	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse nove stavbe, ki niso povezane s posegi z obstoječo razpršeno gradnjo, največ P • Upoštevati je potrebno zaščitenost kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine. • V enoti urejanja se nahaja spomenik oblikovane narave (Drevesni in gozdni parki zdravilišča Rogaška slatina in gozdovi v njegovi okolici). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.
ZD16/4		3	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse nove stavbe, ki niso povezane s posegi z obstoječo razpršeno gradnjo, največ P • Upoštevati je potrebno zaščitenost kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine. • V enoti urejanja se nahaja spomenik oblikovane narave (Drevesni in gozdni parki zdravilišča Rogaška slatina in gozdovi v njegovi okolici). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.
ZD17		3	<ul style="list-style-type: none"> • Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje • Višinski gabarit za vse nove stavbe, ki niso povezane s posegi z obstoječo razpršeno gradnjo, največ P • Upoštevati je potrebno zaščitenost kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
ZD19		2	<ul style="list-style-type: none"> • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+2+M • Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.
ZD2		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
ZD20		2	<ul style="list-style-type: none"> • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+2+M
ZD22		3	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse nove stavbe, ki niso povezane s posegi z obstoječo razpršeno gradnjo, največ P
ZD24		3	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse nove stavbe, ki niso povezane s posegi z obstoječo razpršeno gradnjo, največ P • Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine. • V enoti urejanja se nahaja spomenik oblikovane narave (Drevesni in gozdni parki zdravilišča Rogaška slatina in gozdovi v njegovi okolici). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.
ZD25		3	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse nove stavbe, ki niso povezane s posegi z obstoječo razpršeno gradnjo, največ P
ZD26		1	<ul style="list-style-type: none"> • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+2+M ali T
ZD27		1	<ul style="list-style-type: none"> • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+2+M ali T

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PIIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
ZD28		1	<ul style="list-style-type: none"> • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+2+M ali T
ZD29		1	<ul style="list-style-type: none"> • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+2+M ali T
ZD3		1	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine. • V enoti urejanja se nahaja spomenik oblikovane narave (Drevesni in gozdni parki zdravilišča Rogaška slatina in gozdovi v njegovi okolici). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.
ZD30		1	<ul style="list-style-type: none"> • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+2+M ali T
ZD31		1	<ul style="list-style-type: none"> • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+2+M ali T
ZD32	OPPN	1	<ul style="list-style-type: none"> • Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+2+M ali T
ZD34		2	<ul style="list-style-type: none"> • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+2+M ali T • Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
ZD35		2	<ul style="list-style-type: none"> • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+2+M ali T • Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.
ZD36		2	<ul style="list-style-type: none"> • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+2+M ali T • Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.
ZD37		2	<ul style="list-style-type: none"> • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+2+M ali T • Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.
ZD38		2	<ul style="list-style-type: none"> • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+2+M ali T • Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.
ZD39		1	<ul style="list-style-type: none"> • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+2+M ali T • Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.
ZD4	OPPN		<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
ZD40		2	<ul style="list-style-type: none"> • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+2+M ali T • Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.
ZD41		2	<ul style="list-style-type: none"> • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+2+M ali T • Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.
ZD42		2	<ul style="list-style-type: none"> • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+2+M ali T • Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.
ZD43		2	<ul style="list-style-type: none"> • Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine. • V enoti urejanja se nahaja spomenik oblikovane narave (Drevesni in gozdni parki zdravilišča Rogaška slatina in gozdovi v njegovi okolici). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PIIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
ZD5	OPPN	1	<ul style="list-style-type: none"> • Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Na celotno enoto urejanja je predpisanih vsaj 60% zelenih površin. • FZ (faktor zazidanih površin) max 20% • Parkirišča je potrebno obvezno izvesti pod nivojem terena, max. 10 % parkirišč sme biti na terenu za potrebe intervencije, invalidov in VIP dostopom. • Potrebno je ščititi dolinsko dno ter objekte umestiti ob rob doline. • Novogradnje stavb umeščenih ob rob doline s strnjenimi parkovnimi površinami ne smejo biti višje od hotela Donat. • Dovoljena svojstvena arhitektura s poudarkom na kvalitetni arhitekturi - odraz časa nastanka in strokovne stvarnosti. • Ob rekonstrukciji in nadzidavi objektov arhitektura ne sme biti degradirana. • Strogo varovanje zelenih prebojev, kakor je določeno v urbanističnem načrtu. • Na hribu v zaledju hotela Soča objekti ne smejo biti višji od P+2+T. • Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine. • V enoti urejanja se nahaja spomenik oblikovane narave (Drevesni in gozdni parki zdravilišča Rogaška slatina in gozdovi v njegovi okolici). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.
ZD6		1	<ul style="list-style-type: none"> • Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine. • V enoti urejanja se nahaja spomenik oblikovane narave (Drevesni in gozdni parki zdravilišča Rogaška slatina in gozdovi v njegovi okolici). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
ZD7	OPPN	1	<ul style="list-style-type: none"> • Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje • FI (faktor izrabe) max 1,5 • FZ (faktor zazidanosti) max 60% • FZP (faktor zelenih površin) min 15% • Višina objektov se prilagaja namembnosti ob izpolnjevanju ostalih pogojev • Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine. • V enoti urejanja se nahaja spomenik oblikovane narave (Drevesni in gozdni parki zdravilišča Rogaška slatina in gozdovi v njegovi okolici). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.
ZD8		2	<ul style="list-style-type: none"> • Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine. • V enoti urejanja se nahaja spomenik oblikovane narave (Drevesni in gozdni parki zdravilišča Rogaška slatina in gozdovi v njegovi okolici). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PIIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
ZD9	OPPN	1	<ul style="list-style-type: none"> • Poplavno ogroženo območje. Za vsak poseg na poplavnem območju je potrebno pridobiti vodno soglasje • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+2+M ali T • Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine. • V enoti urejanja se nahaja spomenik oblikovane narave (Drevesni in gozdni parki zdravilišča Rogaška slatina in gozdovi v njegovi okolici). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.
ZGA1	OPPN	3	<ul style="list-style-type: none"> • V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje, Natura2000 (Boč - Haloze - Donačka gora), naravna vrednota (Boč pri Poljčanah), naravni spomenik (Skalne pečine pod Galko), krajinski park (Boč, Plešivec) in vodovarstveno območje V-1G/71. Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave. V primeru krčitve gozda je potrebno pridobiti ustrezno dovoljenje za krčitev. Na vodovarstvenem območju je dopustna le sanacija že izkoriščenih površin. • V postopku izdelave podrobnega izvedbenega načrta (OPPN) je obvezna izdelava celovite presoje vplivov plana na okolje. Do uveljavitve predvidenega OPPN/DPN se dejanska raba ne sme spreminjati. • Širitev kamnoloma je dopustna samo ob sproti sanaciji že izkoriščenih površin. Sanacija naj se izvaja z avtohtono, lokalno značilno, vegetacijo. Izdela naj se ustrezen sanacijski načrt za kamnolom v katerem bo upoštevana linija še dopustne širitve. Izven te linije naj ostanejo brežine nedotaknjene. Znotraj linije dopustne širitve se oblikuje 10 do 15 m prehod med naravno in sanirano brežino, katere naklon naj bo čim bližje naravnemu.

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
ZGA10		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
ZGA11		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
ZGA12		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
ZGA13		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
ZGA14		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
ZGA15		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
ZGA16		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
ZGA17		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
ZGA18		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
ZGA19		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
ZGA2		2	<ul style="list-style-type: none"> • Paziti na bližnji vrelec slatine • Nad zaselkom je potrebno ohranjati veduto, prav tako odprte površine na zahodnem in južnem delu pod zaselkom. • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
ZGA20		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
ZGA21		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
ZGA22		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
ZGA23		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
ZGA24		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
ZGA3		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
ZGA4		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
ZGA5		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
ZGA6		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
ZGA7		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
ZGA8		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
ZKO1	OPPN	2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+1+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače razen za objekte posebnega družbenega pomena • Ohranjati je potrebno celotno silhueto naselja, še posebej pa poglede na cerkev kot dominantno v širšem prostoru • dovoljena je tudi gradnja stavb: 11300 Stanovanjske stavbe za posebne namene (do 50 ležišč) • dovoljena je tudi gradnja stavb: 11222 Stanovanjske stavbe z oskrbovalnimi stanovanji (do 50 ležišč) • Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.
ZKO10		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
ZKO11		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
ZKO2	OPPN		<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
ZK03		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače <ul style="list-style-type: none"> • Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.
ZK05		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače <ul style="list-style-type: none"> • Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.
ZK07		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
ZK08		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
ZK09		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
ZNE1		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PIIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
ZNE10		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
ZNE11		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
ZNE12		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
ZNE13		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
ZNE14		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
ZNE15		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
ZNE16		2	<ul style="list-style-type: none"> • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PIIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
ZNE17		2	<ul style="list-style-type: none"> Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
ZNE18		2	<ul style="list-style-type: none"> Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
ZNE19		2	<ul style="list-style-type: none"> Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
ZNE2		3	<ul style="list-style-type: none"> V enoti urejanja se nahajajo naraven vrednote (Zagaj pod Bočem - nahajališče andezita). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave. Izdela naj se ustrezen sanacijski načrt za kamnolom, ob upoštevanju naravovarstvenih usmeritev za ohranjanje lastnosti naravne vrednote
ZNE20		2	<ul style="list-style-type: none"> Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
ZNE21		2	<ul style="list-style-type: none"> Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
ZNE22		2	<ul style="list-style-type: none"> Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PIIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
ZNE23		2	<ul style="list-style-type: none"> Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
ZNE24		2	<ul style="list-style-type: none"> Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
ZNE25		2	<ul style="list-style-type: none"> Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
ZNE3		2	<ul style="list-style-type: none"> Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
ZNE4		2	<ul style="list-style-type: none"> Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
ZNE5		2	<ul style="list-style-type: none"> Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače V enoti urejanja se nahaja ekološko pomembno območje in Natura2000 (Boč - Haloze - Donačka gora). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
ZNE6		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
ZNE7			<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
ZNE8			<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
ZNE9		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PIIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
ZPB1	OPPN	3	<p>A. Vrste dopustnih objektov in dejavnosti:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Dovoljeno je postavljati vse objekte in naprave, ki so potrebni za renaturalizacijo območja – zaprtje in sanacijo kamolomov • Ni dovoljeno nadaljnje pridobivanje po izteku koncesije. <p>B. Pogoj:</p> <p>Po renaturalizaciji kamnoloma je potrebno vse objekte in naprave odstraniti.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine. • V enoti urejanja se nahajajo naravne+D325 vrednote (Zagaj pod Bočem - nahajališče andezita). Za gradnjo objekta na območju, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, si je potrebno pridobiti pogoje in naravovarstveno soglasje, oz. mnenje organa pristojnega za ohranjanje narave.
ZPB10		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
ZPB11		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
ZPB12		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
ZPB13		2	<ul style="list-style-type: none"> • Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PIIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
ZPB14		2	<ul style="list-style-type: none"> Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.
ZPB15		2	<ul style="list-style-type: none"> Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.
ZPB16		2	<ul style="list-style-type: none"> Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.
ZPB17		2	<ul style="list-style-type: none"> Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.
ZPB18		2	<ul style="list-style-type: none"> Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.
ZPB19		2	<ul style="list-style-type: none"> Upoštevati je potrebno zaščiteno kulturno dediščino in pogoje/zahteve ustanove pristojne za varovanje kulturne dediščine glede varovanja in ohranjanja kulturne dediščine.
ZPB2		2	<ul style="list-style-type: none"> Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
ZPB20		2	<ul style="list-style-type: none"> Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
ZPB21		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
ZPB3		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
ZPB4		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
ZPB5		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
ZPB6		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
ZPB7		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
ZPB8		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
ZPB9		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
ZSE1	OPPN	2	<ul style="list-style-type: none"> • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
ZPB10		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
ZPB11		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
ZPB12		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
ZPB13		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
ZPB14		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
ZPB15		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
ZPB16		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
ZPB17		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
ZPB18		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače

Oznaka enote urejanja prostora (EUP)	Načina urejanja (izvedbeni del OPN, če ni navedeno drugače)	Oznaka priključevanja na GJI (49. člen OPN)	Podrobni prostorski izvedbeni pogoji in posebni prostorski izvedbeni pogoji z natančnostjo OPPN (PPIP) ter usmeritve za občinske podrobne prostorske načrte (OPPN)
ZSE2		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
ZSE3		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
ZSE4		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače
ZSE5		2	<ul style="list-style-type: none"> • Gradnja za obrtne delavnice kot samostojne stavbe ni dovoljena. • Višinski gabarit za vse stavbe največ P+M • Stavbe se med seboj lahko funkcionalno povezujejo • Obvezne dvokapnice z naklonom strehe od 30° do 45°, razen v primerih, kjer občinski urbanist določi drugače