



OBČINA ROGAŠKA SLATINA
OBČINSKI SVET

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700
F: 03 81 81 724
E: obcina@rogaska-slatina.si

Številka: 0320 – 0007/2023
Datum: 20. 9. 2023

Zadeva: Gradivo za 17. točko dnevnega reda 9. redne seje Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina

Predlagatelj: mag. Branko Kidrič, župan

Zadeva: Predlog menjalne pogodbe zaradi prestavitve dela občinske javne ceste, k.o. Zg. Gabernik.

Pravne podlage: Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18, 78/23-ZORR)
Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18)
Statut Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 67/17)
Poslovnik Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 67/17)

Poročevalka: ga. Petra Gašparić

Priloga: grafični prikaz obravnavanega območja

- Predlog sklepa:
- 1. Ukine se status javnega dobra na nepremičninah, parc.št. 957/4 in 957/5 k.o. 1164.**
 - 2. Na nepremičninah iz prejšnje točke tega sklepa pridobi lastninsko pravico Občina Rogaska Slatina, Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina.**
 - 3. Ta sklep se objavi v Uradnem listu RS in začne veljati 15 dan po objavi.**
-
- 1. Občina Rogaska Slatina pristopi k menjalni pogodbi za nepremičnine, in sicer tako, da Občina Rogaska Slatina pridobi lastninsko pravico do 1/1 na parc.št. 544/9 in 544/12 k.o. 1164, fizična oseba pa na parc.št. 957/4 in 957/4 k.o. 1164.**
 - 2. Župana, mag. Branka Kidriča se pooblašča za podpis menjalne pogodbe.**



OBČINA ROGAŠKA SLATINA
OBČINSKI SVET

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700

F: 03 81 81 724

E: obcina@rogaska-slatina.si

www.rogaska-slatina.si

Številka: 0320 - 0008/2023

Datum: 20.9.2023

Zadeva: Predlog za menjavo nepremičnin v k.o. Zg. Gabernik zaradi izvedbe prestavitve dela občinske javne ceste

Prestavitev dela javne poti v Podturnu, ki jo v nadaljevanju orisujemo je smiselna iz dveh razlogov: cestno prometno pravilneje in varneje bo speljana trasa ceste mimo stanovanjskih objektov in trasa nove ceste bo zemljiškoknjižno urejena (odmerjena in lastniško urejena). Kategorizirana občinska javna pot 857 – 241 Podturn Gabernik namreč tudi sedaj ne poteka po delu javnega dobra, na katerem predlagamo ukinitvev, ampak po lastnici fizične osebe (kot je razvidno iz grafike tik od stanovanjskem objektu).

Traso ceste bi prestavili na del, ki je na grafiki označen z zeleno barvo, lastnik nepremičnin, parc.št. 479/2 in 542/2 k.o. 1164 je le te pripravljen z darilno pogodbo prenesti na občino (rumena). S to točko predlagamo zamenjavo nepremičnin v lasti fizične osebe, označene z zeleno barvo, parc.št. 544/9 in 544/12 k.o. 1164 v skupni izmeri 460 m² za nepremičnine v lasti občine, parc.št. 957/4 in 957/5 k.o. 1164, v skupni izmeri 278 m², na grafiki prikazane z oranžno barvo. Roza barva preseva lastnino občine v javnem dobrem.

Občinskemu svetu občine Rogaska Slatina predlagamo sprejem sklepa o ukinitvi javnega dobra in pristopu k menjavi nepremičnin.

Petra Gašparič
Podsekretarka

mag. Branko Kidrič
ŽUPAN

