



OBČINA ROGAŠKA SLATINA
Občinski svet
Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700
F: 03 81 81 724
E: obcina@rogaska-slatina.si
www.rogaska-slatina.si

ZAPISNIK

9. redne seje Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina, ki je bila v sredo, 27. 9. 2023, s pričetkom ob 15. uri v sejni dvorani Občine Rogaska Slatina, Izletniška ulica 2.

Sejo je na podlagi 18. člena Statuta Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 67/17) in v skladu z 9. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 67/17) sklical župan, mag. Branko Kidrič.

Prisotni člani občinskega sveta: Janez Božak, Marija Čakš, Leonida Došler, mag., Marjan Gajšek, Željko Katalenič, Martin Kidrič, Polonca Krobat, mag., mag. Aleksandra Krumpak, mag. Bojan Pirš, Anton Plevčak, Ervin Polajžer, Aleksandra Saša Popit, Darja Prah, Robert Reich, Sergeja Sotošek, Albert Šket in Terezija Tomič.

Odsotni člani občinskega sveta: mag. Andrejka Flucher, Mateja Jagodič in Ivan Mijošek, (opravičili odsotnost).

Ostali prisotni: župan, mag. Branko Kidrič; Marko Drogenik, tajnik občine; Petra Gašparič, vodja oddelka za splošne in kadrovske zadeve; Monja Puhek, vodja oddelka za proračun in finance; Simona Dobnik, vodja oddelka za gospodarstvo; Polonca Golob Kovačič, vodja oddelka za družbene dejavnosti; Bernarda Gotlin, vodja oddelka za okolje in prostor; Tomaž Kranjec, vodja oddelka za razvoj in investicije; prof. mag. Peter Gabrijelčič, predsednik žirije za izvedbo postopka točkovanja in izbiro najprimernejše natečajne rešitve v okviru izvedbe javnega naročila »Izvedba projektnega natečaja in izbira izdelovalca projektne dokumentacije za kopališče Rogaska Slatina« in Denis Rovan, Navor Celje d.o.o. (pri 9. točki dnevnega reda); Jože ml. Unverdorben, predsednik Nadzornega odbora Občine Rogaska Slatina; občanki Nastja But in Lea Plevčak ter Jožica Podgoršek, tajnica občinske uprave.

Predsedujoči je po uvodnem pozdravu ugotovil, da je prisotnost prijavilo 17 članov občinskega sveta.

Predlagal je, da se obravnava 9. točke dnevnega reda prilagodi prihodu najavljenih zunanjih poročevalcev.

K 1. točki

ZAPISNIK 8. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA OBČINE ROGAŠKA SLATINA.

Predsedujoči je podal v razpravo zapisnik prejšnje seje.

Ga. Terezija Tomič je predlagala popravek zapisa pri 2. točki dnevnega reda na strani 2, saj ni bilo predložene pisne realizacije sklepov, ampak je bila realizacija premoženjsko pravnih točk, januar – junij 2023 v pisni obliki priložena pod točko 16. Pobude in vprašanja članov občinskega sveta.

K razpravi se ni prijavil nihče več.

Člani občinskega sveta (17 prijavljenih) so s 17 glasovi ZA sprejeli

s k l e p :

Sprejme se zapisnik 8. redne seje Občinskega sveta Občine Rogaška Slatina z dne 28.6. 2023, s tem, da se besedilo 2. točke na strani 2 nadomesti z besedilom: »Ga. Petra Gašparić je povedala, da je bila na dan poteka seje v zvezi s 6. točko prejšnje seje objavljena ugotovitvena odločba z javnim vročanjem o ukinjenem javnem dobro na državni cesti.«.

Predsedujoči je v razpravo podal predlog

d n e v n e g a r e d a :

1. Zapisnik 8. redne seje Občinskega sveta Občine Rogaška Slatina.
2. Poročilo o realizaciji sklepov.
 - pisno poročilo o realizirani prijavi na javno dražbo St 1822/2022.
3. Predlog Odloka o dopolnitvi Odloka o ustanovitvi Javnega vzgojno – izobraževalnega zavoda I. Osnovna šola Rogaška Slatina, 1. in 2. obravnava.
4. Predlog Odloka o dopolnitvi Odloka o ustanovitvi Javnega vzgojno – izobraževalnega zavoda II. Osnovna šola Rogaška Slatina, 1. in 2. obravnava.
5. Predlog Odloka o dopolnitvi Odloka o ustanovitvi Javnega vzgojno – izobraževalnega zavoda Vrtec Rogaška Slatina, 1. in 2. obravnava.
6. Predlog Programa pridobivanja stvarnega premoženja občine za leto 2023.
7. Seznanitev s Poročilom o izvrševanju proračuna Občine Rogaška Slatina v obdobju od 1.1.2023 do 30.6.2023.
8. Predlog izdaje soglasja k imenovanju direktorice JZ RA Sotla.
9. Predstavitev izbrane natečajne rešitve v okviru izvedenega projektne natečaja za »Kopališče Rogaška Slatina«.
10. Predlog vključitve dodatnih prihodkov proračuna za leto 2023 in spremembe Načrta razvojnih programov za obdobje 2023 - 2026, za projekta »Nogometna infrastruktura v Športnem centru« in »Kopališče Rogaška Slatina.«
11. Predlog spremembe načrta razvojnih programov za obdobje 2023 - 2026 za program »Sanacija plazov.«
12. Predlog nakupa zemljišča v kategorizirani javni cesti, k. o. Drevenik.
13. Predlog nakupa zemljišča za potrebe širitve pokopališča Sv. Trojica, k.o. Brestovec.
14. Predlog nakupa nepremičnine z vodnim črpališčem, k.o. Cerovec.
15. Predlog razdružilne pogodbe za nepremičnine, k.o. Cerovec.
16. Predlog menjalne pogodbe zaradi zaokrožitve gradbene parcele, k.o. Rogaška Slatina.
17. Predlog menjalne pogodbe zaradi prestavitve dela občinske javne ceste, k.o. Zg. Gabernik.
18. Pobude in vprašanja članov občinskega sveta.
19. Razno.
 - informacija o imenovanju direktorja družbe MPI Vrelec.

Predsedujoči je, skladno s 87. členom Poslovnika o delu Občinskega sveta Občine Rogaška Slatina, predlagal, da se točke 3., 4. in 5., Predlog Odloka o dopolnitvi Odloka o ustanovitvi Javnega vzgojno – izobraževalnega zavoda I. Osnovna šola Rogaška Slatina, Predlog Odloka o dopolnitvi Odloka o ustanovitvi Javnega vzgojno – izobraževalnega zavoda II. Osnovna šola Rogaška Slatina, Predlog Odloka o dopolnitvi Odloka o ustanovitvi Javnega vzgojno – izobraževalnega zavoda Vrtec Rogaška Slatina, obravnavajo po skrajšanem postopku. Pri vseh treh točkah gre za uskladitev ustanovitvenega akta z državno zakonodajo.

Predsedujoči je odprl razpravo.

K razpravi se ni prijavil nihče.

Člani občinskega sveta (17 prijavljenih) so s 17 glasovi ZA sprejeli

s k l e p :

1. Točke 3., 4. in 5., Predlog Odloka o dopolnitvi Odloka o ustanovitvi Javnega vzgojno – izobraževalnega zavoda I. Osnovna šola Rogaška Slatina, Predlog Odloka o dopolnitvi Odloka o ustanovitvi Javnega vzgojno – izobraževalnega zavoda II. Osnovna šola Rogaška Slatina, Predlog Odloka o dopolnitvi Odloka o ustanovitvi Javnega vzgojno – izobraževalnega zavoda Vrtec Rogaška Slatina, se obravnavajo po skrajšanem postopku.
2. Sprejme se predlagani dnevni red 8. redne seje Občinskega sveta Občine Rogaška Slatina.

K 2. točki

POROČILO O REALIZACIJI SKLEPOV.

Ga. Petra Gašparič je, k že zapisanemu k tej točki, dodala, da so bili splošni akti o lokacijski preveritvi objavljeni v uradnem glasilu, da je bil neuspešen postopek javnega zbiranja ponudb za nepremičnine v k.o. Zgornji Gabernik (točka 11) ter da tudi točki 13 in 15, kjer se je nameravalo kupiti dele kategoriziranih cest žal nista realizirani, ker se prodajalci še niso odločili objaviti ponudb po določilih Zakona o kmetijskih zemljiščih. Realizirana je bila točka 14, ko je bilo pridobljeno zemljišče v kategorizirani cesti na Malih Rodnah.

K 3. točki

PREDLOG ODLOKA O DOPOLNITVI ODLOKA O USTANOVITVI JAVNEGA VZGOJNO – IZOBRAŽEVALNEGA ZAVODA I. OSNOVNA ŠOLA ROGAŠKA SLATINA, 1. in 2. obravnava.

Gradivo za točko so člani občinskega sveta prejeli z vabilom za sklic seje. Ga. Polonca Golob Kovačič je predstavila predlog sprememb splošnih aktov za javno vzgojno izobraževalne zavode I. OŠ in II. OŠ ter Vrtec Rogaška Slatina, ki so posledica dopolnjenega državnega pravilnika o postopkih za izvrševanje proračuna Republike Slovenije. Občinskemu svetu je predlagala, da po opravljeni razpravi splošne akte sprejme po skrajšanem postopku.

Predsedujoči je odprl razpravo.

Ga. Sergeja Sotošek je povedala, da je Statutarno pravna komisija obravnavala predlog gradiva pod to ter 4. in 5. točko dnevnega reda in ugotovila, da je v vseh treh splošnih aktih dopolnjen 5. oz. 6. člen skladen z zakoni in občinskimi akti ter da so odloki primerni za obravnavo in sprejem na občinskem svetu.

K razpravi se ni prijavil nihče več.

Člani občinskega sveta (16 prijavljenih) so s 16 glasovi ZA sprejeli

s k l e p :

Občinski svet Občine Rogaška Slatina sprejme Odlok o dopolnitvi Odloka o ustanovitvi Javnega vzgojno – izobraževalnega zavoda I. Osnovna šola Rogaška Slatina, v 1. in 2. obravnavi.

Seji občinskega sveta se je priključil g. Jože ml. Unverdorben, predsednik Nadzornega odbora Občine Rogaška Slatina ob 15. uri in 10 minut.

K 4. točki

PREDLOG ODLOKA O DOPOLNITVI ODLOKA O USTANOVITVI JAVNEGA VZGOJNO – IZOBRAŽEVALNEGA ZAVODA II. OSNOVNA ŠOLA ROGAŠKA SLATINA, 1. in 2. obravnava.

Gradivo za točko so člani občinskega sveta prejeli z vabilom za sklic seje.

Predsedujoči je odprl razpravo.

K razpravi se ni prijavil nihče.

Člani občinskega sveta (17 prijavljenih) so s **17 glasovi ZA sprejeli**

s k l e p :

Občinski svet Občine Rogaška Slatina sprejme Odlok o dopolnitvi Odloka o ustanovitvi Javnega vzgojno – izobraževalnega zavoda II. Osnovna šola Rogaška Slatina, v 1. in 2. obravnavi.

K 5. točki

PREDLOG ODLOKA O DOPOLNITVI ODLOKA O USTANOVITVI JAVNEGA VZGOJNO – IZOBRAŽEVALNEGA ZAVODA VRTEC ROGAŠKA SLATINA, 1. in 2. obravnava.

Gradivo za točko so člani občinskega sveta prejeli z vabilom za sklic seje.

Predsedujoči je odprl razpravo.

K razpravi se ni prijavil nihče.

Člani občinskega sveta (17 prijavljenih) so s **17 glasovi ZA sprejeli**

s k l e p :

Občinski svet Občine Rogaška Slatina sprejme Odlok o dopolnitvi Odloka o ustanovitvi Javnega vzgojno – izobraževalnega zavoda Vrtec Rogaška Slatina, v 1. in 2. obravnavi.

K 6. točki

PREDLOG PROGRAMA PRIDOBIVANJA STVARNEGA PREMIČNEGA PREMOŽENJA OBČINE ZA LETO 2023.

Ga. Petra Gašparič je povedala, da se predlog programa pridobivanja stvarnega premičnega premoženja Občine Rogaška Slatina za leto 2023 nanaša na nakup osebnega vozila za vključitev v projekt Prostofer.

Predsedujoči je odprl razpravo.

K razpravi se ni prijavil nihče.

Člani občinskega sveta (16 prijavljenih) so s **16 glasovi ZA sprejeli**

s k l e p :

Občinski svet Občine Rogaška Slatina sprejme Načrt pridobivanja premičnega stvarnega premoženja Občine Rogaška Slatina za leto 2023.

K 7. točki

SEZNANITEV S POROČILOM O IZVRŠEVANJU PRORAČUNA OBČINE ROGAŠKA SLATINA V OBDOBJU OD 1.1.2023 DO 30.6.2023.

Predsedujoči je povedal, da so člani občinskega sveta na dan seje (po e-pošti in v pisni obliki pred sejo na mizo) prejeli dodatno gradivo, vprašanja članice občinskega sveta, mag. Andrejke Flucher in odgovore občinskih strokovnih služb.

Ga. Monja Puhek je predstavila Poročilo o izvrševanju proračuna Občine Rogaška Slatina v obdobju od 1.1.2023 do 30.6.2023.

Predsedujoči je odprl razpravo.

Ga. Terezija Tomić je izpostavila vsebinski sklop poročila pod 2. točko, kateri med ostalim zajema podatke o prenosu namenskih sredstev iz proračuna preteklega leta in vprašala, kje se vidi prenos sklada v višini 1.983.000 EUR (sklad za posebne namene po ZR za leto 2022). Izpostavila je odstopanje pri realizaciji prihodkov od nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča (v nadaljnjem besedilu: NUSZ). Odločbe so prispele zelo pozno, zato je prvi obrok zapadel avgusta, drugi pa bo oktobra. Vrednost točke za izračun NUSZ za leto 2023 je bila sprejeta v decembru 2022. Vprašala je za vzrok tako pozne odmere NUSZ. Zanimalo jo je, zakaj je realizacija donacij pravnih oseb za razgledni stolp Kristal le v višini 14,5 %. Vsebinsko bi naj poročilo pod točko 4. zajemalo predlog potrebnih ukrepov in ker teh predlogov ni, je predlagala je, da se v zvezi z NUSZ razmisli, kako bi FURS čimprej izdal odločbe za odmero NUSZ.

Seji sta se priključila prof. mag. Peter Gabrijelčič in g. Denis Rovan, Navor Celje d.o.o.. Predsedujoči je prekinil razpravo pri 7. točki dnevnega reda in predlagal, da se seja občinskega sveta nadaljuje z obravnavo 9. točke dnevnega reda.

K 9. točki

PREDSTAVITEV IZBRANE NATEČAJNE REŠITVE V OKVIRU IZVEDENEGA PROJEKTNEGA NATEČAJA ZA »KOPALIŠČE ROGAŠKA SLATINA«.

Gradivo za točko dnevnega reda so člani občinskega sveta prejeli z vabilom. G. Tomaž Kranjec je podal uvodno obrazložitev.

G. Denis Rovan je predstavil izbrano natečajno rešitev oz. idejno zasnovo izbrane natečajne rešitve v okviru izvedenega projektne natečaja za »kopališče Rogaška Slatina«.

Prof. mag. Peter Gabrijelčič je predstavil mnenje žirije za izbiro natečajne rešitve v okviru izvedenega projekta natečaja za »Kopališče Rogaška Slatina«.

Predsedujoči je odprl razpravo.

G. Anton Plevčak je podprl predstavljeno natečajno rešitev za projekt kopališče, ki bo umeščeno v že urejeno okolje Športnega centra Rogaška Slatina in menil, da kopališče pomeni dodano vrednost za Rogaško Slatino.

Ga. Aleksandra Saša Popit je podprla predstavljen projekt, posebej ker se bo dalo kopališče pokriti z namenom podaljšanja kopalne sezone in vprašala, ali bi bilo mogoče v primeru potrebe v prihodnje v neposredni bližini zgraditi olimpijski bazen.

G. Željko Katalenič je iz gradiva razbral, da bi bilo ob kopališču zgrajenih novih 50 parkirnih mest. Zanimalo ga je, glede na bližino Športnega centra Rogaška Slatina in na povečanje stadiona na 1000 sedežev, če bo dovolj parkirnih mest, za primer sočasnosti tekme in obiska bazenov.

K razpravi se ni prijavil nihče več.

G. Denis Rovan je g. Kataleniću odgovoril, da je prostorska preveritev predvidevala 54 parkirnih mest, v projektu jih je predvidenih 50. Problem parkiranja na območju celotnega kompleksa Športnega centra bi se lahko pojavil v primeru faktorja istočasnosti, vendar so tudi druge oblike prevoza kot samo osebni avtomobili in v poletni kopalni sezoni bodo primarni koristniki bazenskega kompleksa otroci, kateri pridejo na kopališče predvidoma s kolesi. Ge. Popit je glede umestitve olimpijskega bazena odgovoril, da če so potrebe kraja po takšnem bazenu, je treba projektno nalogo drugače zasnovati oz. izvesti drug natečaj.

Predsedujoči je povedal, da se je pri zasnovi projektne naloge sledilo večim pogledom, da je v preteklosti že bilo »Slatinsko kopališče«, ki je bilo pol manjše kot zdajšnji glavni bazen, da bi se, kljub vsem obstoječim vodnim površinam, zgradil bazen predvsem za otroke in da je zasnovan v mejah izvedljivosti. Izgradnja olimpijskega bazena je draga in zato neizvedljiva, vsekakor pa bi bilo v prihodnje na osnovi potreb kopališče možno nadgraditi.

Predsedujoči se je zahvalil zunanjima poročevalcema za predstavitev in pojasnitev, nato sta prof. mag. Peter Gabrijelčič in g. Denis Rovan sejo občinskega sveta zapustila.

Predsedujoči je ugotovil:

Občinski svet Občine Rogaška Slatina se je seznanil z izbrano natečajno rešitvijo v okviru izvedenega projektne natečaja za »Kopališče Rogaška Slatina.«

Seja občinskega sveta se je nadaljevala s 7. točko dnevnega reda.

K razpravi se ni prijavil nihče več.

Ga. Monja Puhek je ge. Tomić pojasnila, da je na strani 11 na koncu tabele v kolini »veljavni proračun 2023« izkazan znesek v višini 2.845.896 EUR (prenos sklada za posebne namene z ZR za leto 2022) in gre za sredstva obeh skladov na dan 31.12.2022, ki pa jih v kolini »sprejeti proračun 2023« ni, saj ta podatek ob sprejemanju proračuna še ni bil znan. Glede NUSZ si tudi občinska uprava želi, da bi FURS odločbe hitreje izdal, vendar gre za zelo zahtevno usklajevanje podatkov v odmerni osnovi, tako z zavezanci, kot z veljavnimi evidencami, prilagajati pa se je potrebno tudi časovnici FURS, ki odločbe izdaja.

Ga. Petra Gašparič je podala pojasnila glede realizacije prihodkov iz donatorskih pogodb. Pravna narava donatorskih pogodb je zavezujoča, obveznost je enostranska, brez povratne zaveze prejemnika. Težava pri časovnici vplačil v proračun je nastala tudi zaradi trenutno še odprtega postopka na Upravnem sodišču, zaradi zahteve za informacije javnega značaja, da se razkrije vsebina pogodb, v katerem so vsi donatorji tudi stranski udeleženci.

Predsedujoči je ugotovil:

Občinski svet Občine Rogaška Slatina se je seznanil s Poročilom o izvrševanju proračuna Občine Rogaška Slatina v obdobju od 1.1.2023 do 30.6.2023.

G. Jože ml. Unverdorben je zapustil sejo občinskega sveta ob 16. uri in 15 minut.

K 8. točki

PREDLOG IZDAJE SOGLASJA K IMENOVANJU DIREKTORICE JZ RA SOTLA.

Mag. Bojan Pirš je predstavil predlog Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja, da se izda soglasje k imenovanju ge. Bojane Žaberl, univ.dipl.ekon., stanujoči Gallusova ulica 6, Šmarje pri Jelšah, za direktorico JZ Razvojnega agencija Sotla, za naslednje mandatno obdobje.

Predsedujoči je odprl razpravo.

G. Anton Plevčak je podprl predstavljen predlog Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja, saj kandidatka in hkrati dosedanja direktorica dobro vodi RA Sotla v korist občin ustanoviteljic.

K razpravi se ni prijavil nihče več.

Člani občinskega sveta (16 prijavljenih) so s **16 glasovi ZA sprejeli**

s k l e p :

Občinski svet Občine Rogaška Slatina izdaja soglasje k imenovanju ge. Bojani Žaberl, univ.dipl.ekon., stanujoči Gallusova ulica 6, Šmarje pri Jelšah, za direktorico JZ Razvojnja agencija Sotla, za naslednje mandatno obdobje.

K 10. točki

PREDLOG VKLJUČITVE DODATNIH PRIHODKOV PRORAČUNA ZA LETO 2023 IN SPREMEMBE NAČRTA RAZVOJNIH PROGRAMOV ZA OBDOBJE 2023–2026, ZA PROJEKTA »NOGOMETNA INFRASTRUKTURA V ŠPORTNEM CENTRU« IN »KOPALIŠČE ROGAŠKA SLATINA.«

G. Tomaž Kranjec je predstavil predlog vključitve dodatnih prihodkov proračuna za leto 2023 in spremembe načrta razvojnih programov za obdobje 2023–2026, za projekta »Nogometna infrastruktura v športnem centru« in »Kopališče Rogaška Slatina.«

Predsedujoči je odprl razpravo. K razpravi se ni prijavil nihče.

Člani občinskega sveta (16 prijavljenih) so s **16 glasovi ZA sprejeli**

s k l e p :

- 1. Načrtovani prihodki proračuna za leto 2023 se povišajo v višini 100.000 evrov.**
- 2. Načrtovana sredstva na proračunski postavki 18071 »Nogometna infrastruktura v Športnem centru« se v posebnem delu proračuna za leto 2023 povišajo za 100.000 evrov, in sicer z obstoječih 1.245.000 evrov na 1.345.000 evrov.**
- 3. S proračunske postavke 18071 »Nogometna infrastruktura v Športnem centru« se prerazporedijo sredstva v višini 30.000 evrov, in sicer na proračunsko postavko 18069 »Kopališče Rogaška Slatina.«**
- 4. Načrt razvojnih programov za obdobje 2023–2026 se spremeni za projekt »Nogometna infrastruktura v Športnem centru,« skladno s tabelo:**

Vir / Leto	pred l. 2023	2023	skupaj €
1. OBČINA ROGAŠKA SLATINA	0	1.215.000,00	1.215.000,00
2. Pridobljena sredstva s strani MGTŠ	0	100.000,00	100.000,00
SKUPAJ VIRI FINANCIRANJA	0	1.315.000,00	1.315.000,00

- 5. Načrt razvojnih programov za obdobje 2023-2026 se spremeni za projekt »Kopališče Rogaška Slatina,« skladno s tabelo:**

Vir / Leto	2023	2024	2025	2026	skupaj €
1. OBČINA ROGAŠKA SLATINA	660.000	70.000	970.000	800.000	2.500.000
SKUPAJ VIRI FINANCIRANJA	660.000	70.000	970.000	800.000	2.500.000

K 11. točki

PREDLOG SPREMEMBE NAČRTA RAZVOJNIH PROGRAMOV ZA OBDOBJE 2023–2026 ZA PROGRAM »SANACIJA PLAZOV«

G. Tomaž Kranjec je predstavil predlog spremembe načrta razvojnih programov za obdobje 2023–2026 za program »Sanacija plazov«.

Predsedujoči je odprl razpravo. K razpravi se ni prijavil nihče.

Člani občinskega sveta (16 prijavljenih) so s **16 glasovi ZA sprejeli**

s k l e p :

1. **Načrt razvojnih programov za obdobje 2023–2026 se spremeni za program »Sanacija plazov,« skladno s tabelo:**

Vir / Leto	2023	2024	skupaj €
1. OBČINA ROGAŠKA SLATINA	40.000	122.320	162.320
2. Ministrstvo za naravne vire in prostor	0	637.680	637.680
SKUPAJ VIRI FINANCIRANJA	40.000	760.000	800.000

K 12. točki

PREDLOG NAKUPA ZEMLJIŠČA V KATEGORIZIRANI JAVNI CESTI, K. O. DREVENIK.

Ga. Petra Gašparić je predstavila predlog nakupa (kmetijskega) zemljišča v kategorizirani javni cesti od fizične osebe v k.o. 1165 Drevenik.

Predsedujoči je odprl razpravo. K razpravi se ni prijavil nihče.

Člani občinskega sveta (16 prijavljenih) so s **16 glasovi ZA sprejeli**

s k l e p :

1. **Občina Rogaška Slatina za ceno 3.831 EUR pristopi k nakupu nepremičnine, parc. št. 994/6 k.o. 1165 Drevenik.**
2. **Župana, mag. Branka Kidriča se pooblašča za podpis kupoprodajne pogodbe.**

K 13. točki

PREDLOG NAKUPA ZEMLJIŠČA ZA POTREBE ŠIRITVE POKOPALIŠČA SV. TROJICA, K.O. BRESTOVEC.

Ga. Petra Gašparić je predstavila predlog nakupa zemljišča za potrebe širitve pokopališča Sv. Trojica, k.o. 1196 Brestovec.

Predsedujoči je odprl razpravo. K razpravi se ni prijavil nihče.

Zaradi okvare glasovalne enote članice občinskega sveta, mag. Aleksandre Krumpak, je predsedujoči predlagal, da ga. Krumpak svojo prisotnost prijavi z dvigom roke in enako tudi glasuje.

Člani občinskega sveta (17 prisotnih) so s **17 glasovi ZA sprejeli**

s k l e p :

1. **Občina Rogaška Slatina za ceno 118.296 EUR pristopi k nakupu nepremičnine, parc. št. 30/2 k.o. 1196 Brestovec.**
2. **Sredstva za nakup nepremičnine se zagotovijo v proračunih občine za leto 2023, 2024 in 2025 in sicer 20.000 EUR v letu 2023, 78.296 EUR v letu 2024 ter 20.000 EUR v letu 2025.**
3. **S predvidenim nakupom iz prve točke tega sklepa se dopolni Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Rogaška Slatina za leto 2023.**
4. **Župana, mag. Branka Kidriča se pooblašča za podpis kupoprodajne pogodbe.**

K 14. točki

PREDLOG NAKUPA NEPREMIČNINE Z VODNIM ČRPALIŠČEM, K.O. CEROVEC.

Ga. Petra Gašparić je predstavila predlog nakupa nepremičnine z vodnim črpališčem v k.o. 1169 Cerovec.

Predsedujoči je odprl razpravo. K razpravi se ni prijavil nihče.

Člani občinskega sveta (17 prisotnih) so s **17 glasovi ZA sprejeli**

s k l e p :

- 1. Občina Rogaška Slatina za ceno 261,00 EUR pristopi k nakupu nepremičnine, parc. št. 1/2 k.o. 1169 Cerovec.**
- 2. S predvidenim nakupom iz prve točke tega sklepa se dopolni Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Rogaška Slatina za leto 2023.**
- 3. Župana, mag. Branka Kidriča se pooblašča za podpis kupoprodajne pogodbe.**

K 15. točki

PREDLOG RAZDRUŽILNE POGODBE ZA NEPREMIČNINE, K.O. CEROVEC.

Predlog razdružilne pogodbe za nepremičnine v k.o. 1169 Cerovec je predstavila ga. Petra Gašparić.

Predsedujoči je odprl razpravo. K razpravi se ni prijavil nihče.

Člani občinskega sveta (17 prisotnih) so s **17 glasovi ZA sprejeli**

s k l e p :

- 1. Občina Rogaška Slatina pristopi k razdružitvi solastnega deleža na nepremičninah, ki jih je pridobila v zapuščinskem postopku D 181/2019 in sicer tako, da občina pridobi 1/1 lastninske pravice na nepremičnini, parc. št. 1465/20 v izmeri 249 m² k.o. 1169 Cerovec.**
- 2. Župana, mag. Branka Kidriča, se pooblašča za podpis razdružilne pogodbe.**

K 16. točki

PREDLOG MENJALNE POGODBE ZARADI ZAOKROŽITVE GRADBENE PARCELE, K.O. ROGAŠKA SLATINA.

Ga. Petra Gašparić je predstavila predlog menjave zemljišč zaradi zaokrožitve gradbene parcele, k.o. 2635 Rogaška Slatina, med Občino Rogaška Slatina in družbo Gobec turizem d.o.o.

Predsedujoči je odprl razpravo. K razpravi se ni prijavil nihče.

Člani občinskega sveta (17 prisotnih) so s **17 glasovi ZA sprejeli**

s k l e p :

- 1. Občina Rogaška Slatina pristopi k menjalni pogodbi za nepremičnine, in sicer tako, da Občina Rogaška Slatina pridobi lastninsko pravico do 1/1 na parc. št. 889/3 k.o. 2635 Rogaška Slatina, gospodarski subjekt Gobec turizem d.o.o. pa na parc. št. 277/15 in 271/4 k.o. 2635 Rogaška Slatina.**
- 2. Župana, mag. Branka Kidriča se pooblašča za podpis menjalne pogodbe.**

K 17. točki

PREDLOG MENJALNE POGODBE ZARADI PRESTAVITVE DELA OBČINSKE JAVNE CESTE, K.O. ZG. GABERNIK.

Ga. Petra Gašparič je predstavila predlog za menjavo nepremičnin v k.o. 1164 Zgornji Gabernik med Občino Rogaška Slatina in fizično osebo, zaradi izvedbe prestavitve dela občinske javne ceste. Predhodno je potrebno ukiniti javno dobro na parcelnih številkah v lasti Občine Rogaška Slatina. Predlagala je sprejem sklepa v dveh sklopih.

Predsedujoči je odprl razpravo.

G. Anton Plevčak je prosil za dodatno obrazložitev poteka nove trase ceste in vprašal, kdaj je predvidena izgradnja ceste po novi trasi.

Ga. Petra Gašparič je odgovorila, da se bo k prestavitvi lokalne ceste pristopilo po zaključenih postopkih, potrebnih v zvezi z ukinitvijo javnega dobra in realizacijo menjalne pogodbe.

Predsedujoči je povedal, da je občinska uprava k predmetni menjalni pogodbi in v nadaljevanju k predstavitvi dela lokalne ceste pristopila zaradi invalida, ki živi v hiši, iz katere se izstopa direktno na lokalno cesto.

Ga. Marija Čakš se je zahvalila za pristop k prestavitvi lokalne ceste, za kar si v kraju skupaj s tem občanom prizadevajo že več let.

K razpravi se ni prijavil nihče.

Člani občinskega sveta (17 prisotnih) so s **17 glasovi ZA sprejeli**

s k l e p :

- 1. Ukine se status javnega dobra na nepremičninah, parc.št. 957/4 in 957/5 k.o. 1164 Zgornji Gabernik.**
 - 2. Na nepremičninah iz prejšnje točke tega sklepa pridobi lastninsko pravico Občina Rogaška Slatina, Izletniška ulica 2, 3250 Rogaška Slatina.**
 - 3. Ta sklep se objavi v Uradnem listu RS in začne veljati 15 dan po objavi.**
-
- 1. Občina Rogaška Slatina pristopi k menjalni pogodbi za nepremičnine, in sicer tako, da Občina Rogaška Slatina pridobi lastninsko pravico do 1/1 na parc.št. 544/9 in 544/12 k.o. 1164 Zgornji Gabernik, fizična oseba pa na parc.št. 957/4 in 957/5 k.o. 1164 Zgornji Gabernik.**
 - 2. Župana, mag. Branka Kidriča, se pooblašča za podpis menjalne pogodbe.**

K 18. točki

POBUDE IN VPRAŠANJA ČLANOV OBČINSKEGA SVETA.

Pobud in vprašanj ni bilo.

K 19. točki

RAZNO.

– **Informacija o imenovanju direktorja družbe MPI vrelec.**

V gradivu je priložena pisna informacija o imenovanju direktorja družbe MPI Vrelec.

G. Robert Reich je povedal, da je danes Svetovni dan turizma in izrazil veselje, da lahko podpre perspektivno iniciativo na tem področju, ki je simbolično na ta dan uradno ugledala luč sveta. Gre za novo turistično društvo v Rogaški Slatini z imenom »Venus«, kar simbolizira lepoto, trajnost, zvestobo

izvornim idealom mesta in za katero verjame, da bo predstavljalo močan podporni steber obstoječemu JZ za turizem in kulturo Rogaška Slatina ter delovalo v smeri kulturnega in trajnostnega napredka prelepega mesta Rogaške Slatine. Društvo je že najavilo svoj otvoritveni dogodek s strokovno konferenco, ki bo potekala 10. 11. 2023 ob 15. uri v Aninem dvoru. Povabil je prisotne, da podprejo društvo in se mu pridružijo na otvoritvenem dogodku.

Ga. Aleksandra Saša Popit je povedala, da so se na njihovo listo obrnili stanovalci Sotelske ceste, ki opozarjajo na problem neznosnega hrupa in povečanega prometa, zaradi dejavnosti podjetja s prevozništvom, trgovine s keramiko ter tudi nogometnega igrišča. Največji problem je ob vikendih, ko se vsi tovornjaki vračajo in se v logističnem centru Antona Krumpaka opravlja razkladanje ter nakladanje, kar povzroča povečan hrup in vibracije.

Predsedujoči je povedal, da sta mu pred kratkim dve občanki Sotelske ceste predstavili problematiko hitrosti v ulici, zato je bil tam nameščen prikazovalec hitrosti, ki naj bi bil po informacijah občanov zadovoljiv ukrep. Sicer pa gre za državno cesto, na kateri pa pogoji za umirjanje in omejitev prometa niso enostavni.

Ga. Polonca Kroat, mag., je dala pobudo občanov, da se v Kamencah, na relaciji od domačije Smeh proti Eco Vili Mili, zaradi divjanja po cesti, namesti prometni znak za omejitev hitrosti. Zanimalo jo je, kako daleč je projekt Rune, ki naj bi bil končan do konca leta 2023. Dala je pobudo, da se uredi oz. očisti zaraščena pot od Hotela Aleksander, golf igrišča ter do izvira vode in premisli o obsegu storitve »pomoč družini na domu«.

G. Marko Drogenik je ge. Kroat odgovoril, da se pri projektu RUNE ponovno izvaja projektiranje v Občini Rogatec, nato sledi območje Občine Rogaška Slatina. Po zagotovitvi odgovornih, naj bi se projekt v občini Rogaška Slatina pričel še letos, bodo pa novo projektiranje predstavili v roku meseca dni, s čimer bo predhodno seznanjen tudi občinski svet in zainteresirana javnost.

Razprave ni bilo več, zato je predsedujoči sejo občinskega sveta zaključil ob 16. uri in 50 minut.

Zapisnikarica:
Jožica Podgoršek

Petra Gašparić
Podsekretarka

mag. Branko KIDRIČ
ŽUPAN