

**PONUDBA ZA NAKUP NEPREMIČNINE NA PODLAGI,
NAMERE O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE ŠT. z dne**

Ponudnik:

Naslov:

Matična številka:

Identifikacijska številka za DDV/davčna številka:

Kontaktna oseba:

Elektronski naslov kontaktne osebe:

Telefon:

Z oddajo podatkov preko ponudbe potrjujete, da ste seznanjeni z namenom in pravili varovanja osebnih podatkov. Zagotavljamo vam, da bomo tukaj zbrane osebne podatke uporabili izključno za namen posredovanja odgovora in bomo z njimi ravnali, skladno z veljavno zakonodajo in našimi [Pravili varstva zasebnosti](#).

Izjavljam:

- da sem skrbno pregledal(a) to povabilo k oddaji ponudbe na namero o sklenitvi neposredne pogodbe št. , z dne in da sem seznanjen z vsebino objavljene namere o sklenitvi neposredne pogodbe;
- da mi je stanje nepremičnine v naravi poznano in da sem seznanjen(a) s tem, da se bo pogodba sklenila na način videno-kupljeno;
- da sem seznanjen (a), da bo nepremičnina prodana ponudniku, ki bo ponudil najvišjo ceno;
- da sem seznanjen(a), da bodo pred sklenitvijo neposredne pogodbe opravljena pogajanja o ceni in drugih pogojih pravnega posla;
- da sem seznanjen (a), da je plačilo celotne kupnine v roku ~~30~~ dni po sklenitvi prodajne pogodbe bistvena sestavina prodajne pogodbe;
- da sem seznanjen (a), da bom kot kupec poleg ponujene kupnine dolžan plačati še davek na promet nepremičnin, vse stroške notarja ter stroške vknjižbe lastninske pravice na svoje ime in v svojo korist v zemljiški knjigi pristojnega sodišča;
- da se mi bo kot kupcu nepremičnina izročila v last in posest v last in posest po plačilu celotne kupnine in po poravnanih vseh stroških;
- da sem seznanjen, da prodajalec lahko začeti postopek prodaje kadarkoli do sklenitve pravnega posla brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti ustavi.

V skladu s tem dajem:

**PONUDBO ZA NAKUP NEPREMIČNINE NA PODLAGI NAMERE O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE ŠT.
z dne ,**

za nepremičnino ID znak: , na naslovu , za katero ponujam naslednjo ceno: /m², oz. skupaj naslednjo **CENO NAKUPA** * Ta moja ponudba velja do: .

Kraj in datum:

Ponudnik:

(podpis ponudnika)

* PRAVNI POUK: Ponudbena cena nakupa ne sme biti nižja od vrednosti, kot je navedena v povabilu k oddaji ponudbe. V kolikor je dana **ponudba z manjšo ceno, kot je navedena v povabilu k oddaji ponudbe, je ta ponudba neveljavna.**

O-OBR31