

Na podlagi 24. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 11/18, 79/18, 61/20 - ZDLGPE) in 16. člena Statuta občine Rogaška Slatina (Ur. list RS, št. 67/17), je Občinski svet Občine Rogaška Slatina na svoji 4. redni seji dne 22.2.2023 sprejel naslednji

## NAČRT RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM ZA LETO 2023

### Obrazec 1: Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja

Bodoči lastnik in upravljalec: Občina Rogaška Slatina, Izletniška ulica 2, Rogaška Slatina

Zaporedna številka	Okvira lokacija	Okvira velikost v m <sup>2</sup>	Vrsta nepremičnine	Predvidena sredstva	Predviden čas trajanja	Ekonomski utemeljenost
1	Sp. Kostrivnica	2000	zemljišča za gradnjo	20.000		
2	Sotelska cesta	9.500	zemljišče predvideno za gradnjo	87.160		
3	Na večjih lokacijah	13.000	kmetijsko zemljišče pod obstoječimi javnimi cestami	42.840		

### Obrazec 2a: Načrt razpolaganja z zemljišči

Lastnik in upravljalec: Občina Rogaška Slatina, Izletniška ulica 2, Rogaška Slatina

Zaporedna številka	Okvira lokacija	Katastrska občina	Ocenjena, posplošena ali orientacijska vrednost nepremičnine	Metoda razpolaganja	Ekonomski utemeljenost
1	S2	2635	130.000	Javno zbiranje ponudb	
2	Sv. Florijan	1171	70.000	Javno zbiranje ponudb	

**Obrazec 2b: Načrt razpolaganja s stavbami in deli stavb**

Zap. št.	Upravljalavec	Samoupravna lokalna skupnost	Naslov	ID oznaka dela stavbe	Površina dela stavbe v m <sup>2</sup>	Ocenjena posplošena ali orientacijska vrednost nepremičnine
1	Občina Rogaška Slatina	Občina Rogaška Slatina	Ulica talcev 7	2635 975 4	69,80	70.000
2	Občina Rogaška Slatina	Občina Rogaška Slatina	Ulica XIV divizije 18	2635 241 7	50,40	50.000

**Obrazec 2c: Načrt razpolaganja z zemljišči s stavbo**

Zap. št.	Upravljalavec	Samoupravna lokalna skupnost	Naslov	ID oznaka dela stavbe	Površina dela stavbe v m <sup>2</sup>	Ocenjena posplošena ali orientacijska vrednost nepremičnine

**C. Obrazec št. 4: Načrt razpolaganja s premoženjem**

Zaporedna številka	Katastrska občina	ID stavbe	ID dela stavbe	Predvidena mesečna najemnina	Metode oddaje v najem	Ekonomskaa utemeljenost

Letni načrti razpolaganja s stvarnim premoženjem krajevnih skupnosti (24. člen zakona):

MKS ROGAŠKA SLATINA		
KS KOSTRIVNICA		

KS SV. FLORIJAN		
-----------------	--	--

Letni načrt pridobivanja in razpolaganja s stvarnim premoženjem občine za leto 2023 je sestavni del Odloka o proračunu Občine Rogaška Slatina za leto 2023. Veljati začne z uveljavitvijo odloka. V skladu s 6. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 31/18) je potrebno Načrte ravnanja s stvarnim premoženjem samoupravne lokalne skupnosti in njihove dopolnitve objaviti na spletni strani samoupravne lokalne skupnosti, lahko pa tudi na drug krajevno običajen način.

Številka: 0320 – 0002/2023 - 19

Rogaška Slatina, dne 22.2.2023



*Kidrič*

mag. Branko KIDRIČ  
ŽUPAN

Na podlagi 25. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. št. 11/18, 79/18, 61/20 – ZDLGPE in 175/20), 4. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) in 16. člena Statuta Občine Rogaška Slatina (Uradni list RS, št. 67/17) je Občinski svet Občine Rogaška Slatina na 9. redni seji seji, dne 27.9.2023 na predlog župana sprejel

### NAČRT RAVNANJA S PREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE ROGAŠKA SLATINA ZA LETO 2023

#### 1. člen

(1) Načrt ravnanja s premičnim premoženjem vsebuje načrt pridobivanja premičnega premoženja v posamični vrednosti nad 10.000,00 evrov in načrt razpolaganja s premičnim premoženjem v posamični vrednosti nad 10.000,00 evrov.

(2) Načrt ravnanja s premičnim premoženjem obsega podatke o vrsti premičnega premoženja, pri čemer se ta razvrsti na motorna vozila, informacijsko - komunikacijsko strojno opremo in drugo premično premoženje.

#### 2. člen

Pridobivanje premičnega premoženja se načrtuje v orientacijski vrednosti 30.000,00 EUR.

#### 3. člen

Obrazec 3. Načrt pridobivanja premičnega premoženja za leto 2023

Zap.št.	Upravljavec	Vrsta premičnega premoženja	Količina	Predvidena sredstva
1	Občina Rogaška Slatina	osebni avtomobil	1	30.000 EUR

#### 4. člen

Načrt ravnanja s premičnim premoženjem Občine Rogaška Slatina za leto 2023 je priloga proračuna in se objavi na spletni strani.

#### 5. člen

Ta načrt začne veljati z dnem sprejema.

#### **Obrazložitev:**

Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (v nadaljevanju: ZSPDLSL-1) določa, da načrt ravnanja s premičnim premoženjem za samoupravne lokalne skupnosti sprejme svet samoupravne lokalne skupnosti na predlog organa, odgovornega za izvrševanje proračuna samoupravne lokalne skupnosti, v rokih, določenih za sprejetje proračuna samoupravne lokalne skupnosti za tekoče oziroma prihodnje proračunsko leto. Načrt ravnanja s premičnim premoženjem vsebuje načrt pridobivanja premičnega premoženja v posamični vrednosti nad 10.000,00 evrov in načrt razpolaganja s premičnim premoženjem v posamični vrednosti nad 10.000,00 evrov. Načrt ravnanja s premičnim premoženjem obsega podatke o vrsti premičnega premoženja, pri čemer se ta razvrsti na:

- motorna vozila,
- informacijsko - komunikacijsko strojno opremo in
- drugo premično premoženje.

V predlogu proračunu za leto 2023 so predvidena sredstva v višini 30.000 EUR.

Na področju informacijske – komunikacijske opreme in drugega premičnega premoženja ni načrtovano pridobivanje v posamični višini nad 10.000 EUR.

V proračunskem letu 2023 ni predvidene prodaje stvarnega premičnega premoženja občine.

Številka: 0320 – 0007/2023

Datum: 27.9.2023



mag. Branko KIDRIČ  
ŽUPAN